

Marratxí - Sa Cabaneta – Mitte

Idilli építési telek medencés villa építési projekttel Sa Cabanetában, Marratxí községben

VP azonosító: ES253745264



VÉTELÁR: 1.200.000 EUR • FÖLDTERÜLET: 14.159 m²

VP azonosító: ES253745264 - 07141 Marratxí - Sa Cabaneta – Mitte

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Minden a helyszínről
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES253745264 - 07141 Marratxí - Sa Cabaneta – Mitte

Áttekintés

VP azonosító	ES253745264	Vételár	1.200.000 EUR
		Objektum típusa	Telek

VP azonosító: ES253745264 - 07141 Marratxí - Sa Cabaneta – Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES253745264 - 07141 Marratxí - Sa Cabaneta – Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES253745264 - 07141 Marratxí - Sa Cabaneta – Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES253745264 - 07141 Marratxí - Sa Cabaneta – Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES253745264 - 07141 Marratxí - Sa Cabaneta – Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES253745264 - 07141 Marratxí - Sa Cabaneta – Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES253745264 - 07141 Marratxí - Sa Cabaneta – Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES253745264 - 07141 Marratxí - Sa Cabaneta – Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES253745264 - 07141 Marratxí - Sa Cabaneta – Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES253745264 - 07141 Marratxí - Sa Cabaneta – Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES253745264 - 07141 Marratxí - Sa Cabaneta – Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES253745264 - 07141 Marratxí - Sa Cabaneta – Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES253745264 - 07141 Marratxí - Sa Cabaneta – Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES253745264 - 07141 Marratxí - Sa Cabaneta – Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES253745264 - 07141 Marratxí - Sa Cabaneta – Mitte

Az első benyomás

Fedezzen fel egy egyedülálló építési telket Sa Cabanetában, amely tökéletesen alkalmas álmai fincajának megépítésére. A lenyugó, 14 159 m²-es nagyméretű telek ideális menedéket kínál a mediterrán természet és a nyugalom közepén. A kiváló elhelyezkedésnek köszönhetően rövid idő alatt elérhetők a nemzetközi iskolák és Palma nyüzsgő városa, ami nagy elonyt jelent mind a családok, mind a szakemberek számára. Ez a figyelemre méltó ajánlat magában foglalja a telket és egy teljes mértékben jóváhagyott építési tervet egy körülbelül 568 m²-es luxus fincahoz. A tervek 6 elegáns hálószobát és 6 modern fürdőszobát tartalmaznak, így minden kívánnivalót kielégítenek. A lenyugó úszómedence kétségtelenül tökéletes hely lesz a napsütöses napok élvezetére és felejthetetlen emlékek létrehozására családjával és barátaival. Használja ki ezt a ritka lehetőséget, hogy személyes oázist építsen egy békés, mégis központi helyen. Valósítsa meg álmait, és saját exkluzív ingatlant birtokoljon Mallorcán. Ez a telek egy páratlan élettémény és az életminőségbe való befektetés alapja.

VP azonosító: ES253745264 - 07141 Marratxí - Sa Cabaneta – Mitte

Minden a helyszínról

Sa Cabaneta ist ein charmantes Dorf auf Mallorca, Teil der Gemeinde Marratxí, in der Nähe von Palma, mit rund 8.000 Einwohnern. Sa Cabaneta ist die Heimat einer der ältesten Töpfertraditionen Mallorcas seit dem 17. Jahrhundert; die sogenannten Siurells werden hier aus weiß gebranntem Ton hergestellt. Die Siurells sind die für die mallorquinische Keramik typischen Tonfiguren mit integrierter Pfeife, die nur von Frauen hergestellt und bemalt werden. Einst dienten sie Bauern und Hirten als Instrument, um ihre Herden zusammenzuhalten. In einigen mallorquinischen Volkstänzen ist die Siruell-Flöte noch heute Teil der Musik. Besonders sehenswert ist die Kirche Sant Marçal, die sich auf einem malerischen Platz im Herzen des Ortes erhebt. Von hier aus genießt man einen herrlichen Blick auf die Umgebung. Sa Cabaneta ist zudem ein idealer Ausgangspunkt für Ausflüge in die Natur, insbesondere in das nahegelegene Tramuntana-Gebirge, das zum UNESCO-Weltkulturerbe zählt. Die ruhigen Straßen und die gepflegte Architektur verleihen dem Dorf einen einzigartigen Charakter, der durch seine Nähe zur Hauptstadt Palma und dem internationalen Flughafen unterstrichen wird. Sa Cabaneta ist etwa 15 km von Palma entfernt und ideal für Pendler, die das Stadtleben in greifbarer Nähe wissen, gleichzeitig aber die Ruhe des Landlebens bevorzugen. Der Flughafen ist auch nur etwa 18 km entfernt, was den Ort auch für Reisende attraktiv macht. Sa Cabaneta verbindet so auf wunderbare Weise ländliche Idylle mit städtischer Nähe und bietet ein authentisches mallorquinisches Lebensgefühl.

VP azonosító: ES253745264 - 07141 Marratxí - Sa Cabaneta – Mitte

További információ / adatok

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

VP azonosító: ES253745264 - 07141 Marratxí - Sa Cabaneta – Mitte

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: santamaria@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com