

Marousi

Verve Haven

VP azonosító: 1226709



VÉTELÁR: 460.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 100 m² • SZOBÁK: 3

VP azonosító: 1226709 - Marousi

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 1226709 - Marousi

Áttekintés

VP azonosító	1226709	Vételár	460.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 100 m ²		
Szobák	3		
Fürdőszobák	3		

VP azonosító: 1226709 - Marousi

Az ingatlan



VP azonosító: 1226709 - Marousi

Az ingatlan



VP azonosító: 1226709 - Marousi

Az ingatlan



VP azonosító: 1226709 - Marousi

Az ingatlan



VP azonosító: 1226709 - Marousi

Az ingatlan



VP azonosító: 1226709 - Marousi

Az első benyomás

Tapasztalja meg a luxust megtestesítőjét a Verve Havenben, egy kivételes, három hálószobás apartmanban, amely Marousi közkedvelt negyedében található. A 2026 júliusában elkészülő, élvonalbeli rezidencia a modern dizájn, a csúcskategóriás szolgáltatások és a fenntartható életmód harmonikus keverékét kínálja. Belépéskor egy tágas és átgondoltan megtervezett lakótér fogadja, amelyben három nagyméretű hálószoba, három elegáns fürdőszoba és egy teljesen felszerelt konyha található, amely minden kulináris igényt kielégít. A Verve Haven minden szeglete a legnagyobb odafigyeléssel készült a részletekre, beleértve az előre polírozott tölgyfa padlót is, amely természetes melegséget és kifinomultságot kölcsönöz az otthonnak. Az energiahatékonyságra összpontosítva az apartman A+ energiaosztályú, ami alacsonyabb közüzemi költségeket biztosít, miközben hozzájárul a szénlábnyom csökkentéséhez. Az ingatlan fotovoltaikus panelekkel van felszerelve, amelyek a közös áramellátáshoz csatlakoznak, és a napelemek biztosítják a háztartás melegvíz-ellátását, környezetbarát lakókörnyezetet teremtve. A padlófűtés VRV rendszerrel, valamint minden szobában VRV légkondicionáló egységekkel kombinálva egész évben biztosítja a kényelmet a tökéletes hőmérséklet-szabályozással. Emellett a bioetanol kandallók eleganciát kölcsönöznek, otthonos és hívogató légkört teremtve a nappaliban. Az otthon a fenntarthatóság terén is kiemelkedő, kiváló minőségű alumínium vázakkal, amelyek hohírdmentesek a kiváló szigetelés érdekében, biztosítva, hogy a belső tér az évszaktól függetlenül kényelmes maradjon. A nagy erkélyek alumínium árnyékolással és integrált növényekkel ideális helyet biztosítanak a kikapcsolódáshoz, miközben megőrzik a magánéletet és csökkentik a hőt. Az elektromos járművel rendelkezők számára a Verve Haven minden parkolóhelyen külön töltőaljzatokkal van felszerelve, megfelelően a modern igényeknek. Az otthon lenyugózó tulajdonságain túl a helyszín valóban kivételes életstílust kínál. A lakás egy csendes és családbarát környéken fekszik, ahonnan könnyen megközelíthetők a szupermarketek, iskolák és tömegközlekedés, így a mindennapi élet egyszerű és könnyen elérhető. A környék jól megközelíthető, gyorsan eljuthatunk a városközpontba, és parkok és rekreációs területek veszik körül, amelyek a kikapcsolódást és a kikapcsolódást szolgálják. A környék élénk közösségéről, kiváló helyi szolgáltatásairól, valamint a széleskörű étkezési és szórakozási lehetőségekről ismert, így biztosítva, hogy soha ne legyen messze semmi, amire szüksége van. A biztonságos és védett terület nyugalmat kínál, így ideális hely családok és magánszemélyek számára, akik modern, luxus és fenntartható életteret keresnek egy kiemelkedő helyen. Ne hagyja ki a lehetőséget, hogy a Verve Haven legyen az új otthona Marousiban!

VP azonosító: 1226709 - Marousi

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Kifisias Avenue 227, 14561 Kifisia

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: salesgreece@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com