

Selva – Mitte

Exklusives mallorquinisches Haus mit atemberaubender Aussicht in Selva.

VP azonosító: ES223743929



VÉTELÁR: 4.250.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 525 m² • SZOBÁK: 5 • FÖLDTERÜLET: 24.342 m²

VP azonosító: ES223743929 - 07313 Selva – Mitte

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az els? benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES223743929 - 07313 Selva – Mitte

Áttekintés

VP azonosító	ES223743929
Hasznos lakótér	ca. 525 m ²
AZ INGATLAN ELÉRHET?	megállapodás szerint
Szobák	5
Hálósobák	4
FÜRDŐSZOBÁK	4

Vételár	4.250.000 EUR
Ház	
Hasznos terület	ca. 0 m ²
Felszereltség	Úszómedence

VP azonosító: ES223743929 - 07313 Selva – Mitte

Áttekintés: Energia adatok

Fűtési rendszer

Padlófűtés

VP azonosító: ES223743929 - 07313 Selva – Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES223743929 - 07313 Selva – Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES223743929 - 07313 Selva – Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES223743929 - 07313 Selva – Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES223743929 - 07313 Selva – Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES223743929 - 07313 Selva – Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES223743929 - 07313 Selva – Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES223743929 - 07313 Selva – Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES223743929 - 07313 Selva – Mitte

Az ingatlan



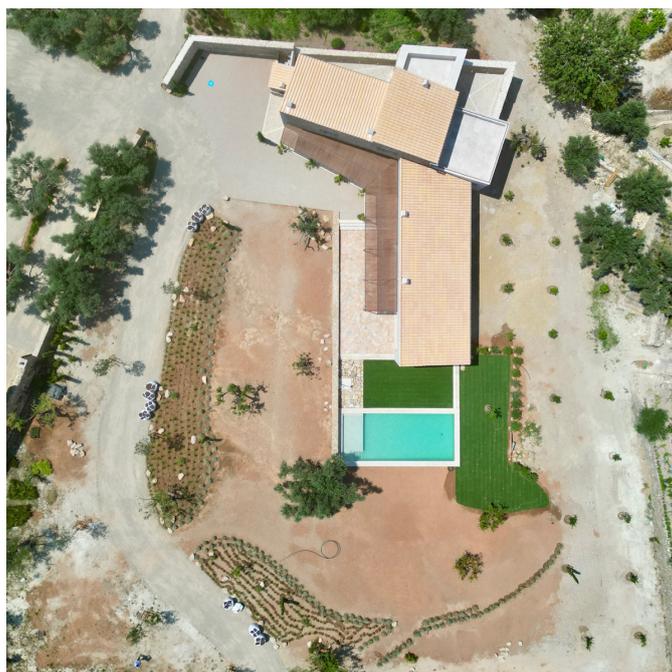
VP azonosító: ES223743929 - 07313 Selva – Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES223743929 - 07313 Selva – Mitte

Az ingatlan



VP azonosító: ES223743929 - 07313 Selva – Mitte

Az els? benyomás

Diese fabelhafte Finca ist völlig autark und von einem eigenen Wald umgeben und dabei nur wenige hundert Meter von dem in der Tramuntana gelegenen Dorf Selva entfernt. Das alte Steinhaus wurde vollständig saniert und mit einem modernen Teil erweitert, um den heutigen Bedürfnissen perfekt zu entsprechen. Der alte Teil enthält 2 Schlafzimmer im Erdgeschoss mit jeweils einem En-Suite-Badezimmer, die sich beide eine Außenterrasse teilen. Im neuen Teil befindet sich die luxuriöse Küche mit Gaggenau-Geräten, Warmwasserbereiter und einem Steinbecken. Sie öffnet sich zu einem hellen und freundlichen Wohn- und Essbereich, der Zugang zur überdachten Terrasse und dem Poolbereich bietet. Eines der Highlights ist das große Terrassenfenster mit Blick auf das Dorf, eingerahmt von Olivenbäumen. Die Master-Suite befindet sich in der oberen Etage und bietet ein geräumiges Schlafzimmer, einen Ankleidebereich, sowie ein eigenes Bad mit Badewanne, von welcher man den Blick in die Landschaft genießen kann. Zwei private Terrassen mit Panoramablick runden diesen Bereich ab. Die untere Ebene bietet Platz für ein weiteres Schlafzimmer mit zusätzlichem Bad und darüber hinaus einen weiteren Raum für beispielsweise ein Heimkino, Spa, oder Fitnessbereich. Das Haus ist autark konzipiert und verfügt über Solarpaneele, Batterien und bei Bedarf einen Stromgenerator. Die Fußbodenheizung und die Klimaanlage werden durch eine Luftwärmepumpe betrieben. Der Pool ist mit einem Jetstream ausgestattet. In dem wunderschön angelegten Garten, der durch die sorgfältig restaurierten Trockenmauern unterstrichen wird, befindet sich ein Olivenhain, der eine ausreichende Menge an eigenem Öl produzieren könnte.

VP azonosító: ES223743929 - 07313 Selva – Mitte

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 Mallorca - Santa Maria

E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com