

Verona

Háromszobás lakás garázzsal a Porta Nuova pályaudvar közelében

VP azonosító: IT254152536



www.von-poll.it

VÉTELÁR: 329.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 84 m² • SZOBÁK: 3

VP azonosító: IT254152536 - 37122 Verona

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Áttekintés: Energia adatok**
- **Alaprajzok**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: IT254152536 - 37122 Verona

Áttekintés

VP azonosító	IT254152536
Hasznos lakótér	ca. 84 m ²
Szobák	3
Hálósobák	2
Fürdoszobák	1
Építés éve	1968

Vételár	329.000 EUR
Lakás	Emelet
Jutalék	4% + IVA
Teljes terület	ca. 105 m ²
Felszereltség	Erkély

VP azonosító: IT254152536 - 37122 Verona

Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Központifutás	Energiatanúsítvány	Energetikai tanúsítvány
Energiaforrás	Gáz	Teljes energiaigény	170.00 kWh/m²a
Energiaforrás	Gáz	Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	F

VP azonosító: IT254152536 - 37122 Verona

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152536 - 37122 Verona

Az ingatlan



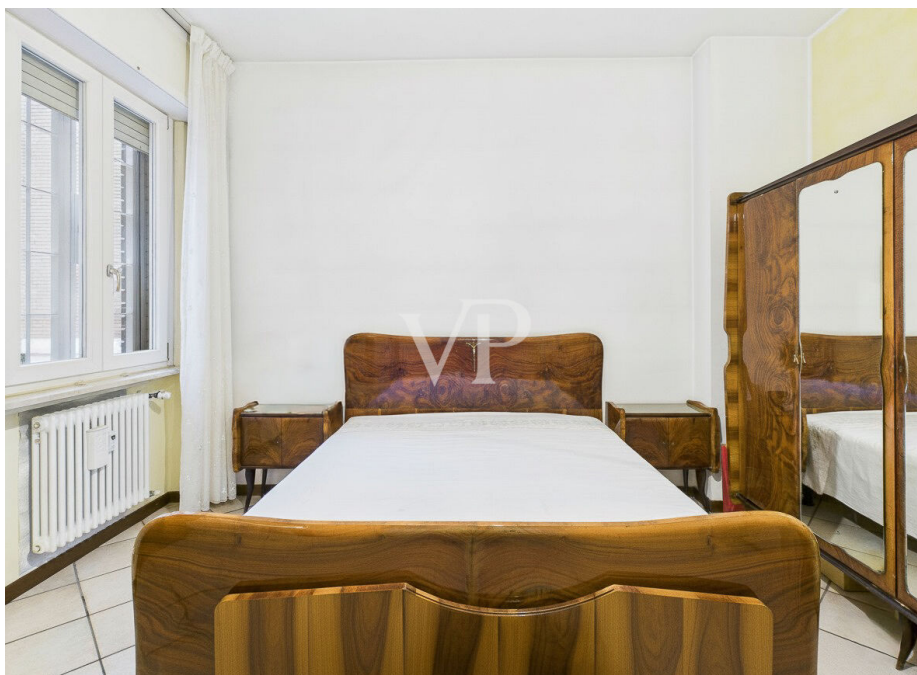
VP azonosító: IT254152536 - 37122 Verona

Az ingatlan



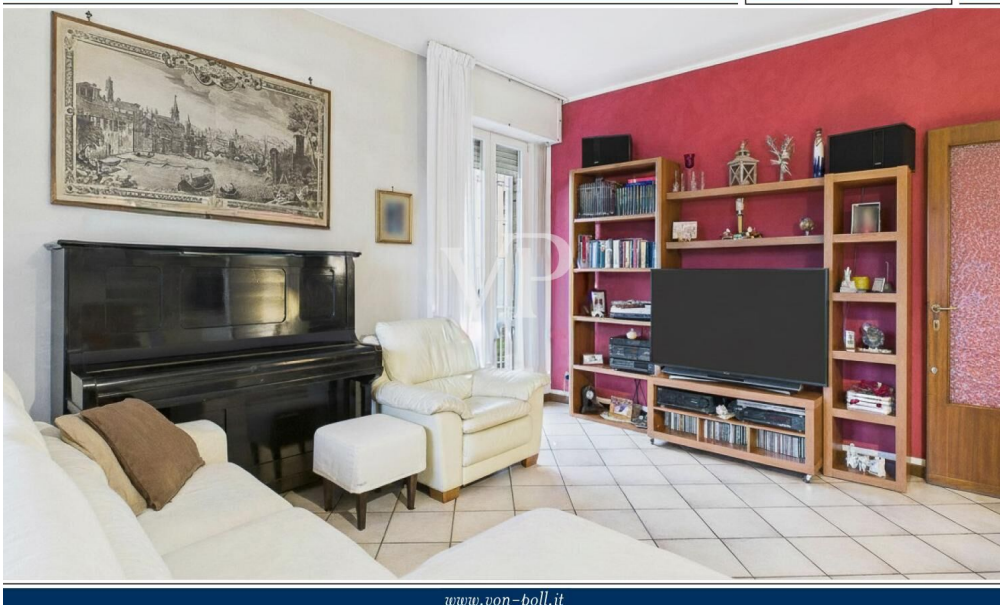
VP azonosító: IT254152536 - 37122 Verona

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152536 - 37122 Verona

Az ingatlan



www.von-poll.it

VP azonosító: IT254152536 - 37122 Verona

Az ingatlan



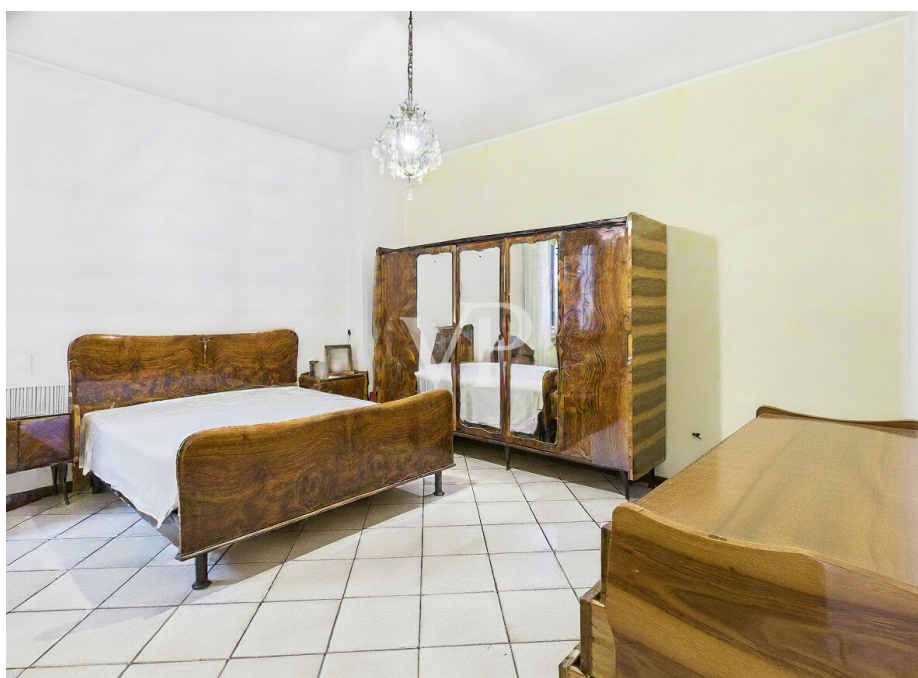
VP azonosító: IT254152536 - 37122 Verona

Az ingatlan



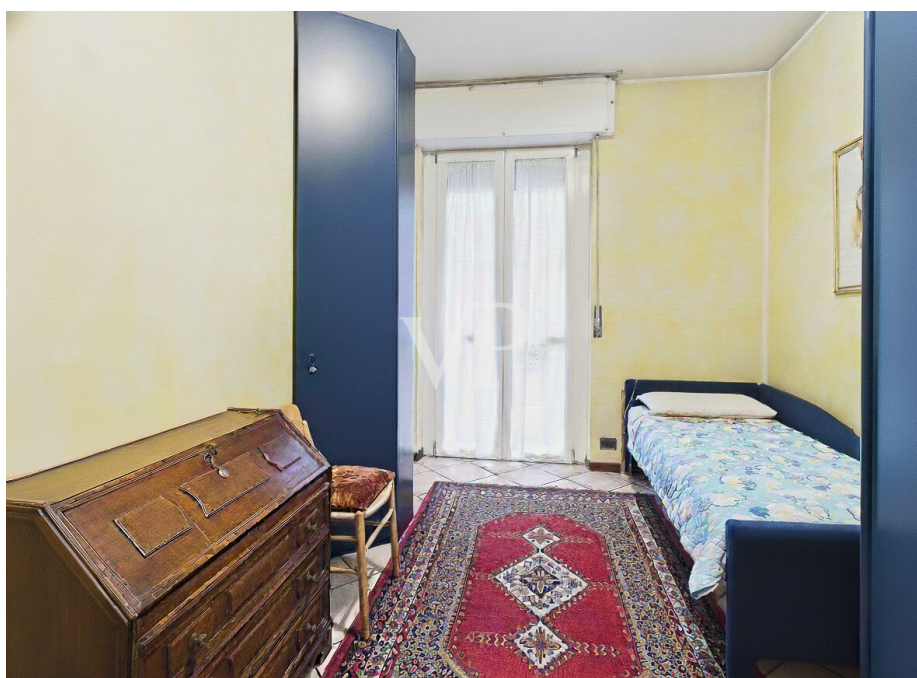
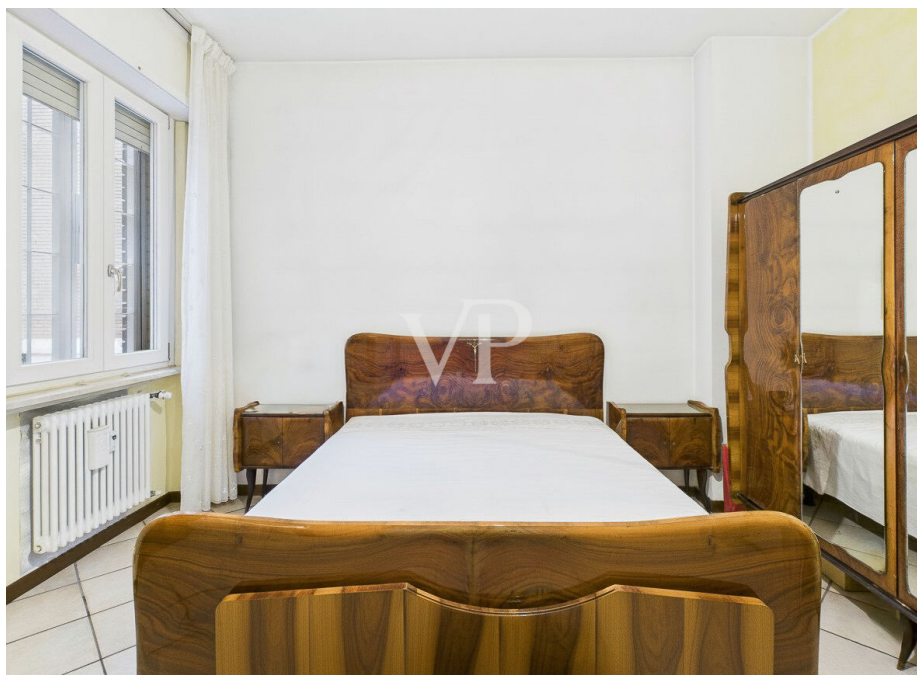
VP azonosító: IT254152536 - 37122 Verona

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152536 - 37122 Verona

Az ingatlan



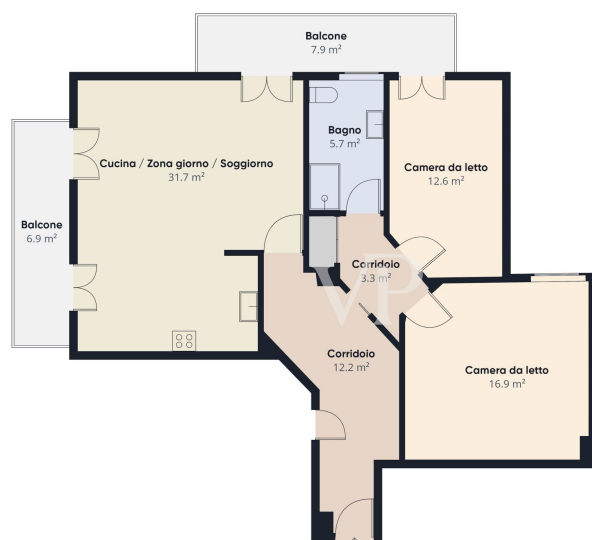
VP azonosító: IT254152536 - 37122 Verona

Az ingatlan

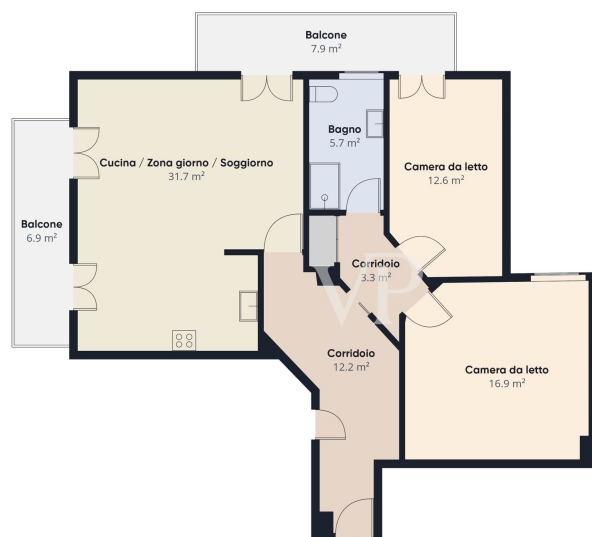


VP azonosító: IT254152536 - 37122 Verona

Alaprajzok

VP VON POLL
REAL ESTATESuperficie totale
approssimativa⁽¹⁾Balconi e terrazze
14.8 m²⁽¹⁾ Balconi e terrazze esclusiI calcoli fanno riferimento allo standard
BACS (PMI) S.C. Le misurazioni sono
approssimative e non in scala. Questa
pianta è solo a scopo illustrativo.

GRAFITE 360

VP VON POLL
REAL ESTATESuperficie totale
approssimativa⁽¹⁾Balconi e terrazze
14.8 m²⁽¹⁾ Balconi e terrazze esclusiI calcoli fanno riferimento allo standard
BACS (PMI) S.C. Le misurazioni sono
approssimative e non in scala. Questa
pianta è solo a scopo illustrativo.

GRAFITE 360

Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre.
Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: IT254152536 - 37122 Verona

Az első benyomás

Háromszobás lakás garázzsal a veronai Porta Nuova közelében. A vasútállomástól mindössze pár lépésre, jól karbantartott környezetben kínálunk egy emeletes lakást, amely eloszobából, nappaliból konyhasarokkal és erkélykapcsolattal, egy hálósobából és egy második hálósobából erkéllyel, fürdoszobából és egy beépített szekrényekkel ellátott gardróból áll. Az ingatlan biztonsági ajtóval, videós kaputelefonnal, biztonsági rácsokkal és dupla üvegezésű PVC ablakokkal rendelkezik. A közös lift közvetlen hozzáférést biztosít a garázsszinthez, ahol a privát garázs található. Ez a funkcionális és jól megközelíthető megoldás ideális elsődleges lakhelynek, szakembereknek és ingázóknak, valamint befektetési lehetőség egy nagy keresletű környéken. További információkért és megtekintéshez kérjük, előzetes bejelentkezés alapján vegye fel velünk a kapcsolatot.

VP azonosító: IT254152536 - 37122 Verona

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

Largo Dante Alighieri, n.3, 25087 Salò

Tel.: +39 0365 690596

E-Mail: salo@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com