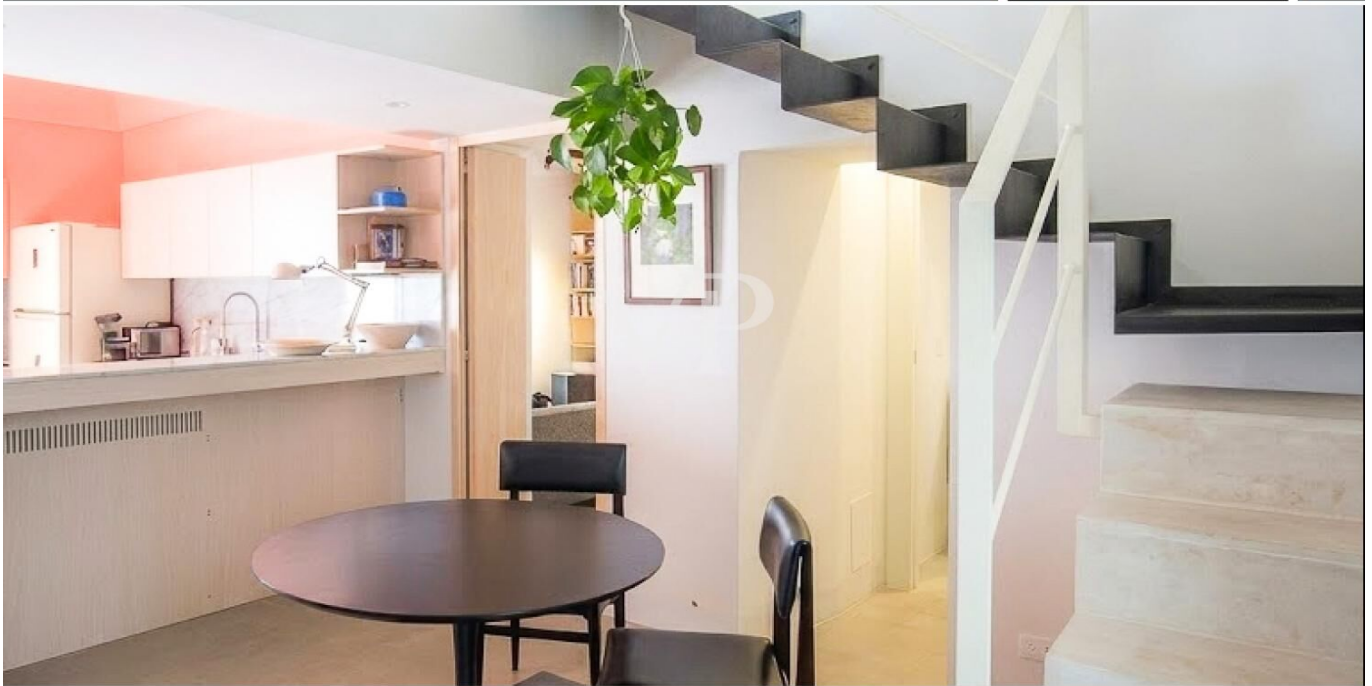


Siracusa - Sizilien

## Elegantes Duplex-Apartment mit historischem Charme im Herzen von Ortigia

VP azonosító: IT264152960



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

**VÉTELÁR: 640.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 240 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 6**

**VP azonosító: IT264152960 - 96100 Siracusa - Sizilien**

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Áttekintés: Energia adatok**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

**VP azonosító: IT264152960 - 96100 Siracusa - Sizilien**

## Áttekintés

VP azonosító	IT264152960
Hasznos lakótér	ca. 240 m <sup>2</sup>
Emelet	1
Szobák	6
Hálósobák	3
Fürdoszobák	2
Építés éve	1800

Vételár	640.000 EUR
Lakás	Emelet
Jutalék	Provisionspflichtig
Teljes terület	ca. 240 m <sup>2</sup>

VP azonosító: IT264152960 - 96100 Siracusa - Sizilien

## Áttekintés: Energia adatok

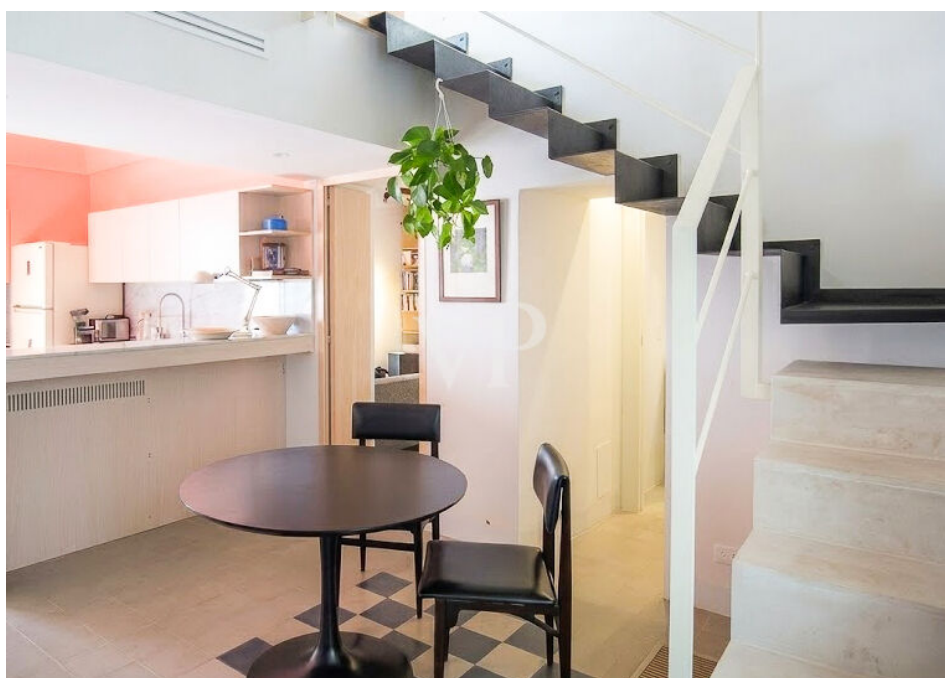
Energetikai  
információk

Az energetikai  
tanúsítvány  
elkészítése  
folyamatban.

Energiahatékonysági G  
besorolás /  
Energetikai  
tanúsítvány

VP azonosító: IT264152960 - 96100 Siracusa - Szilien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT264152960 - 96100 Siracusa - Sizilien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT264152960 - 96100 Siracusa - Sizilien

## Az ingatlan



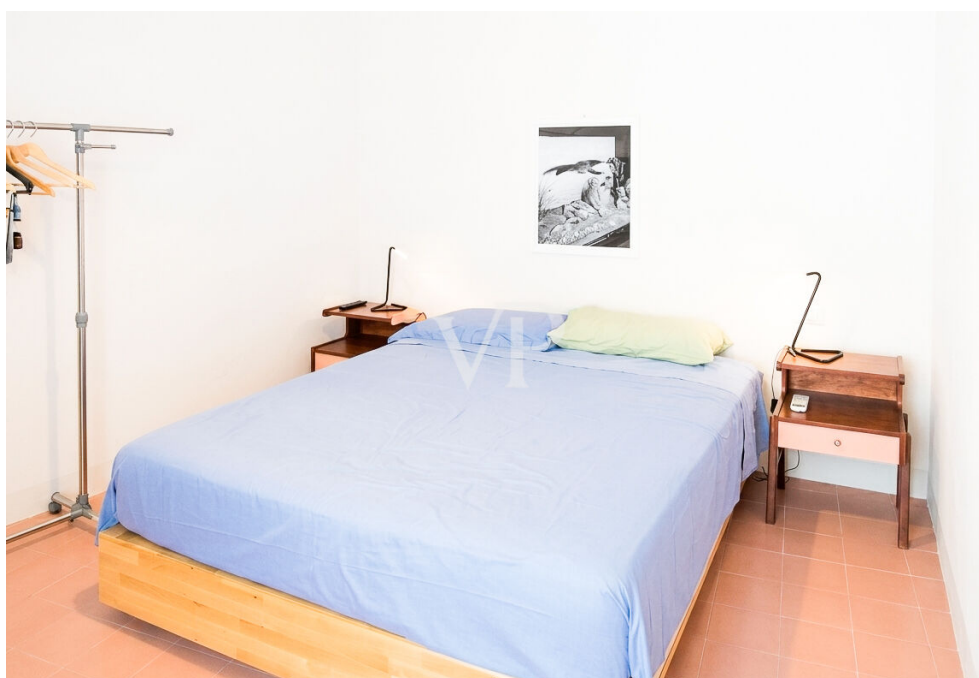
VP azonosító: IT264152960 - 96100 Siracusa - Szilien

## Az ingatlan



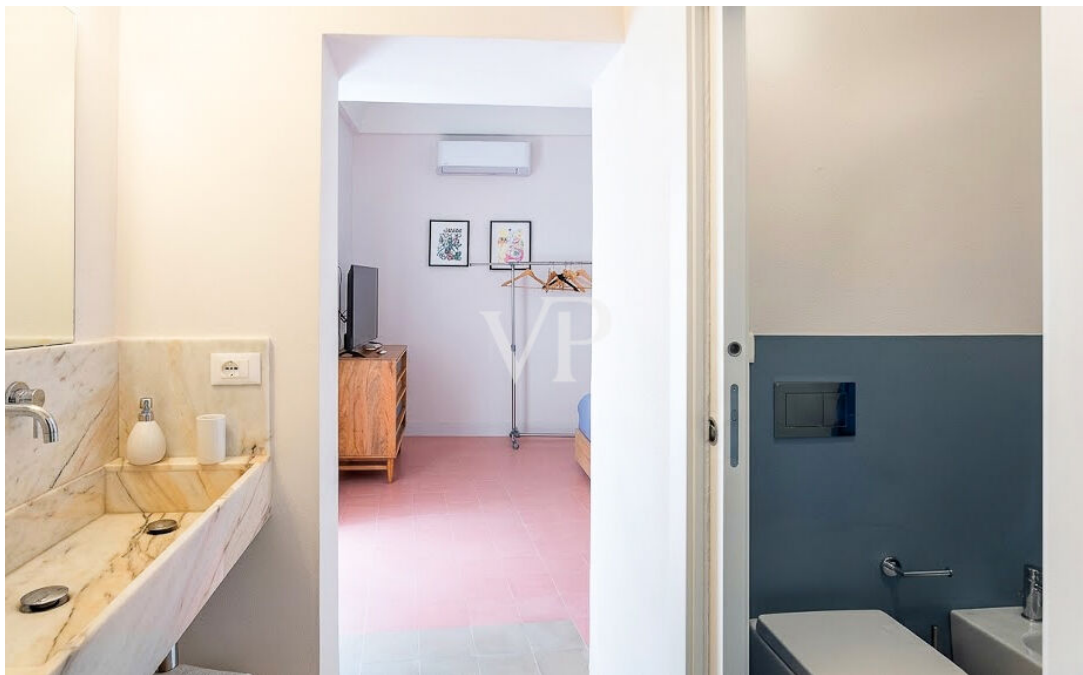
VP azonosító: IT264152960 - 96100 Siracusa - Szilien

## Az ingatlan



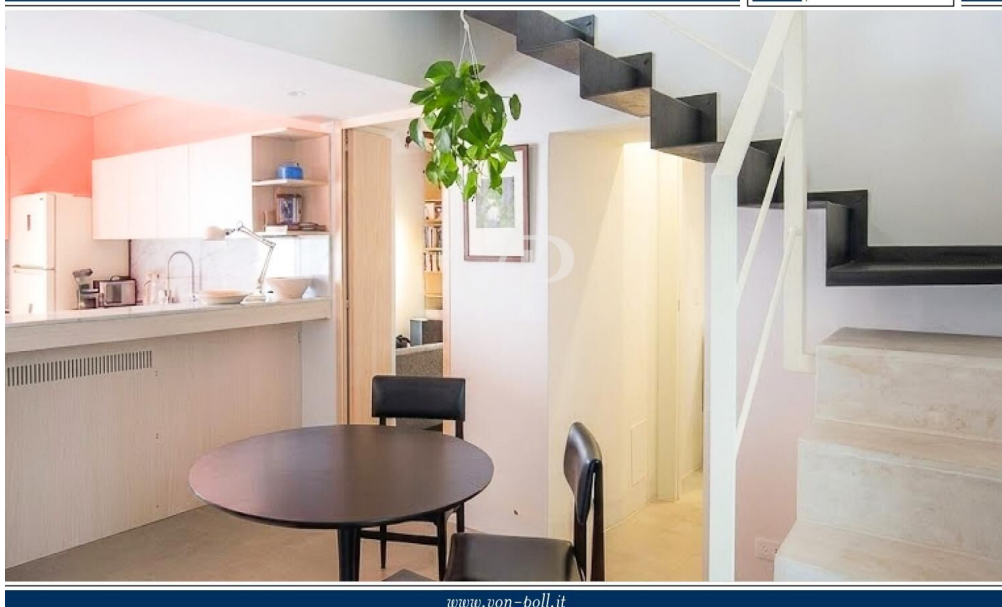
VP azonosító: IT264152960 - 96100 Siracusa - Szilien

## Az ingatlan



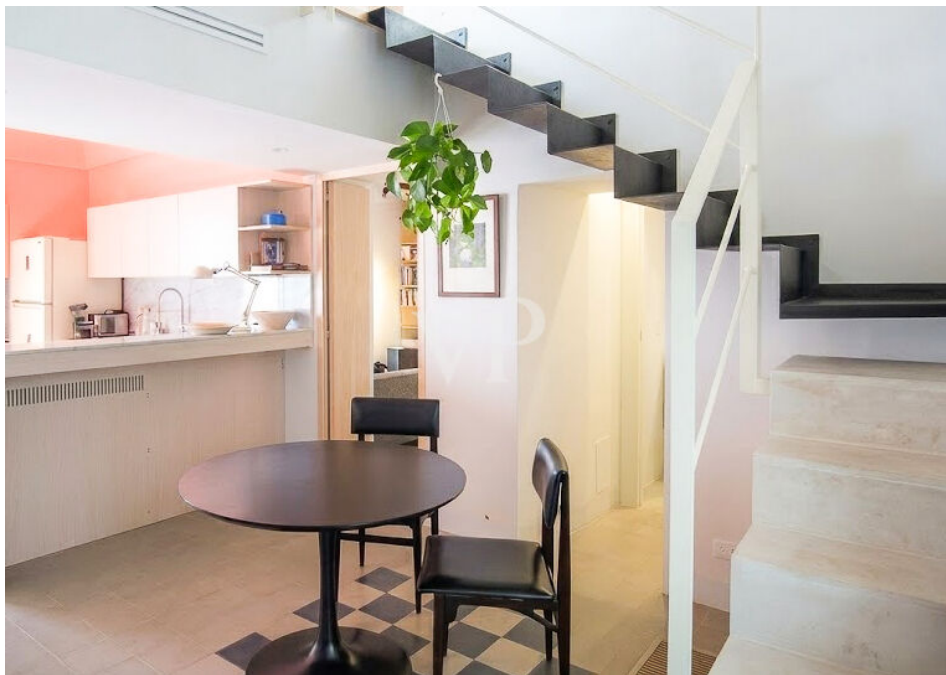
VP azonosító: IT264152960 - 96100 Siracusa - Szílien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT264152960 - 96100 Siracusa - Szílién

## Az ingatlan



VP azonosító: IT264152960 - 96100 Siracusa - Sizilien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT264152960 - 96100 Siracusa - Sizilien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT264152960 - 96100 Siracusa - Szilien

## Az ingatlan



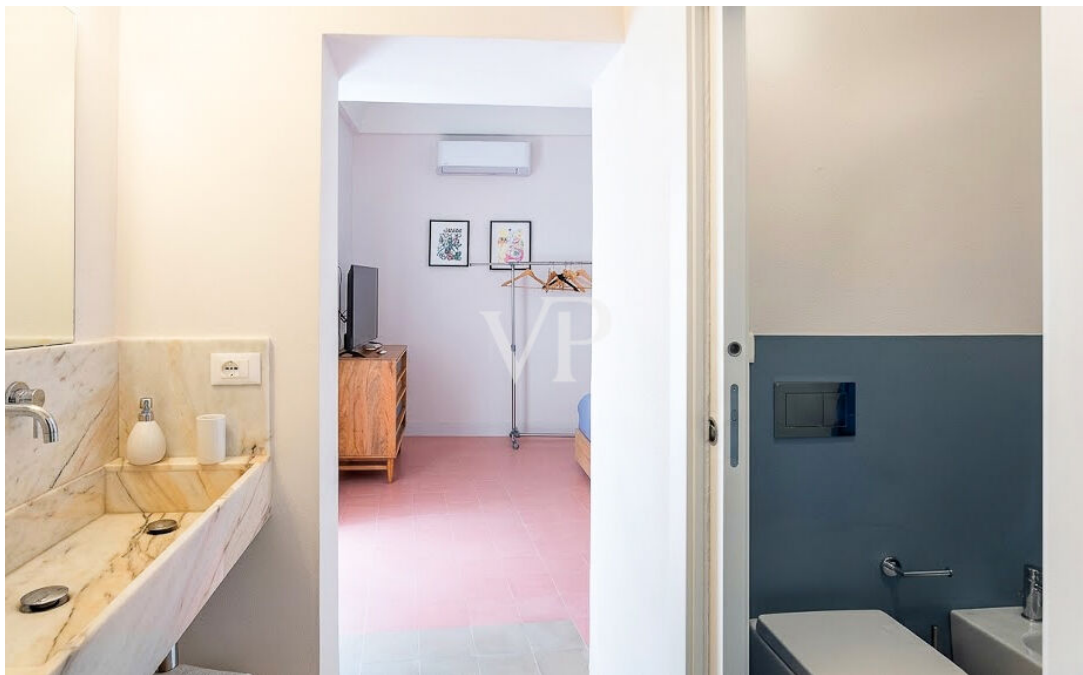
VP azonosító: IT264152960 - 96100 Siracusa - Sizilien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT264152960 - 96100 Siracusa - Szilien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT264152960 - 96100 Siracusa - Sizilien

## Az ingatlan



**VP azonosító: IT264152960 - 96100 Siracusa - Sizilien**

## **Az also benyomás**

**Wir bieten diese herrliche zweistöckige Wohnung von nicht weniger als 240 m<sup>2</sup> zum Verkauf an, die den Charme des 19. Jahrhunderts mit einer zeitgenössischen und funktionellen Renovierung verbindet. Jahrhundert mit einer zeitgenössischen und funktionalen Renovierung verbindet. Das Haus befindet sich im Herzen von Ortigia und wurde kürzlich mit feinen Oberflächen und maßgeschneiderten Möbeln renoviert.**

**Von der großen und hellen Eingangshalle aus gelangt man in ein repräsentatives Wohnzimmer und eine raffinierte Wohnküche. Der Hauptschlafbereich verfügt über ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, flankiert von einem zweiten vielseitigen und hellen Wohnzimmer. Die obere Mansarde beherbergt zwei weitere Schlafzimmer und ein eigenes Bad und bietet somit ideale Privatsphäre für Gäste oder Familienmitglieder. Ausgestattet mit einer Klimaanlage mit Kühlfunktion, verbindet die Wohnung historische Eleganz mit modernem Komfort.**

**VP azonosító: IT264152960 - 96100 Siracusa - Sizilien**

## **Kapcsolattartó**

**További információért forduljon a kapcsolattartójához:**

**Christian Weissensteiner**

---

**Corso Italia 1, 20122 Milano**

**Tel.: +39 02 6206 9360**

**E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)**

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**