

Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Super Cannes - villa medencével

VP azonosító: 82387275



VÉTELÁR: 4.500.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 255 m² • SZOBÁK: 8 • FÖLDTERÜLET: 2.588 m²

VP azonosító: 82387275 - 06220 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Áttekintés: Energia adatok**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: 82387275 - 06220 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Áttekintés

VP azonosító	82387275
Hasznos lakótér	ca. 255 m ²
Szobák	8
Parkolási lehetőségek	1 x Garázs

Vételár	4.500.000 EUR
Ház	Családi ház
Teljes terület	ca. 255 m ²
Modernizálás / felújítás	2021
Felszereltség	Úszómedence

VP azonosító: 82387275 - 06220 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Elektromosság	Energiatanúsítvány	Energia tanúsítvány
		Végso energiafogyasztás	222 kWh/m²a
		Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	D

VP azonosító: 82387275 - 06220 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 82387275 - 06220 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



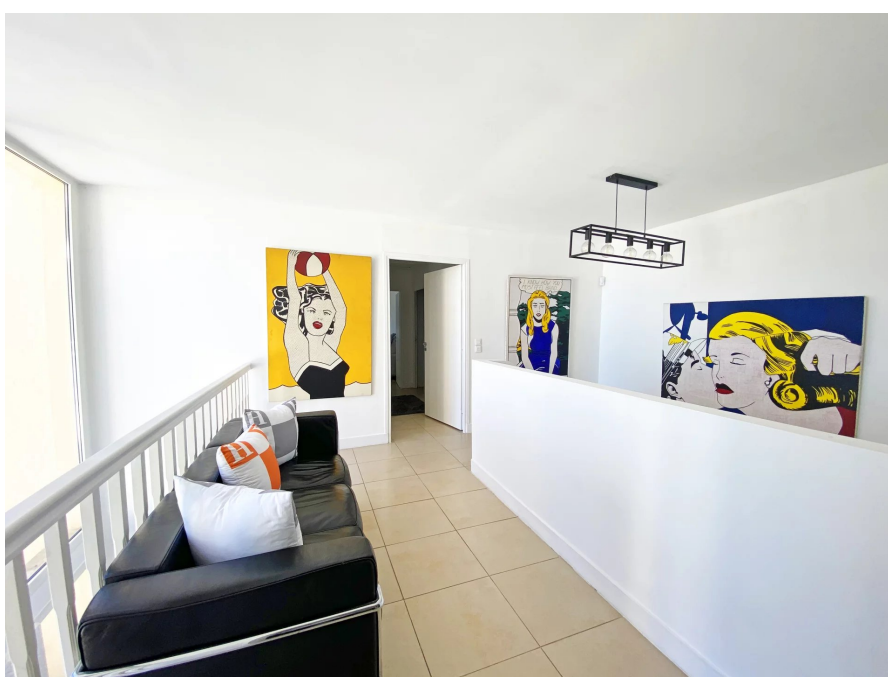
VP azonosító: 82387275 - 06220 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 82387275 - 06220 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 82387275 - 06220 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 82387275 - 06220 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 82387275 - 06220 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az első benyomás

Cannes magaslatain, egy lakóövezetben található, gyönyörű, nemrég felújított villa panorámás kilátással. Zöldövezetben, csendes környéken, tágas és világos szobákat kínál két szinten. A földszinten egy nagy nappali étkezővel és egy konyha található, mindegyik a medence környékére és a villát körülvéve teraszokra nyílik. Ezen a szinten található még egy hálószoba és egy fürdőszoba. Az emeleten két hálószoba található saját fürdőszobával és gardróbokkal. És további három hálószoba saját fürdőszobával. Az erkélyről szép kilátás nyílik a dombokra és a hófödte Alpokra. Nagy garázs két autó számára. A Cannes Croisette néhány percre, a nizzai repülőtér pedig 25 percre található. Az ingatlan kockázatairól a Géorisques weboldalán található információ: www.georisques.gouv.fr

VP azonosító: 82387275 - 06220 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes

Tel.: +33 4 93 - 49 56 40

E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com