

Galilea – Palma

Új villa panorámás kilátással Galileában

VP azonosító: ES223743721



VÉTELÁR: 2.750.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 420 m² • SZOBÁK: 5 • FÖLDTERÜLET: 1.223 m²

VP azonosító: ES223743721 - 07195 Galilea – Palma

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínről
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES223743721 - 07195 Galilea – Palma

Áttekintés

VP azonosító	ES223743721
Hasznos lakótér	ca. 420 m²
Szobák	5
Hálósobák	4
Fürdoszobák	5

Vételár	2.750.000 EUR
Ház	Villa
Az ingatlan állapota	Birtokbavétel
Kivitelezési módszer	Szilárd
Felszereltség	Terasz, Úszómedence, Kandalló

VP azonosító: ES223743721 - 07195 Galilea – Palma

Az ingatlan



VP azonosító: ES223743721 - 07195 Galilea – Palma

Az ingatlan



VP azonosító: ES223743721 - 07195 Galilea – Palma

Az ingatlan



VP azonosító: ES223743721 - 07195 Galilea – Palma

Az ingatlan



VP azonosító: ES223743721 - 07195 Galilea – Palma

Az első benyomás

Ez az újonnan épült villa jelenleg a befejezéséhez közeledik az idilli hegyi faluban, Galileában. A ház dizájnya lenyugó a modern elemek és a tipikus mallorcai vonások kombinációjával. A kivételes panorámás kilátás a Santa Ponsa-öbölre nyúlik vissza. A villa felső emeletén egy nyitott terasz nappali és étkező található kandallóval, valamint egy luxuskonyhával. Ehhez csatlakozik egy vendég WC és egy tárolóhelyiség. A medence szintje, tágas napozóterasszal és társalgóval, mind a négy hálószobából megközelíthető, amelyek mindegyikéhez saját fürdőszoba tartozik. Az alagsorban található a jakuzzi, a garázs és az épület műszaki rendszerei. Minden szintet lift köt össze. A felszereltséghez tartozik az okosotthon-technológia, a légkondicionáló és a padlófűtés. A villa várhatóan 2024-re készül el.

VP azonosító: ES223743721 - 07195 Galilea – Palma

Részletes felszereltség

- Pool
- Garage
- Aufzug
- Smart-Home-Technik
- Klimaanlage
- Fußbodenheizung

VP azonosító: ES223743721 - 07195 Galilea – Palma

Minden a helyszínról

Galilea, ein bezauberndes Bergdorf im Tramuntana-Gebirge auf Mallorca, bietet eine einzigartige Kombination aus Ruhe, atemberaubenden Ausblicken und traditioneller mallorquinischer Architektur. Umgeben von beeindruckenden Bergen und üppigen Wäldern, vermittelt Galilea das Gefühl eines versteckten Paradieses, das fernab des Massentourismus liegt. Die Häuser aus Naturstein, die engen, verwinkelten Gassen und die kleinen Plätze verleihen dem Dorf einen unverwechselbaren Charme. Die Umgebung lädt zu zahlreichen Aktivitäten in der Natur ein. Wanderwege führen durch die spektakuläre Berglandschaft und bieten atemberaubende Ausblicke auf das Meer und die Insel. Die Kirche Sant Joan Baptista spiegelt die reiche religiöse Tradition des Ortes wider. Obwohl Galilea abgeschieden wirkt, beträgt die Entfernung nach Palma ca. 25 km und der Flughafen etwa 35 km. Palma bietet eine Vielzahl von kulturellen und gastronomischen Erlebnissen, von historischen Sehenswürdigkeiten wie der Kathedrale La Seu bis hin zu modernen Einkaufszentren und lebendigen Märkten. Galilea ist somit der ideale Ort für diejenigen, die die Ruhe und Schönheit der Natur schätzen, ohne auf die Nähe zu den urbanen Annehmlichkeiten und der kulturellen Vielfalt von Palma verzichten zu müssen. Hier findet man einen harmonischen Rückzugsort, der das Beste aus beiden Welten vereint.

VP azonosító: ES223743721 - 07195 Galilea – Palma

További információ / adatok

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

VP azonosító: ES223743721 - 07195 Galilea – Palma

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: santamaria@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com