

Théoule-sur-Mer - Provence-Alpes-Côte d'Azur

South Facing Sea View Apartment by the Port and Beach

VP azonosító: 86728958



VÉTELÁR: 339.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 51,1 m² • SZOBÁK: 3

VP azonosító: 86728958 - 06590 Théoule-sur-Mer - Provence-Alpes-Côte d'Azur

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 86728958 - 06590 Théoule-sur-Mer - Provence-Alpes-Côte d'Azur

Áttekintés

VP azonosító	86728958	Vételár	339.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 51,1 m ²	Lakás	Apartment
Emelet	127	Teljes terület	ca. 51 m ²
Szobák	3	Az ingatlan állapota	Karbantartott
		Felszereltség	Terasz

VP azonosító: 86728958 - 06590 Théoule-sur-Mer - Provence-Alpes-Côte d'Azur

Áttekintés: Energia adatok

Energiatanúsítvány	Energia tanúsítvány
Végso energiafogyasztás	198 kWh/m ² a
Energhatékonyági besorolás / Energetikai tanúsítvány	D

VP azonosító: 86728958 - 06590 Théoule-sur-Mer - Provence-Alpes-Côte d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 86728958 - 06590 Théoule-sur-Mer - Provence-Alpes-Côte d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 86728958 - 06590 Théoule-sur-Mer - Provence-Alpes-Côte d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 86728958 - 06590 Théoule-sur-Mer - Provence-Alpes-Côte d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 86728958 - 06590 Théoule-sur-Mer - Provence-Alpes-Côte d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 86728958 - 06590 Théoule-sur-Mer - Provence-Alpes-Côte d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 86728958 - 06590 Théoule-sur-Mer - Provence-Alpes-Côte d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 86728958 - 06590 Théoule-sur-Mer - Provence-Alpes-Côte d'Azur

Az elso benyomás

UNDER OFFER - This well planned 51 square meter two bedroom apartment offers a strong combination of location, exposure and lifestyle potential. South facing and benefiting from abundant natural light, the property enjoys an open sea view and a direct connection to the Mediterranean setting.

The apartment comprises two bedrooms, one bathroom and a functional living area opening onto a terrace. The terrace serves as a natural extension of the living space, with open views over the sea and the port, ideal for outdoor dining and relaxation.

The condominium is located directly by the port and the beach, with restaurants and beach clubs immediately next to the building. A nearby natural park provides access to hiking and outdoor activities, reinforcing the lifestyle appeal.

Thanks to its location, layout and exposure, the apartment is especially well suited for use as a holiday home.

Spacious garage with cellar.

For further information or to arrange a viewing, please contact us to discuss this opportunity in more detail.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expose sont disponibles sur le site

www.georisques.gouv.fr

VP azonosító: 86728958 - 06590 Théoule-sur-Mer - Provence-Alpes-Côte d'Azur

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes

Tel.: +33 4 93 - 49 56 40

E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com