

Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Croix des Gardes – Tágas apartman saját kerttel

VP azonosító: 83754481



VÉTELÁR: 1.190.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 136 m² • SZOBÁK: 4

VP azonosító: 83754481 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Áttekintés: Energia adatok**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: 83754481 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Áttekintés

VP azonosító	83754481
Hasznos lakótér	ca. 136 m ²
Szobák	4
Hálósobák	2

Vételár	1.190.000 EUR
Lakás	Apartment
Teljes terület	ca. 136 m ²
Felszereltség	Terasz, Kert / közös használat

VP azonosító: 83754481 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Elektromosság
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: 83754481 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 83754481 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 83754481 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 83754481 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 83754481 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 83754481 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 83754481 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 83754481 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 83754481 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az első benyomás

Gyönyörű panorámás kilátás nyílik ebből a délnyugati fekvésű, világos lakásból. A Croix des Gardes negyedben található, kiváló lakóparkban 136 nm-es alapterülettel, több mint 500 nm-es terasszal és kerttel rendelkezik. A lakás egy nagy elosztóból, egy tágas és nagyon világos, 50 nm-es nappaliból és étkezőből áll, amely a teraszra és a környező kertre nyílik. A privát kertből kilátás nyílik az Esterel-hegységre és a cannes-i öbölre. Külön konyha található személyzeti bejárással (korábban a személyzet számára használták) és kijárással a hátsó udvarra. Két saját fürdőszoba hálószoba bővített tárolóhellyel és teraszkijárással. Az apartmanház egy közel 40 000 nm-es kivételes parkban található, amely a 19. század végéről származik, és amelyben Cannes egyik első úszómedencéje és tenispálya is található. A parkot eredetileg egy történelmi ingatlan köré alakították, ahol Winston Churchill egyike volt a sok híres bérlőnek. A Cannes központjától körülbelül 1 km-re nyugatra fekvő Croix des Gardes egy 80 hektáros, mediterrán növényzettel teli parkkal és a Cannes-i-öböl lenyűgöző panorámájával büszkélkedhet. Itt található Cannes néhány legikonikusabb történelmi épülete, melyeket a 19. században épített a brit arisztokrácia, és egykor „angol negyedként” ismertek. A Georisques weboldalán további információkat találhat az ingatlant fenyegető kockázatokról: www.georisques.gouv.fr

VP azonosító: 83754481 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes

Tel.: +33 4 93 - 49 56 40

E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com