

La Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Elegáns villa La Napoule szívében

VP azonosító: 85908754



VÉTELÁR: 3.990.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 212 m² • SZOBÁK: 6 • FÖLDTERÜLET: 2.360 m²

VP azonosító: 85908754 - 06210 La Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Áttekintés: Energia adatok**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: 85908754 - 06210 La Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Áttekintés

VP azonosító	85908754	Vételár	3.990.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 212 m ²	Ház	Villa
Szobák	6	Teljes terület	ca. 212 m ²
		Felszereltség	Úszómedence

VP azonosító: 85908754 - 06210 La Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Áttekintés: Energia adatok

Energiatanúsítvány	Energia tanúsítvány
Végso energiafogyasztás	169 kWh/m²a
Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	C

VP azonosító: 85908754 - 06210 La Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 85908754 - 06210 La Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 85908754 - 06210 La Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 85908754 - 06210 La Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 85908754 - 06210 La Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 85908754 - 06210 La Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 85908754 - 06210 La Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 85908754 - 06210 La Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 85908754 - 06210 La Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 85908754 - 06210 La Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 85908754 - 06210 La Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 85908754 - 06210 La Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 85908754 - 06210 La Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az első benyomás

Ideális helyen, La Napoule szívében, a kikötőtől, a strandoktól és a helyi üzletektől rövid sétára található ez az ingatlan, amely ritka lehetőséget kínál a békés és kifinomult életmód élvezetére a környék egyik legkeresettebb környékén. Egy diszkrét és csendes zsákutca végén fekszik ez az ízlésesen felújított villa egy nagyméretű és privát telken. A körülbelül 212 m²-es lakóterülettel rendelkező otthon hat tágas szobát kínál, amelyeket gondosan elrendezve biztosítanak a kényelmes mindennapi élethez és a könnyed szórakozáshoz egyaránt. A belső terek tökéletes egyensúlyt teremtenek az elegancia és a kényelem között, kiváló minőségű kivitelezéssel, természetes fénnel és a beltéri és kültéri nappalik közötti zökkenőmentes kapcsolattal. A fő lakóterek egy gyönyörűen parkosított kertre nyílnak, ahol egy nagy medence található – ideális helyszín a kikapcsolódáshoz és a nyári összejövetelekhez, mindezt teljes magánéletben. Az ingatlan bőséges helyet kínál a család és a vendégek számára, több nappalival és hálósobával, amelyek a különböző igényekhez igazíthatók, akár elsődleges lakóhelyként, nyaralóként vagy befektetésként. A tenger és a környező zöldterület között fekvő villa egy tekintélyes lakóövezet része, amely nyugalomról és kivételes életminőségéről ismert. Minden szolgáltatás könnyen megközelíthető, beleértve az éttermeket, kávézókat, iskolákat és a közlekedési kapcsolatokat – tökéletes egyensúlyt kínálva a nyugalom és a kényelem között. Ritka és kifinomult ajánlat egy kiváltságos helyen.

VP azonosító: 85908754 - 06210 La Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes

Tel.: +33 4 93 - 49 56 40

E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com