

Mets - Kalimarmaro

# Mirage Manor

VP azonosító: 1062639



**BÉRLETI DÍJ: 9.500 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 237 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 3**

**VP azonosító: 1062639 - 116 36 Mets - Kalimarmaro**

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: 1062639 - 116 36 Mets - Kalimarmaro

## Áttekintés

VP azonosító	1062639	Bérelti díj	9.500 EUR
Hasznos lakótér	ca. 237 m <sup>2</sup>	Modernizálás / felújítás	2024
Szobák	3		
Hálósobák	1		
Fürdoszobák	2		

VP azonosító: 1062639 - 116 36 Mets - Kalimarmaro

## Az ingatlan



VP azonosító: 1062639 - 116 36 Mets - Kalimarmaro

## Az ingatlan



VP azonosító: 1062639 - 116 36 Mets - Kalimarmaro

## Az ingatlan



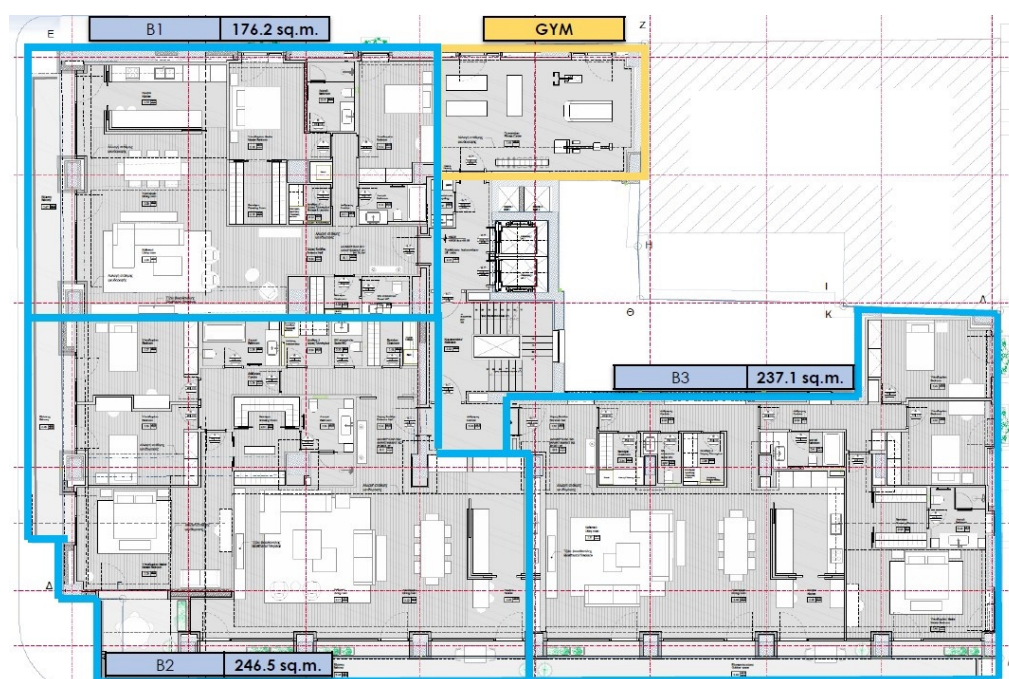
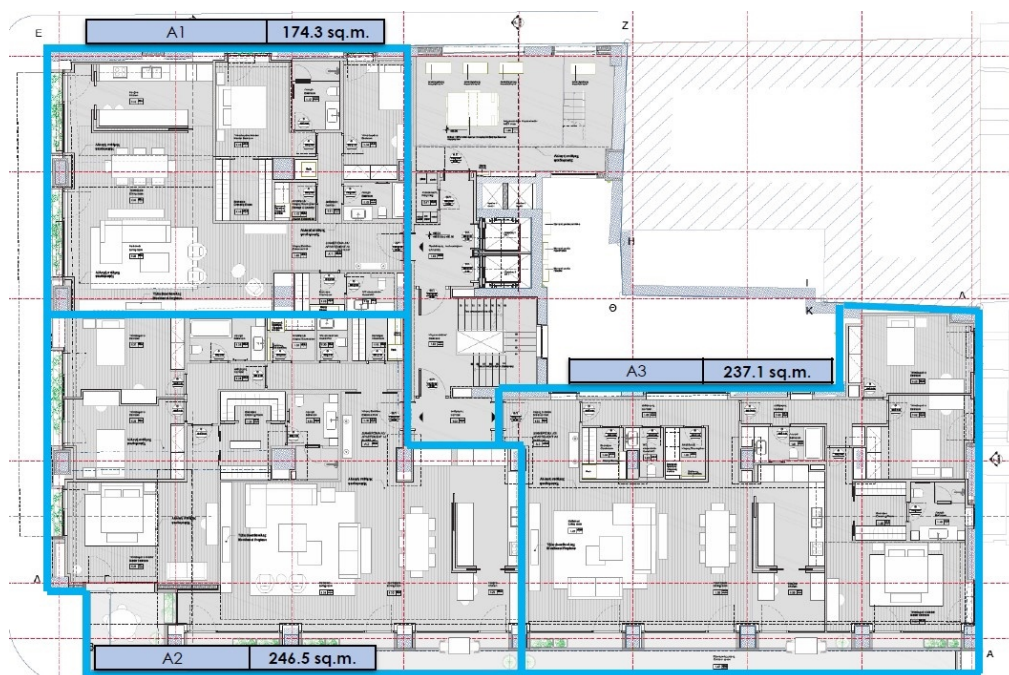
VP azonosító: 1062639 - 116 36 Mets - Kalimarmaro

## Az ingatlan



**VP azonosító: 1062639 - 116 36 Mets - Kalimarmaro**

## Az ingatlan



**VP azonosító: 1062639 - 116 36 Mets - Kalimarmaro**

## Az első benyomás

A Mirage Manor a kifinomult luxus, a modern kényelem és az Athén nyüzsgő Mets-Kalimarmaro negyedének szívében található kiváló elhelyezkedés ritka keverékét kínálja. Ez a kifogástalanul felújított, első emeleti lakás egy menedék, amely az eleganciát és a praktikumot ötvözi, tágas belső terekkel, melyeket a nagy ablakoknak és az átgondolt kialakításnak köszönhetően természetes fény áraszt. A lakásban három gyönyörűen berendezett hálószoba található, köztük egy luxus fő hálószoba, amely tökéletes menedékként szolgál. Két igényesen megtervezett fürdőszobával és egy további vendég WC-vel a kényelem és a funkcionalitás kiemelkedő fontosságú az otthon minden szegletében. A nyitott terep nappali tágas és hívogató légkört kínál, ideális a pihenésre és a szórakozásra egyaránt, míg a letisztult, teljesen felszerelt konyha egy sés álma, amelyet egyszerre terveztek a stílus és a könnyű használhatóság jegyében. A Mirage Manor nemcsak esztétikai megjelenésével, hanem a fenntarthatóság iránti elkötelezettségével is kiemelkedik. Az A+ energiasztályú lakás szivattyús rendszerrel ellátott önálló fűtéssel, hohídkmentes alumínium keretekkel és dupla üvegezésű ablakokkal rendelkezik, amelyek egész évben biztosítják a kényelmet és az energiahatékonyságot. A gazdag fa padló meleget és kifinomultságot kölcsönöz, így ez az otthon igazi menedékké válik. A lakásból akadálytalan kilátás nyílik a városra, nyugodt kikapcsolódást kínálva a dinamikus városi környezetben. Központi elhelyezkedésének köszönhetően a város ikonikus nevezetességei – közlekedési csomópontok, az Akropolisz, múzeumok és a városközpont – mindössze pár percre vannak, így ideális otthon azok számára, akik Athén kulturális központjának közelében szeretnének élni. A Mirage Manor mélygarázzsal és bőséges tárolóhellyel rendelkezik, így azok számára készült, akik értékelik a luxust egy verhetetlen helyen. Ez az otthon nem csupán egy hely, ahol élhetünk – ez egy életstílus, amely arra vár, hogy megtapasztaljuk.

**VP azonosító: 1062639 - 116 36 Mets - Kalimarmaro**

## **Kapcsolattartó**

**További információért forduljon a kapcsolattartójához:**

**VON POLL REAL ESTATE Athens**

---

**Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína**

**Tel.: +30 21 06 14 87 77**

**E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)**

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**