

Bunyola – Mitte

Villa Bunyolában, medencével és kilátással a Tramuntana-hegységre és a Palma-öbölre.

VP azonosító: ES233744266



VÉTELÁR: 1.296.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 338 m² • SZOBÁK: 6 • FÖLDTERÜLET: 2.639 m²

VP azonosító: ES233744266 - 07193 Bunyola – Mitte

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Alaprajzok
- Az első benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínről
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES233744266 - 07193 Bunyola – Mitte

Áttekintés

VP azonosító	ES233744266
Hasznos lakótér	ca. 338 m²
Szobák	6
Hálósobák	5
Fürdoszobák	2

Vételár	1.296.000 EUR
Ház	Villa
Az ingatlan állapota	Karbantartott
Felszereltség	Terasz, Úszómedence

VP azonosító: ES233744266 - 07193 Bunyola – Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES233744266 - 07193 Bunyola – Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES233744266 - 07193 Bunyola – Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES233744266 - 07193 Bunyola – Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES233744266 - 07193 Bunyola – Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES233744266 - 07193 Bunyola – Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES233744266 - 07193 Bunyola – Mitte

Az ingatlan



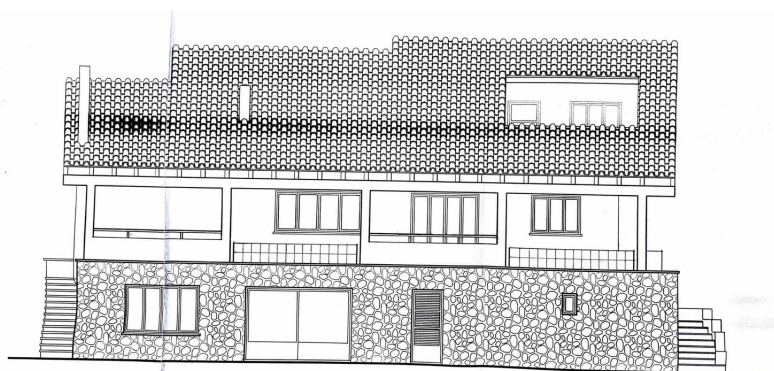
VP azonosító: ES233744266 - 07193 Bunyola – Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES233744266 - 07193 Bunyola – Mitte

Alaprajzok



ALZADO LATERAL DERECHO



ALZADO LATERAL IZQUIERDO



ALZADO POSTERIOR

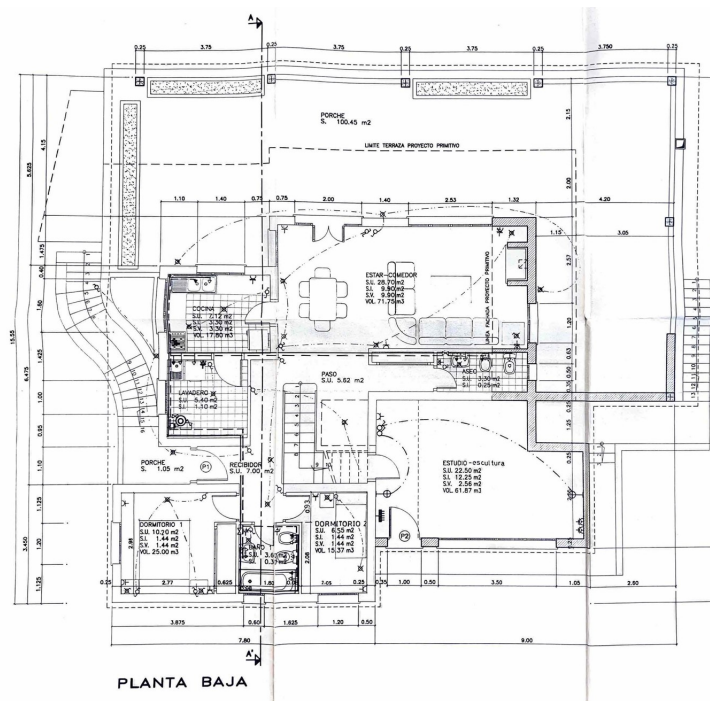


ALZADO PRINCIPAL

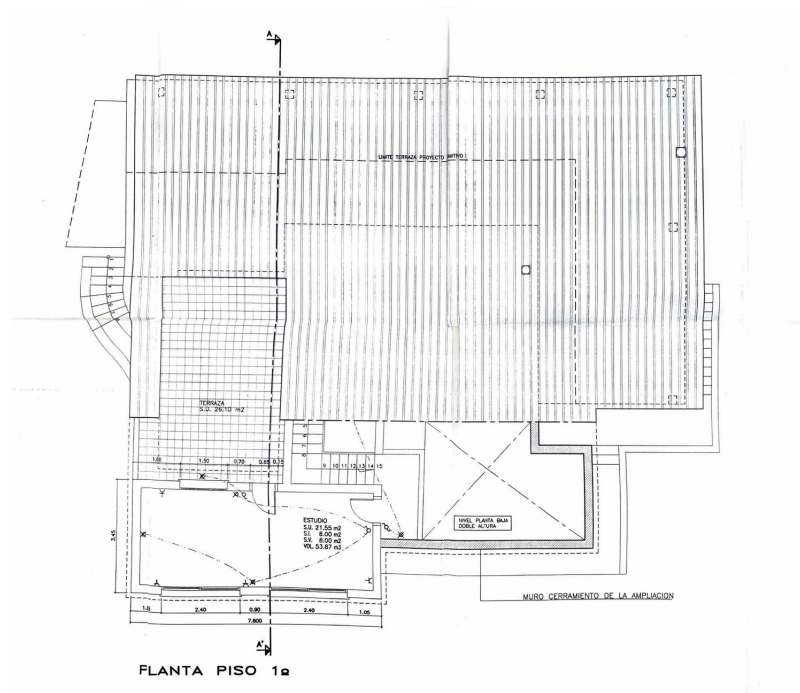
PLANTA BAJA



PLANTA SEMISOTANO



PLANTA BAJA



VP azonosító: ES233744266 - 07193 Bunyola – Mitte

Az első benyomás

Fedezze fel ezt a gyönyörű villát Bunyolában, amely luxus életkörülményeket kínál jól karbantartott környezetben. Egy nagy, körülbelül 2639 m²-es telken fekvő ingatlan körülbelül 338 m²-es lakóterülettel és lélegzetelállító kilátással a Tramuntana-hegységre és a Palma-öbölre büszkélkedhet. Ez a stílusos otthon hat tágas szobából áll, köztük öt kényelmes hálószobából és két elegáns fürdőszobából. A nyitott terü nappali zökkenőmentesen ötvözi a nappalit és az étkezőt egy modern, nyitott konyhával. A villában található egy világos rész is, amely művészeti stúdióként is használható, valamint egy átalakított, hangulatos apartman az alsó szinten. Ez az önálló apartman egy nyitott terü konyhával, egy további hálószobával, valamint közvetlen hozzáféréssel rendelkezik a hívogató úszómedencéhez és a tágas teraszhoz, ahonnan lenyűgöző kilátás nyílik a tengerre és a környező hegyekre. Az ingatlan további fénypontja a tetoterasz, amely ideális menedéket nyújt a kikapcsolódáshoz. Az ingatlanhoz garázs is tartozik, és rengeteg lehetőséget kínál a személyre szabásra a leendő tulajdonos számára. Tapasztalja meg a nyugodt és stílusos életet ebben a gyönyörű villában Sa Comában, mindössze 15 perces autózóra Palmától, és hagyja, hogy elvarázsolja a bája és az eleganciája.

VP azonosító: ES233744266 - 07193 Bunyola – Mitte

Részletes felszereltség

- Offene Einbauküche
- Fliesenboden
- Terrasse
- Swimmingpool

VP azonosító: ES233744266 - 07193 Bunyola – Mitte

Minden a helyszínról

Bunyola, ein malerisches Dorf am Fuße der Serra de Tramuntana, bietet eine perfekte Kombination aus traditioneller mallorquinischer Kultur und atemberaubender Natur. Mit seinen engen, gepflasterten Gassen und authentischen Steinhäusern zieht es Ruhesuchende und Naturliebhaber gleichermaßen an.

Besonders sehenswert sind die Jardins d'Alfàbia, prächtige historische Gärten mit exotischen Pflanzen, Wasserspielen und einem Herrenhaus aus dem 13. Jahrhundert. Die Pfarrkirche Sant Mateu ist ein weiteres Highlight, bekannt für ihre beeindruckende barocke Architektur.

Für Wanderer und Radfahrer bietet die Umgebung zahlreiche Routen, darunter der berühmte Wanderweg GR221, der durch die Serra de Tramuntana führt. Auch die Fahrt mit der historischen Eisenbahn von Palma nach Sóller, die durch Bunyola führt, ist ein unvergessliches Erlebnis.

Die Nähe zu Palma und Sóller macht Bunyola ideal für alle, die die Ruhe des Landlebens genießen und gleichzeitig die Vorzüge der Städte nutzen möchten.

Bunyola vereint Tradition, Natur und Komfort – ein perfekter Ort zum Leben und Entspannen.

VP azonosító: ES233744266 - 07193 Bunyola – Mitte

További információ / adatok

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

VP azonosító: ES233744266 - 07193 Bunyola – Mitte

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: santamaria@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com