

Antibes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

Vízparti ingatlan a Cap d'Antibes-on

VP azonosító: 82760151



VÉTELÁR: 5.800.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 300 m² • SZOBÁK: 11 • FÖLDTERÜLET: 1.221 m²

VP azonosító: 82760151 - 06160 Antibes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 82760151 - 06160 Antibes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

Áttekintés

VP azonosító	82760151
Hasznos lakótér	ca. 300 m ²
Szobák	11
Építés éve	1940

Vételár	5.800.000 EUR
Ház	Villa
Teljes terület	ca. 300 m ²
Az ingatlan állapota	Karbantartott
Felszereltség	Úszómedence

VP azonosító: 82760151 - 06160 Antibes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Elektromosság	Energiatanúsítvány	Energia tanúsítvány
		Végso energiafogyasztás	238 kWh/m ² a
		Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	D
		Építési év az energiatanúsítvány szerint	1940

VP azonosító: 82760151 - 06160 Antibes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

Az ingatlan



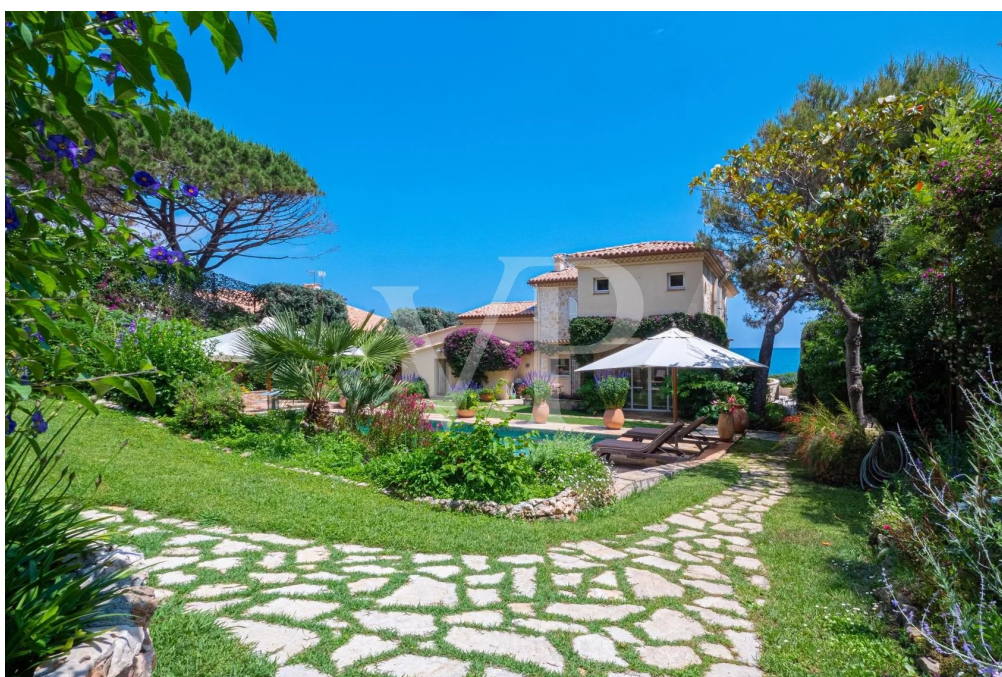
VP azonosító: 82760151 - 06160 Antibes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 82760151 - 06160 Antibes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 82760151 - 06160 Antibes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

Az ingatlan



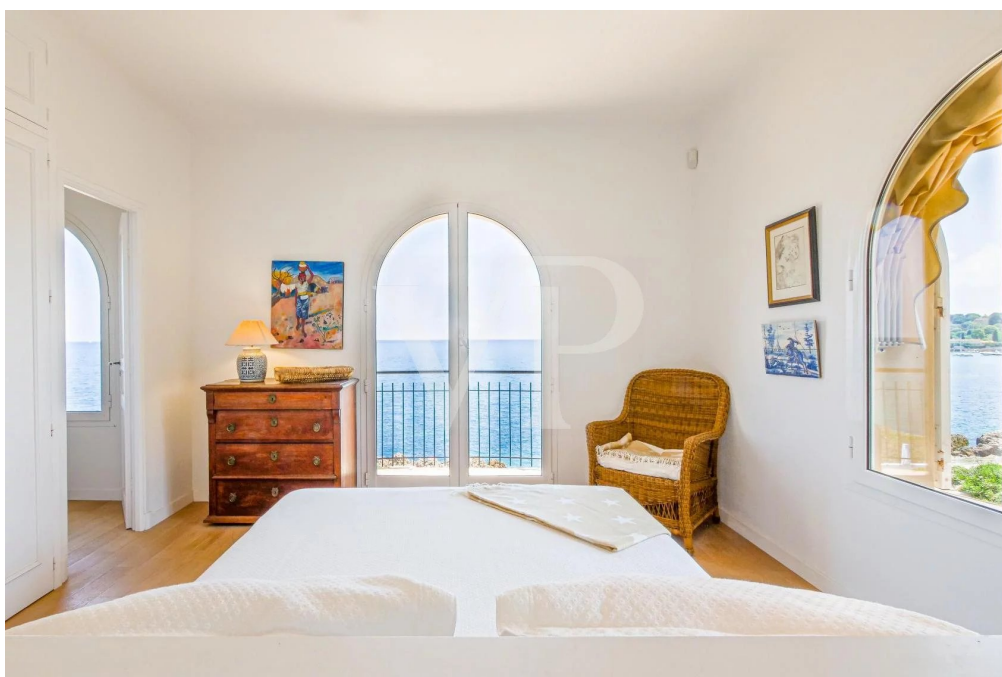
VP azonosító: 82760151 - 06160 Antibes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

Az ingatlan



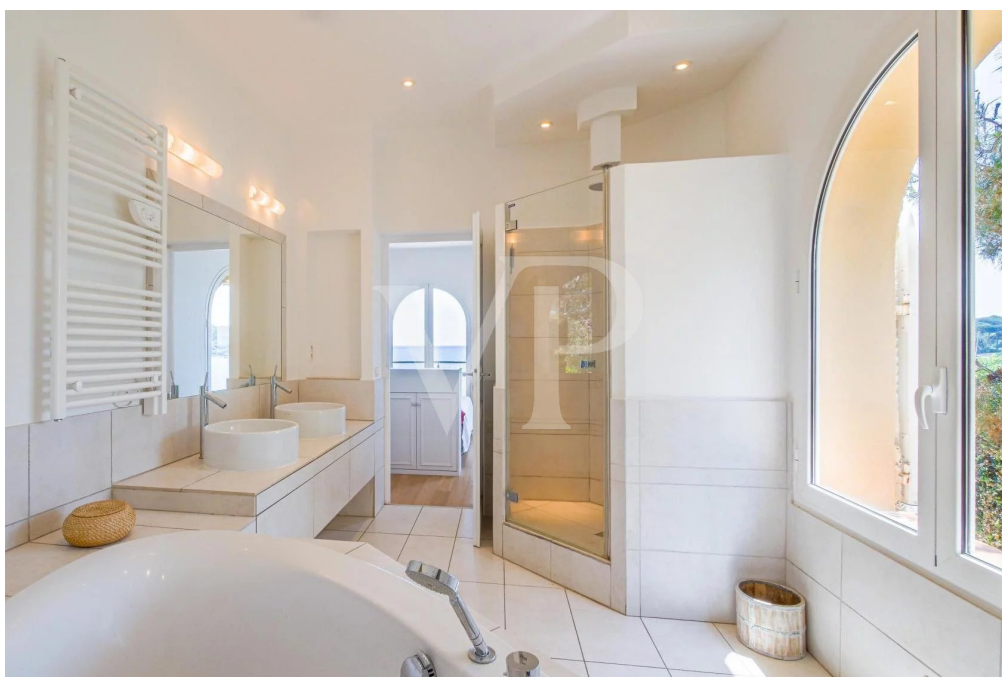
VP azonosító: 82760151 - 06160 Antibes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

Az ingatlan



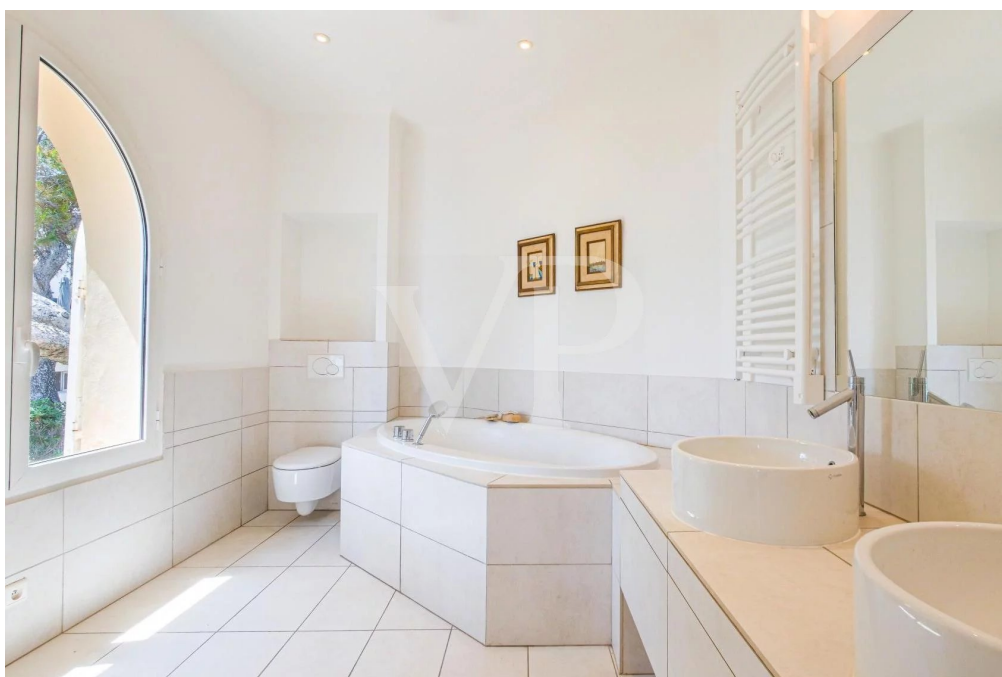
VP azonosító: 82760151 - 06160 Antibes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 82760151 - 06160 Antibes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

Az ingatlan



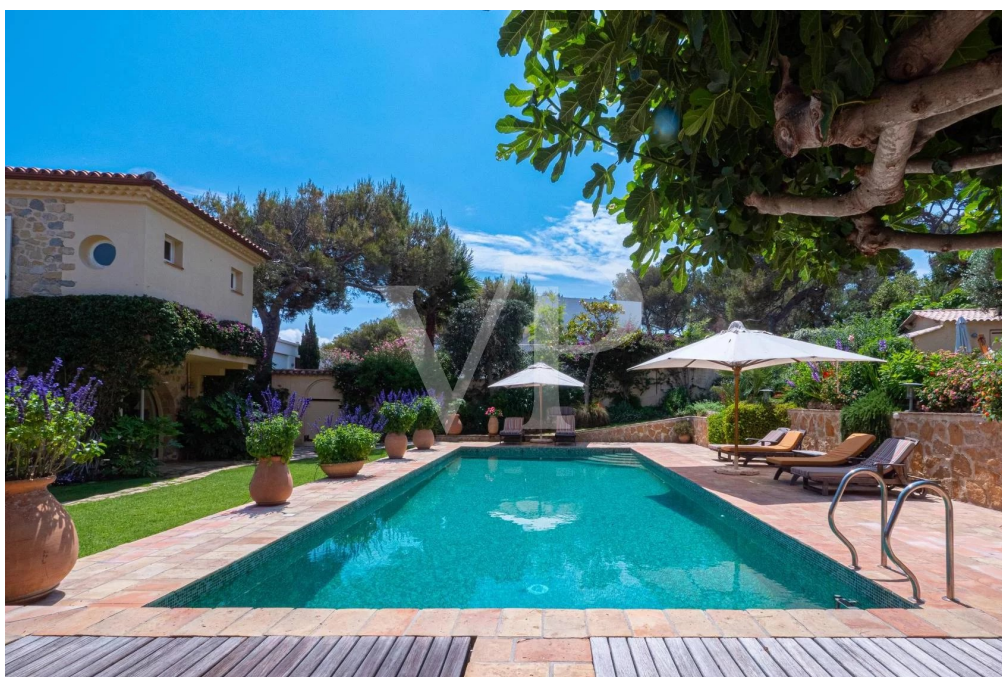
VP azonosító: 82760151 - 06160 Antibes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 82760151 - 06160 Antibes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 82760151 - 06160 Antibes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 82760151 - 06160 Antibes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

Az első benyomás

Lenyugózó kilátás nyílik a Földközi-tengerre ebből a gyönyörű, bájos villából, buja kerttel körülvéve. Ideális helyen, közvetlenül a tengerparton található, közel strandokhoz, éttermekhez és helyi üzletekhez. A 20. század elején épült ingatlan a japán királyi családhoz kötődik. A 3 szinten elhelyezkedő villa a következőket tartalmazza: egy tágas, tengerre néző nappali, egy nyitott konyha és egy különálló, világos étkező, ahonnan kilátás nyílik a gyönyörű kertre, egy saját terasszal és dolgozószobával rendelkező fő hálósoba, valamint további 5 hálósoba saját fürdőszobával. Önellátó, egy hálósobás apartman. Mosókonyha. Garázs. Parkosított kert évszázados fenyőkkel és más mediterrán fajokkal. Gyönyörű és teljesen privát medence futótt, sós vizes medencével. Egy kis darab paradicsom. A Cap d'Antibes, amely egykor olyan hírességek játszótere volt, mint Scott és Zelda Fitzgerald, William Somerset Maugham, Guy de Maupassant, Claude Monet és Pablo Picasso, ma is vonzza a világ gyönyörű embereit, és a Côte d'Azur egyik legkíváncsabb lakóhelye. A félszigetnek sikerült megőriznie vadregényes jellegét, amely ma is teljes varázsát adja: mészkoszikláival, mély öblöivel és fenséges partvonalával. A birtokot fenyegető kockázatokról a Géorisques weboldalán található információ: www.georisques.gouv.fr

VP azonosító: 82760151 - 06160 Antibes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes

Tel.: +33 4 93 - 49 56 40

E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com