

Firenze – Toscana

Marignolle - Reihenvilla mit privatem Garten und Garage

VP azonosító: IT264922736



www.von-poll.it

BÉRLETI DÍJ: 4.200 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 170 m² • SZOBÁK: 5

VP azonosító: IT264922736 - 50124 Firenze – Toscana

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Alaprajzok
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT264922736 - 50124 Firenze – Toscana

Áttekintés

VP azonosító	IT264922736
Hasznos lakótér	ca. 170 m ²
Szobák	5
Hálósobák	3
Fürdoszobák	2

Bérleti díj	4.200 EUR
Lakás	Emelet
Jutalék	provisionspflichtig
Teljes terület	ca. 273 m ²
Felszereltség	Terasz

VP azonosító: IT264922736 - 50124 Firenze – Toscana

Az ingatlan



VP azonosító: IT264922736 - 50124 Firenze – Toscana

Az ingatlan



VP azonosító: IT264922736 - 50124 Firenze – Toscana

Az ingatlan



VP azonosító: IT264922736 - 50124 Firenze – Toscana

Az ingatlan



VP azonosító: IT264922736 - 50124 Firenze – Toscana

Az ingatlan



VP azonosító: IT264922736 - 50124 Firenze – Toscana

Az ingatlan



www.von-poll.it

VP azonosító: IT264922736 - 50124 Firenze – Toscana

Az ingatlan



VP azonosító: IT264922736 - 50124 Firenze – Toscana

Az ingatlan



VP azonosító: IT264922736 - 50124 Firenze – Toscana

Az ingatlan



VP azonosító: IT264922736 - 50124 Firenze – Toscana

Az ingatlan



VP azonosító: IT264922736 - 50124 Firenze – Toscana

Az ingatlan



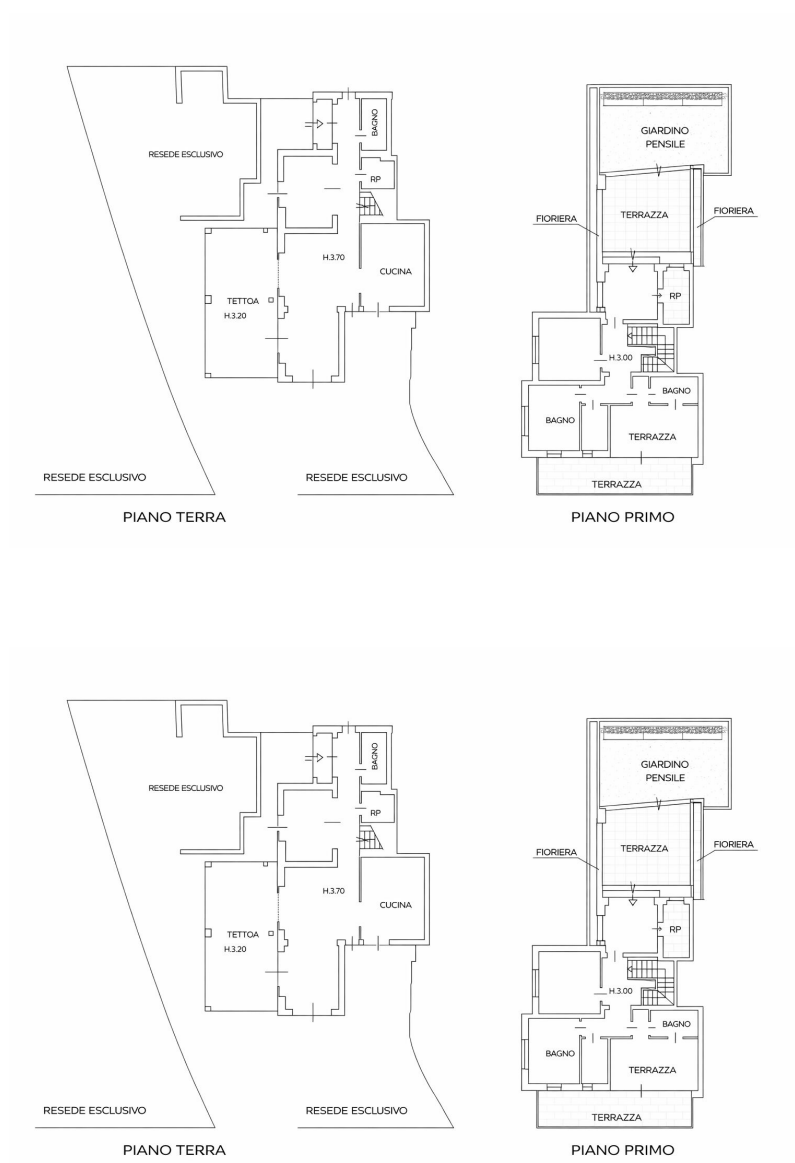
VP azonosító: IT264922736 - 50124 Firenze – Toscana

Az ingatlan



VP azonosító: IT264922736 - 50124 Firenze – Toscana

Alaprajzok



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: IT264922736 - 50124 Firenze – Toscana

Az elso benyomás

In der begehrten Wohnlage Marignolle in Florenz (Via San Carlo) steht diese attraktive Doppelhaushälfte als Teil einer exklusiven Villa zur Vermietung. Die Villa ist in zwei Einheiten aufgeteilt, beide jeweils mit Erdgeschoss und Obergeschoss.

Die Immobilie verfügt über einen separaten, unabhängigen Eingang und bietet 273 m² Wohn-/Nutzfläche (commerciali), bei einer realen Wohnfläche von ca. 170 m².

Im Erdgeschoss erwartet Sie ein großzügiger Wohnbereich mit dreifachem Salon, eine Küche, ein praktisches Gäste-WC sowie eine separate Waschküche.

Im Obergeschoss befinden sich 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Zusätzlichen Komfort bieten eine Ankleide (Cabina Armadio) sowie mehrere Einbauschränke, die viel Stauraum schaffen. Eine Terrasse im Obergeschoss rundet das Raumangebot ideal ab.

Ein echtes Highlight ist der große, private Garten im unteren Bereich, der viel Platz für Entspannung und Privatsphäre bietet.

Zur Immobilie gehören außerdem ein Garage-Stellplatz mit direktem Zugang ins Haus sowie zwei weitere reservierte Stellplätze direkt vor dem Haus im gemeinschaftlichen Hofbereich.

Miete: 4.200 € + 300 € Nebenkosten monatlich

Mietvertrag: 4 + 4 Jahre (Langzeitvertrag)

VP azonosító: IT264922736 - 50124 Firenze – Toscana

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com