

Kea

# Kükládikus Obszervatórium

VP azonosító: 1115527



VÉTELÁR: 650.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 124 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 2 • FÖLDTERÜLET: 558 m<sup>2</sup>

**VP azonosító: 1115527 - 14561 Kea**

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

**VP azonosító: 1115527 - 14561 Kea**

## Áttekintés

VP azonosító	<b>1115527</b>	Vételár	<b>650.000 EUR</b>
Hasznos lakótér	<b>ca. 124 m<sup>2</sup></b>		
Szobák	<b>2</b>		
Fürdőszobák	<b>2</b>		

VP azonosító: 1115527 - 14561 Kea

## Az ingatlan



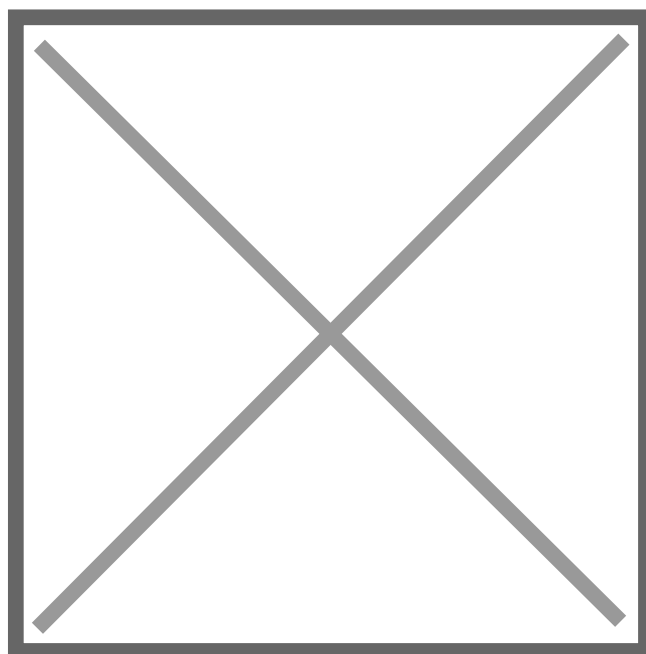
VP azonosító: 1115527 - 14561 Kea

## Az ingatlan



VP azonosító: 1115527 - 14561 Kea

## Az ingatlan



VP azonosító: 1115527 - 14561 Kea

## Az ingatlan



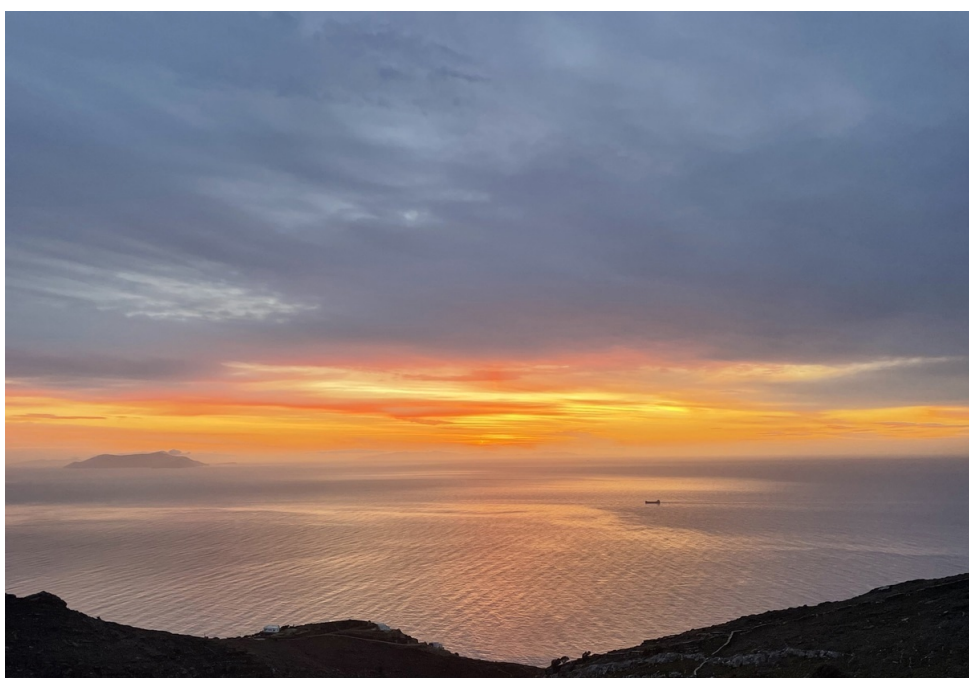
VP azonosító: 1115527 - 14561 Kea

## Az ingatlan



VP azonosító: 1115527 - 14561 Kea

## Az ingatlan



VP azonosító: 1115527 - 14561 Kea

## Az ingatlan



VP azonosító: 1115527 - 14561 Kea

## Az első benyomás

Magasan Kea, a kükladikus sziget dombjain, amely vadregényes szépségéről és lenyugózó kilátásáról ismert, fekszik a Kikládi Observatórium, a hagyományos báj és elegancia nyugodt menedéke. Egy exkluzív, három villából álló komplexum részeként ez a 124,44 négyzetméteres rezidencia páratlan kapcsolatot kínál az Égei-tengerrel, ahol minden napfelkelte látványosság, a horizont pedig végtelennek tunik. Panorámás kilátópontjáról a villa lélegzetelállító kilátást nyújt, amely nyolc másik kikladikus szigetet – Androszt, Tinoszt, Gyároszt, Mykonoszt, Syrost, Pároszt, Naxoszt és Kythnoszt – ölel fel, amelyek ékszerekként szétszóródtak a tengeren. Orkos és Psathi nyugodt strandjai közelében megbúvó "Kikládi Observatórium" rezidencia úgy lett kialakítva, hogy zökkenőmentesen illeszkedjen környezetébe. A két szinten elterülő villa egy nyitott területe konyhával és nappalival rendelkezik, amely beengedi a természetes fényt és a tengeri szellőt, tökéletes keveréket teremtve a beltéri kényelemnek és a kültéri pompának. Két hálószobával, két modern fürdőszobával és egy 25 négyzetméteres... földalatti tárolóhelyiséggel rendelkezik, harmonikus egyensúlyt teremt a funkcionalitás és a kifinomult esztétika között. Az ingatlanhoz tartozik egy privát parkoló legalább két autó számára, valamint exkluzív hozzáférés egy privát úszómedencéhez, ahol a nyugodt víz tükrözi az Égei-tenger végtelen kék horizontját. Ez az elegáns, cikládi stílusú, kőből épült villa egy minimalista remekmű, kiváló minőségű anyagokból épült, és organikus illeszkedik a sziklás terepbe. A "Cycladic Observatory" villa, bár egy kifinomult komplexum része, magánéletet és elszigeteltséget kínál, egy menedéket, ahol elmerülhetünk Kea időtlen szépségében. A sziget délkeleti oldalán, Grikos (Velado) békés részén található villa mindössze 13 kilométerre található Korissiatól, Kea nyüzsgő kikötőjétől, és mindössze 4,5 kilométerre a sziget fővárosától, Ioulidától. A jól burkolt utak könnyű, festői autózást tesznek lehetővé Kea drámai tájain. Grikos tágabb környékén az otthonok ízlésesen szétszórva helyezkednek el, összhangban a természeti környezettel, ahol a tölgyfák és az alacsony cserjék rusztikus, érintetlen szépség képét festik. A Kikládi Observatórium nem csupán otthon – egy olyan hely, ahol a tenger és az ég találkozik, egyedülálló menedéket kínálva azoknak, akik a Kikládok nyugalomát, a modern luxust és kényelmet keresik.

**VP azonosító: 1115527 - 14561 Kea**

## **Kapcsolattartó**

**További információért forduljon a kapcsolattartójához:**

**VON POLL REAL ESTATE Athens**

---

**Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína**

**Tel.: +30 21 06 14 87 77**

**E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)**

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**