

Firenze

Elegante Wohnung mit Fresken, Balkon und Aufzug, nur wenige Schritte von der Piazza della Libertà entfernt

VP azonosító: IT264153174

IN THE BEST LOCATION FOR YOU



VÉTELÁR: 850.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 200 m² • SZOBÁK: 6

VP azonosító: IT264153174 - 50129 Firenze

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Alaprajzok**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: IT264153174 - 50129 Firenze

Áttekintés

VP azonosító	IT264153174
Hasznos lakótér	ca. 200 m ²
Emelet	2
Szobák	6
Hálósobák	3
Fürdoszobák	3
Parkolási lehetőségek	1 x Garázs

Vételár	850.000 EUR
Lakás	Emelet
Jutalék	Provisionspflichtig
Teljes terület	ca. 200 m ²

VP azonosító: IT264153174 - 50129 Firenze

Az ingatlan



VP azonosító: IT264153174 - 50129 Firenze

Az ingatlan



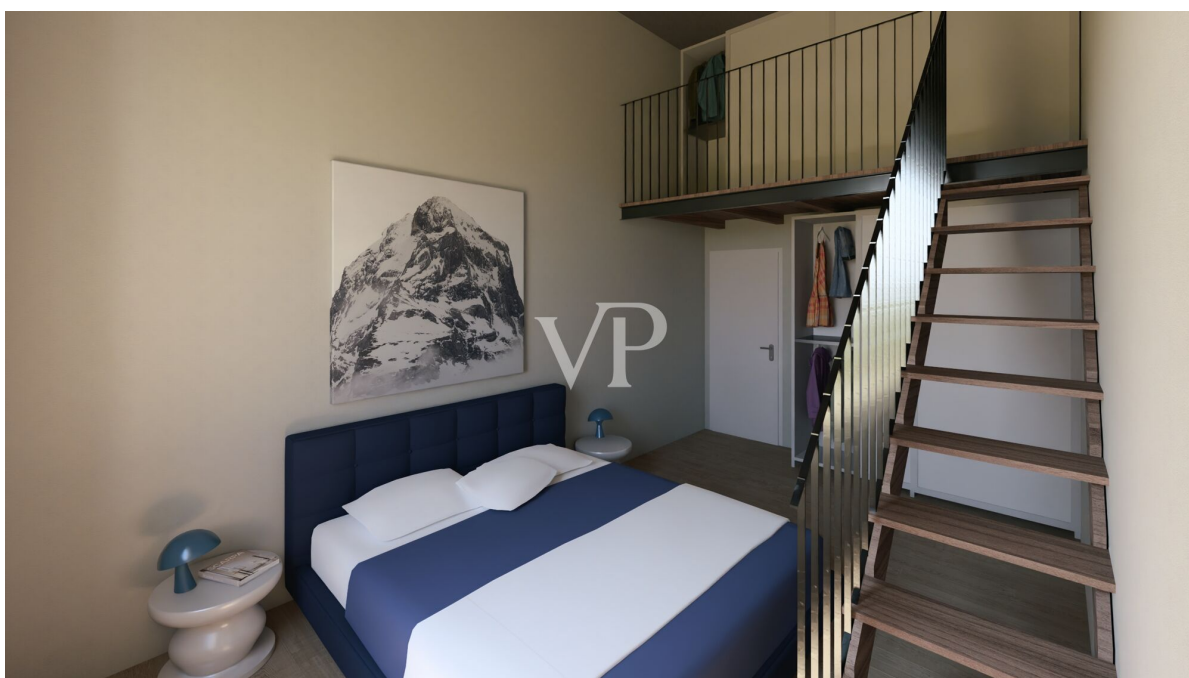
VP azonosító: IT264153174 - 50129 Firenze

Az ingatlan



VP azonosító: IT264153174 - 50129 Firenze

Az ingatlan



IN THE BEST LOCATION FOR YOU



VP azonosító: IT264153174 - 50129 Firenze

Az ingatlan



VP azonosító: IT264153174 - 50129 Firenze

Az ingatlan



VP azonosító: IT264153174 - 50129 Firenze

Az ingatlan



VP azonosító: IT264153174 - 50129 Firenze

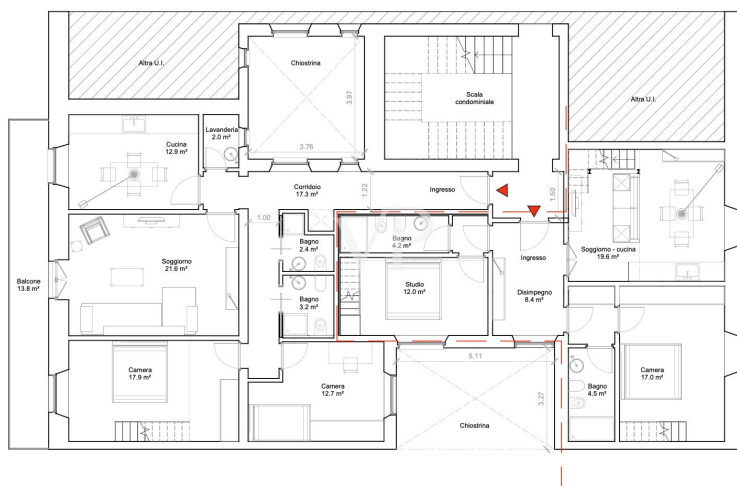
Az ingatlan



VP azonosító: IT264153174 - 50129 Firenze

Alaprajzok





Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre.
Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: IT264153174 - 50129 Firenze

Az elso benyomás

In der Via Don Giovanni Minzoni, in einer der beliebtesten Gegenden von Florenz, nur wenige Schritte von der Piazza della Libertà und der Piazza Savonarola entfernt, bieten wir eine faszinierende Wohnung in einem eleganten Herrenhaus zum Verkauf an.

Die im zweiten Stock gelegene Immobilie erstreckt sich über eine Fläche von ca. 200 m² und verfügt über eine dreiseitige Ausrichtung, die den ganzen Tag über für hervorragende Lichtverhältnisse sorgt. Außerdem gibt es einen Balkon, der sich ideal zum Entspannen eignet.

Die Raumaufteilung umfasst: Eingangsbereich, großes Wohnzimmer, Küche, Flur, drei Schlafzimmer, drei Badezimmer, ein Arbeitszimmer sowie einen Abstellraum.

Die hohen Decken und die mit Fresken verzierten Wände verleihen der Wohnung großen Charme und stellen ein Element von hohem historischem und architektonischem Wert dar.

Die Wohnung ist renovierungsbedürftig, bietet jedoch enormes Potenzial: Sie kann als großzügige Luxusresidenz aufgewertet oder in zwei unabhängige Einheiten unterteilt werden – eine besonders interessante Lösung für Investitionen, Ferienvermietungen oder befristete Vermietungen.

Ein im Preis inbegriffener Keller vervollständigt das Objekt.
Zudem steht eine geschlossene Garage zur Verfügung, die separat erworben werden kann.

Die Lage in einer vornehmen, ruhigen und gut angebundenen Wohngegend, unweit der Altstadt, macht dieses Angebot sowohl als repräsentativen Hauptwohnsitz als auch als hochwertige Investition ideal. Aufzug vorhanden

VP azonosító: IT264153174 - 50129 Firenze

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano

Tel.: +39 02 6206 9360

E-Mail: milano@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com