

Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Gyönyörű villa panorámás kilátással

VP azonosító: 85149394



VÉTELÁR: 4.995.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 290 m² • FÖLDTERÜLET: 1.529 m²

VP azonosító: 85149394 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Áttekintés: Energia adatok**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: 85149394 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Áttekintés

VP azonosító	85149394	Vételár	4.995.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 290 m ²	Ház	Villa
		Teljes terület	ca. 290 m ²
		Az ingatlan állapota	Újszeru

VP azonosító: 85149394 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Központifutés	Energiatanúsítvány	Energia tanúsítvány
Energiaforrás	Olaj	Végso energiafogyasztás	182 kWh/m²a
		Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	D

VP azonosító: 85149394 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 85149394 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 85149394 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 85149394 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 85149394 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 85149394 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 85149394 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 85149394 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 85149394 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 85149394 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 85149394 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 85149394 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az első benyomás

Dél-Franciaország és a sikkes, modern provence-i stílus szerelmeseinek ez a villa tökéletes választás, és biztosan elnyeri a tetszését. Mandelieu La Napoule egyik legszebb részén található, modern provence-i stílusban felújított villa. Minőségi anyagokat használtak, és a burkolatok magas színvonalúak. A villa teljesen bútorozott és felszerelt. Eloszobából, világos nappaliból kandallóval, étkezőből, tágas konyhából, mosókonyhából, dolgozószobából, hálószobából saját fürdőszobával, gardróbba és vendégmosdóból áll. Emelet: galériaszintű nappali, két hálószoba saját fürdőszobával, borospince szivarozószobával az alagsorban. A kert szintjén egy független, kétszobás lakás található, ugyanolyan luxusz felszereltséggel, nappalival, konyhával, nagy hálószobával és fürdőszobával, valamint terasszal. A parkosított kert ritka szépségű, a vízeséssel és nyári konyhával ellátott medence pedig igazi nyugalom szigetét nyújtja. Garázs. A két golfpálya, a Barbossi és az Old Course 5 percre, a tenis- és paddle klub 5 percre, a strandok és a tengerparti éttermek pedig mindössze néhány percre találhatók. Cannes és a Croisette 10 percre, a nizzai repülőtér pedig 30 percre található.

VP azonosító: 85149394 - 06210 Mandelieu-la-Napoule - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes

Tel.: +33 4 93 - 49 56 40

E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com