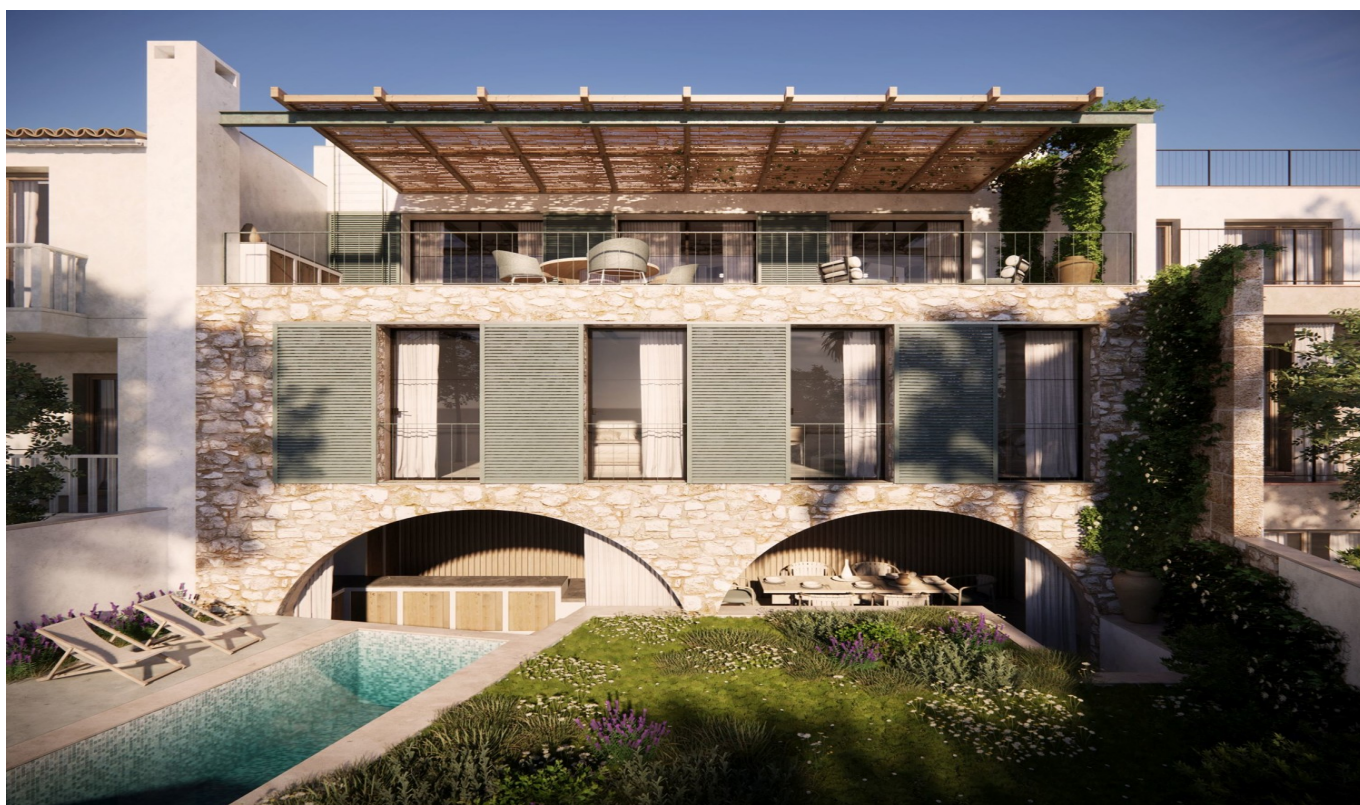


Selva – Mitte

Az egyéniségre összpontosítva: Álomház
medencével, garázzsal és egy harmadik hálószoba
lehetőségével.

VP azonosító: ES243744780



VÉTELÁR: 349.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 179 m² • SZOBÁK: 4 • FÖLDTERÜLET: 187 m²

VP azonosító: ES243744780 - 07313 Selva – Mitte

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Alaprajzok
- Az első benyomás
- Minden a helyszínről
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES243744780 - 07313 Selva – Mitte

Áttekintés

VP azonosító	ES243744780	Vételár	349.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 179 m²		
Szobák	4		
Hálósobák	2		
Fürdőszobák	3		

VP azonosító: ES243744780 - 07313 Selva – Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES243744780 - 07313 Selva – Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES243744780 - 07313 Selva – Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES243744780 - 07313 Selva – Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES243744780 - 07313 Selva – Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES243744780 - 07313 Selva – Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES243744780 - 07313 Selva – Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES243744780 - 07313 Selva – Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES243744780 - 07313 Selva – Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES243744780 - 07313 Selva – Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES243744780 - 07313 Selva – Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES243744780 - 07313 Selva – Mitte

Az ingatlan



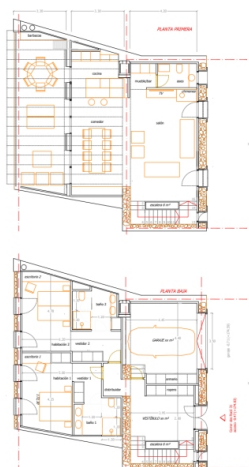
VP azonosító: ES243744780 - 07313 Selva – Mitte

Az ingatlan



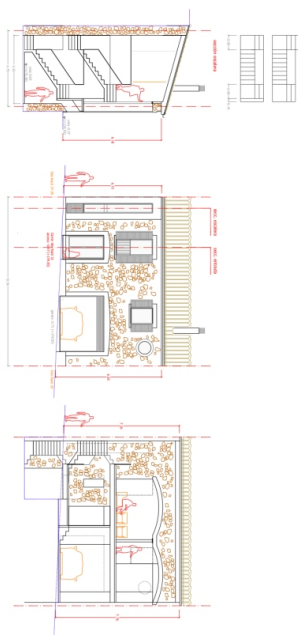
VP azonosító: ES243744780 - 07313 Selva – Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES243744780 - 07313 Selva – Mitte

Az ingatlan



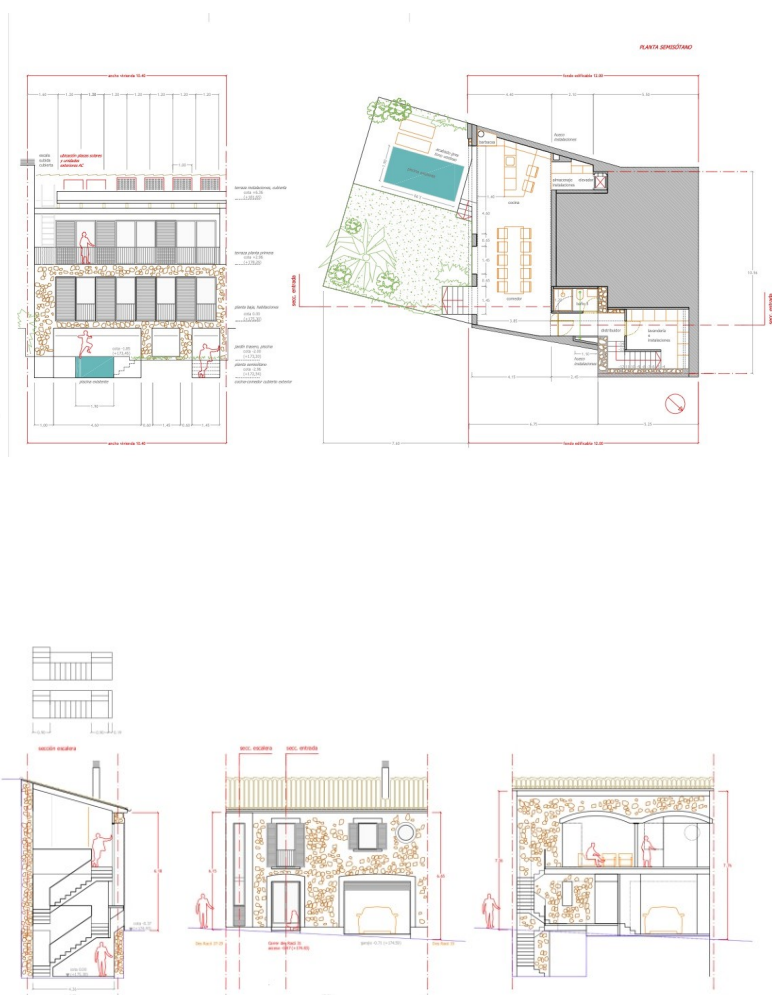
VP azonosító: ES243744780 - 07313 Selva – Mitte

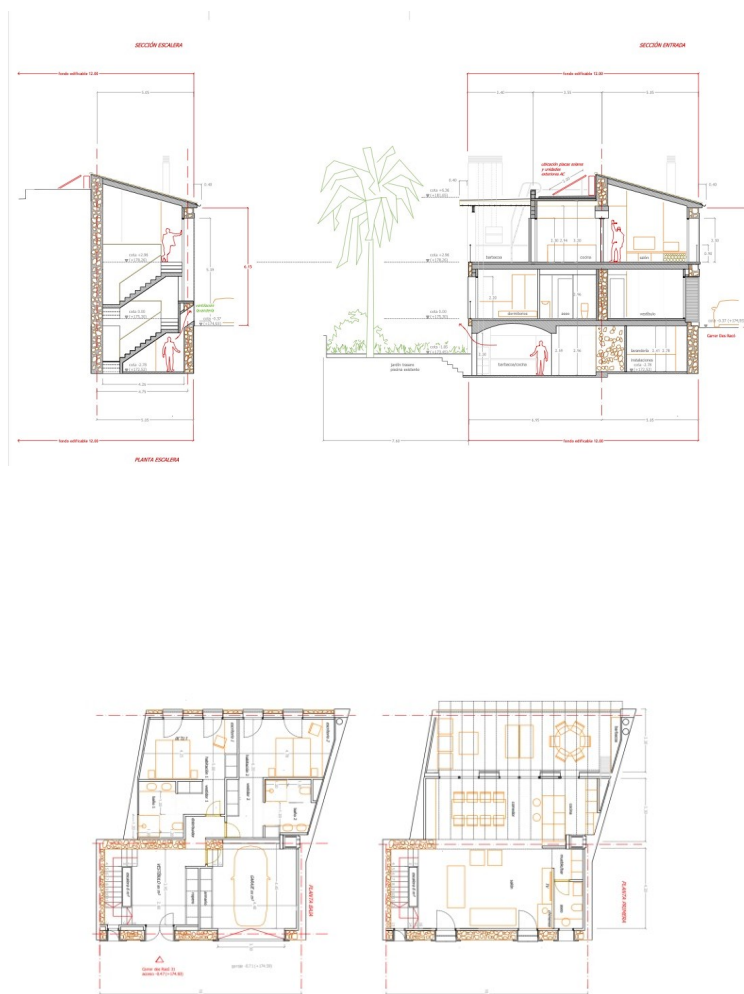
Az ingatlan



VP azonosító: ES243744780 - 07313 Selva – Mitte

Alaprajzok





Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: ES243744780 - 07313 Selva – Mitte

Az első benyomás

Ez a ház, körülbelül 179 m² lakótérrel és körülbelül 187 m²-es telekkel, a festői Selvában található, és lélegzetelállító kilátást nyújt. Az ingatlan négy szobával rendelkezik, köztük két hálósobával és három fürdoszobával, és ideális sorházként. A meglévő építési engedélynek köszönhetően lehetősége van a projektet saját elképzelése szerint megvalósítani. Kiváló minőségű kivitelezés lehetséges, hogy megfeleljen az Ön egyedi igényeinek. Úszómedence áll rendelkezésre a kikapcsolódáshoz és a kikapcsolódáshoz. Ezenkívül a házhoz garázs vagy egy harmadik hálósoba is beépíthető, hogy tökéletesen megfeleljen az Ön igényeinek. A tágas lakótér lehetővé teszi, hogy a helyiségeket tetszés szerint használja. Az ingatlan Selva központi helyén található, így könnyen megközelíthetők üzletek, éttermek és iskolák. Ugyanakkor élvezheti a környező természet nyugalma és csendjét. Ez az ingatlan lehetőséget kínál arra, hogy modern és kényelmes otthont teremtsen, amelyet az Ön igényeire szab. A tágas szobák bőséges teret biztosítanak az egyéni tervezési ötleteknek, és barátságos légkört teremtenek. Gyozodjon meg saját szemével a ház kínálta lehetőségekről, és egyeztessen időpontot megtekintésre, hogy megtapasztalhassa a vonzó helyszínt és a változatos tervezési lehetőségeket.

VP azonosító: ES243744780 - 07313 Selva – Mitte

Minden a helyszínról

Am Fuße des Tramuntanagebirges, im Herzen Mallorcas liegt Selva, zu der die Ortschaften Caimari, Moscari, Biniamar und Binibona gehören. Sie alle haben einen ganz besonderen Charme und versetzen uns mit ihren charakteristischen Steinhäusern und ihrer ruhigen Atmosphäre in das Mallorca von einst zurück. Die Kirche Sant Lorenç aus dem 13. Jahrhundert ist ein architektonisches Juwel, das die Dorfgeschichte widerspiegelt. Die engen Gassen und traditionellen Steinhäuser verleihen Selva einen authentischen Charme. Interessant ist der Wochenmarkt, wo frische Produkte und handgefertigte Waren angeboten werden. Im Juni findet die Fira de les Herbes (Kräutermesse) statt, die Aroma- und Heilpflanzen gewidmet ist und im November findet in Caimari die Fira de l'Oliva (Olivenmesse) statt, eine Gelegenheit, die Kultur des Olivenöls auf Mallorca kennenzulernen. Das ganze Jahr kann man die alte Ölmühle Sa Tafona de Caimari am Ortseingang besichtigen und an Ölverkostungen teilnehmen. Selva ist auch ein Wanderparadies. Zahlreiche Wanderwege führen durch die umliegenden Berge und bieten spektakuläre Ausblicke auf die Insel. Der nahegelegene Naturpark Lluc ist ein weiteres beliebtes Ausflugsziel. Die zentrale Lage von Selva, ca. 35 km von Palma entfernt, macht es zu einem idealen Ausgangspunkt für Ausflüge zu den Stränden der Insel und den umliegenden Sehenswürdigkeiten. Gleichzeitig bietet das Dorf eine friedliche Rückzugsmöglichkeit abseits des Trubels der Touristenorte.

VP azonosító: ES243744780 - 07313 Selva – Mitte

További információ / adatok

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

VP azonosító: ES243744780 - 07313 Selva – Mitte

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: santamaria@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com