Bardolino

Villa pied dans l'eau

VP azonosító: IT252941953

VÉTELÁR: 4.000.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 170 m^2 • SZOBÁK: 6 • FÖLDTERÜLET: 600 m^2

VP azonosító: IT252941953 - 37011 Bardolino

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az elso benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT252941953 - 37011 Bardolino

Áttekintés

VP azonosító	IT252941953	Vételár	4.000.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 170 m²	Ház	Családi ház
Szobák	6	Jutalék	provisionspflichtig
Hálószobák	3	Teljes terület	ca. 270 m²
Fürdoszobák	3	Hasznos terület	ca. 180 m²
Építés éve	1970	Felszereltség	Terasz, Erkély

VP azonosító: IT252941953 - 37011 Bardolino

Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Gáz
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: IT252941953 - 37011 Bardolino

Az ingatlan

VP azonosító: IT252941953 - 37011 Bardolino

Az ingatlan

VP azonosító: IT252941953 - 37011 Bardolino

Az ingatlan

VP azonosító: IT252941953 - 37011 Bardolino

Az ingatlan

VP azonosító: IT252941953 - 37011 Bardolino

Az ingatlan

VP azonosító: IT252941953 - 37011 Bardolino

Az ingatlan

VP azonosító: IT252941953 - 37011 Bardolino

Az ingatlan

VP azonosító: IT252941953 - 37011 Bardolino

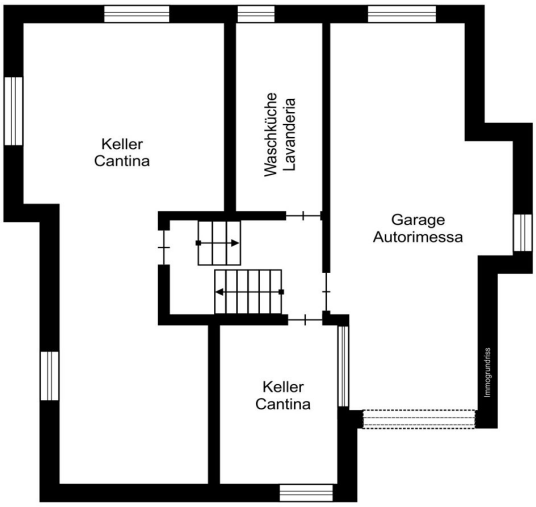
Az ingatlan

VP azonosító: IT252941953 - 37011 Bardolino

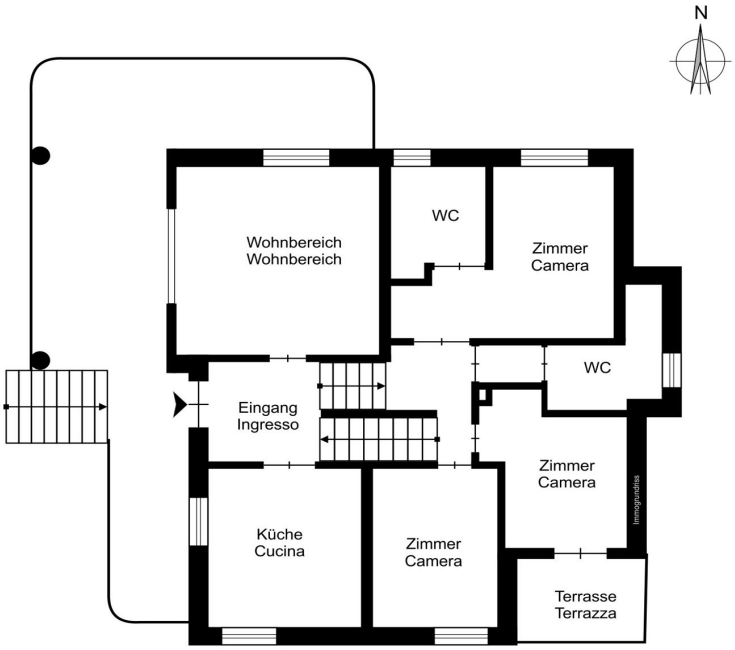
Az ingatlan

VP azonosító: IT252941953 - 37011 Bardolino

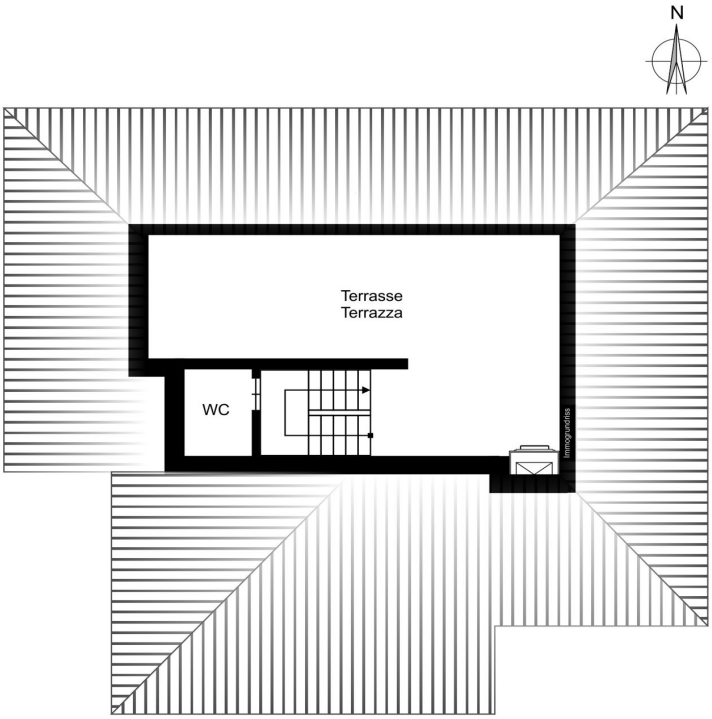
Alaprajzok



VON POLL REAL ESTATE®



VON POLL REAL ESTATE®



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelosséget.

VP azonosító: IT252941953 - 37011 Bardolino

Az elso benyomás

Wir bieten eine elegante Villa am See in Bardolino, einem der renommiertesten Orte am Gardasee, zum Verkauf an, die einen atemberaubenden Panoramablick bietet. Das Anwesen, mit einer Nutzfläche von 200 qm, ist auf zwei Ebenen verteilt und verfügt über geräumige Innenräume und eine schöne Terrasse, ideal, um den Seeblick in aller Ruhe zu genießen. Im Inneren besteht die Villa aus drei Schlafzimmern, drei Bädern, einer Taverne, einem Wohnzimmer und einer Wohnküche, die alle für maximalen Komfort und Funktionalität ausgelegt sind.

Das Anwesen ist von einem 600 qm großen Garten umgeben, der die Möglichkeit bietet, einen privaten Swimmingpool zu bauen. Darüber hinaus besteht die Möglichkeit, das bestehende Gebäude abzureißen und einen Anbau zu errichten, wodurch ca. 300 m² gewerbliche Nutzfläche gewonnen werden könnten. Diese Villa stellt eine seltene Gelegenheit für diejenigen dar, die in ein luxuriöses Wohnhaus investieren möchten, das über ein hohes Potenzial für individuelle Gestaltung und Erweiterung verfügt. Die Lage direkt am See garantiert ein exklusives Umfeld und einen direkten Zugang zu den Naturwundern von Bardolino, was sie zu einer idealen Wahl für diejenigen macht, die einen raffinierten und ruhigen Wohnsitz suchen.
Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins können Sie uns gerne kontaktieren.

VP azonosító: IT252941953 - 37011 Bardolino

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

Largo Dante Alighieri, n.3, 25087 Salò
Tel.: +39 0365 690596
E-Mail: salo@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelosségkizárásához

www.von-poll.com