Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Seltene Sechs Zimmer Wohnung im Stadtzentrum mit Terrasse

VP azonosító: 86831606

VÉTELÁR: 1.415.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 143,8 m^2 • SZOBÁK: 6

VP azonosító: 86831606 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az elso benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 86831606 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Áttekintés

VP azonosító	86831606	Vételár	1.415.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 143,8 m²	Lakás	Apartment
Emelet	1	Teljes terület	ca. 143 m²
Szobák	6	Az ingatlan állapota	Karbantartott
Hálószobák	5		
Fürdoszobák	3		

VP azonosító: 86831606 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Geotermikus

Energiatanúsítvány	Energia tanusítvány
Végso energiafogyasztás	147 kWh/m²a
Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	C

VP azonosító: 86831606 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

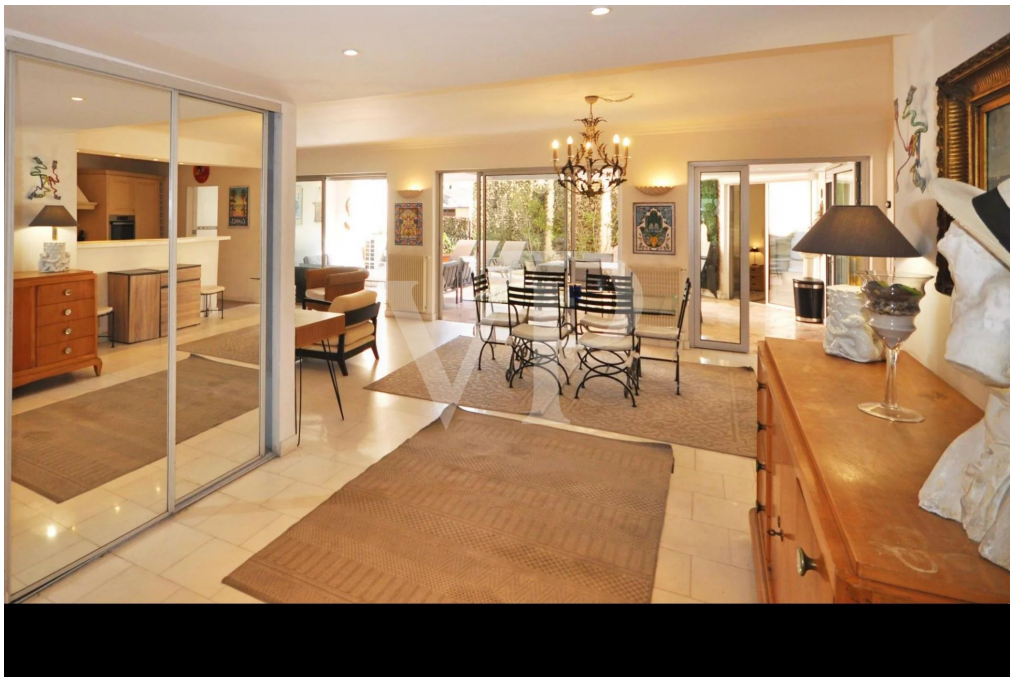
Az ingatlan

VP azonosító: 86831606 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan

VP azonosító: 86831606 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 86831606 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan

VP azonosító: 86831606 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az elso benyomás

Ideal im Herzen des Zentrums von Cannes gelegen, in unmittelbarer Nähe des Palais des Festivals und der Croisette, bietet diese 143 m² große Wohnung ein Wohnumfeld, das zugleich zentral und ruhig ist.

Der Wohnbereich mit etwa 50 m² umfasst ein Wohnzimmer, einen Essbereich sowie eine voll ausgestattete halboffene Küche. Er öffnet sich direkt auf eine 50 m² große, angelegte und begrünte Terrasse, die als natürliche Erweiterung der Wohnräume dient und sowohl zur Entspannung als auch für gemeinsame Momente im Freien geeignet ist.

Die Wohnung ist durchgehend und lichtdurchflutet und zeichnet sich durch ihre großzügigen Volumen aus, eine Eigenschaft, die im Stadtzentrum selten ist. Der Schlafbereich umfasst ein erstes Schlafzimmer en suite mit Badezimmer und Toiletten, ebenfalls mit direktem Zugang zur Terrasse, sowie vier weitere Schlafzimmer, ergänzt durch zwei Duschbäder und vier Toiletten.

Zwischen dem Palais des Festivals und dem Viertel des Forville Marktes gelegen, in unmittelbarer Nähe von Geschäften, Restaurants, dem Hafen und den Stränden, bietet diese Immobilie eine Aufteilung, die sowohl für die Eigennutzung als auch für eine Vermietung geeignet ist.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

VP azonosító: 86831606 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes
Tel.: +33 4 93 - 49 56 40
E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com