Santa María del Camí – Mitte

Kürzlich saniertes Stadthaus mit Pool in zentraler Lage von Santa Maria del Camí

VP azonosító: ES233744496

VÉTELÁR: 795.000 EUR • **HASZNOS LAKÓTÉR:** ca. 163 m^2 • **SZOBÁK:** 4 • **FÖLDTERÜLET:** 129 m^2

VP azonosító: ES233744496 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az elso benyomás
- Minden a helyszínrol
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES233744496 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

Áttekintés

VP azonosító	ES233744496
Hasznos lakótér	ca. 163 m²
Szobák	4
Hálószobák	3
FÜRDOSZOBÁK	4
ÉPÍTÉS ÉVE	1945

Vételár	795.000 EUR
Ház	Sorházban
AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Teljesköruen felújított
Kivitelezési módszer	Szilárd
Felszereltség	Terasz, Úszómedence, Kandalló

VP azonosító: ES233744496 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Elektromosság
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: ES233744496 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

Az ingatlan

VP azonosító: ES233744496 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

Az ingatlan

VP azonosító: ES233744496 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

Az ingatlan

VP azonosító: ES233744496 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

Az ingatlan

VP azonosító: ES233744496 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

Az ingatlan

VP azonosító: ES233744496 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

Az ingatlan

VP azonosító: ES233744496 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

Az ingatlan

VP azonosító: ES233744496 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

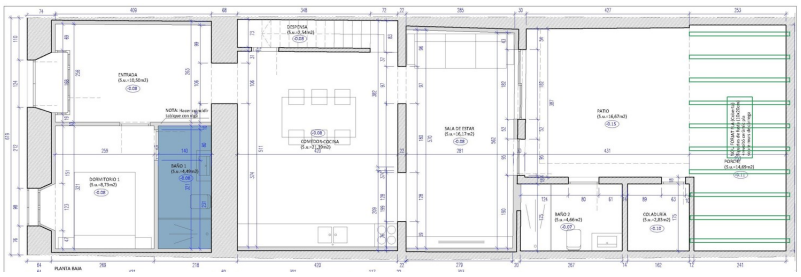
Az ingatlan

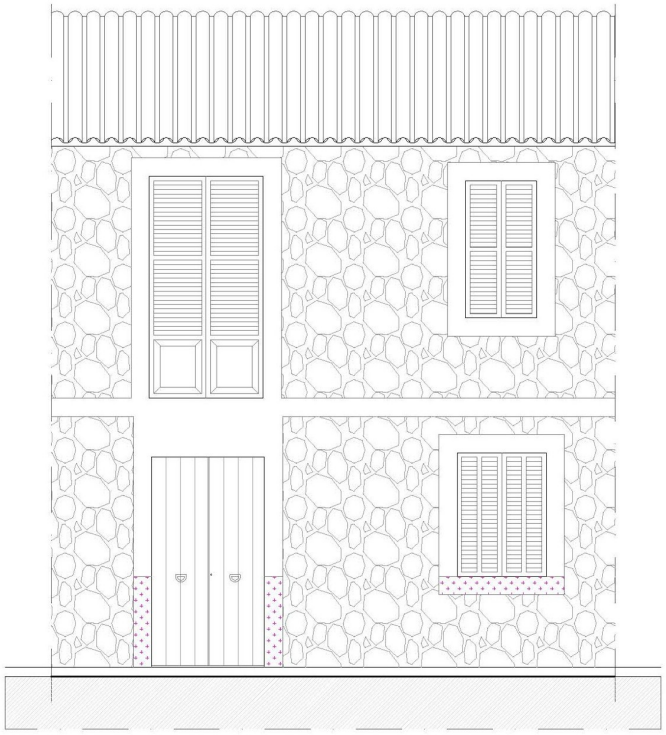
VP azonosító: ES233744496 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

Az ingatlan

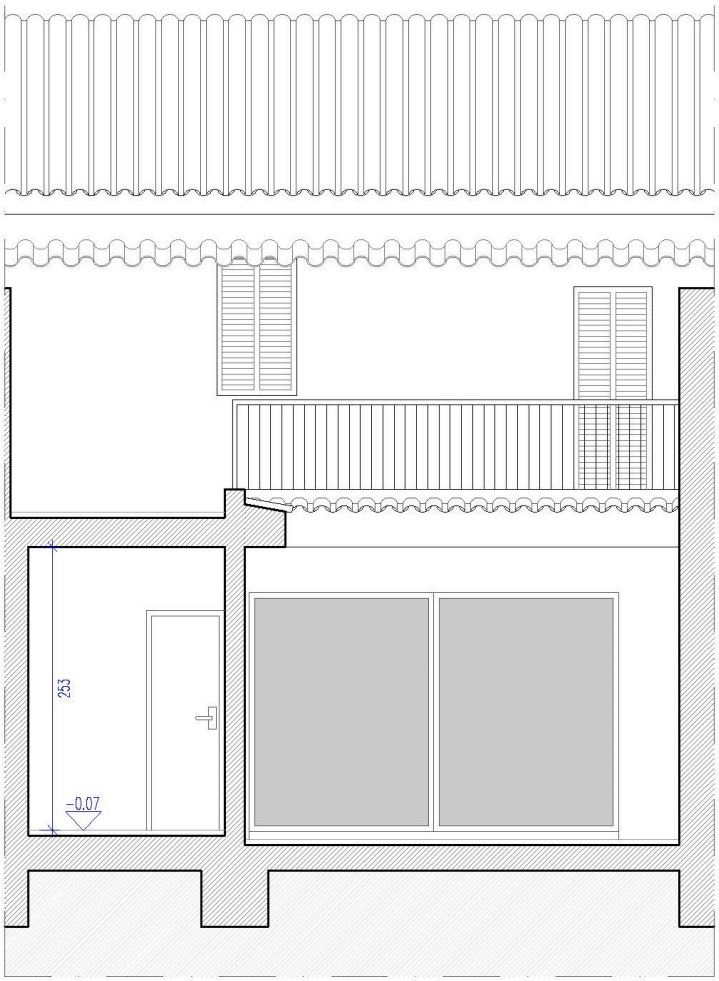
VP azonosító: ES233744496 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

Alaprajzok





ESTADO REFORMADO - FACHADA PRINCIPAL



ESTADO REFORMADO - FACHADA POSTERIOR

Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: ES233744496 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

Az elso benyomás

Dieses schöne und in Santa Maria del Camí zentral gelegene Stadthaus wurde vor kurzem vollständig saniert. Bei der Auswahl der Materialien wurde viel Wert auf eine hohe Qualität gelegt. Das Haus steht auf einem Grundstück von ca. 129 m² und hat eine bebaute Fläche von ca. 176 m². Es verfügt über insgesamt 3 Schlafzimmer und 4 Bäder, sowie einen Pool im Innenhof.
Im Erdgeschoss befindet sich der freundlich gestaltete Wohnbereich mit der angrenzenden Küche und dem Essbereich, sowie eines der drei Schlafzimmer mit eigenem Bad. Im Obergeschoss liegen die zwei weiteren Schlafzimmer, auch jeweils mit eigenem Bad en-suite. Zudem gibt es eine davorliegende Terrasse mit ausreichend Platz. Der Innenhof verfügt ebenfalls über ein weiteres Bad. Zur Ausstattung gehören unter anderem eine Klimaanlage warm/kalt, sowie ein Kamin.

VP azonosító: ES233744496 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

Minden a helyszínrol

Santa María del Camí, ein malerisches Dorf im Herzen Mallorcas mit ca. 7.000 Einwohnern, hat sich zu einem sehr begehrten Ort entwickelt und vereint traditionellen Charme mit modernem Komfort. Die imposante Pfarrkirche, mit ihrem markanten Glockenturm, ist ein architektonisches Juwel, das die Geschichte des Dorfes widerspiegelt. Eine weitere Attraktion ist der Wein, der in Santa María angebaut wird und viele Besucher anzieht. Sonntags findet der Wochenmarkt statt, mit frischen Produkten, handgefertigten Waren und lokalen Spezialitäten. Die Landschaft, geprägt von sanften Hügeln und Weinbergen, lädt zu Spaziergängen und Fahrradtouren ein und die nahegelegenen Tramuntana-Berge können erkundet werden. Die zentrale Lage von Santa María, nur ca. 20 km von Palma entfernt, ist ein attraktiver Wohnort für jene, die die Ruhe des Dorflebens schätzen und die Annehmlichkeiten der Stadt in Reichweite haben möchten. Auch der Flughafen und die Strände sind in ähnlicher Reichweite. Hier gibt es hochwertige Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten und neben der renommierten internationalen Schule "The Montessori School" gibt es auch eine öffentliche Schule. Das Freizeitcenter "Mallorca Fashion Outlet", nur wenige Autominuten entfernt, bietet zahlreiche Modegeschäfte, Bars, Restaurants und ein großes Kino.

VP azonosító: ES233744496 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

További információ / adatok

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

VP azonosító: ES233744496 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí
Tel.: +34 871 - 201 945
E-Mail: santamaria@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com