

Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Eladó - Lakás Sainte-Maxime - 1,172,500 €

VP azonosító: 84469059



VÉTELÁR: 1.172.500 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 124,23 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 4

VP azonosító: 84469059 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 84469059 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Áttekintés

|                       |                           |
|-----------------------|---------------------------|
| VP azonosító          | 84469059                  |
| Hasznos lakótér       | ca. 124,23 m <sup>2</sup> |
| Emelet                | 1                         |
| Szobák                | 4                         |
| Parkolási lehetőségek | 1 x Felszíni parkolóhely  |

|                      |                        |
|----------------------|------------------------|
| Vételár              | 1.172.500 EUR          |
| Lakás                | Apartment              |
| Teljes terület       | ca. 124 m <sup>2</sup> |
| Az ingatlan állapota | Újszeru                |
| Felszereltség        | Terasz                 |

VP azonosító: 84469059 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Áttekintés: Energia adatok

|                         |                                                     |
|-------------------------|-----------------------------------------------------|
| Energiaforrás           | Geotermikus                                         |
| Energetikai információk | Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban. |

VP azonosító: 84469059 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Az ingatlan





VP azonosító: 84469059 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Az ingatlan



VP azonosító: 84469059 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Az ingatlan



VP azonosító: 84469059 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Az első benyomás

200 méterre a tengerparttól, egy 2 hektáros birtokon belül található a rezidencia, amely a tengerre és a Sainte Maxime-öbölre 180°-os kilátással rendelkező apartmanok és villák tökéletes kombinációját kínálja. A kortárs építészet megőrizte autentikus jellegét, ahol az apartmanok összeolvadnak a villákkal. A valódi teraszokra és privát kertekre nyíló hatalmas nappaliktól a lakosztályként berendezett szobákig minden páratlan életminőséget idéz. Ez az egyedülálló hely, ahol a kikapcsolódás és a pihenés találkozik, sportpályával, paddle pályákkal, pétanque pályával és egy tengerre néző futóúszómedencével rendelkezik. Prémium szolgáltatások: \* Privát, biztonságos birtok \* 2 hektáros erdő park sportpályával, 2 paddle pályával, pétanque pályával és futóúszómedencével \* Kizárólagos parkolási lehetőség az alagsorban (elektromos járművek töltéséhez elhelyezés) \* Tágas nappalik, amelyek nagy teraszokra és parkosított, tengerre néző privát kertekre nyílnak \* Sima festés és nagyméretű porcelán járólap minden szobában \* Hőszivattyús fűtési és hűtési rendszer \* Termodinamikus tartállyal előállított melegvíz \* Nagyméretű alumínium toleóablakok - Strand 200 méterre - Kikötő és üzletek 10 perc sétára - Saint Tropez 30 percre További információkért forduljon hozzánk bizalommal! Az ingatlan kockázatairól a Géorisques weboldalán talál információkat: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



VP azonosító: 84469059 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

---

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes

Tel.: +33 4 93 - 49 56 40

E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)