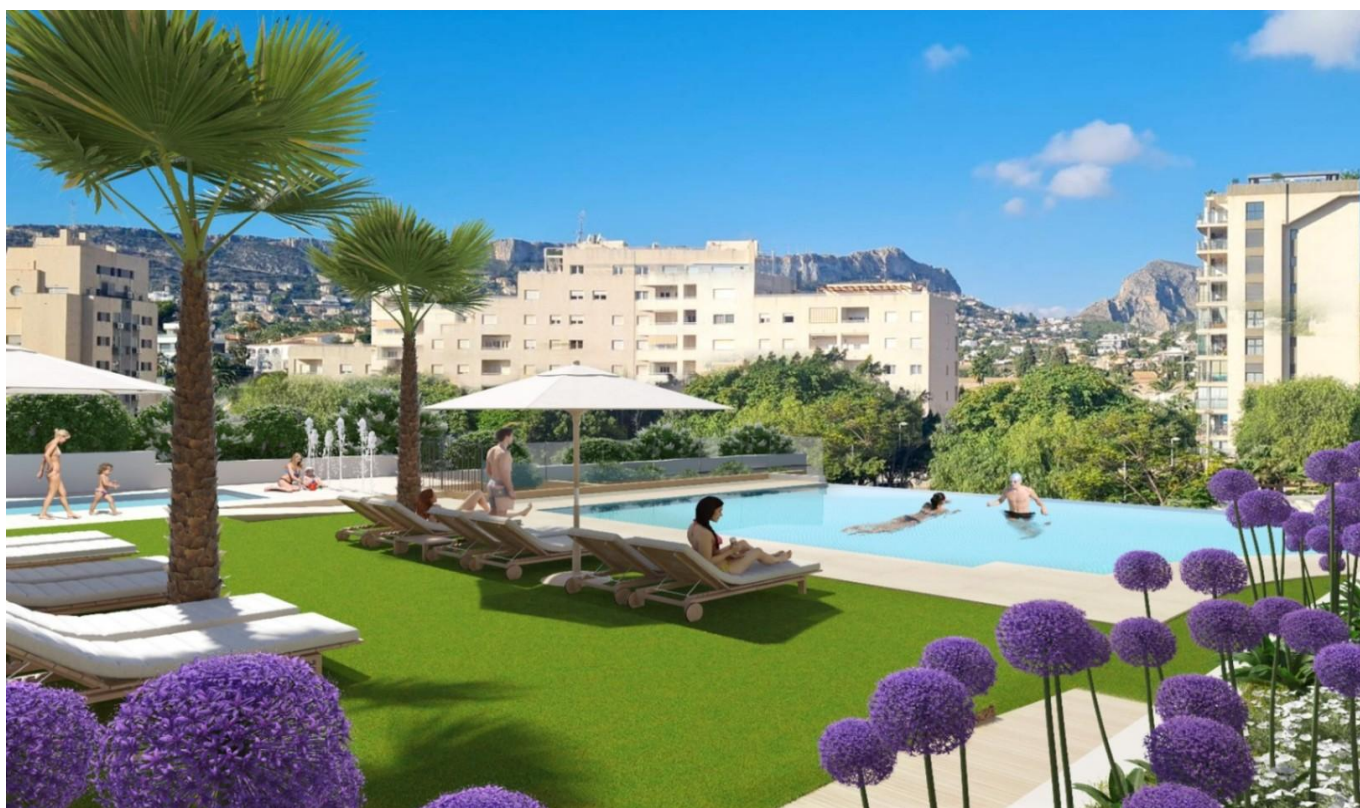


Calpe

# Neubauwohnungen mit Meerblick zum Verkauf in Calpe

VP azonosító: NE1410A



VÉTELÁR: 410.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 70 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 3

VP azonosító: NE1410A - 03710 Calpe

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: NE1410A - 03710 Calpe

## Áttekintés

|                 |           |
|-----------------|-----------|
| VP azonosító    | NE1410A   |
| Hasznos lakótér | ca. 70 m² |
| Szobák          | 3         |
| Hálósobák       | 3         |
| FÜRDŐSZOBÁK     | 2         |

|                |             |
|----------------|-------------|
| Vételár        | 410.000 EUR |
| Lakás          | Apartment   |
| Teljes terület | ca. 88 m²   |
| Felszereltség  | Úszómedence |

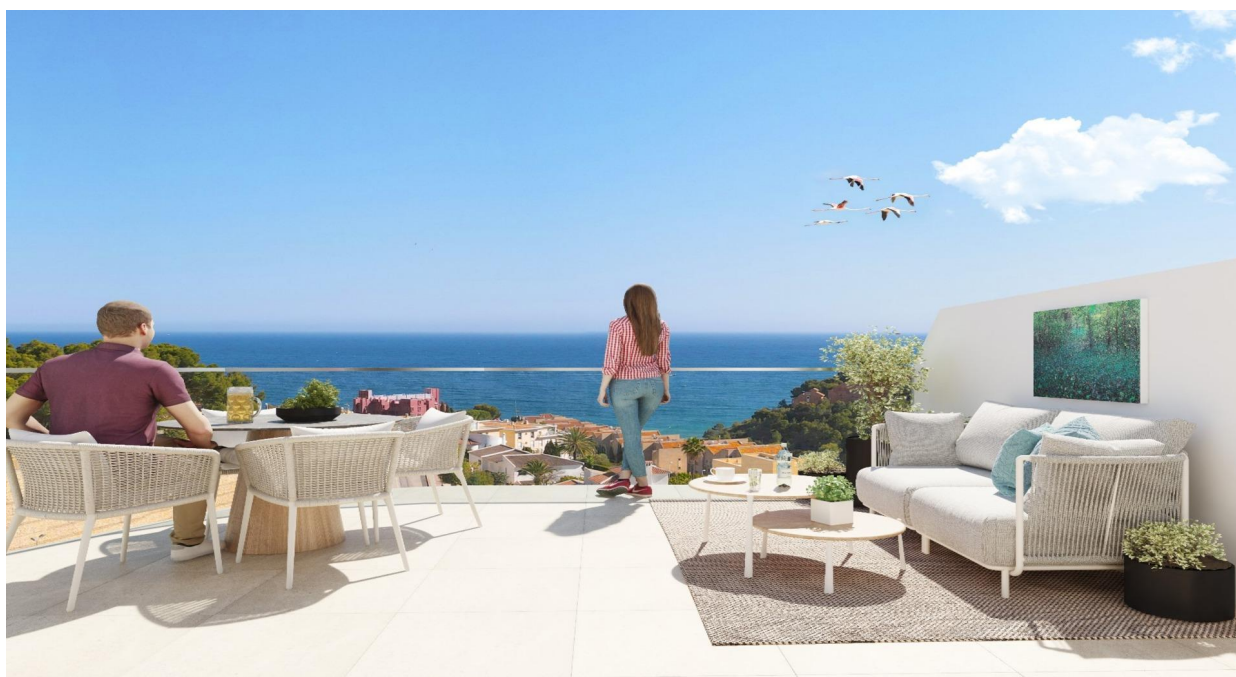
VP azonosító: NE1410A - 03710 Calpe

## Áttekintés: Energia adatok

|                            |              |
|----------------------------|--------------|
| Energiatanúsítvány         | 0.00         |
| Végs?<br>energiafogyasztás | 0.00 kWh/m²a |

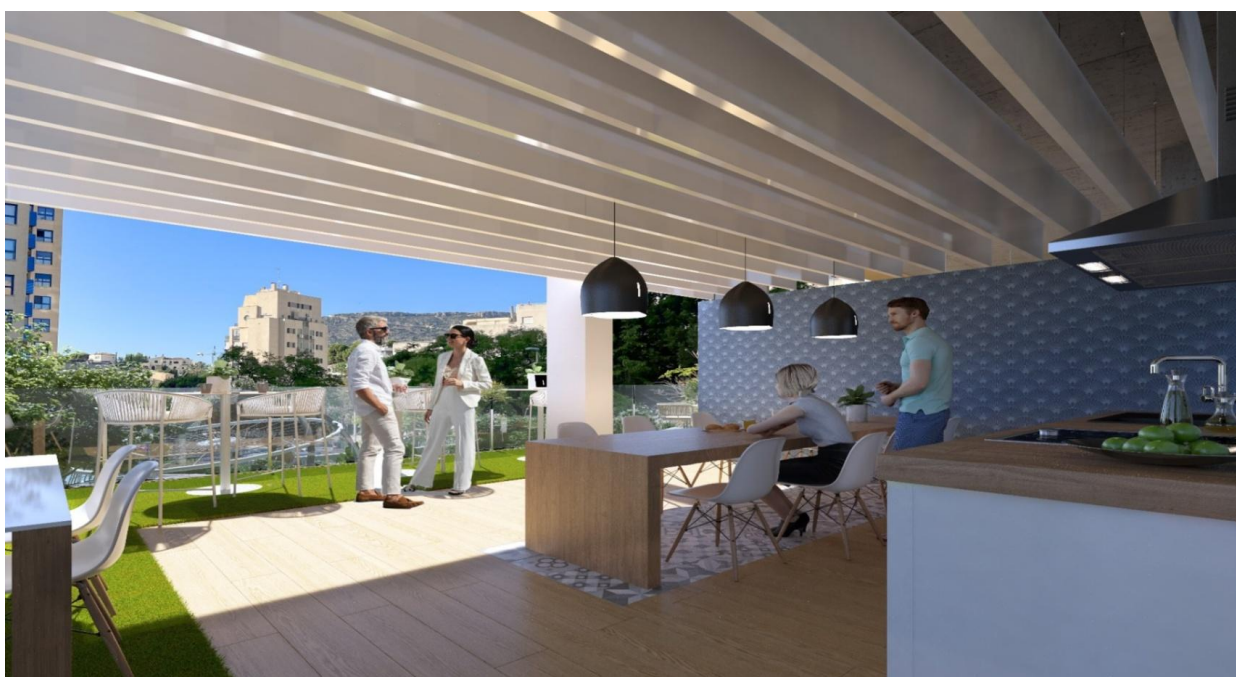
VP azonosító: NE1410A - 03710 Calpe

## Az ingatlan



VP azonosító: NE1410A - 03710 Calpe

## Az ingatlan



VP azonosító: NE1410A - 03710 Calpe

## Az ingatlan



VP azonosító: NE1410A - 03710 Calpe

## Az els? benyomás

Charaktereigenschaften:

Design: Dieses moderne Apartment mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern bietet ein anspruchsvolles Wohnerlebnis mit atemberaubendem Meerblick. Es befindet sich im prestigeträchtigen Viertel Manzanera in Calpe und bietet sowohl Luxus als auch Komfort.

Funktionen:

Baujahr: 2026 Größe: Mit einer bebauten Gesamtfläche von 88m<sup>2</sup> verfügt dieses gut gestaltete Apartment über eine geräumige 18m<sup>2</sup> Balkon, der Ihren Wohnraum nach draußen erweitert. Profitieren Sie vom Gemeinschaftspool und der privaten Garage mit einem Parkplatz, die sowohl Entspannung als auch Komfort bieten. Verstärkte Tür: Priorisieren Sie die Sicherheit mit einer verstärkten Eingangstür. Abstellraum: Profitieren Sie von zusätzlichem Stauraum mit einem mitgelieferten Abstellraum. Ladegerät für Elektroautos: Bleiben Sie umweltfreundlich mit dem Komfort eines Ladegeräts für Elektroautos. Klimatisierung und Heizung: Sorgen Sie das ganze Jahr über für Komfort mit Klimaanlage und Heizungen.

Fläche:

Nähe zum Strand: Nur 5 Gehminuten vom Strand entfernt, genießen Sie den Komfort des Lebens am Meer. Praktische Annehmlichkeiten: Die Unterkunft liegt strategisch günstig, nur 5 Minuten von den wichtigsten Annehmlichkeiten entfernt, was das tägliche Leben stressfrei macht. Golf und Flughafen: Für Enthusiasten ist die Wohnung 10 km von Golfplätzen und 70 km vom nächsten Flughafen entfernt.

Provisionsfrei für Käufer!

NUR noch 12 Unterkünfte verfügbar! Preise ab 335.000€ (2 Schlafzimmer, 76m<sup>2</sup>) und 368.000€ (3 Schlafzimmer, 88m<sup>2</sup>)

Von Poll Costa Blanca

VP azonosító: NE1410A - 03710 Calpe

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)