

Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Luxusélet a Croisette tengerpartján

VP azonosító: 8081032



VÉTELÁR: 3.280.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 90 m² • SZOBÁK: 3

VP azonosító: 8081032 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 8081032 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Áttekintés

VP azonosító	8081032
Hasznos lakótér	ca. 90 m ²
Emelet	6
Szobák	3
Hálósobák	2
Építés éve	1997

Vételár	3.280.000 EUR
Lakás	Apartment
Teljes terület	ca. 90 m ²
Modernizálás / felújítás	2022
Az ingatlan állapota	Újszerű
Felszereltség	Terasz

VP azonosító: 8081032 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Elektromosság	Energiatanúsítvány	Energia tanúsítvány
		Végso energiafogyasztás	115 kWh/m ² a
		Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	C
		Építési év az energiatanúsítvány szerint	1997

VP azonosító: 8081032 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 8081032 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 8081032 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 8081032 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 8081032 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 8081032 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 8081032 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 8081032 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az első benyomás

Nagyon stílusos, minőségi berendezésű luxuslakás a Croisette egyik legrangosabb épületében, látványos kilátással a tengerre. A lakás rendkívül magas színvonalon lett felújítva, tágas nappali/étkezővel, nagy, nyitott konyhával, amely egy délnyugati fekvésű teraszra nyílik. Fő hálósobához gyönyörű, saját fekete márvány fürdőszoba tartozik. Második hálósoba ugyanilyen szép fürdőszobával. Tökéletes elhelyezkedés a strandklubok, éttermek és minden egyéb szolgáltatás közelében. 24 órás biztonsági szolgálat. Becsült éves energiaköltség normál használat esetén: 723 és 979 euró között (előfizetéssel együtt). Az energiaárak referenciadátuma a becslés elkészítéséhez: 2021.01.01. Az ingatlan kockázatairól a Géorisques weboldalán található információ: www.georisques.gouv.fr

VP azonosító: 8081032 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes

Tel.: +33 4 93 - 49 56 40

E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com