

Vouliagmeni

Misztikus

VP azonosító: 760110



VÉTELÁR: 18.000.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 830 m² • SZOBÁK: 6 • FÖLDTERÜLET: 759 m²

VP azonosító: 760110 - 166 71 Vouliagmeni

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 760110 - 166 71 Vouliagmeni

Áttekintés

VP azonosító	760110	Vételár	18.000.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 830 m ²		
Szobák	6		
Hálósobák	6		
Fürdoszobák	6		
Építés éve	2022		

VP azonosító: 760110 - 166 71 Vouliagmeni

Az ingatlan



VP azonosító: 760110 - 166 71 Vouliagmeni

Az ingatlan



VP azonosító: 760110 - 166 71 Vouliagmeni

Az ingatlan



VP azonosító: 760110 - 166 71 Vouliagmeni

Az ingatlan



VP azonosító: 760110 - 166 71 Vouliagmeni

Az ingatlan



VP azonosító: 760110 - 166 71 Vouliagmeni

Az első benyomás

A Kavouri tengerpartján fenségesen megbúvó Mistico Villa a modern otthoni építészet fejlett térbeli kialakításának mintaképe. A négy emelet fölé kecsesen emelkedő rezidencia az innovatív mérnöki munka bizonyítéka, acélvázás szerkezetével szinte lebeg a festői táj felett. A környezetét teljes mértékben magába foglaló Mistico Villa inherens átláthatósággal büszkélkedhet, amely lehetővé teszi, hogy a külső elemek és az ég zökkenőmentesen olvadjanak össze a belső terekkel, a nyitottság és a kapcsolat érzetét keltve, amely São Paulo modernista építészetére emlékeztet. A részletekre való aprólékos odafigyeléssel kidolgozott villa három homlokzat köré szerveződik, amelyek mindegyike az anyagok művészi fúzióját mutatja be, hozzájárulva jellegzetes vizuális megjelenéséhez. A bejárati tornácra átlépve a vendégeket lenyugózó fekete vulkáni kőzet fogadja, amelyet ferde alumínium lamellák díszítenek, lenyugózó fény-árnyék játékot teremtve. Az utazás egy buja növényzettel és üvegpálcákkal díszített függőleges kerten keresztül folytatódik, amely a dupla magasságú fa és üveg panelekkel díszített grandiózus bejárati homlokzathoz vezet. Egy derus díszmedence, melyet egy érett olajfa díszít, központi elemként szolgál, melyet egy szögletes nyílás keretez, amely a végtelen kék eget keretezi. A tenger felőli homlokzat a természet és a víz ünneplése, a fenti végtelen medencéből lezúduló vízeséssel, amely nyugtató fényt vet az alsó nappali területekre. A futóborostyán és a jázmin díszíti az alsó szinteket, egy csipetnyi természetes szépséget kölcsönözve, míg az északi oldalon egy zöld üvegrudakból álló élő fal áttetsző képernyőt biztosít. Belül a villa környezettudatos szellemiséget áraszt, fenntartható anyagokkal és olyan jellemzőkkel, mint a napelemekkel ellátott zöldtető. A 759 négyzetméteres, nagyméretű telken 830 négyzetméteren elterülő Mistico Villa számos luxusfelszereltséget kínál négy szintjén. Az alsó szinten két saját fürdőszoba hálószoba, egy gőzfürdővel ellátott edzőterem, egy háztartási helyiség és négy jármű számára elegendő parkoló található. A földszinten étkező,

konyha, nappali, egy további saját fürdőszobás hálószoba, mosókonyha és irodahelyiség található. Kívül egy buja kert, kültéri étkező, grillező és egy 46 négyzetméteres úszómedence hívogat pihenésre és szórakozásra. Az első emeletre felérve a lakókat egy tágas nappali fogadja, melynek erkélyén lenyugózó vízésés található, míg a legfelső szinten két saját fürdőszobás hálószoba található, mindegyikből lenyugózó kilátás nyílik az alatta elterülő tengerpartra. A fényűzést és kifinomultságot sugárzó Mistico Villa egy ritka gyöngyszem, amely az athéni riviéra szívében fekszik, páratlan luxust és kényelmet kínálva lélegzetelállító tengerparti környezetben.

VP azonosító: 760110 - 166 71 Vouliagmeni

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: salesgreece@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com