

Golfe-Juan – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Egy oázis a városban

VP azonosító: 85668936



VÉTELÁR: 699.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 112 m² • SZOBÁK: 3

VP azonosító: 85668936 - 06220 Golfe-Juan – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 85668936 - 06220 Golfe-Juan – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Áttekintés

VP azonosító	85668936
Hasznos lakótér	ca. 112 m ²
Emelet	127
Szobák	3
Építés éve	2005

Vételár	699.000 EUR
Lakás	Apartment
Teljes terület	ca. 112 m ²
Modernizálás / felújítás	2006
Az ingatlan állapota	Karbantartott

VP azonosító: 85668936 - 06220 Golfe-Juan – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Elektromosság	Energiatanúsítvány	Energia tanúsítvány
		Végso energiafogyasztás	121 kWh/m ² a
		Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	C
		Építési év az energiatanúsítvány szerint	2005

VP azonosító: 85668936 - 06220 Golfe-Juan – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 85668936 - 06220 Golfe-Juan – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 85668936 - 06220 Golfe-Juan – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 85668936 - 06220 Golfe-Juan – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 85668936 - 06220 Golfe-Juan – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 85668936 - 06220 Golfe-Juan – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az első benyomás

A város szívében, egy nemrég épült lakóház legfelső emeletén található, szép, 112 m²-es lakás nagy terasszal. Tágas bejárattal, gardróbbal és vendégmosdóval, világos nappalival és étkezővel, ahonnan a teraszra nyílik kilátás, nagyon szép, teljesen felszerelt konyhával étkezőasztallal és két terasznyílással. A lakásban két hálószoba található; az egyik a keleti oldalon található, gyönyörű kilátással, zuhanyzós fürdőszobával, a másik a nyugati oldalon található, zuhanyzós fürdőszobával és közvetlen hozzáféréssel a nagy teraszhoz. Minden jó állapotban van, a lakás bútorozottan és felszerelten is megvásárolható azok számára, akik szeretnék. A beépített légkondicionáló minden szobában, amely futási funkciót is ellát, nagyon kellemessé teszi a lakást egész évben. Két parkolóhely az alagsorban és egy barlang teszi teljessé a berendezést. A keleti és délnyugati fekvés lehetővé teszi, hogy reggeltől estig élvezze a napsütést. A lakás elhelyezkedése ideális azok számára, akik gyalogosan szeretnék közlekedni. Üzletek, éttermek, strandok és a kikötő mind gyalogosan elérhető távolságban vannak, vagy az út túloldalán, mivel a repülőtéri buszmegálló nagyon praktikus. Ez az apartman nyugodt és kényelmes környezetet kínál, miközben mindenhez közel van. A rezidenciával szembeni téren minden kedden piacot tartanak.

VP azonosító: 85668936 - 06220 Golfe-Juan – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes

Tel.: +33 4 93 - 49 56 40

E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com