

MARRATXI - Mitte

Újonnan épült finca tágas telken Portolban

VP azonosító: ES243744717



VÉTELÁR: 3.200.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 240 m² • SZOBÁK: 5 • FÖLDTERÜLET: 22.644 m²

VP azonosító: ES243744717 - 07141 MARRATXI - Mitte

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Az első benyomás**
- **Részletes felszereltség**
- **Minden a helyszínről**
- **További információ / adatok**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: ES243744717 - 07141 MARRATXI - Mitte

Áttekintés

VP azonosító	ES243744717
Hasznos lakótér	ca. 240 m ²
Szobák	5
Hálósobák	4
Fürdoszobák	3

Vételár	3.200.000 EUR
Az ingatlan állapota	Újszerű
Hasznos terület	ca. 240 m ²
Felszereltség	Terasz, Úszómedence

VP azonosító: ES243744717 - 07141 MARRATXI - Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES243744717 - 07141 MARRATXI - Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES243744717 - 07141 MARRATXI - Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES243744717 - 07141 MARRATXI - Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES243744717 - 07141 MARRATXI - Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES243744717 - 07141 MARRATXI - Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES243744717 - 07141 MARRATXI - Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES243744717 - 07141 MARRATXI - Mitte

Az első benyomás

Ez az újonnan épült finca, amely egy körülbelül 22 644 m²-es nagyméretű telken fekszik, nyugodt és privát környezetet kínál. A lakóterület körülbelül 240 m², így bőséges helyet biztosít a kényelmes élethez. A házban négy hálószoba és három fürdőszoba található, amelyeket okosan rendeztek el a kényelem érdekében. Kiváló minőségű anyagokkal és modern berendezési tárgyakkal készült, stílusos esztétikával büszkélkedhet. A semleges belső terek rugalmasságot biztosítanak a személyre szabáshoz, a nagy ablakok pedig világos és szellős légkört biztosítanak. A kültéri terület rengeteg helyet biztosít a szabadidős tevékenységekhez és a pihenéshez. A csendes környéken található ingatlan kényelmesen közel van minden szolgáltatáshoz. A panorámás kilátás és a környezet természeti szépsége ideális azok számára, akik értékelik a nyugodt életmódot.

VP azonosító: ES243744717 - 07141 MARRATXI - Mitte

Részletes felszereltség

- **Klimatisierung**
- **Terrasse**
- **Pool**

VP azonosító: ES243744717 - 07141 MARRATXI - Mitte

Minden a helyszínről

Marratxí, im Nordosten von Palma de Mallorca, verbindet traditionelles Flair mit modernem Lebensstil. Bekannt für seine Keramik- und Töpferkunst, bietet Marratxí eine Vielzahl an kulturellen und natürlichen Sehenswürdigkeiten.

Das Museu del Fang, ein Keramikmuseum, präsentiert die reiche Keramiktradition der Region eindrucksvoll. Ein weiteres Juwel ist die Pfarrkirche Sant Marçal, mit ihrer barocken Architektur.

Für Shopping-Begeisterte bietet das Festival Park Outlet ein breites Angebot an Markengeschäften, Restaurants und Unterhaltungsmöglichkeiten, darunter ein Kino und eine Bowlingbahn.

Die Umgebung von Marratxí lädt zu Aktivitäten in der Natur ein. Zahlreiche Wander- und Radwege durchziehen die malerische Landschaft und bieten spektakuläre Ausblicke auf die Serra de Tramuntana. Der Wochenmarkt in Sa Cabaneta ist bekannt für seine frischen lokale Produkte und handgefertigten Waren.

Marratxí's Lage in der Nähe von Palma, ca. 20 km entfernt, und die hervorragende Verkehrsanbindung machen es zu einem attraktiven Wohnort für Pendler und solche, die die Vorzüge der Stadt genießen möchten, ohne auf die Ruhe des Landlebens zu verzichten. Marratxí bietet eine perfekte Balance aus Tradition und Moderne, Kultur und Natur – ein idealer Ort für ein harmonisches und komfortables Leben.

VP azonosító: ES243744717 - 07141 MARRATXI - Mitte

További információ / adatok

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

VP azonosító: ES243744717 - 07141 MARRATXI - Mitte

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: santamaria@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com