

Kifissia

Idotlen báj

VP azonosító: 1568533



BÉRLETI DÍJ: 0 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 168 m² • SZOBÁK: 5 • FÖLDTERÜLET: 600 m²

VP azonosító: 1568533 - Kifissia

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 1568533 - Kifissia

Áttekintés

VP azonosító	1568533	Bérleti díj	Érdeklődésre
Hasznos lakótér	ca. 168 m ²	Modernizálás / felújítás	2019
Szobák	5		
Fürdőszobák	2		
Építés éve	1960		

VP azonosító: 1568533 - Kifissia

Az ingatlan



VP azonosító: 1568533 - Kifissia

Az ingatlan



VP azonosító: 1568533 - Kifissia

Az ingatlan



VP azonosító: 1568533 - Kifissia

Az ingatlan



VP azonosító: 1568533 - Kifissia

Az ingatlan



VP azonosító: 1568533 - Kifissia

Az ingatlan



VP azonosító: 1568533 - Kifissia

Az ingatlan



VP azonosító: 1568533 - Kifissia

Az ingatlan



VP azonosító: 1568533 - Kifissia

Az első benyomás

Ritka maisonette időtlen eleganciával Kifissia óvárosának szívében. Egy buja, 600 négyzetméteres kert árnyékos lombjai között, Kifissia óvárosának egyik legikonikusabb utcáján, mindössze 350 méterre a nyüzsgő központtól és a kifinomult bevásárlónegyedtől, áll egy előkelő, 168 négyzetméteres maisonette, amely jelenleg felújítás alatt áll, és október végétől költözhető. Arisztokratikus aurájával és időtlen bájával ez a rezidencia egy letűnt kor emlékeit idézi, miközben megtestesíti a Kifissia meghatározó tartós eleganciát. Nem csupán egy ingatlan, hanem egy lélekkel teli otthon – fényben fürdik, nyugalomban úszik, és tele van lehetőségekkel. A két szinten kecsesen elosztott maisonette ötvözi az intimitást a tágassággal. A lakó a privát kertbe fér el, ahol egy bájos családi kápolna ad egy csipetnyi örökséget és nyugalmat. Az első és a második emeletre a belső lépcsőn vagy közvetlenül a kertből egy külső bejáraton keresztül lehet bejutni. Az első emeleten egy meleg és hívogató kandallós nappali, három hálószoba, egy konyha és egy vendég WC található, míg a második emeleten két tágas szoba, egy másodlagos konyha és egy kényelmes fürdőszoba található. Mindkét szintet tágas verandák ölelik körül, nyugodt tereket kínálva, ahonnan élvezhetjük a kert nyugodt szépségét és Kifissia impozáns otthonait – akár egy könyvvel való csendes elmélkedés, meditáció vagy baráti társaság közben. Az eredeti padlóburkolat és faburkolat tükrözi a nemesi rezidencia egyedi építészeti identitását, míg szintenként független földgázfűtés és hat légkondicionáló egység garantálja a kényelmet egész évben. Ez a kivételes ingatlan ideális azoknak a családoknak, akik minőséget és nyugalmat keresnek Athén egyik legelőkelőbb negyedében. A rangos nemzetközi magániskolák közelsége különösen vonzóvá teszi a gyermekes családok számára, míg a saját kültéri parkolóhely tovább fokozza a funkcionalitását, mint kifinomult állandó lakóhely. További információért kérjük, látogasson el weboldalunkra: www.vonpollgreece.com.

VP azonosító: 1568533 - Kifissia

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Kifisias Avenue 227, 14561 Kifissia

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: salesgreece@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com