

Paxoi

Kristályvizek

VP azonosító: 1568614



VÉTELÁR: 2.000.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 185 m² • SZOBÁK: 4 • FÖLDTERÜLET: 1.162 m²

VP azonosító: 1568614 - 490 82 Paxoi

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 1568614 - 490 82 Paxoi

Áttekintés

VP azonosító	1568614	Vételár	2.000.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 185 m ²		
Szobák	4		
Hálósobák	4		
Fürdoszobák	4		
Építés éve	2004		

VP azonosító: 1568614 - 490 82 Paxoi

Az ingatlan



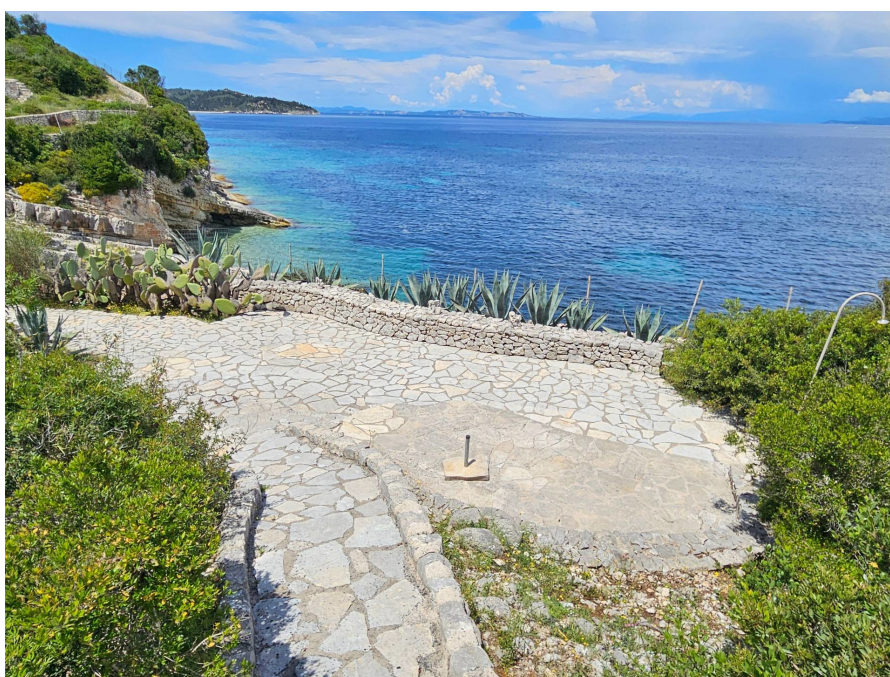
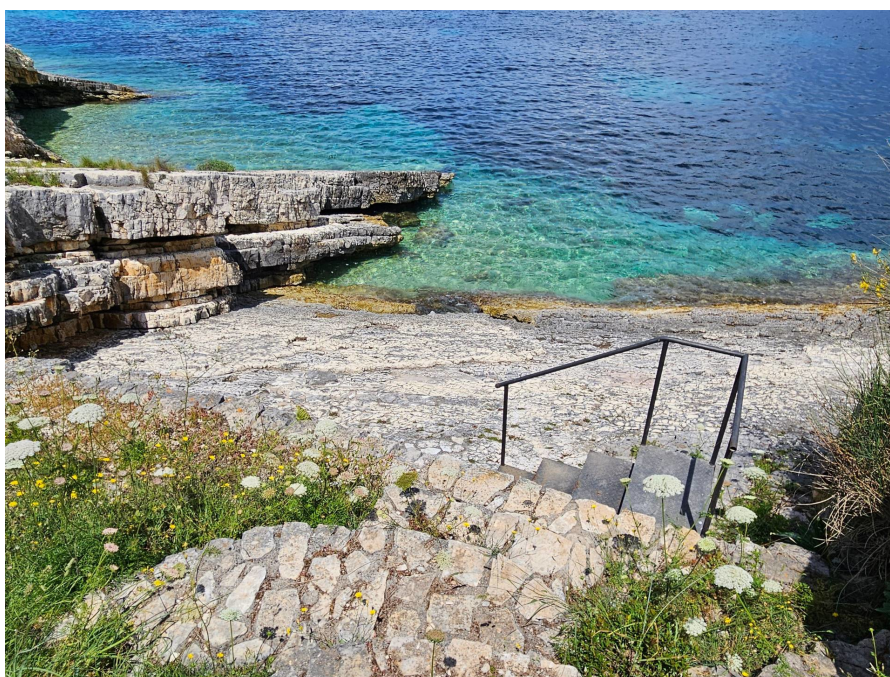
VP azonosító: 1568614 - 490 82 Paxoi

Az ingatlan



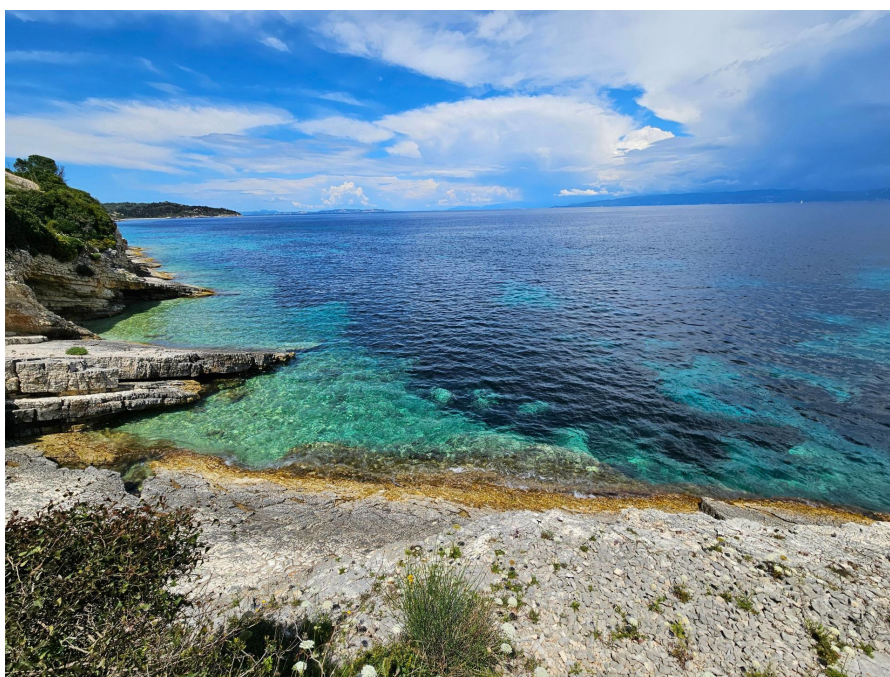
VP azonosító: 1568614 - 490 82 Paxoi

Az ingatlan



VP azonosító: 1568614 - 490 82 Paxoi

Az ingatlan



VP azonosító: 1568614 - 490 82 Paxoi

Az ingatlan



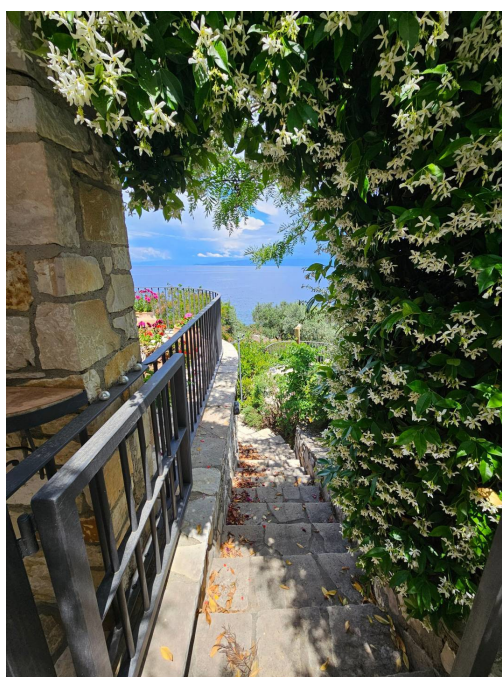
VP azonosító: 1568614 - 490 82 Paxoi

Az ingatlan



VP azonosító: 1568614 - 490 82 Paxoi

Az ingatlan



VP azonosító: 1568614 - 490 82 Paxoi

Az ingatlan



VP azonosító: 1568614 - 490 82 Paxoi

Az ingatlan



VP azonosító: 1568614 - 490 82 Paxoi

Az ingatlan



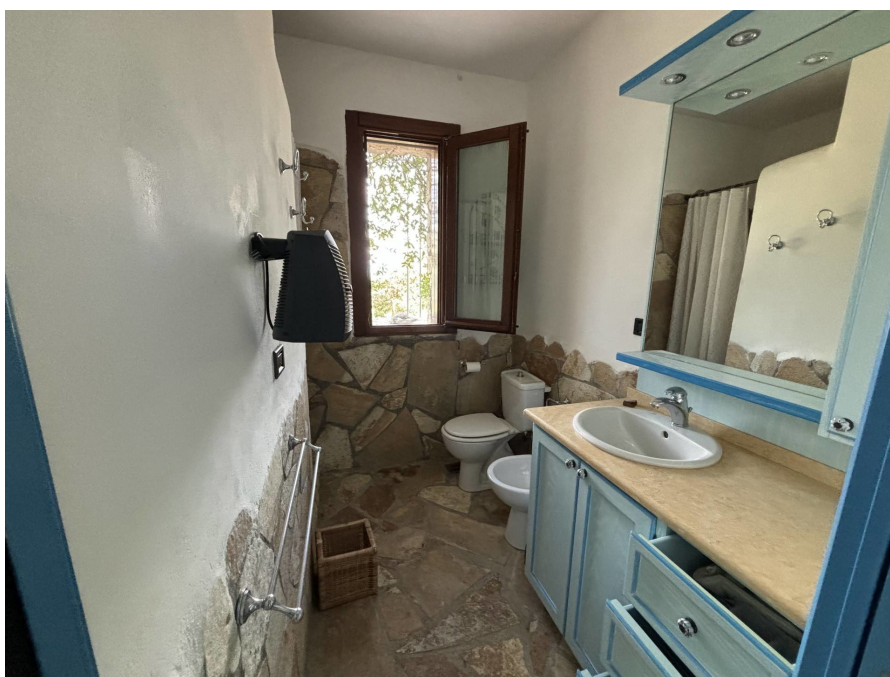
VP azonosító: 1568614 - 490 82 Paxoi

Az ingatlan



VP azonosító: 1568614 - 490 82 Paxoi

Az ingatlan



VP azonosító: 1568614 - 490 82 Paxoi

Az ingatlan



VP azonosító: 1568614 - 490 82 Paxoi

Az ingatlan



VP azonosító: 1568614 - 490 82 Paxoi

Az ingatlan



VP azonosító: 1568614 - 490 82 Paxoi

Az első benyomás

A Villa Crystal Waters egy igazi tengerparti menedék! Kapd fel a törölköződet, és indulj el a strandra vezető ösvényen! Micsoda menedék és micsoda paradicsom! Ez a bájos kőből épült rezidencia olyan érzés, mintha maga a tenger csókolta volna meg gyengéden. Paxos csillogó partvonalán, Gaios nyüzsgő szívéből rövid autótúra fekszik ez az idilli menedékhely, amely a mediterrán báj, a kényelem és a lélegzetelállító természeti szépség tökéletes harmóniáját kínálja. Képzeld el, hogy minden reggel a szikláknak csapódó hullámok nyugtató hangjára ébred, miközben a sós szello gyengéden kavargatja a levegőt. A küszöbödől kristálytiszt víz hívogat egy frissítő úszásra, miközben látványos tengeri kilátás nyílik a végtelen Jón-tengerre, Korfu és a görög szárazföld csillogó látványával a horizonton. Egy nagyméretű, 1162 m²-es magántelken – egy zárt birtok három elegáns villájának egyikében – található a Villa Crystal Waters, amely nyugalmat és elszigeteltséget ígér, mégis csak pár percre van a nyüzsgő falusi élettől. A telek kecsesen lejtős a vízpartig, természetes amfiteátrumot teremtve a béke és a magánélet jegyében, tökéletes hely medencének vagy kültéri pihenőhelynek, ahol élvezhetjük a napsütést és gyönyörködhetünk a végtelen kékségben. A három szinten elterülő, összesen 185 m²-es ház a gondosan megtervezett tervezés és a mediterrán elegancia remekműve. Az első emeleten két tágas hálószoba és két fürdőszoba kínál pihentető menedéket, ablakaikkal a tengerre és a tájra nyíló kilátással. A földszinten egy barátságos konyha és nappali, valamint egy további hálószoba és fürdőszoba található – ezek a terek zökkenőmentesen nyílnak a nagy, fedett verandákra. Az egyik veranda tökéletes a szabadtéri étkezéshez, a friss tenger gyümölcseinek élvezetéhez a csillagok alatt, míg a másik a kikapcsolódásra, olvasásra vagy egyszerűen a környező szépség belélegzésére csábít. Az alsó szintre leereszkedve egy független stúdiólakás saját verandával biztosítja a magánéletet és a rugalmasságot – ideális vendégek vagy bérlok számára. A közelben található egy mosókonyha és tárolóhelyiség, amely praktikus megoldást kínál, és igény esetén további lakóhelyiséggé alakítható. Minden teraszról és kerti sarkából látványos kilátás nyílik – azúrkék tenger hatalmas horizontja, szigetekkel tarkítva, Korfu és a görög szárazföld távoli körvonalával a háttérben. A gyönyörűen parkosított kertek, élénk növényekkel és színekkel telve, buja, hívogató környezetet teremtenek, amely kiegészíti a partvidék természetes szépségét. A közös területen egy ösvény vezet le a víz szélére, ahol teraszos napozóhelyek, zuhanyzó és a tengerbe merülő lankás sziklák idilli környezetet teremtenek a fürdéshez, a pihenéshez és a napozáshoz. A víz itt tökéletes az úszáshoz – nyugodt, tiszta és hívogató. Az olasz építészek által tervezett és 2004 óta gondosan karbantartott Villa Crystal Waters ritka kincs – egy tengerparti menedék, amely azonnal készen áll arra, hogy hazatérjen. Akár békés menedéket, befektetési lehetőséget vagy élénk nyaralót keres, ez az ingatlan

végtelen lehetőségeket kínál arra, hogy személyes paradicsomot teremtsen Paxos egyik legkívánatosabb helyén.

VP azonosító: 1568614 - 490 82 Paxoi

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Kifisias Avenue 227, 14561 Kifisia

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: salesgreece@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com