

Son Vida - Palma

Új építési projekt egy luxusvilla építésére medencével és lenyugözo kilátással Son Vidában, Mallorcán

VP azonosító: ES223743791



VÉTELÁR: 2.900.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 659 m² • SZOBÁK: 8 • FÖLDTERÜLET: 2.960 m²

VP azonosító: ES223743791 - 07013 Son Vida - Palma

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Minden a helyszínről
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES223743791 - 07013 Son Vida - Palma

Áttekintés

VP azonosító	ES223743791	Vételár	2.900.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 659 m ²	Ház	Villa
Szobák	8	Felszereltség	Vendég WC, Úszómedence, Szauna
Hálósobák	6		
Fürdoszobák	6		
Parkolási lehetőségek	1 x Garázs		

VP azonosító: ES223743791 - 07013 Son Vida - Palma

Az ingatlan



VP azonosító: ES223743791 - 07013 Son Vida - Palma

Az ingatlan



VP azonosító: ES223743791 - 07013 Son Vida - Palma

Az ingatlan



VP azonosító: ES223743791 - 07013 Son Vida - Palma

Az ingatlan



VP azonosító: ES223743791 - 07013 Son Vida - Palma

Az ingatlan



VP azonosító: ES223743791 - 07013 Son Vida - Palma

Az első benyomás

Egy lenyugózó projekt egy nagyméretű, medencés luxusvilla építésére Son Vidában, Mallorca egyik legrangosabb részén. A kivételes helyszín nyugalmat, magánéletet és magas életszínvonalat kínál lakóinak. A híres golfpályájával és látványos kilátásával rendelkező Son Vida egy lakóövezeti gyöngyszem, mindössze egy rövid sétára Palma belvárosától. A projekt körülbelül 659 m² lakóteret kínál, körülbelül 367 m² teraszokkal, három szinten elosztva, beleértve az alagsort is. A földszinten egy tágas, nyitott terü nappali/étkező található modern konyhával és kamrával, egy nagy hálószoba saját fürdőszobával és külön gardróbbal, egy borospince, egy vendég WC, valamint egy terasz, ahol egy csodálatos 73 m²-es úszómedence található. Az első emeleten négy kétágyas hálószoba található, amelyek közül kettőhöz saját gardrób és terasz tartozik, négy saját fürdőszoba, egy kényelmes mosókonyha és egy többállásos garázs. Az alsó szinten található egy kétágyas hálószoba saját fürdőszobával és öltözővel, egy wellness-részleg, szauna, fedett úszómedence, edzőterem, mozsoba, vendég WC, mosókonyha, háztartási helyiség és egy tárolóhelyiség. Minden emeletől lélegzetelállító kilátás nyílik a tengerre és a horizontra. A házat egy gyönyörű zöld kert veszi körül, változatos növényekkel. Az ár tartalmazza egy neves építész előzetes terveit és az építési tervet; a további építési és tervezési munkálatok azonban nem. A csatornahálózatra való csatlakozás már megtörtént, így az építési engedélyt az építési hatóságnál lehet kérvényezni. A Földközi-tenger igazi gyöngyszeme! Ne hagyja ki ezt a fantasztikus lehetőséget!

VP azonosító: ES223743791 - 07013 Son Vida - Palma

Minden a helyszínrol

In den Hügeln der Inselhauptstadt Palma befindet sich die prestigeträchtigste Urbanisation Mallorcas Son Vida, umgeben von 3 Golfplätzen und zahlreichen Luxusimmobilien. Son Vida bietet große städtische Grundstücke, daher die vielen großzügigen Häuser mit jahrhundertealten Bäumen und unglaublichen Gärten. Die meisten Grundstücke befinden sich in Hanglage mit herrlichem Blick auf die Bucht und die beleuchtete Stadt Palma. Die Bewohner von Son Vida schätzen die exzellente Instandhaltung der Urbanisation, die Sicherheit und die Privatsphäre einer geschlossenen Wohnanlage. Hinzu kommen die Einrichtungen und Freizeitmöglichkeiten, die 2 luxuriöse 5-Sterne-Hotels, hervorragende Restaurants, ein Spa, eine Sporthalle und Tennisplätze bieten. Die Vielfalt der von Son Vida angebotenen Immobilien reicht von glamourösen Villen über Villen im mediterranen Stil bis hin zu den minimalistischsten oder avantgardistischsten Villen, die auf der Insel Mallorca zu finden sind.

VP azonosító: ES223743791 - 07013 Son Vida - Palma

További információ / adatok

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

VP azonosító: ES223743791 - 07013 Son Vida - Palma

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: santamaria@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com