

Escorca - Nordwest

# Álom ingatlan Cala Tuentben, Escorcában

VP azonosító: ES233744066



VÉTELÁR: 145.000 EUR • FÖLDTERÜLET: 1.000 m<sup>2</sup>

**VP azonosító: ES233744066 - 07315 Escorca - Nordwest**

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Az első benyomás**
- **Minden a helyszínről**
- **További információ / adatok**
- **Kapcsolattartó**

**VP azonosító: ES233744066 - 07315 Escorca - Nordwest**

## Áttekintés

**VP azonosító** **ES233744066**

**Vételár** **145.000 EUR**

**Objektum típusa** **Telek**

**VP azonosító: ES233744066 - 07315 Escorca - Nordwest**

## **Az ingatlan**



**VP azonosító: ES233744066 - 07315 Escorca - Nordwest**

## **Az ingatlan**



**VP azonosító: ES233744066 - 07315 Escorca - Nordwest**

## **Az ingatlan**



**VP azonosító: ES233744066 - 07315 Escorca - Nordwest**

## **Az ingatlan**



**VP azonosító: ES233744066 - 07315 Escorca - Nordwest**

## Az első benyomás

Álomingatlan Cala Tuentben, Escorcában. Ez az ingatlan a Tramuntana-hegység egyik legeldugottabb, érintetlen öblében, a festői Cala Tuentben található. A Sollerbol vagy Pollensa-ból érkező főúton keresztül a látványos, lélegzetelállító Sa Calobra-szurdokon keresztül lehet megközelíteni, és körülbelül 1,5 órát vesz igénybe, így Cala Tuent a sziget legeldugottabb és legnehezebben megközelíthető helye. Ez az elszigeteltség különleges báj és szinte varázslatos vonzeret kölcsönöz az öblnek, és így ennek az álomingatlannak is, a lélek számára, teljes lassulást ígérve rohanó világunkban, és maximális kapcsolatot a látványos természettel. A Puig Major által uralt fenséges hegyi panorámában megbúvó Cala Tuent egyedülálló mikroklímával is büszkélkedhet, amely szinte trópusi növénybőséget és narancs, citrom, avokádó és sok más gyümölcs bőségét teszi lehetővé. Cala Tuentben, Escorca községben, még mindig élvezheti a természetet, ahogyan a turizmus megjelenése előtt volt. A szálláshely csodálatos kempingezési lehetőségeket kínál, a tengerhez és a hegyekhez való közelsége pedig kiváló lehetőségeket kínál vízi sportokhoz, valamint túrázáshoz, hegymászáshoz és kerékpározáshoz. A telek jelenleg beépíthetetlen. Lélegzetelállító hegyi panorama előtt a béke és a nyugalom oázisára lehet, egy idoutazásra az UNESCO Világörökség részét képező Serra de Tramuntana szívében. Ez egy egyedülálló lehetőség, hogy birtokba vegyen egy kis darabot ebből a paradicsomból. Ragadja meg!

**VP azonosító: ES233744066 - 07315 Escorca - Nordwest**

## **Minden a helyszínrol**

Cala Tuent, eine Bucht an der Nordwestküste Mallorcas, ist ein wahrer Geheimtipp für diejenigen, die das unberührte Mallorca erleben möchten. Umgeben von den Bergen der Serra de Tramuntana, Teil des UNESCO-Weltkulturerbes, besticht die Bucht durch ihre beeindruckende Landschaft mit kristallklarem Wasser, in herrlichen Blau- und Grüntönen, und einem Strand, der mit feinem Kies und grobem Sand bedeckt ist. Der ruhige, fast unberührte Strand ist ideal für Naturliebhaber und bietet eine perfekte Kulisse für entspannte Tage am Meer.

In der Umgebung gibt es zahlreiche Wanderwege, die durch die beeindruckende Berglandschaft führen und atemberaubende Ausblicke auf das Meer und die umliegenden Täler bieten. Die Lage von Cala Tuent ist trotz ihrer Abgeschlossenheit gut erreichbar. Von Palma beträgt die Entfernung etwa 50 km, und dort gibt es keine großen Hotelanlagen oder Geschäfte, was den Charme und die Ruhe dieses Ortes ausmacht. Stattdessen finden Besucher hier traditionelle Fincas und private Ferienhäuser, die perfekt in die Umgebung integriert sind. Die Dörfer, wie Fornalutx oder Sóller, bieten weitere Annehmlichkeiten und sind in nächster Nähe. Cala Tuent ist ein idealer Ort für Immobilienkäufer, die die Schönheit und Ruhe der Natur schätzen und ein authentisches, unberührtes Stück Mallorca ihr Eigen nennen möchten.

**VP azonosító: ES233744066 - 07315 Escorca - Nordwest**

## **További információ / adatok**

**Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.**

**VP azonosító: ES233744066 - 07315 Escorca - Nordwest**

## **Kapcsolattartó**

**További információért forduljon a kapcsolattartójához:**

**Florian Waetzoldt**

---

**Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí**

**Tel.: +34 871 - 201 945**

**E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)**

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**