

Kifissia

# Külvárosi luxus

VP azonosító: 1332984



VÉTELÁR: 800.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 250 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 4 • FÖLDTERÜLET: 1.750 m<sup>2</sup>

**VP azonosító: 1332984 - Kifissia**

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

**VP azonosító: 1332984 - Kifissia**

## Áttekintés

VP azonosító	1332984	Vételár	800.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 250 m <sup>2</sup>		
Szobák	4		
Fürdőszobák	5		

VP azonosító: 1332984 - Kifissia

## Az ingatlan



VP azonosító: 1332984 - Kifissia

## Az ingatlan



VP azonosító: 1332984 - Kifissia

## Az ingatlan



VP azonosító: 1332984 - Kifissia

## Az ingatlan



VP azonosító: 1332984 - Kifissia

## Az ingatlan



VP azonosító: 1332984 - Kifissia

## Az ingatlan



VP azonosító: 1332984 - Kifissia

## Az ingatlan



VP azonosító: 1332984 - Kifissia

## Az ingatlan



VP azonosító: 1332984 - Kifissia

## Az ingatlan



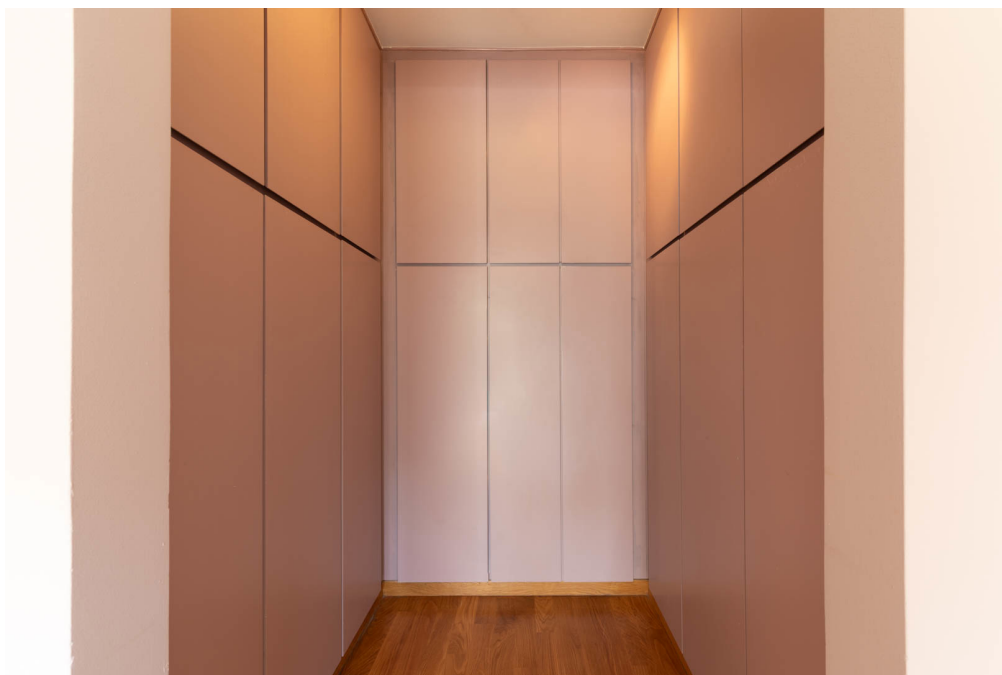
VP azonosító: 1332984 - Kifissia

## Az ingatlan



VP azonosító: 1332984 - Kifissia

## Az ingatlan



VP azonosító: 1332984 - Kifissia

## Az ingatlan



VP azonosító: 1332984 - Kifissia

## Az ingatlan



VP azonosító: 1332984 - Kifissia

## Az ingatlan



VP azonosító: 1332984 - Kifissia

## Az ingatlan



**VP azonosító: 1332984 - Kifissia**

## Az első benyomás

Fedezze fel a kifinomultság oázisát Kifissia áhított Strofilii negyedében ezzel a gyönyörű, 4 hálószobás, ikerházas lakással. Egy elkelő, zárt közösségben megbúvó rezidencia a klasszikus esztétika, a aprólékos kidolgozás és a modern kényelem idotlen keverékét kínálja. A két szinten elterülő, 250 négyzetméteres otthon imponáló falépcsóval és lifttel büszkélkedhet a könnyű hozzáférés érdekében. A kandallóval ellátott, nyitott teru nappali zökkenőmentesen kapcsolódik a tágas étkezőhöz, amelyet a természetes fény árad be a padlótól a mennyezetig érő ablakokon keresztül, amelyek egy privát kertre nyílnak. A jól felszerelt konyha kiváló minőségű anyagokkal és modern szekrényekkel rendelkezik, míg a földszint két világos hálószoba és két tágas fürdőszoba teszi teljessé. A fő hálószoba saját fürdőszobával, gardróboszával és kertkapcsolattal kápráztat el, míg a második hálószoba dolgozószobaként szolgál. Az alsó szinten további három hálószoba, köztük egy fő lakosztály kínál kényelmet és teret. A szintet egy nyitott tér teszi teljessé konyhasarokkal, mosókonyhával, tárolóval és játszósobával/családi szobával. Az ingatlanhoz két parkolóhely tartozik, amelyek lifttel vagy külső bejárattal közelíthetők meg. A nappaliban tölgyfa padló található, míg a fürdőszobákban, a konyhában és a teraszokon kerámia csempék teszik különlegessé az összképet. A fa belső keretek és az alumínium külső keretek dupla üvegezésű ablakokkal tovább fokozzák az ingatlan varázsát. További felszereltségként földgázfűtés, melegvíz-ellátó kazán, légkondicionáló és riasztórendszer is rendelkezésre áll. A kényelmes elhelyezkedésnek köszönhetően gyalogosan is elérhetők a helyi piacok, éttermek, üzletek és sportlétesítmények, miközben élvezheti a környék buja zöldjét. Tapasztalja meg a luxust, a magánéletet és az eleganciát ebben a kivételes Kifissia rezidenciában.

**VP azonosító: 1332984 - Kifissia**

## **Kapcsolattartó**

**További információért forduljon a kapcsolattartójához:**

**VON POLL REAL ESTATE Athens**

---

**Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína**

**Tel.: +30 21 06 14 87 77**

**E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)**

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**