

Bunyola - Mitte

Gyönyöru finca hegyvidéki környezetben panorámás kilátással és árammal Bunyolában

VP azonosító: ES243744651



VÉTELÁR: 3.500.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 333 m² • SZOBÁK: 6 • FÖLDTERÜLET: 14.785 m²

VP azonosító: ES243744651 - 07110 Bunyola - Mitte

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Áttekintés: Energia adatok**
- **Az első benyomás**
- **Minden a helyszínről**
- **További információ / adatok**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: ES243744651 - 07110 Bunyola - Mitte

Áttekintés

VP azonosító	ES243744651
Hasznos lakótér	ca. 333 m ²
Szobák	6
Hálósobák	5
Fürdoszobák	4
Építés éve	2008
Parkolási lehetőségek	1 x Garázs

Vételár	3.500.000 EUR
Az ingatlan állapota	Karbantartott
Felszereltség	Terasz, Úszómedence, Kandalló

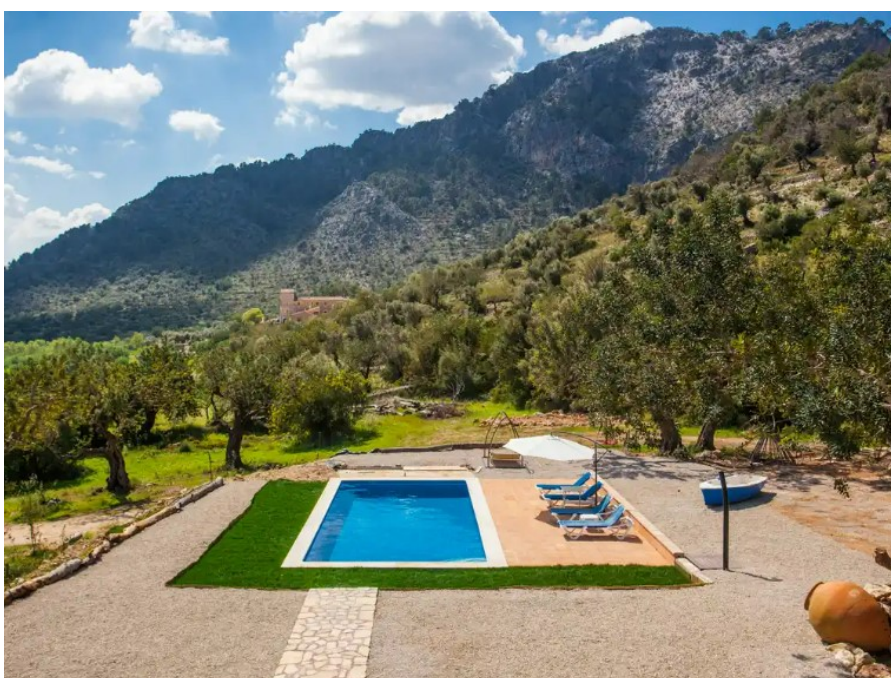
VP azonosító: ES243744651 - 07110 Bunyola - Mitte

Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Központifutés
Energiaforrás	Gáz
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: ES243744651 - 07110 Bunyola - Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES243744651 - 07110 Bunyola - Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES243744651 - 07110 Bunyola - Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES243744651 - 07110 Bunyola - Mitte

Az ingatlan



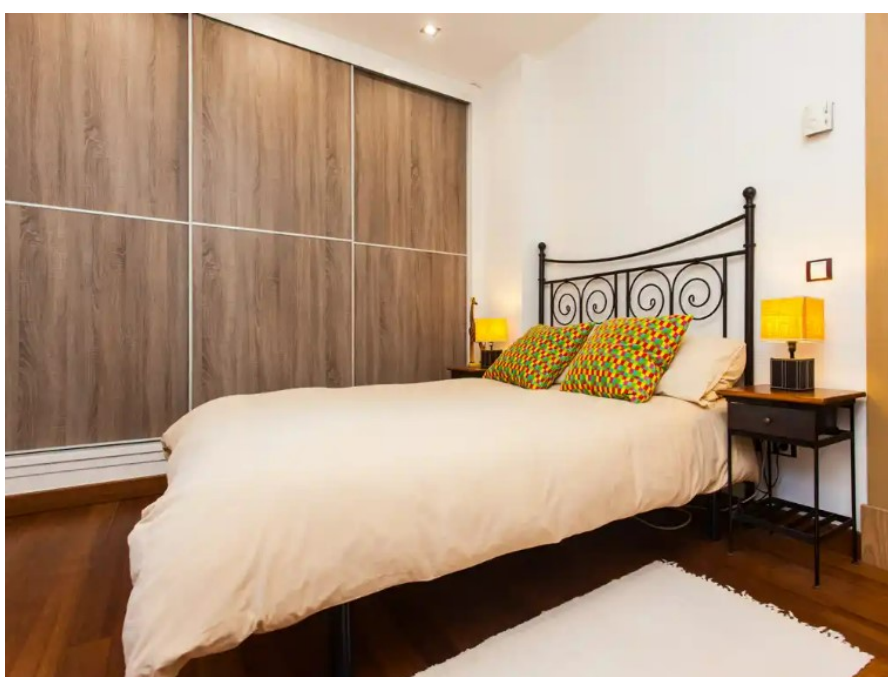
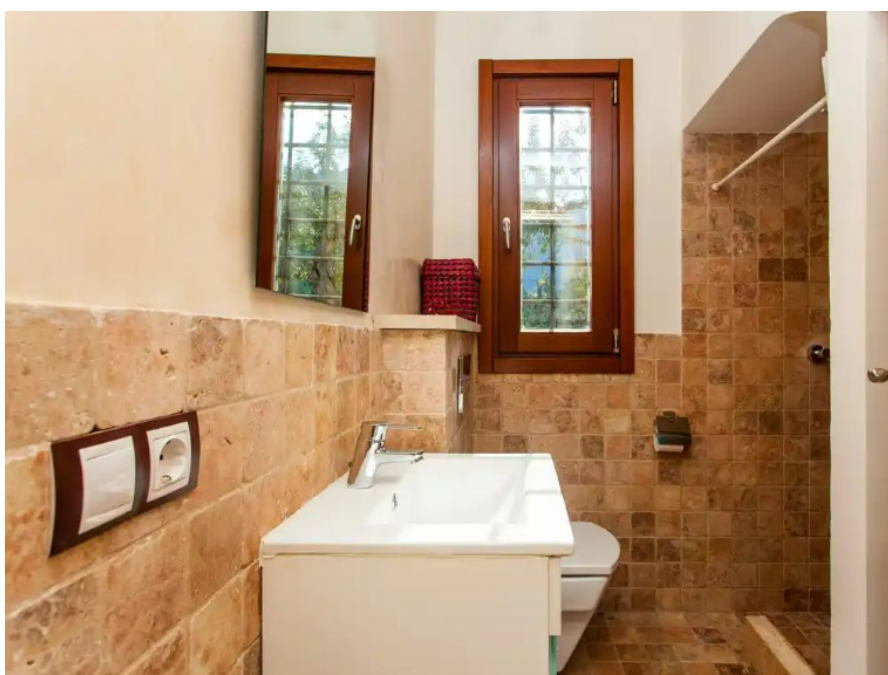
VP azonosító: ES243744651 - 07110 Bunyola - Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES243744651 - 07110 Bunyola - Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES243744651 - 07110 Bunyola - Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES243744651 - 07110 Bunyola - Mitte

Az első benyomás

Egy enyhén lejtős domboldalon fekszik ez a bájos finca, amely fantasztikus kilátást nyújt a Tramuntana-hegységre és a lenyugózó környező tájra. A helyszínt lenyugózó nyugalom jellemzi, amely tökéletes a mély kapcsolódáshoz. Mindössze néhány kilométerre található Bunyola központjától, foterétől, kávézóitól, helyi ételeket kínáló éttermeitől és üzleteitől. Palma körülbelül 20 perc, Bunyola pedig körülbelül 5 perc autóval elérhető. A ház két szinten terül el, és egy több mint 14 000 m²-es nagy telken 333 m² lakóterülettel rendelkezik. Öt tágas hálósobával, négy fürdoszobával (amelyek közül kettő saját fürdoszobával rendelkezik), egy napos nappali-étkezővel, egy modern és jól felszerelt konyhával, valamint egy nagy, déli fekvésű terasszal rendelkezik. A propánfűtés és a pelletkályha meleg és kényelmes hangulatot biztosít a hidegebb hónapokban. A ház központi légkondicionálással, kiváló minőségű anyagokkal, fa padlóval és nagy ablakokkal is büszkélkedhet, amelyek természetes fénnel árasztják el a belső teret. Kívül, a buja kertben egy csodálatos sós vizes medence található, amely ideális hely a napozásra és a lehelésre. Van egy vendégház is, amerikai konyhával, fürdoszobával és hálósobával. A nyaralóbérleti engedély nagy elony, ami teljessé teszi ezt a csodálatos ingatlant. Meghívjuk Önt, hogy látogassa meg ezt a fantasztikus fincát; vegye fel velünk a kapcsolatot!

VP azonosító: ES243744651 - 07110 Bunyola - Mitte

Minden a helyszínról

Bunyola, ein malerisches Dorf am Fuße der Serra de Tramuntana, bietet eine perfekte Kombination aus traditioneller mallorquinischer Kultur und atemberaubender Natur. Mit seinen engen Gassen und authentischen Steinhäusern zieht es Ruhesuchende und Naturliebhaber gleichermaßen an.

Besonders sehenswert sind die Jardins d'Alfàbia, prächtige historische Gärten mit exotischen Pflanzen, Wasserspielen und einem Herrenhaus aus dem 13. Jahrhundert. Die Pfarrkirche Sant Mateu ist ein weiteres Highlight, bekannt für ihre beeindruckende barocke Architektur.

Für Wanderer und Radfahrer bietet die Umgebung zahlreiche Routen, darunter der berühmte Wanderweg GR221, der durch die Serra de Tramuntana führt. Auch die Fahrt mit der historischen Eisenbahn von Palma nach Sóller, die durch Bunyola führt, ist ein unvergessliches Erlebnis.

Die Nähe zu Palma und Sóller macht Bunyola ideal für alle, die die Ruhe des Landlebens genießen und gleichzeitig die Vorzüge der Städte nutzen möchten.

Bunyola vereint Tradition, Natur und Komfort – ein perfekter Ort zum Leben und Entspannen

VP azonosító: ES243744651 - 07110 Bunyola - Mitte

További információ / adatok

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

VP azonosító: ES243744651 - 07110 Bunyola - Mitte

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: santamaria@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com