

Bunyola - Mitte

Gyönyörű finca hegyvidéki környezetben panorámás kilátással és árammal Bunyolában

VP azonosító: ES243744651



VÉTELÁR: 3.500.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 333 m² • SZOBÁK: 6 • FÖLDTERÜLET: 14.785 m²

VP azonosító: ES243744651 - 07110 Bunyola - Mitte

- [Áttekintés](#)
- [Az ingatlan](#)
- [Áttekintés: Energia adatok](#)
- [Az első benyomás](#)
- [Minden a helyszínről](#)
- [További információ / adatok](#)
- [Kapcsolattartó](#)

VP azonosító: ES243744651 - 07110 Bunyola - Mitte

Áttekintés

VP azonosító	ES243744651	Vételár	3.500.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 333 m ²	Az ingatlan állapota	Karbantartott
Szobák	6	Felszereltség	Terasz, Úszómedence, Kandalló
Hálósobák	5		
Fürdőszobák	4		
Építés éve	2008		
Parkolási lehetőségek	1 x Garázs		

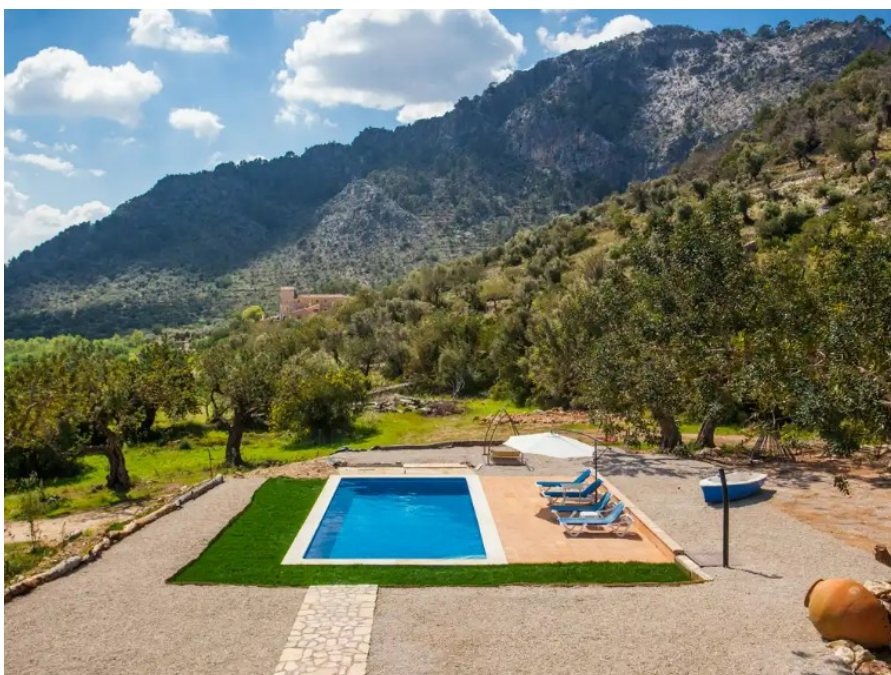
VP azonosító: ES243744651 - 07110 Bunyola - Mitte

Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Központifutás
Energiaforrás	Gáz
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: ES243744651 - 07110 Bunyola - Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES243744651 - 07110 Bunyola - Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES243744651 - 07110 Bunyola - Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES243744651 - 07110 Bunyola - Mitte

Az ingatlan



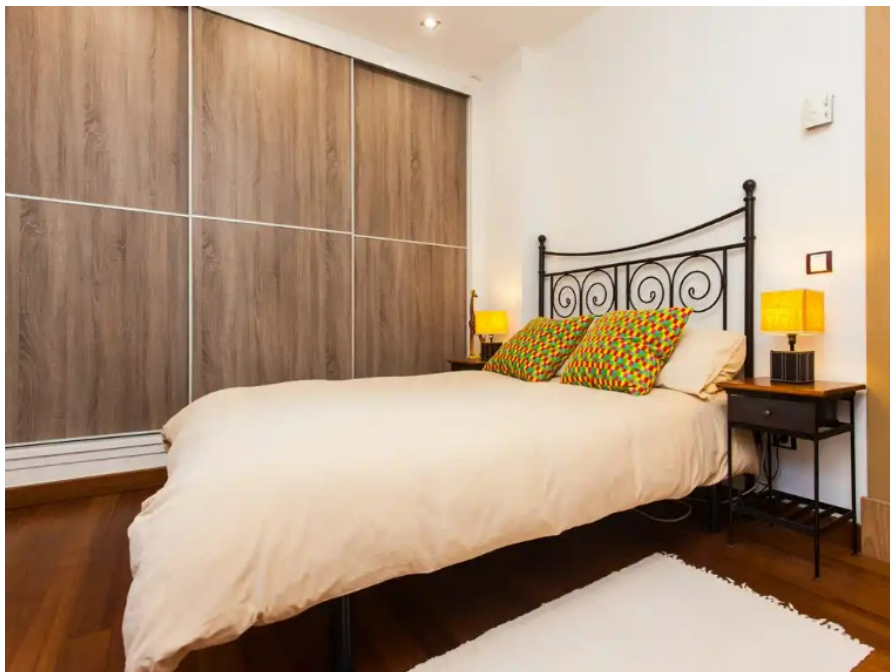
VP azonosító: ES243744651 - 07110 Bunyola - Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES243744651 - 07110 Bunyola - Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES243744651 - 07110 Bunyola - Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES243744651 - 07110 Bunyola - Mitte

Az első benyomás

Egy enyhén lejtos domboldalon fekszik ez a bájos finca, amely fantasztikus kilátást nyújt a Tramuntana-hegységre és a lenyugöző környező tájra. A helyszínt lenyugöző nyugalom jellemzi, amely tökéletes a mély kikapcsolódáshoz. Mindössze néhány kilométerre található Bunyola központjától, foterétól, kávézóitól, helyi ételeket kínáló éttermeitől és üzleteitől. Palma körülbelül 20 perc, Bunyola pedig körülbelül 5 perc autóval elérhető. A ház két szinten terül el, és egy több mint 14 000 m²-es nagy telken 333 m² lakóterülettel rendelkezik. Öt tágas hálószobával, négy fürdőszobával (amelyek közül kettő saját fürdőszobával rendelkezik), egy napos nappali-étkezővel, egy modern és jól felszerelt konyhával, valamint egy nagy, déli fekvésű terasszal rendelkezik. A propánfűtés és a pelletkályha meleg és kényelmes hangulatot biztosít a hidegebb hónapokban. A ház központi légkondicionálóval, kiváló minőségű anyagokkal, fa padlóval és nagy ablakokkal is büszkélkedhet, amelyek természetes fénnel árasztják el a belső teret. Kívül, a buja kertben egy csodálatos sós vizes medence található, amely ideális hely a napozásra és a leülésre. Van egy vendégház is, amerikai konyhával, fürdőszobával és hálószobával. A nyaralóbérleti engedély nagy előny, ami teljessé teszi ezt a csodálatos ingatlant. Meghívjuk Önt, hogy látogassa meg ezt a fantasztikus fincát; vegye fel velünk a kapcsolatot!

VP azonosító: ES243744651 - 07110 Bunyola - Mitte

Minden a helyszínről

Bunyola, ein malerisches Dorf am Fuße der Serra de Tramuntana, bietet eine perfekte Kombination aus traditioneller mallorquinischer Kultur und atemberaubender Natur. Mit seinen engen Gassen und authentischen Steinhäusern zieht es Ruhesuchende und Naturliebhaber gleichermaßen an.

Besonders sehenswert sind die Jardins d'Alfàbia, prächtige historische Gärten mit exotischen Pflanzen, Wasserspielen und einem Herrenhaus aus dem 13.

Jahrhundert. Die Pfarrkirche Sant Mateu ist ein weiteres Highlight, bekannt für ihre beeindruckende barocke Architektur.

Für Wanderer und Radfahrer bietet die Umgebung zahlreiche Routen, darunter der berühmte Wanderweg GR221, der durch die Serra de Tramuntana führt. Auch die Fahrt mit der historischen Eisenbahn von Palma nach Sóller, die durch Bunyola führt, ist ein unvergessliches Erlebnis.

Die Nähe zu Palma und Sóller macht Bunyola ideal für alle, die die Ruhe des Landlebens genießen und gleichzeitig die Vorzüge der Städte nutzen möchten.

Bunyola vereint Tradition, Natur und Komfort – ein perfekter Ort zum Leben und Entspannen

VP azonosító: ES243744651 - 07110 Bunyola - Mitte

További információ / adatok

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

VP azonosító: ES243744651 - 07110 Bunyola - Mitte

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: santamaria@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com