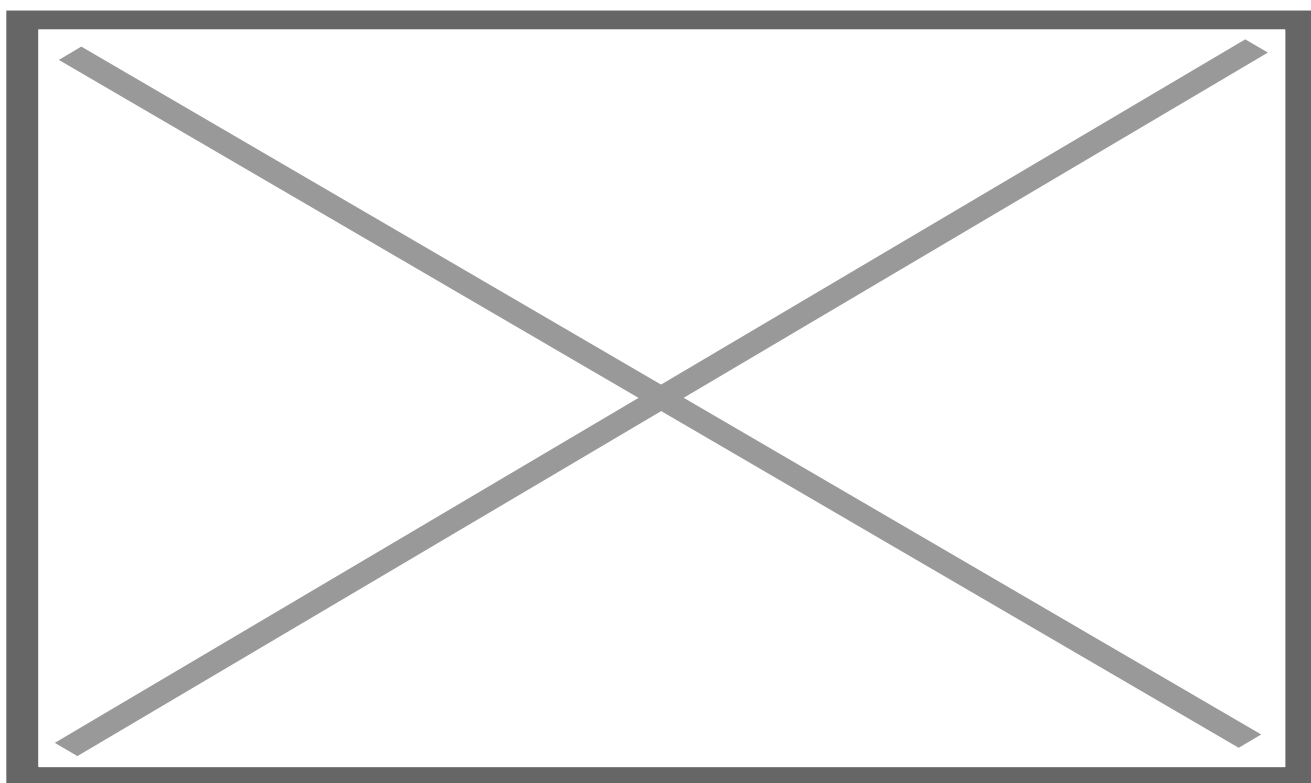


Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

3-Zimmer-Wohnung mit Terrasse, Meerblick & Estérel – Mandelieu-la-Napoule

VP azonosító: 87174888



VÉTELÁR: 630.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 72,62 m² • SZOBÁK: 3

VP azonosító: 87174888 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Áttekintés: Energia adatok**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: 87174888 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Áttekintés

VP azonosító	87174888
Hasznos lakótér	ca. 72,62 m ²
Emelet	2
Szobák	3
Hálósobák	2
Fürdoszobák	2
Építés éve	1974

Vételár	630.000 EUR
Lakás	Apartment
Teljes terület	ca. 72 m ²
Felszereltség	Erkély

VP azonosító: 87174888 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Áttekintés: Energia adatok

Energia tanúsítvány érvényességének lejáratára	16.06.2036
--	------------

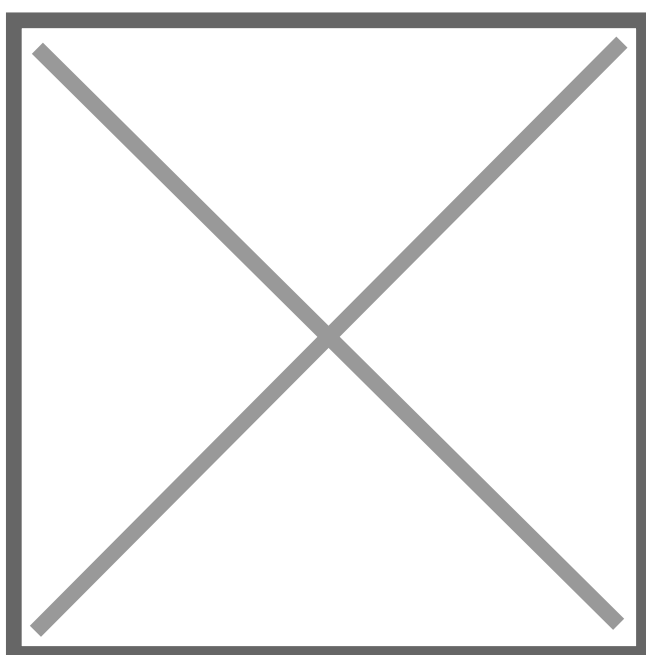
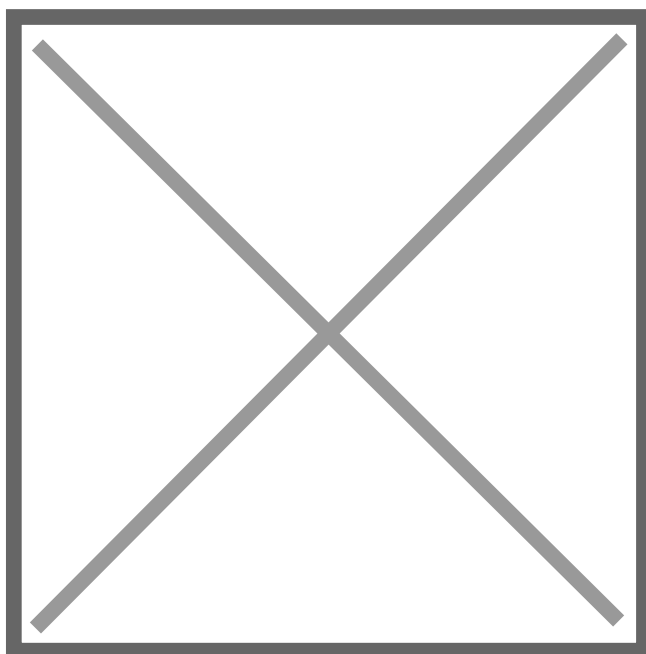
Energiatanúsítvány	Energia tanúsítvány
Végso energiafogyasztás	112.3 kWh/m²a

Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	C
--	---

Építési év az energiatanúsítvány szerint	1974
--	------

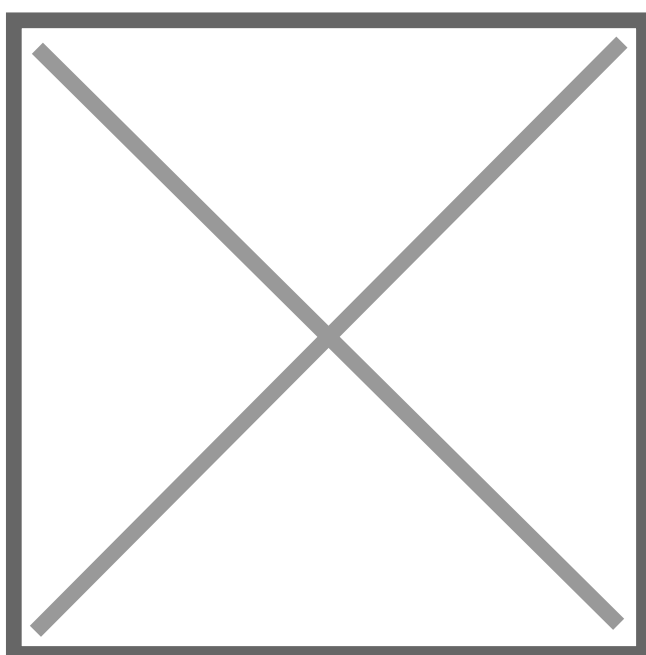
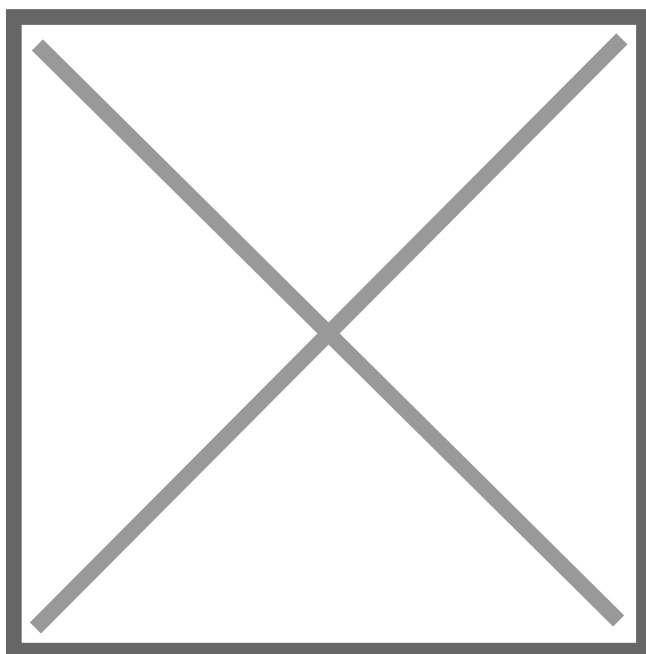
VP azonosító: 87174888 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



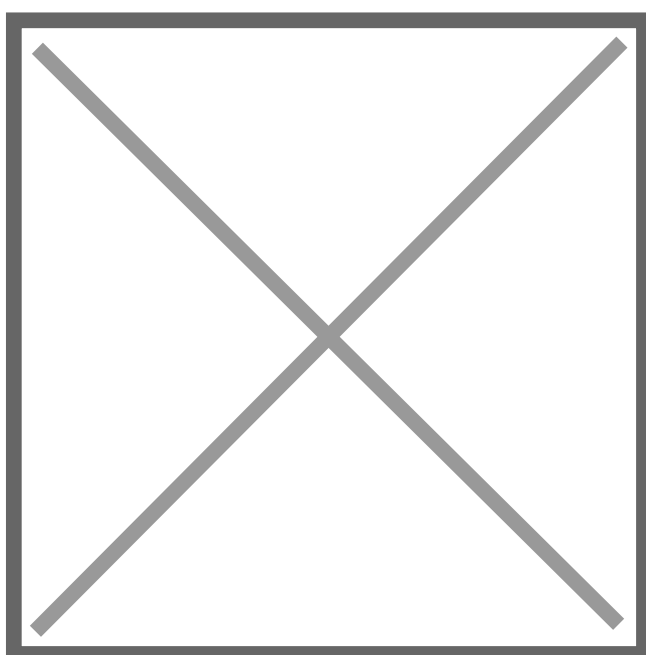
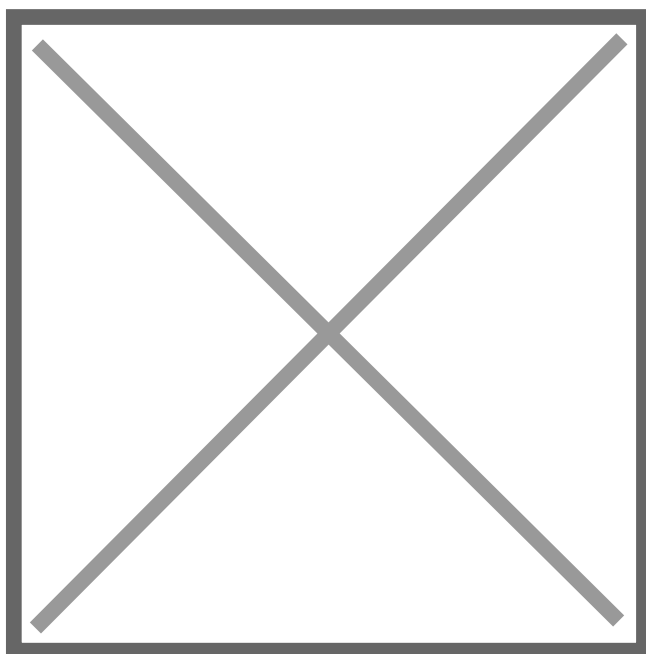
VP azonosító: 87174888 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



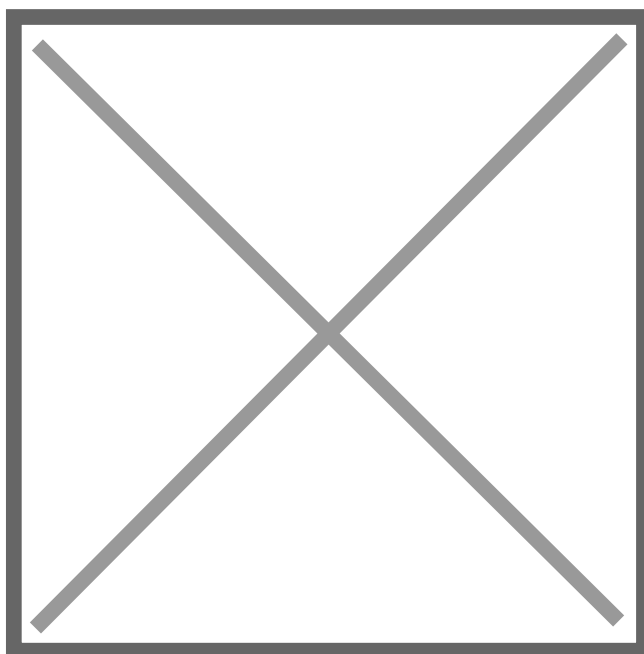
VP azonosító: 87174888 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 87174888 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 87174888 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az also benyomás

Lassen Sie sich vom außergewöhnlichen Panorama dieser wunderschönen, 72,62 m² großen 3-Zimmer-Wohnung verzaubern, die sich in idealer Lage in Mandelieu-la-Napoule, direkt vor den Toren von Cannes, befindet.

Das absolute Highlight dieser Immobilie? Eine herrliche, 30,50 m² große Terrasse mit einem spektakulären Weitblick auf das Mittelmeer und die roten Felsen des Estérel-Gebirges. Ein idyllischer Rahmen für Ihr Mittagessen in der Sonne oder für den Ausklang des Tages beim Sonnenuntergang.

Nur wenige Schritte von den Stränden entfernt, teilt sich die Wohnung wie folgt auf:

Ein großzügiges, helles Wohnzimmer, das sich nach außen öffnet.

Zwei gemütliche Schlafzimmer (darunter eine Mastersuite mit eigenem, privatem Duschbad).

Ein Hauptbadezimmer mit WC.

Das Plus: Ein trockener Kellerbereich vervollständigt diese Immobilie, um Ihren Stauraum zu optimieren.

Ein einzigartiges Lebensgefühl zwischen Meer und Natur!

Informationen über die Risiken, denen diese Immobilie ausgesetzt ist, sind auf der Website Géorisques verfügbar: www.georisques.gouv.fr

VP azonosító: 87174888 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes

Tel.: +33 4 93 - 49 56 40

E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com