

Paros

# Tengeri csillag

VP azonosító: 1542430



VÉTELÁR: 2.600.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 2.000 m<sup>2</sup>

**VP azonosító: 1542430 - 844 00 Paros**

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

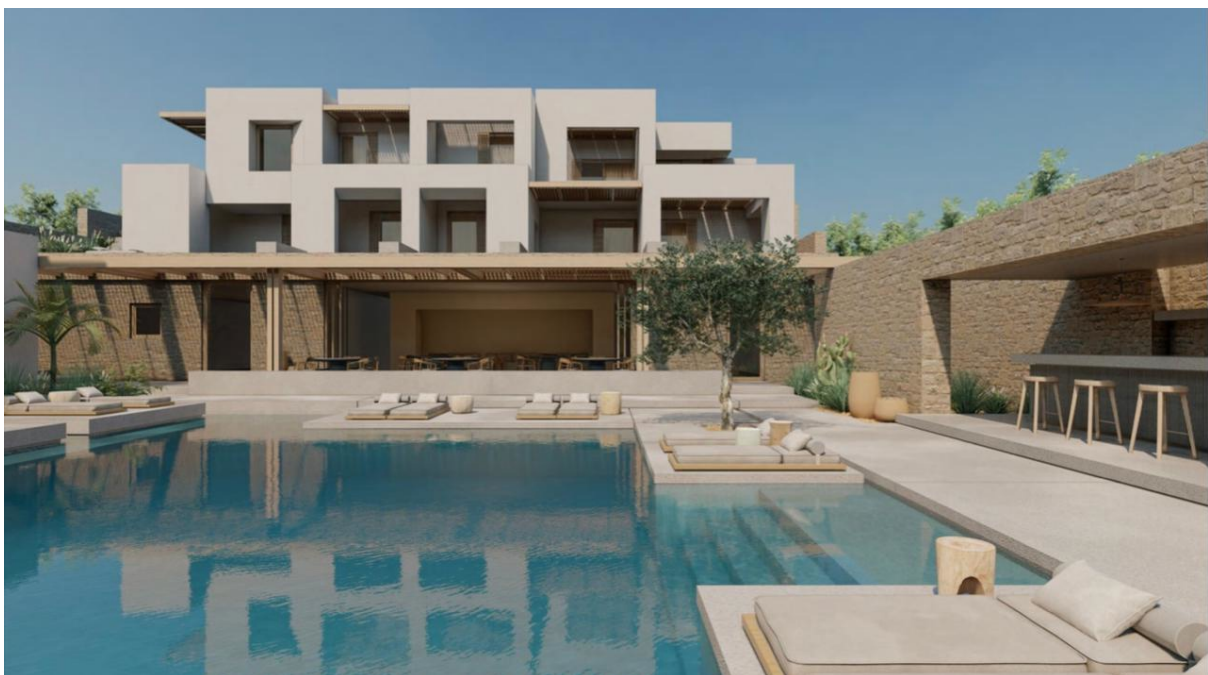
**VP azonosító: 1542430 - 844 00 Paros**

## Áttekintés

|                 |                                |         |                      |
|-----------------|--------------------------------|---------|----------------------|
| VP azonosító    | <b>1542430</b>                 | Vételár | <b>2.600.000 EUR</b> |
| Hasznos lakótér | <b>ca. 2.000 m<sup>2</sup></b> |         |                      |

VP azonosító: 1542430 - 844 00 Paros

## Az ingatlan



VP azonosító: 1542430 - 844 00 Paros

## Az ingatlan



VP azonosító: 1542430 - 844 00 Paros

## Az ingatlan



VP azonosító: 1542430 - 844 00 Paros

## Az ingatlan



**VP azonosító: 1542430 - 844 00 Paros**

## Az első benyomás

A Párosz kozmopolita tengerparti gyöngyszemének számító Naoussa szívében megbúvó Estrella Marina valóban kivételes lehetőséget kínál. Ez a 2000 négyzetméteres, első osztályú telek ritka lelet – lenyugózó panorámával büszkélkedhet az Égei-tengerre, és olyan elhelyezkedéssel, amely egyszerre ragadja meg a sziget vibráló energiáját és nyugodt szépségét. Az Estrella Marinát az teszi különlegessé, hogy aktív építési engedélye van szállodafejlesztésre, amely lehetővé teszi egy luxus butikhotel azonnali létrehozását, amely zökkenőmentesen ötvözi a modern eleganciát a hagyományos kükladikus bájjal. A szállodahasználatra biztosított különleges engedélyeknek köszönhetően a beépíthető terület akár 2000 négyzetméterre is kiterjedhet, lehetővé téve 24 luxuslakosztály fejlesztését. Ezek az engedélyek gyakran mentesítenek bizonyos szállodával kapcsolatos létesítményeket az alapterületi korlátozások alól, maximalizálva az átgondolt, tágas tervezés lehetőségét. Naoussa bájos macskaköves utcáitól, fine dining éttermeitől, elegáns butikjaitól és pezsgó éjszakai életétől gyalogosan is elérhető ingatlan páratlan életstílus-élményt kínál. A hangulat magával ragadó – ahol a jázmin, a virágzó muskátlik és az élénk bugenvilleák illata találkozik az Égei-tenger életének nyugtató ritmusával. Párosz rohamosan növekszik Görögország egyik legkívánatosabb luxusüdülőhelyévé, amelyet érintetlen strandjairól, gazdag kulturális örökségéről és időtlen kükladikus építészetéről ismernek. Különösen Naoussa vált a gasztronómia, a kultúra és a személyre szabott utazási élmények központjává. Az Estrella Marinába való befektetés többet jelent, mint pusztán földterület megszerzését – ez egy lehetőség arra, hogy egy örökség részévé váljon. Akár egy meghitt butikhotelt, akár egy exkluzív szigeti menedéket képzel el, ez az ingatlan kivételes lehetőségeket kínál az Égei-tenger egyik legkívánatosabb helyén.

**VP azonosító: 1542430 - 844 00 Paros**

## **Kapcsolattartó**

**További információért forduljon a kapcsolattartójához:**

**VON POLL REAL ESTATE Athens**

---

**Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína**

**Tel.: +30 21 06 14 87 77**

**E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)**

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**