

Mancor de la Vall – Mitte

Exkluzív telek Mancor de la Vallban egy 4 apartmanos ház építéséhez

VP azonosító: ES233744467



VÉTELÁR: 490.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 160 m² • SZOBÁK: 5 • FÖLDTERÜLET: 404 m²

VP azonosító: ES233744467 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Alaprajzok
- Az első benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínről
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES233744467 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

Áttekintés

VP azonosító	ES233744467
Hasznos lakótér	ca. 160 m²
Szobák	5
Hálósobák	4
Fürdoszobák	3

Vételár	490.000 EUR
Objektum típusa	Telek
Felszereltség	Terasz

VP azonosító: ES233744467 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES233744467 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

Alaprajzok



[illegible]

PROCESSED	NO.	DATE	TIME	BY	REMARKS
1. PREPARED	1	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
2. PREPARED	2	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
3. PREPARED	3	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
4. PREPARED	4	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
5. PREPARED	5	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
6. PREPARED	6	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
7. PREPARED	7	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
8. PREPARED	8	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
9. PREPARED	9	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
10. PREPARED	10	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
11. PREPARED	11	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
12. PREPARED	12	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
13. PREPARED	13	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
14. PREPARED	14	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
15. PREPARED	15	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
16. PREPARED	16	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
17. PREPARED	17	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
18. PREPARED	18	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
19. PREPARED	19	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
20. PREPARED	20	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
21. PREPARED	21	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
22. PREPARED	22	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
23. PREPARED	23	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
24. PREPARED	24	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
25. PREPARED	25	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
26. PREPARED	26	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
27. PREPARED	27	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
28. PREPARED	28	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
29. PREPARED	29	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
30. PREPARED	30	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
31. PREPARED	31	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
32. PREPARED	32	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
33. PREPARED	33	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
34. PREPARED	34	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
35. PREPARED	35	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
36. PREPARED	36	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
37. PREPARED	37	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
38. PREPARED	38	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
39. PREPARED	39	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
40. PREPARED	40	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
41. PREPARED	41	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
42. PREPARED	42	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
43. PREPARED	43	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
44. PREPARED	44	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
45. PREPARED	45	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
46. PREPARED	46	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
47. PREPARED	47	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
48. PREPARED	48	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
49. PREPARED	49	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
50. PREPARED	50	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
51. PREPARED	51	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
52. PREPARED	52	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
53. PREPARED	53	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
54. PREPARED	54	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
55. PREPARED	55	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
56. PREPARED	56	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
57. PREPARED	57	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
58. PREPARED	58	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
59. PREPARED	59	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
60. PREPARED	60	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
61. PREPARED	61	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
62. PREPARED	62	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
63. PREPARED	63	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
64. PREPARED	64	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
65. PREPARED	65	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
66. PREPARED	66	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
67. PREPARED	67	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
68. PREPARED	68	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
69. PREPARED	69	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
70. PREPARED	70	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
71. PREPARED	71	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
72. PREPARED	72	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
73. PREPARED	73	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
74. PREPARED	74	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
75. PREPARED	75	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
76. PREPARED	76	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
77. PREPARED	77	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
78. PREPARED	78	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
79. PREPARED	79	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
80. PREPARED	80	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
81. PREPARED	81	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
82. PREPARED	82	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
83. PREPARED	83	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
84. PREPARED	84	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
85. PREPARED	85	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
86. PREPARED	86	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
87. PREPARED	87	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
88. PREPARED	88	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
89. PREPARED	89	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
90. PREPARED	90	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
91. PREPARED	91	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
92. PREPARED	92	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
93. PREPARED	93	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
94. PREPARED	94	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
95. PREPARED	95	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
96. PREPARED	96	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
97. PREPARED	97	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
98. PREPARED	98	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
99. PREPARED	99	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00
100. PREPARED	100	10/10/2018	10:00	10/10/2018	10:00



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: ES233744467 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

Az első benyomás

Üdvözljük egy egyedülálló ingatlanlehetőségnél Mancor de la Vallban, Mallorca szívében, egy bájos faluban. Ez az első osztályú építési telek páratlan lehetőséget kínál álmai otthonának megvalósítására lélegzetelállító mediterrán környezetben. A telek négylakásos ház építési engedélyével rendelkezik. A tervezett lakóterület körülbelül 143 m² és 162 m² között mozog, így bőséges helyet biztosít az egyéni életvitelhez. Összesen öt szobával, köztük négy kényelmes hálósobával, ezek az apartmanok rengeteg teret kínálnak a pihenésre és a magánéletre. Három stílusos fürdőszoba és egy modern, nyitott konyha teszi teljessé a kínálatot. Ez a nyitott konyha kialakítása zökkenőmentes átmenetet biztosít a nappaliba, meghitt légkört teremtve a családi és baráti estékhez. Élvezze a mediterrán életstílust egy körülbelül 12 m²-tol a lenyugózó 120 m²-ig terjedő teraszon. Egy garázs teszi teljessé a kínálatot. Itt pihenhet és élvezheti a környező vidék lélegzetelállító kilátását. Mancor de la Vall csendes külvárosában található ez az ingatlan, amely pihentető lakókörnyezetet kínál távol a turisták tömegétől, miközben továbbra is könnyen megközelíthető a falu szolgáltatásai. Ez a telek igazi kincs azok számára, akik autentikus Mallorcán szeretnének befektetni. Ne hagyja ki ezt a ritka lehetőséget, hogy megvalósítsa álmait a mediterrán életrol. További információkért és a megtekintés egyeztetése érdekében vegye fel velünk a kapcsolatot.

VP azonosító: ES233744467 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

Részletes felszereltség

- Garage
- Terrasse

VP azonosító: ES233744467 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

Minden a helyszínrol

Mancor de la Vall befindet sich im Herzen der Serra de Tramuntana, etwa 215 m über dem Meeresspiegel, und hat sich den ursprünglichen Zauber eines kleinen, von Bergen umgebenen Dorfes in einer Talsenke bewahrt. Zur Gemeinde gehören neben Mancor auch die Weiler Biniarroi, Massanella und Biniatzent. Von besonderem architektonischem Interesse sind die Pfarrkirche Sant Joan Baptista und die Kapelle Santa Llúcia, die erstmals 1358 erwähnt wurden. Es lohnt sich, einen Spaziergang zur Kapelle zu machen, um die schöne Aussicht auf das Dorf und die Berge zu genießen. Hier kann man auch mehrere Häuser mit einer interessanten Architektur bewundern, wie das Can Marquesí, Son Simó, Cas Vellaco oder Turixant. Letzteres wird heute als Hotel mit Restaurant genutzt. Im November findet die Fira del Esclata-sang i la Muntanya (Volksfest der Pilze und der Berge) statt. Pilze sind die Stars des Festes, vor allem der Esclata-sang, der bei vielen gastronomischen Herbstspezialitäten der Insel maßgeblich beteiligt ist, und es ist eine ausgezeichnete Gelegenheit, handwerkliche Produkte aller Art zu kaufen und in den Restaurants und Lokalen leckere Gerichte aus Pilzen zu probieren. Palma liegt ca. 35 km entfernt. Umgeben von Bergen bietet Mancor de la Vall Wanderern die Möglichkeit, eine ursprüngliche Landschaft von großer Schönheit zu entdecken.

VP azonosító: ES233744467 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

További információ / adatok

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

VP azonosító: ES233744467 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: santamaria@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com