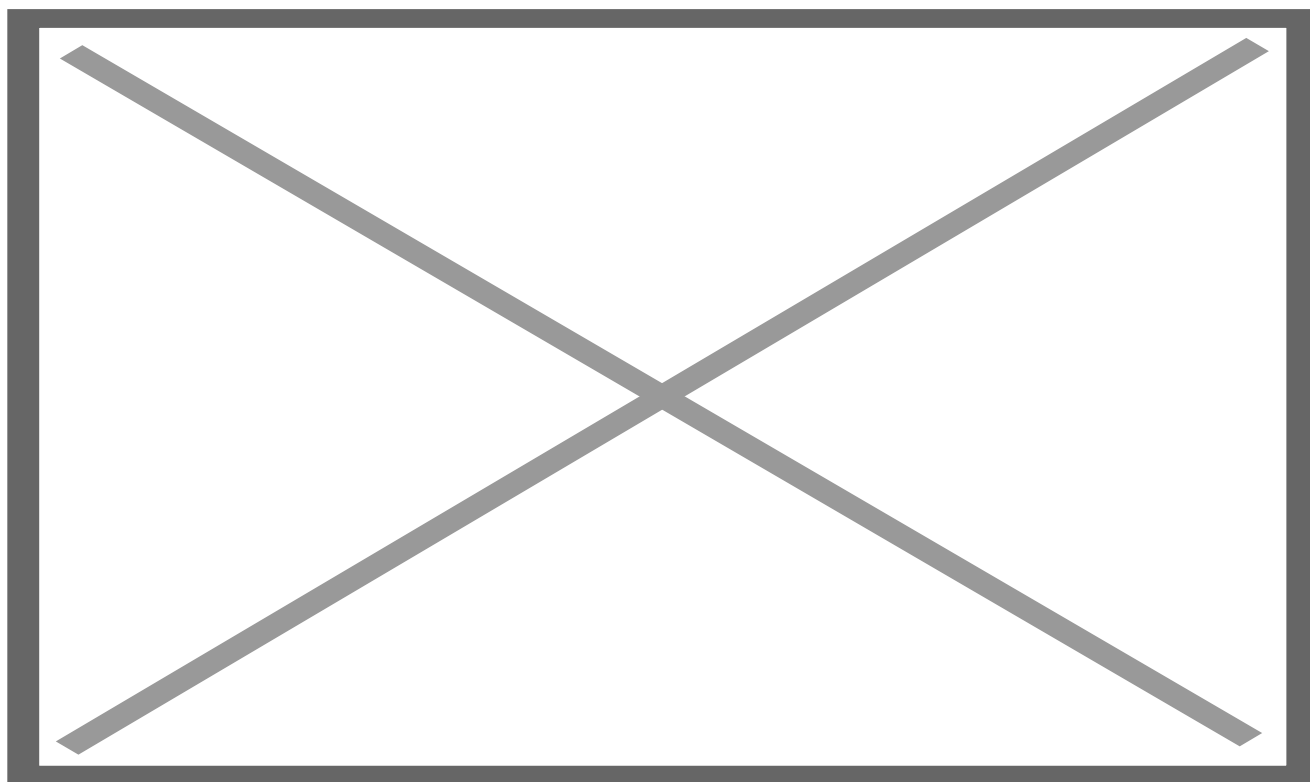


Vence - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Kobol épült ingatlan látványos kilátással

VP azonosító: 82511816



VÉTELÁR: 5.850.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 502 m² • SZOBÁK: 12 • FÖLDTERÜLET: 3.800 m²

VP azonosító: 82511816 - 06140 Vence - Provence-Alpes-Cote d'Azur

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Áttekintés: Energia adatok**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: 82511816 - 06140 Vence - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Áttekintés

VP azonosító	82511816
Hasznos lakótér	ca. 502 m ²
Szobák	12

Vételár	5.850.000 EUR
Ház	Villa
Teljes terület	ca. 502 m ²
Felszereltség	Úszómedence, Kandalló

VP azonosító: 82511816 - 06140 Vence - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Tűzhely	Energiatanúsítvány	Energia tanúsítvány
Energiaforrás	Olaj	Végso energiafogyasztás	168 kWh/m²a
		Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	D

VP azonosító: 82511816 - 06140 Vence - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 82511816 - 06140 Vence - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 82511816 - 06140 Vence - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 82511816 - 06140 Vence - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 82511816 - 06140 Vence - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 82511816 - 06140 Vence - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 82511816 - 06140 Vence - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 82511816 - 06140 Vence - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



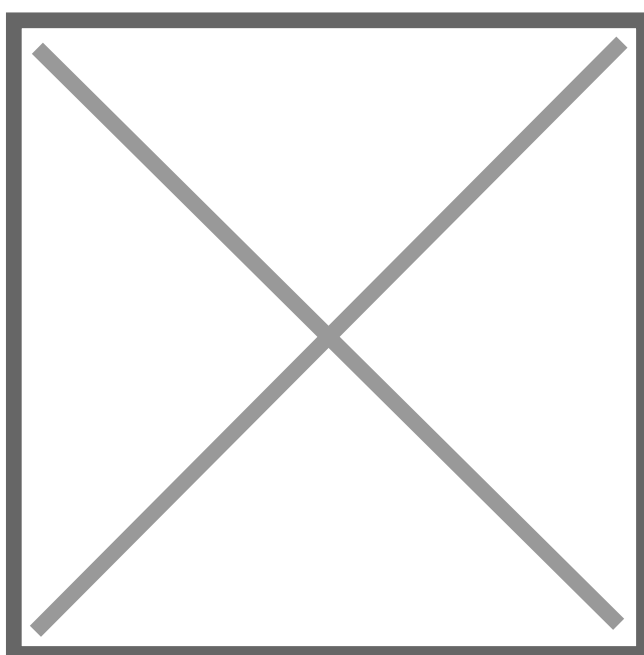
VP azonosító: 82511816 - 06140 Vence - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



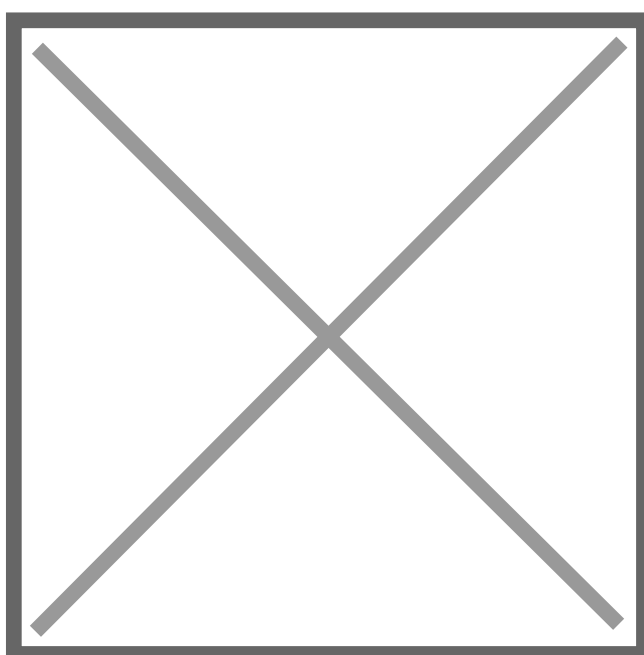
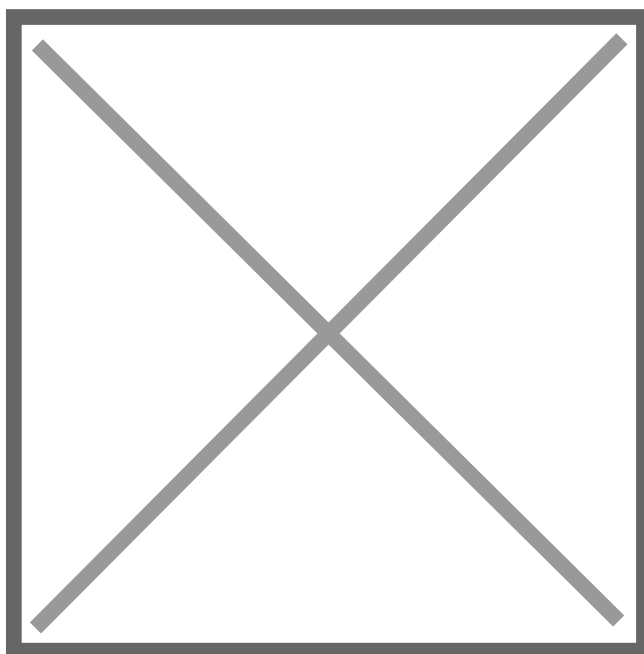
VP azonosító: 82511816 - 06140 Vence - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



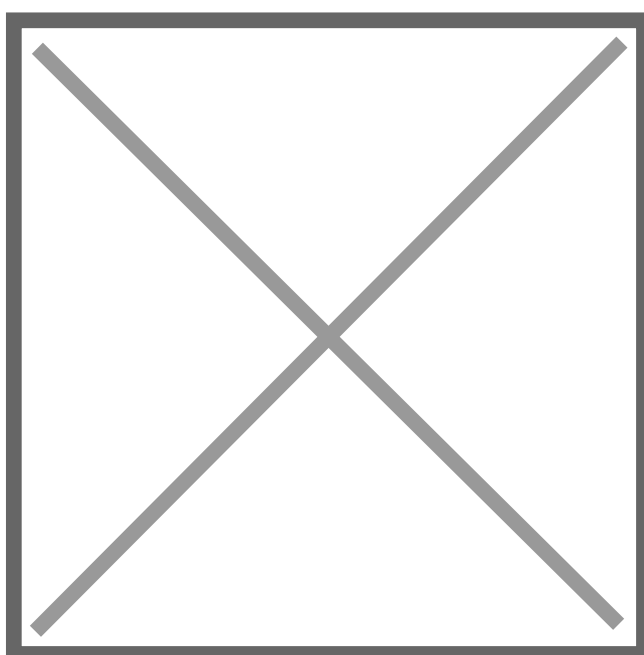
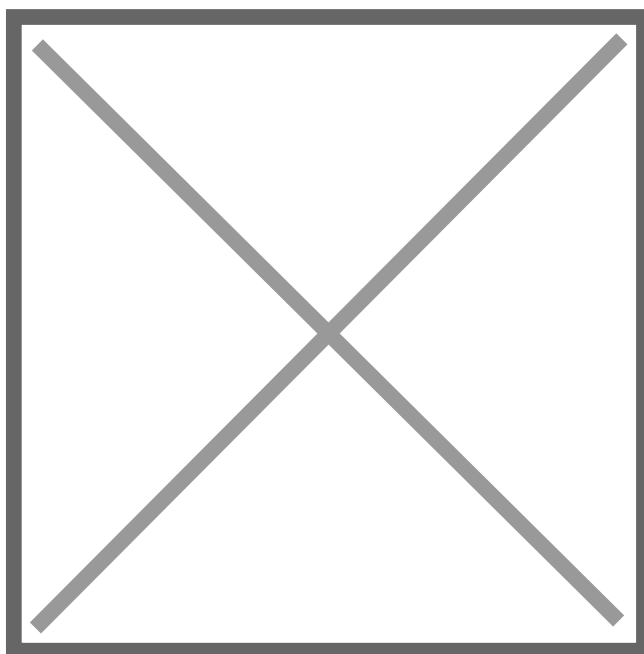
VP azonosító: 82511816 - 06140 Vence - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 82511816 - 06140 Vence - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 82511816 - 06140 Vence - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az első benyomás

Fenséges ingatlan lenyugózo panorámás kilátással a Riviérára és a Földközi-tengerre - az Alpoktól a tengerig, Monacótól a Cannes-i öbölig és az Esterelig. Ideális helyen, egy déli fekvésű domboldalon, Vence középkori falu közelében, nem messze Saint-Paul de Vence-től. A kétszintes, 670 nm-es lakható alapterülettel rendelkező ingatlan a következőket tartalmazza: egy tágas és világos, 80 nm-es nappali kandallóval, egy toronyszobával, egy tágas és modern, 45 nm-es konyha étkezővel, egy kis előételkészítő konyha és külön étkező. A konyha és az étkező a teraszokra nyílik, ahol az olajfák alatt található kültéri étkező található. Tágas hálószoba saját fürdőszobával és toronyszobával, további 5 hálószoba. Minden hálószobából kilátás nyílik a Földközi-tengerre. Körülötte egy szép, olajfákkal ültetett kert, valamint számos fedett és nyitott terasz, ahonnan kilátás nyílik a Riviérára. Nagy medence fedett terasszal és grillezovel. Tágas garázs több autó számára. Vence a Riviéra peremén található, néhány száz méterrel a tengerszint felett. Művészeti történelméről, modern és kísérleti művészeti múzeumairól és galériáiról ismert. Henri Matisse és Marc Chagall művészek egyaránt éltek és tevékenykedtek Vence-ben. A birtokot fenyegető kockázatokról a Géorisques weboldalán található információ:
www.georisques.gouv.fr

VP azonosító: 82511816 - 06140 Vence - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes

Tel.: +33 4 93 - 49 56 40

E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com