

Firenze

# Prestige-Penthouse mit Panoramaterrassen und monumentalem Blick auf Florenz

VP azonosító: IT264153026



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

**BÉRLETI DÍJ: 3.600 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 255 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 8**

**VP azonosító: IT264153026 - 50139 Firenze**

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: IT264153026 - 50139 Firenze

## Áttekintés

VP azonosító	IT264153026
Hasznos lakótér	ca. 255 m <sup>2</sup>
Emelet	2
Szobák	8
Hálósobák	5
Fürdoszobák	3

Bérelti díj	3.600 EUR
Lakás	Emelet
Jutalék	Provisionspflichtig
Teljes terület	ca. 255 m <sup>2</sup>

VP azonosító: IT264153026 - 50139 Firenze

## Az ingatlan



VP azonosító: IT264153026 - 50139 Firenze

## Az ingatlan



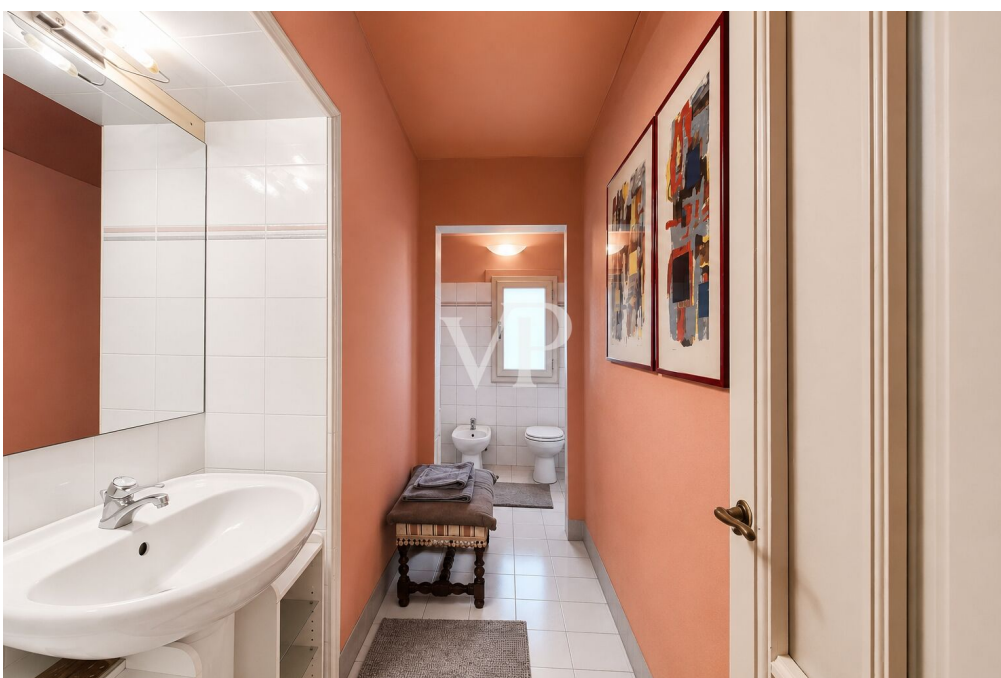
VP azonosító: IT264153026 - 50139 Firenze

## Az ingatlan



VP azonosító: IT264153026 - 50139 Firenze

## Az ingatlan



VP azonosító: IT264153026 - 50139 Firenze

## Az ingatlan



VP azonosító: IT264153026 - 50139 Firenze

## Az ingatlan



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)



VP azonosító: IT264153026 - 50139 Firenze

## Az ingatlan



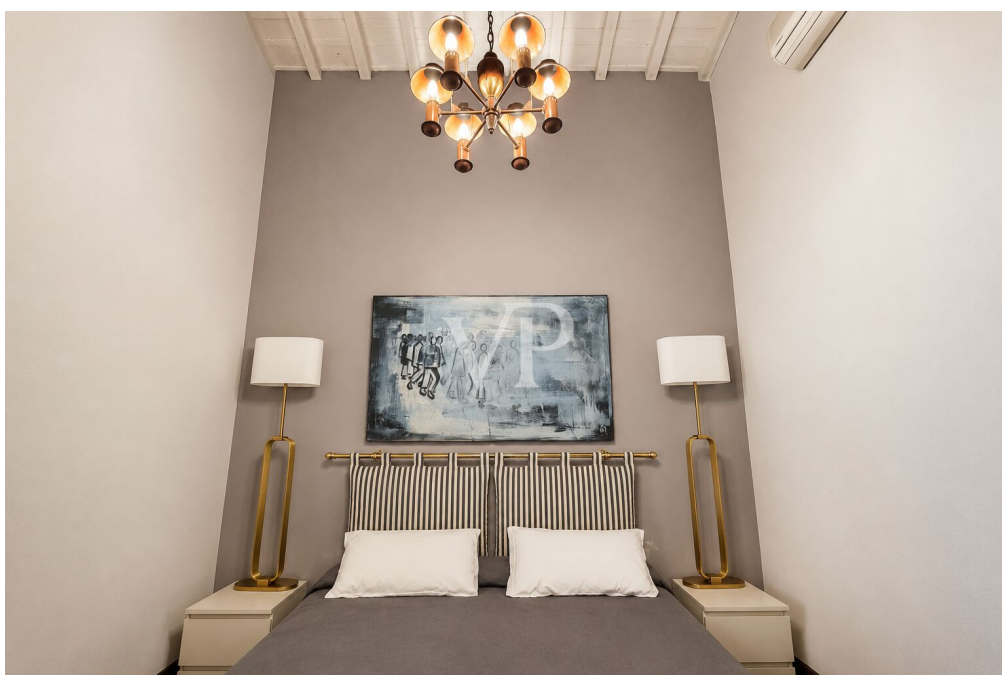
VP azonosító: IT264153026 - 50139 Firenze

## Az ingatlan



VP azonosító: IT264153026 - 50139 Firenze

## Az ingatlan



VP azonosító: IT264153026 - 50139 Firenze

## Az ingatlan



VP azonosító: IT264153026 - 50139 Firenze

## Az ingatlan



**VP azonosító: IT264153026 - 50139 Firenze**

## **Az elso benyomás**

In einer der exklusivsten Gegenden der Stadt, in einem eleganten Herrenhaus aus dem letzten Jahrhundert, bieten wir ein Penthouse mit einem seltenen herrschaftlichen Charakter zur Miete an. Die Wohnung erreicht man über eine kostbare Marmortreppe, die in den zweiten Stock führt, wo sich eine imposante Wohnung von 255 m<sup>2</sup> öffnet. Der Wohnbereich zeichnet sich durch ein großes Wohnzimmer mit Kamin, ein Esszimmer und eine Wohnküche aus, die alle durch eine große Eingangshalle und einen Korridor verbunden sind, der die Räume harmonisch aufteilt. Der Schlafbereich besteht aus fünf Schlafzimmern, die von drei Bädern und einem praktischen Abstellraum versorgt werden. Jedes Zimmer verfügt über Terrassen und Veranden von insgesamt 85 Quadratmetern. Im dritten Stock gibt es eine außergewöhnliche Dachterrasse von 47 Quadratmetern, die einen privilegierten und atemberaubenden Blick über ganz Florenz und seine Sehenswürdigkeiten bietet.

Die Immobilie ist mit Klimaanlage in vier Schlafzimmern ausgestattet und wird unmöbliert geliefert. Das Anwesen wird durch eine große Garage von 25 Quadratmetern mit der Möglichkeit, ein zusätzliches Auto auf dem Platz vor dem Haus zu parken, ergänzt.

Der vorgesehene Vertrag ist ein 4+4. Als Erfüllungsgarantie ist eine Bankgarantie von 12 Monaten, die jährlich zu erneuern ist, unbedingt erforderlich.

**VP azonosító: IT264153026 - 50139 Firenze**

## **Kapcsolattartó**

**További információért forduljon a kapcsolattartójához:**

**Christian Weissensteiner**

---

**Corso Italia 1, 20122 Milano**

**Tel.: +39 02 6206 9360**

**E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)**

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**