

Inca – Mitte

## Álomszeru építési telek egy medencés finca építésének projektjével Inca és Costitx között

VP azonosító: **ES253745310**



**VÉTELÁR: 995.000 EUR • FÖLDTERÜLET: 19.347 m<sup>2</sup>**

VP azonosító: ES253745310 - 07300 Inca – Mitte

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Alaprajzok
- Az elso benyomás
- minden a helyszínről
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES253745310 - 07300 Inca – Mitte

## Áttekintés

VP azonosító

ES253745310

Vételár

995.000 EUR

Objektum típusa

Telek

VP azonosító: ES253745310 - 07300 Inca – Mitte

## Az ingatlan



VP azonosító: ES253745310 - 07300 Inca – Mitte

## Az ingatlan



VP azonosító: ES253745310 - 07300 Inca – Mitte

## Az ingatlan



VP azonosító: ES253745310 - 07300 Inca – Mitte

## Az ingatlan



VP azonosító: ES253745310 - 07300 Inca – Mitte

## Az ingatlan



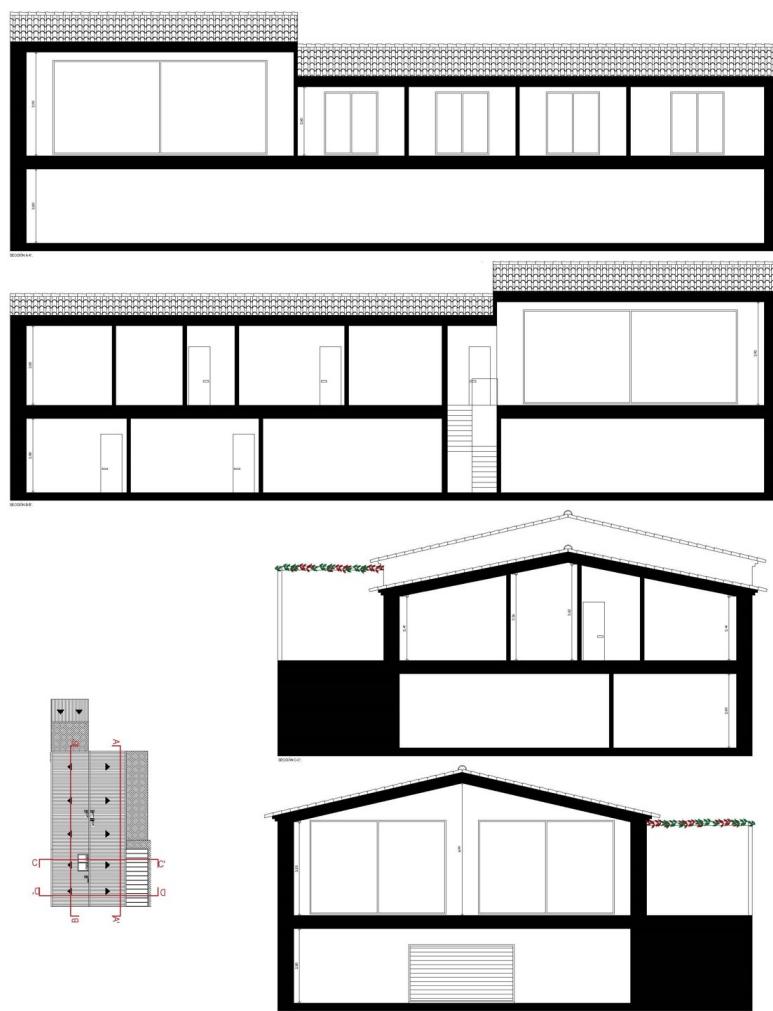
VP azonosító: ES253745310 - 07300 Inca – Mitte

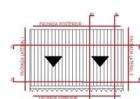
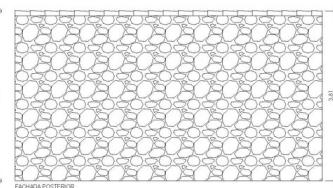
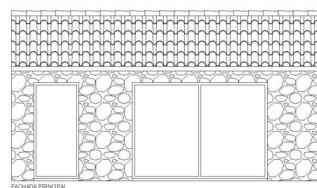
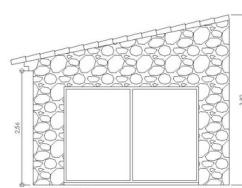
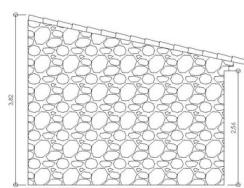
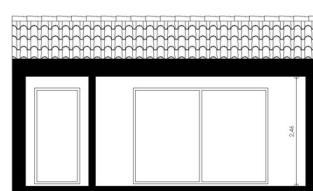
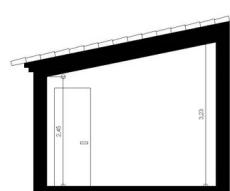
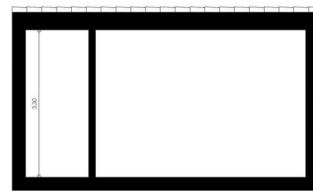
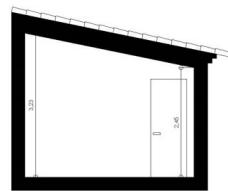
## Az ingatlan

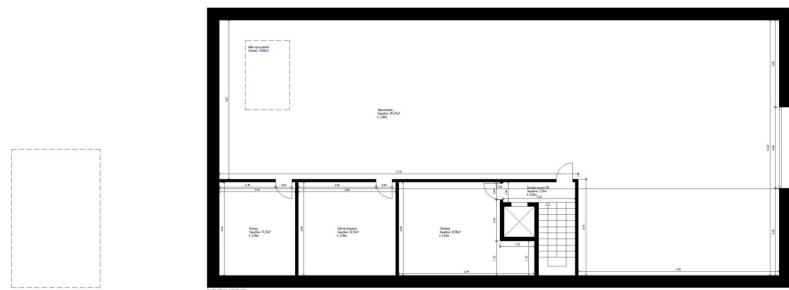


VP azonosító: ES253745310 - 07300 Inca – Mitte

## Alaprajzok









Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

**VP azonosító: ES253745310 - 07300 Inca – Mitte**

## Az elso benyomás

Eladó egy egyedülálló építési telek Mallorca gyönyöru régiójában, Inca és Costitx között. Ez a nagyméretű, 19 347 m<sup>2</sup>-es telek egy már jóváhagyott projektet kínál egy luxus finca építésére, körülbelül 823 m<sup>2</sup> lakótérrrel, 7 tágas hálószobával és lenyugözo medencés terüettel. A Son Bordils, Mallorca egyik legrégebbi és történelmileg legjelentősebb borászata közelében található ingatlan lenyugözo környezetben található, melyet festői szoloültetvények, lankás dombok és klasszikus szélmalmok jellemeznek. A környék 1433-ig visszanyúló borászati hagyománya különleges kulturális mélységet kölcsönöz ennek a helyszínnek. Központi elhelyezkedése elonye, hogy mindössze 30 percre van Palma, a nyüzsgő sziget fovárosától és a nemzetközi repülőtértől. A történelmi hatások és a természeti szépség tökéletes keverékével ez a telek ideális lehetőséget kínál álmai fincájának megteremtésére Mallorca egyik legkeresettebb helyén. Ragadja meg ezt a lehetőséget, hogy részese legyen ennek a hagyományokkal átitatott, mégis modern és vibráló régiónak.

**VP azonosító: ES253745310 - 07300 Inca – Mitte**

## Minden a helyszínrol

Inca, die drittgrößte Stadt Mallorcas, liegt im Zentrum der Insel und ist bekannt für ihre reiche Geschichte und das lebendige kulturelle Erbe, und auch berühmt für ihre Leder- und Schuhproduktion. Das historische Zentrum von Inca ist geprägt von beeindruckenden Bauwerken wie der Kirche Santa Maria la Major, die durch ihre gotische Architektur besticht. Ein weiterer Höhepunkt ist das ehemalige Kloster Sant Domingo, das heute ein Kulturzentrum beherbergt und regelmäßig Kunstausstellungen sowie Konzerte veranstaltet. Ein Muss ist der wöchentliche Markt, der jeden Donnerstag stattfindet und einer der größten auf der Insel ist. Hier finden Sie eine bunte Vielfalt an frischen Produkten, Kunsthhandwerk und natürlich Lederwaren. Kulinarisch bietet Inca eine Vielzahl an traditionellen Restaurants, darunter die berühmten "Cellers", die in alten Weinkellern untergebracht sind und lokale Spezialitäten servieren. Inca ist auch ein idealer Ausgangspunkt für Naturfreunde. Die nahegelegenen Tramuntana-Berge laden zu Wanderungen und Radtouren ein, während das Santuari de Lluc, ein bedeutendes Wallfahrtsziel, nur eine kurze Autofahrt entfernt ist. Inca vereint Tradition, Kultur und Natur auf einzigartige Weise und ist von Palma nur ca. 30 km entfernt und mit Autobahn und Zug gut angebunden.

**VP azonosító: ES253745310 - 07300 Inca – Mitte**

## **További információ / adatok**

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

VP azonosító: ES253745310 - 07300 Inca – Mitte

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségtartásához*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)