

Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Cannes Oxford – Exzellenz im Herzen einer denkmalgeschützten Parkanlage

VP azonosító: 86796988



VÉTELÁR: 820.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 84,41 m² • SZOBÁK: 3

VP azonosító: 86796988 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 86796988 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Áttekintés

VP azonosító	86796988	Vételár	820.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 84,41 m ²	Lakás	Apartment
Emelet	2	Teljes terület	ca. 84 m ²
Szobák	3	Felszereltség	Terasz
Hálósobák	2		
Építés éve	1992		
Parkolási lehetőségek	1 x Garázs		

VP azonosító: 86796988 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Áttekintés: Energia adatok

Energia
tanúsítvány
érvényességének
lejáratára

22.12.2034

Energiatanúsítvány

Energia
tanúsítvány

Végso
energiafogyasztás

166 kWh/m²a

Energiahatékonysági
besorolás /
Energetikai
tanúsítvány

C

Építési év az
energiatanúsítvány
szerint

1992

VP azonosító: 86796988 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 86796988 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 86796988 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 86796988 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 86796988 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 86796988 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az elso benyomás

In einer der exklusivsten und sichersten Wohnanlagen von Cannes gelegen, bietet diese prachtvolle 84,41 m² große 3-Zimmer-Eckwohnung (Loi Carrez) einen außergewöhnlichen Lebensrahmen.

Der lichtdurchflutete Wohnbereich öffnet sich zu zwei 18 m² großen Terrassen, die einen beruhigenden Blick auf einen zwei Hektar großen, denkmalgeschützten Park bieten. Der Schlafbereich umfasst zwei private Suiten mit eigenen Badezimmern sowie ein separates Ankleidezimmer.

Die erstklassige Ausstattung der Residenz — darunter ein Swimmingpool, Tennisplatz und ein Hausmeisterservice — sowie die unmittelbare Nähe zur Croisette (nur 15 Minuten zu Fuß) machen diese Immobilie zu einer seltenen Gelegenheit. Eine Doppelgarage und ein Kellerabteil runden diesen absoluten Komfort perfekt ab.

VP azonosító: 86796988 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes

Tel.: +33 4 93 - 49 56 40

E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com