

Bardolino

Fantasztikus villa egy kohajításnyira a tótól

VP azonosító: IT252941954



www.von-poll.it

VÉTELÁR: 5.000.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 490 m² • SZOBÁK: 12 • FÖLDTERÜLET: 7.650 m²

VP azonosító: IT252941954 - 37011 Bardolino

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT252941954 - 37011 Bardolino

Áttekintés

VP azonosító	IT252941954	Vételár	5.000.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 490 m ²	Ház	Családi ház
Szobák	12	Jutalék	soggetto a provvigione
Fürdoszobák	3	Teljes terület	ca. 630 m ²
Építés éve	1970	Felszereltség	Terasz, Úszómedence

VP azonosító: IT252941954 - 37011 Bardolino

Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Gáz
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: IT252941954 - 37011 Bardolino

Az ingatlan



VP azonosító: IT252941954 - 37011 Bardolino

Az ingatlan



VP azonosító: IT252941954 - 37011 Bardolino

Az ingatlan



VP azonosító: IT252941954 - 37011 Bardolino

Az ingatlan



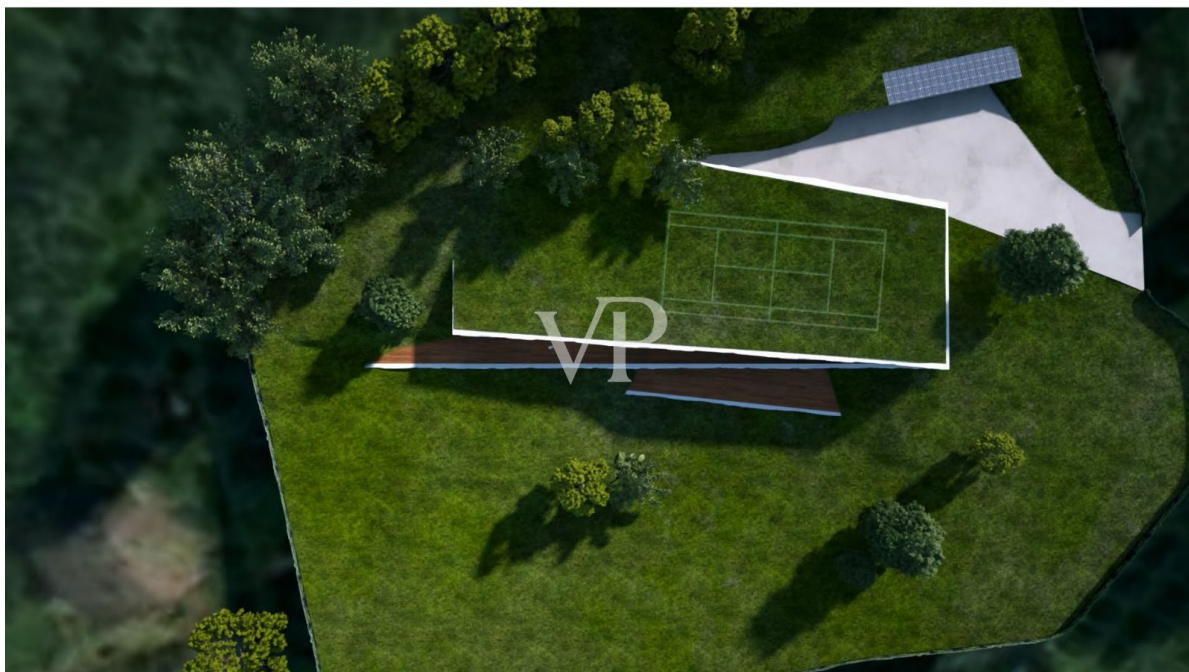
VP azonosító: IT252941954 - 37011 Bardolino

Az ingatlan



VP azonosító: IT252941954 - 37011 Bardolino

Az ingatlan



VP azonosító: IT252941954 - 37011 Bardolino

Az ingatlan



VP azonosító: IT252941954 - 37011 Bardolino

Az ingatlan



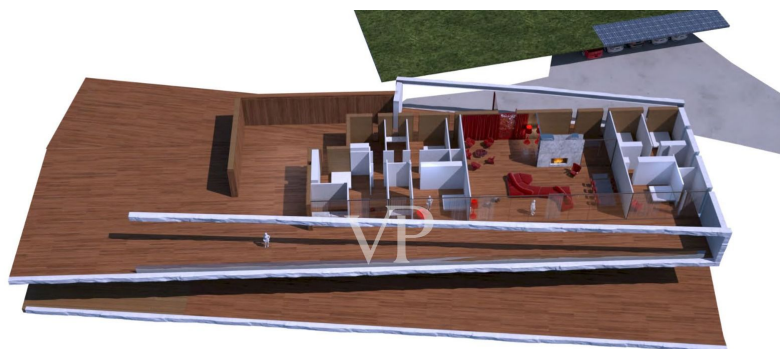
VP azonosító: IT252941954 - 37011 Bardolino

Az ingatlan



VP azonosító: IT252941954 - 37011 Bardolino

Alaprajzok



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre.
Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: IT252941954 - 37011 Bardolino

Az első benyomás

Eladásra kínálunk egy ritka eleganciájú villát Bardolinóban, lélegzetelállító kilátással a Garda-tóra. Az 520 négyzetméteres ingatlant egy 7650 négyzetméteres privát kert veszi körül, amelyet évszázados olajfák díszítenek, amelyek egyedi és nyugodt hangulatot kölcsönöznek. Az ingatlant a maximális kényelem és a magánélet biztosítása érdekében tervezték, tágas belső terekkel és a világosságot és eleganciát hangsúlyozó elrendezéssel. A villa 12 szobából áll, beleértve a nagyméretű nappalikat, kifinomult hálósobákat, valamint a pihenésre és szórakozásra ideális tereket. A rezidencia egy csodálatos úszómedencével rendelkezik, amely harmonikusan illeszkedik a környező tájhoz, valamint egy nagy garázzsal, valamint számos parkolóhellyel, amelyek a vendégek és a lakók kényelmét szolgálják. Az ingatlan további előnye a kiváltságos elhelyezkedése: a közvetlen közelben nincs lehetőség fejlesztésre, így garantált a zavartalan és változatlan kilátás. Ezenkívül jóváhagytak egy esetleges bővítésre vonatkozó projektet, amely lehetőséget kínál a villa további igényeinek megfelelő testreszabására. A projekt teljes térfogata 2704 köbméter, amelyből 1750 köbméter a föld felett, 954 köbméter pedig a föld alatt található. A teljes beépíthető terület 670 négyzetméter lakótér és 492 négyzetméter terasz. Ez a villa egyedülálló lehetőséget kínál azok számára, akik exkluzív otthont keresnek a Garda-tó egyik legkeresettebb helyén. További információkért és privát megtekintés egyeztetéséhez kérjük, vegye fel velünk a kapcsolatot.

VP azonosító: IT252941954 - 37011 Bardolino

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

Largo Dante Alighieri, n.3, 25087 Salò

Tel.: +39 0365 690596

E-Mail: salo@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com