

Inca – Mitte

## Nagy, rusztikus finca mezogazdasági területtel Inca és Llubí között - ideális szolotermesztéshez.

VP azonosító: ES192133



VÉTELÁR: 2.950.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 929 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 9 • FÖLDTERÜLET: 449.604 m<sup>2</sup>

VP azonosító: ES192133 - 07300 Inca – Mitte

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az elso benyomás
- minden a helyszínről
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES192133 - 07300 Inca – Mitte

## Áttekintés

VP azonosító	ES192133	Vételár	2.950.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 929 m <sup>2</sup>		
Szobák	9		
Hálószobák	7		
Fürdoszobák	4		
Építés éve	2002		

VP azonosító: ES192133 - 07300 Inca – Mitte

## Az ingatlan



VP azonosító: ES192133 - 07300 Inca – Mitte

## Az ingatlan



VP azonosító: ES192133 - 07300 Inca – Mitte

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES192133 - 07300 Inca – Mitte**

## Az elso benyomás

Nagy, rusztikus finca muködo gazdasággal és 2800 m<sup>2</sup> beépített területtel. Ideális befektetés szolotermesztéshez, gyümölcs- és olajfák termesztéséhez. Ez a nagy farm Llubí közelében, Mallorcán található, és boséges földterülettel és minden szükséges létesítménnyel rendelkezik a maximális jövedelmezőség eléréséhez.

VP azonosító: ES192133 - 07300 Inca – Mitte

## Minden a helyszínrol

Der Pla de Mallorca, oft als "Es Pla" bezeichnet, ist eine Ebene im Zentrum von Mallorca. Diese Region zeichnet sich durch ihre sanften Hügel, fruchtbaren Felder und traditionelle, ländliche Atmosphäre aus. Hier finden Sie charmante Dörfer, historische Sehenswürdigkeiten und eine Vielzahl landwirtschaftlicher Betriebe, mit weiten Feldern, Olivenhainen, Weingütern und Mandelbaumplantagen. Zwischen den Ebenen erheben sich sanfte Hügel, die gelegentlich von kleinen Wäldern bedeckt sind und spektakuläre Ausblicke bieten. In diesem Teil Mallorcias befinden sich Sineu, bekannt für seinen Wochenmarkt, der einer der ältesten und authentischsten der Insel ist, hier können Sie lokale Produkte, Kunsthandwerk und frische Lebensmittel kaufen, weiters Inca, die drittgrößte Stadt Mallorcias, bekannt für ihre Lederwarenindustrie und den großen Wochenmarkt. Im Pla bieten zahlreiche Weingüter Führungen und Verkostungen an, bei denen Sie die Vielfalt der mallorquinischen Weine kennenlernen können. Die Region bietet zahlreiche Möglichkeiten für Wanderungen und Radtouren, besonders empfehlenswert sind Ausflüge in den Naturpark S'Albufera. Die Inselhauptstadt Palma und der Flughafen (PMI) liegt etwa 30 bis 40 km entfernt und ist je nach Ausgangspunkt in etwa 30 bis 45 Minuten mit dem Auto zu erreichen.

**VP azonosító: ES192133 - 07300 Inca – Mitte**

## További információ / adatok

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

**VP azonosító: ES192133 - 07300 Inca – Mitte**

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségtörökítésével*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)