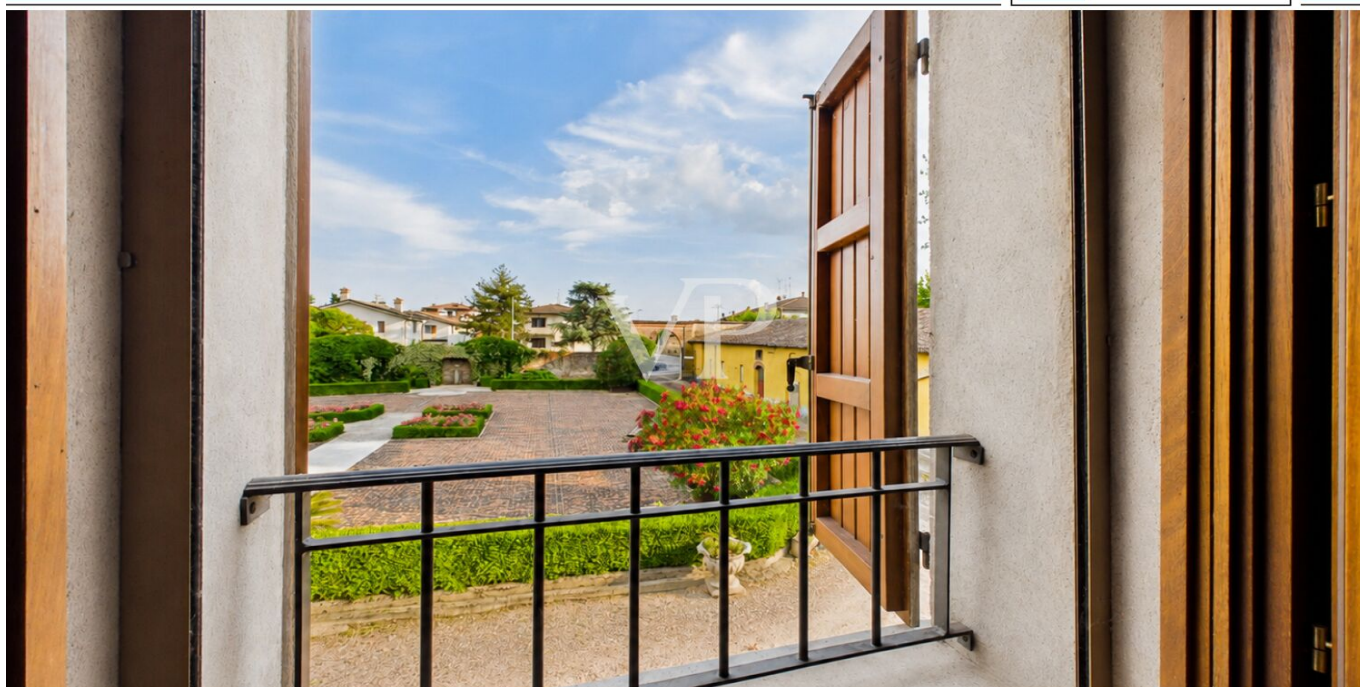


Sorga' - Verona

Privatwohnung mit B&B - 7 Schlafzimmer mit eigenem Bad

VP azonosító: IT264923228



www.von-poll.it

VÉTELÁR: 390.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 400 m² • SZOBÁK: 15

VP azonosító: IT264923228 - 37060 Sorga' - Verona

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Áttekintés: Energia adatok**
- **Alaprajzok**
- **Az első benyomás**
- **Részletes felszereltség**
- **Minden a helyszínről**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: IT264923228 - 37060 Sorga' - Verona

Áttekintés

VP azonosító	IT264923228
Hasznos lakótér	ca. 400 m ²
Szobák	15
Hálósobák	10
Fürdoszobák	9
Építés éve	1400

Vételár	390.000 EUR
Lakás	Emelet
Jutalék	Provisionspflichtig
Teljes terület	ca. 500 m ²
Hasznos terület	ca. 500 m ²
Felszereltség	Terasz, Úszómedence, Kandalló

VP azonosító: IT264923228 - 37060 Sorga' - Verona

Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer

Egyszintes futési rendszer

Energetikai információk

Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: IT264923228 - 37060 Sorga' - Verona

Az ingatlan



VP azonosító: IT264923228 - 37060 Sorga' - Verona

Az ingatlan



VP azonosító: IT264923228 - 37060 Sorga' - Verona

Az ingatlan



VP azonosító: IT264923228 - 37060 Sorga' - Verona

Az ingatlan



VP azonosító: IT264923228 - 37060 Sorga' - Verona

Az ingatlan



VP azonosító: IT264923228 - 37060 Sorga' - Verona

Az ingatlan



VP azonosító: IT264923228 - 37060 Sorga' - Verona

Az ingatlan



VP azonosító: IT264923228 - 37060 Sorga' - Verona

Az ingatlan



VP azonosító: IT264923228 - 37060 Sorga' - Verona

Az ingatlan



VP azonosító: IT264923228 - 37060 Sorga' - Verona

Az ingatlan



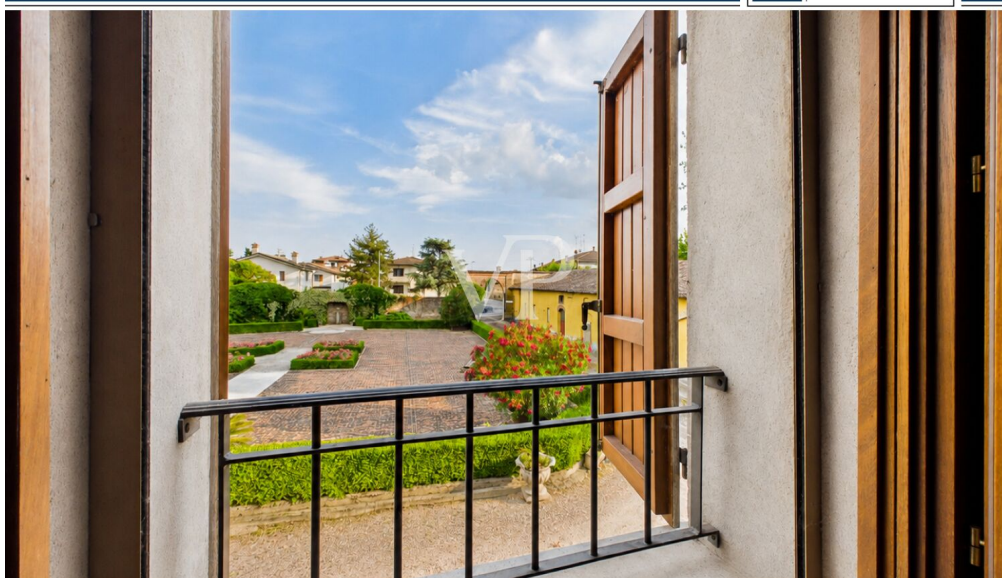
VP azonosító: IT264923228 - 37060 Sorga' - Verona

Az ingatlan



VP azonosító: IT264923228 - 37060 Sorga' - Verona

Az ingatlan



VP azonosító: IT264923228 - 37060 Sorga' - Verona

Az ingatlan



VP azonosító: IT264923228 - 37060 Sorga' - Verona

Az ingatlan



VP azonosító: IT264923228 - 37060 Sorga' - Verona

Az ingatlan



VP azonosító: IT264923228 - 37060 Sorga' - Verona

Az ingatlan



VP azonosító: IT264923228 - 37060 Sorga' - Verona

Az ingatlan



VP azonosító: IT264923228 - 37060 Sorga' - Verona

Az ingatlan



VP azonosító: IT264923228 - 37060 Sorga' - Verona

Az ingatlan



VP azonosító: IT264923228 - 37060 Sorga' - Verona

Az ingatlan



VP azonosító: IT264923228 - 37060 Sorga' - Verona

Az ingatlan



VP azonosító: IT264923228 - 37060 Sorga' - Verona

Az ingatlan



VP azonosító: IT264923228 - 37060 Sorga' - Verona

Az ingatlan



VP azonosító: IT264923228 - 37060 Sorga' - Verona

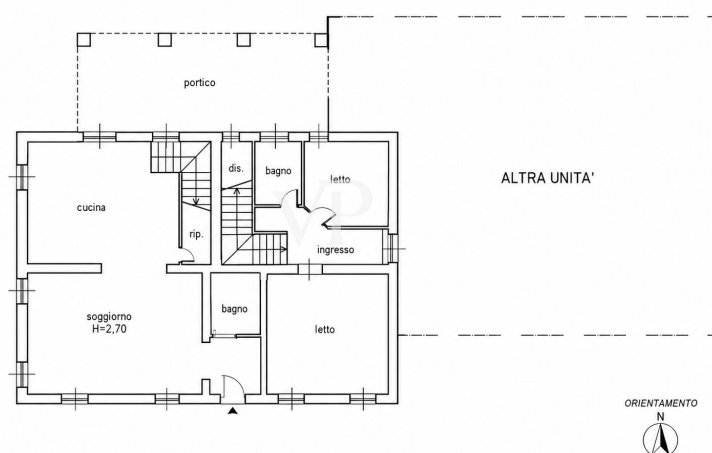
Az ingatlan



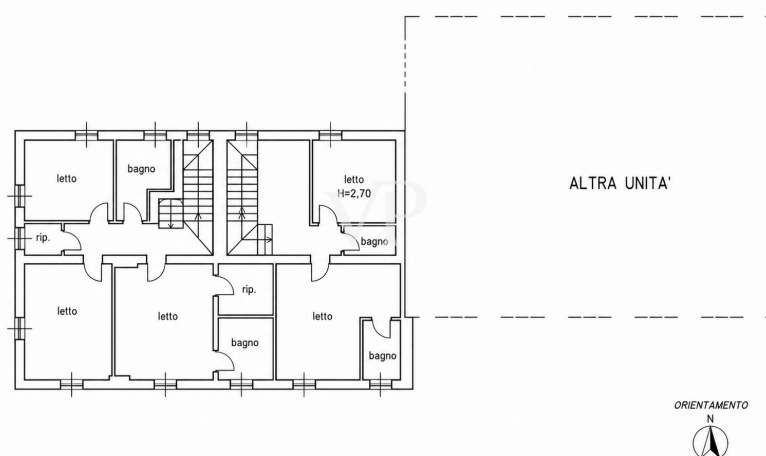
VP azonosító: IT264923228 - 37060 Sorga' - Verona

Alaprajzok

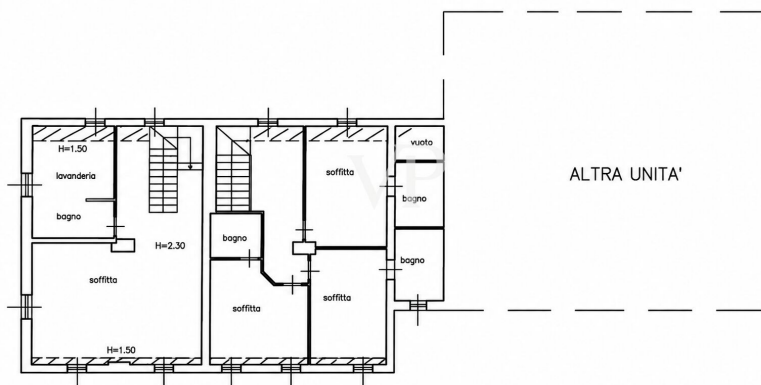
PIANO TERRA



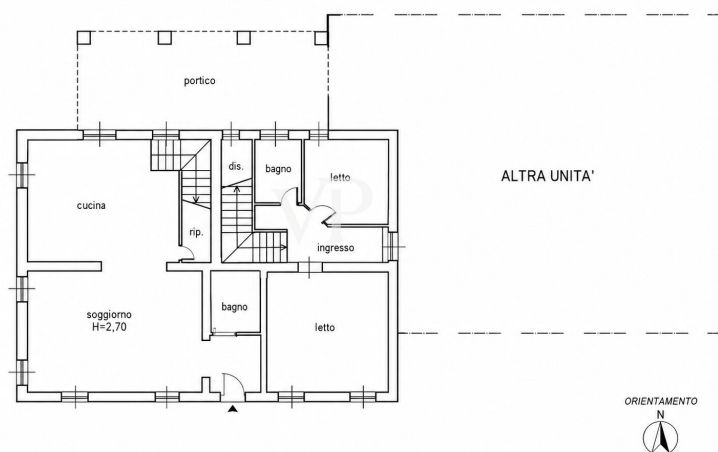
PIANO PRIMO



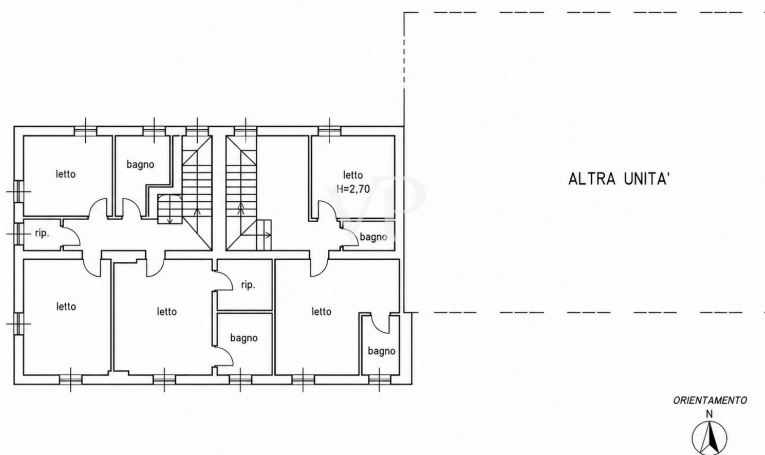
PIANO SECONDO



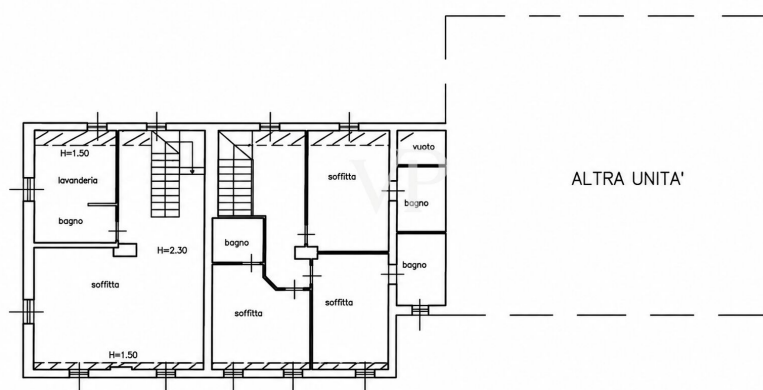
PIANO TERRA



PIANO PRIMO



PIANO SECONDO



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: IT264923228 - 37060 Sorga' - Verona

Az also benyomás

In strategisch günstiger Lage zwischen Verona und Mantua bieten wir ein elegantes Wohnanwesen zum Verkauf an, das bereits für Beherbergungszwecke vorbereitet ist und inmitten der grünen Umgebung eines privaten Parks liegt.

Das Anwesen umfasst:

Eine eigenständige Eigentümerwohnung – großzügige und gepflegte Räumlichkeiten, ideal als Wohnsitz für den Eigentümer oder den Betreiber.

Ein B&B mit 7 Schlafzimmern, alle mit eigenem Bad – perfekt ausgestattet, bezugsfertig und gut gepflegt

Privater Park – eine abgeschiedene grüne Oase, die den Gästen Privatsphäre garantiert und das gesamte Anwesen aufwertet

Eine schlüsselfertige Gelegenheit für alle, die ein Beherbergungsunternehmen in einer touristisch sehr attraktiven Gegend gründen oder weiterführen möchten, oder für diejenigen, die einen großzügigen Wohnsitz mit Einkommensmöglichkeiten suchen.

VP azonosító: IT264923228 - 37060 Sorga' - Verona

Részletes felszereltség

B&B-Zimmer (7 Zimmer):

- Eigenes Bad in jedem Zimmer
- Bettwäsche und Handtücher
- Privater Parkplatz mit Garten

VP azonosító: IT264923228 - 37060 Sorga' - Verona

Minden a helyszínról

Sorgà ist eine Gemeinde mit etwa 3.000 Einwohnern in der Provinz Verona.

Die Gemeinde liegt an der Grenze zwischen Venetien und der Lombardei. Dank dieser Lage sind Mantua in nur 10 Autominuten (ca. 15 km) und Verona in etwa 30 Minuten (35 km) zu erreichen. Der Gardasee ist etwas mehr als 40 km entfernt, während der Flughafen Verona Villafranca in etwa 25 Minuten erreichbar ist.

Ideal für alle, die Ruhe suchen, ohne auf die Nähe zu wichtigen Stadt- und Tourismuszentren verzichten zu müssen. Verona und Mantua, beide UNESCO-Weltkulturerbe, sind äußerst attraktive Ziele für den Kultur-, Kunst- und Wein- und Gastronomietourismus.

VP azonosító: IT264923228 - 37060 Sorga' - Verona

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

Largo Dante Alighieri, n.3, 25087 Salò

Tel.: +39 0365 690596

E-Mail: salo@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com