

Milano - Arco della Pace

Prächtiges zweistöckiges Penthouse mit Doppelterrasse, bereits zwei Einheiten

VP azonosító: IT262942712



www.von-poll.com

VÉTELÁR: 4.000.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 400 m² • SZOBÁK: 8

VP azonosító: IT262942712 - 20145 Milano - Arco della Pace

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Áttekintés: Energia adatok**
- **Alaprajzok**
- **Az első benyomás**
- **Részletes felszereltség**
- **Minden a helyszínről**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: IT262942712 - 20145 Milano - Arco della Pace

Áttekintés

VP azonosító	IT262942712
Hasznos lakótér	ca. 400 m ²
Az ingatlan elérhető	30.06.2026
Emelet	6
Szobák	8
Hálósobák	3
Fürdoszobák	4
Építés éve	2002
Parkolási lehetőségek	2 x Garázs

Vételár	4.000.000 EUR
Lakás	Penthouse
Jutalék	Onder voorbehoud van commissie
Teljes terület	ca. 470 m ²
Felszereltség	Terasz

VP azonosító: IT262942712 - 20145 Milano - Arco della Pace

Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Egyszintes futési rendszer
Energiaforrás	Gáz
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

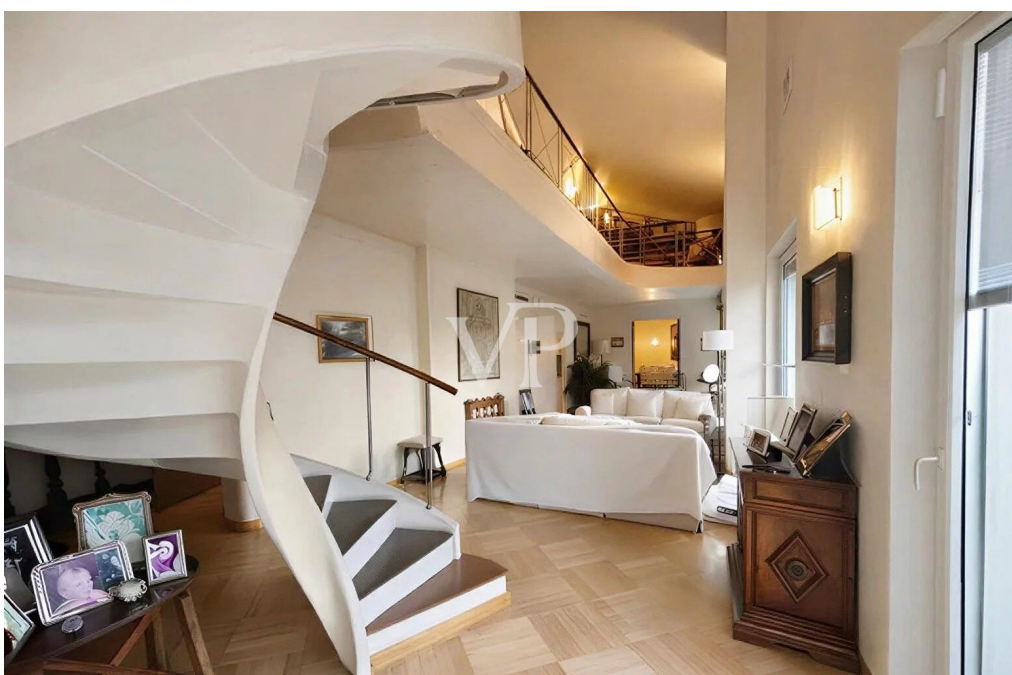
VP azonosító: IT262942712 - 20145 Milano - Arco della Pace

Az ingatlan



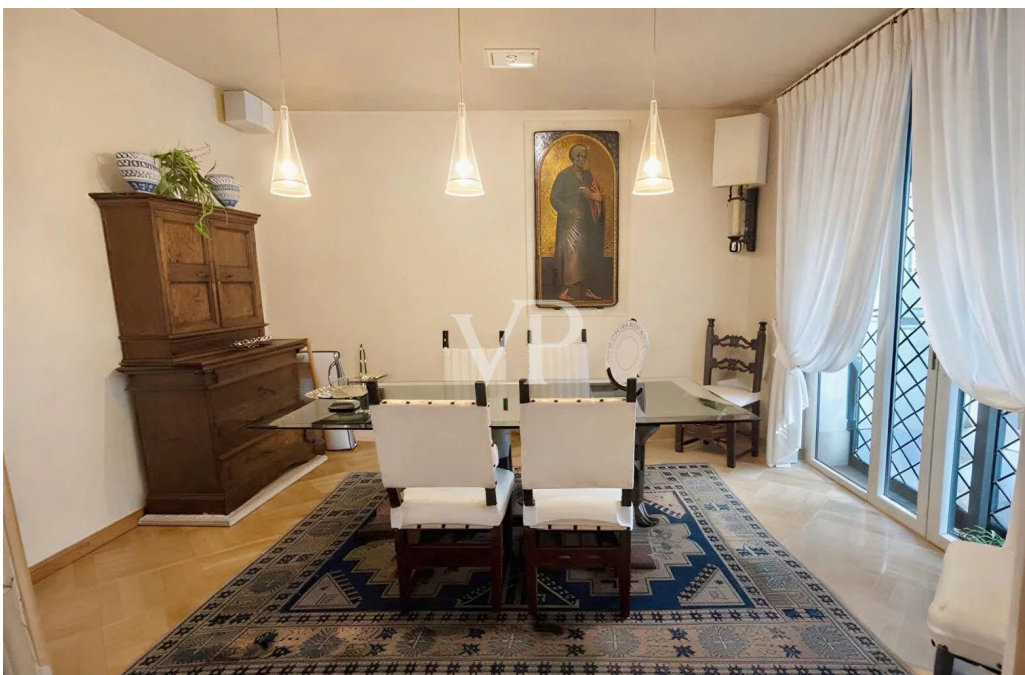
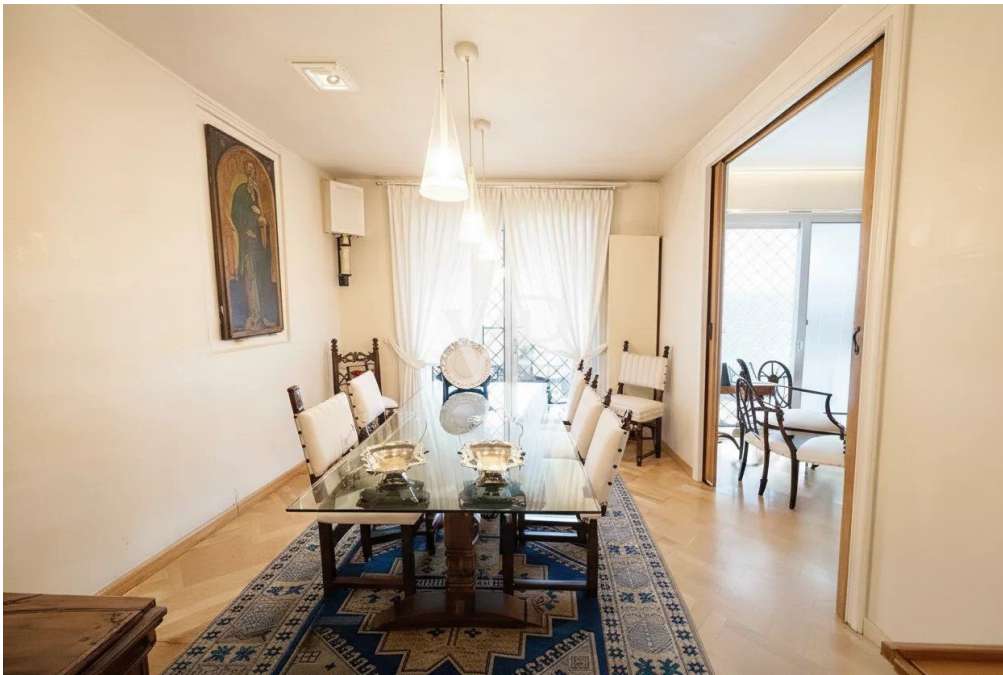
VP azonosító: IT262942712 - 20145 Milano - Arco della Pace

Az ingatlan



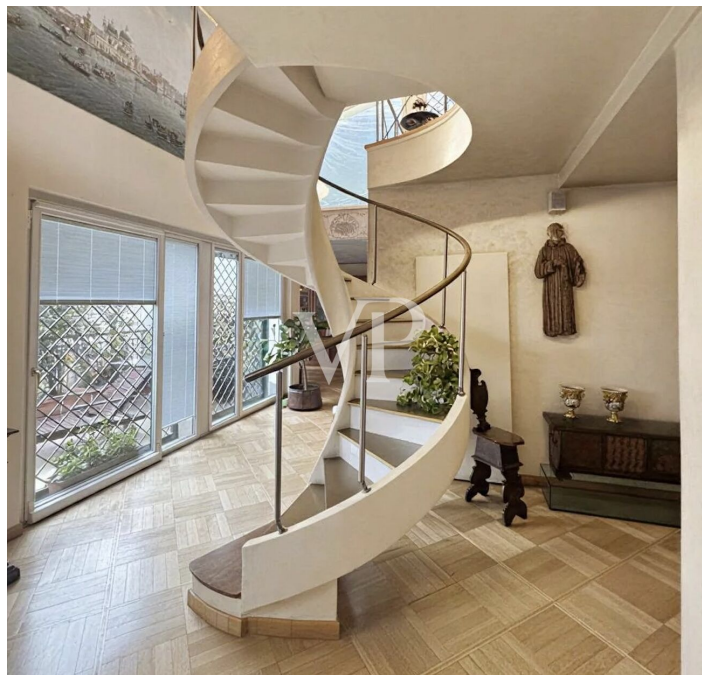
VP azonosító: IT262942712 - 20145 Milano - Arco della Pace

Az ingatlan



VP azonosító: IT262942712 - 20145 Milano - Arco della Pace

Az ingatlan



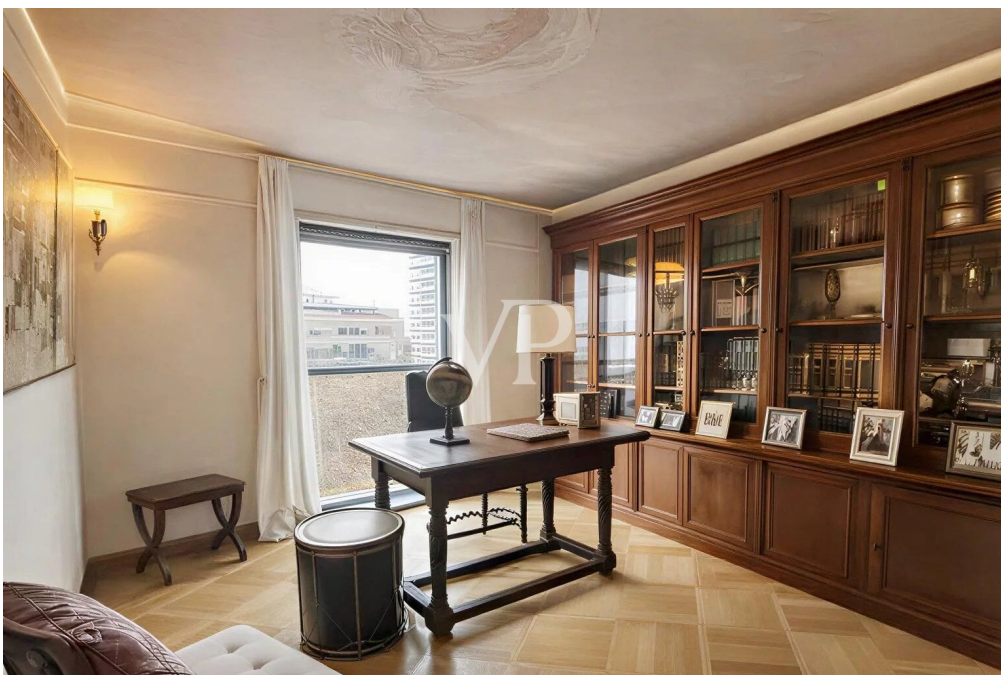
VP azonosító: IT262942712 - 20145 Milano - Arco della Pace

Az ingatlan



VP azonosító: IT262942712 - 20145 Milano - Arco della Pace

Az ingatlan



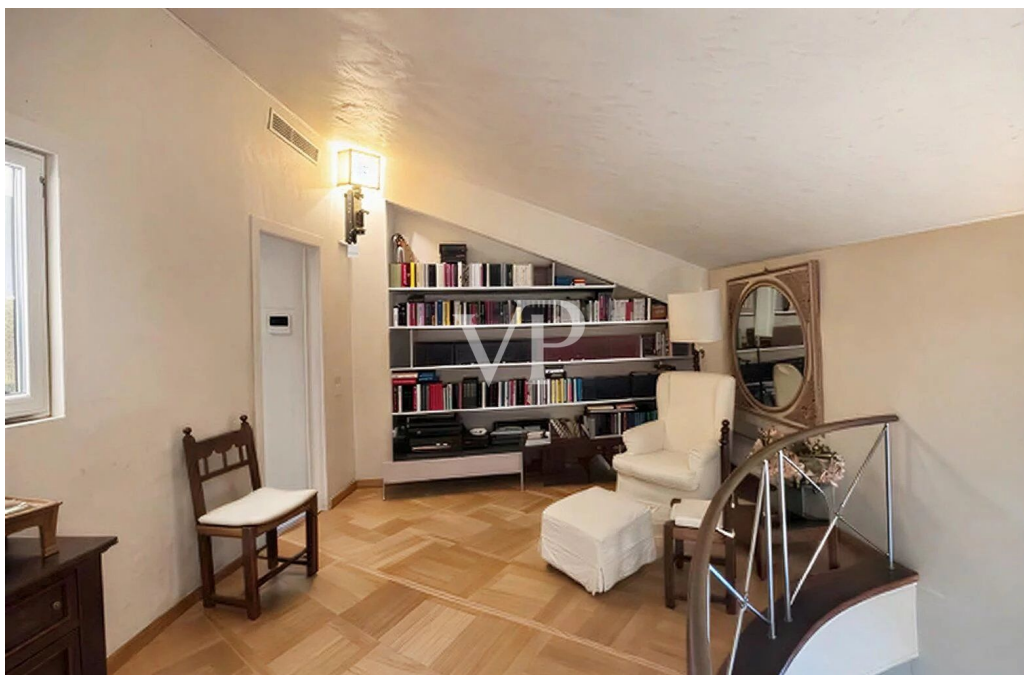
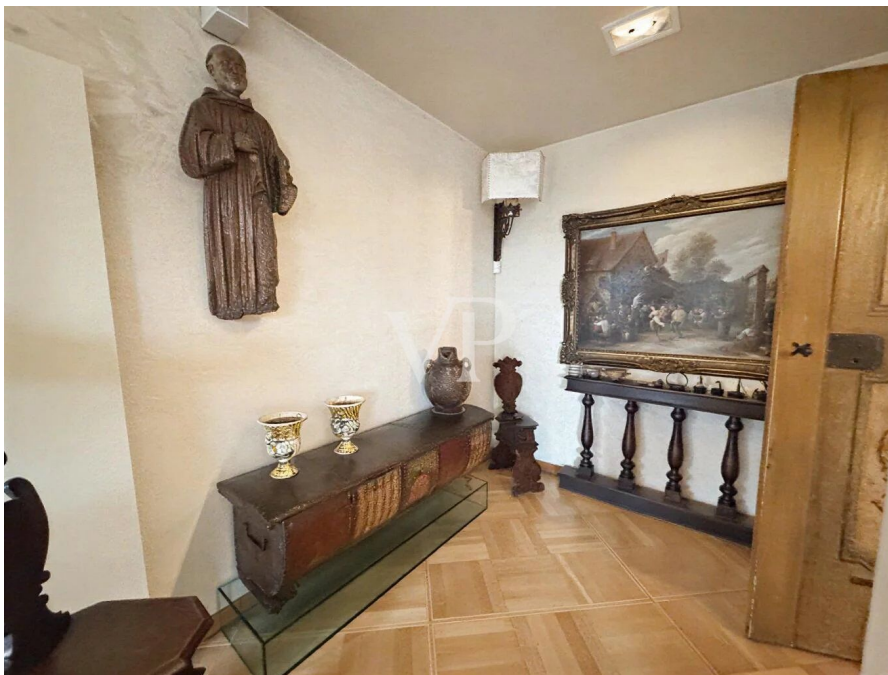
VP azonosító: IT262942712 - 20145 Milano - Arco della Pace

Az ingatlan



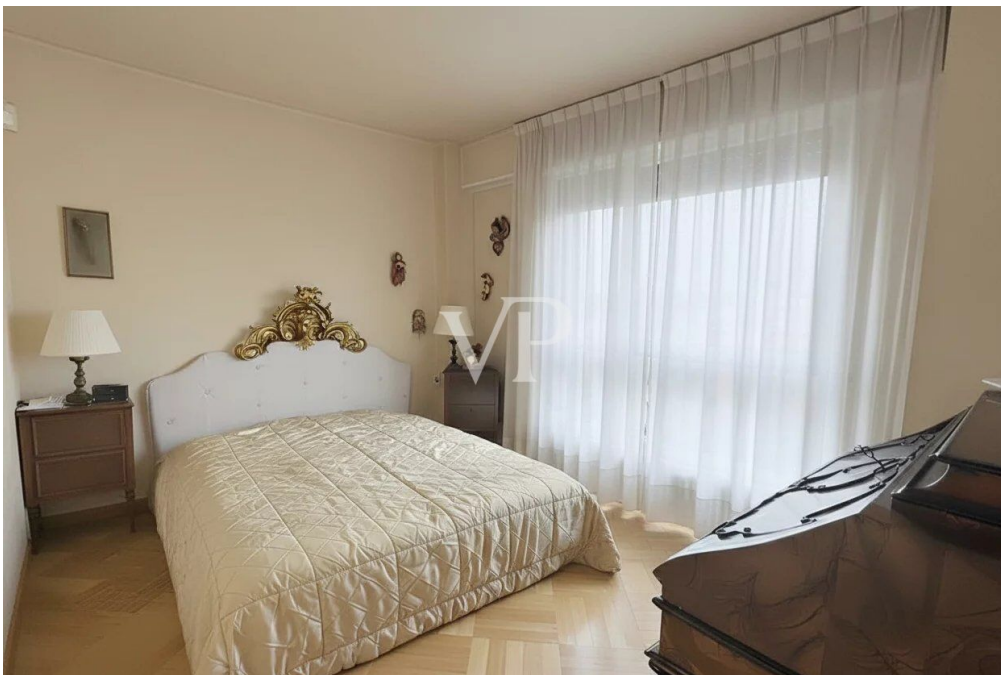
VP azonosító: IT262942712 - 20145 Milano - Arco della Pace

Az ingatlan



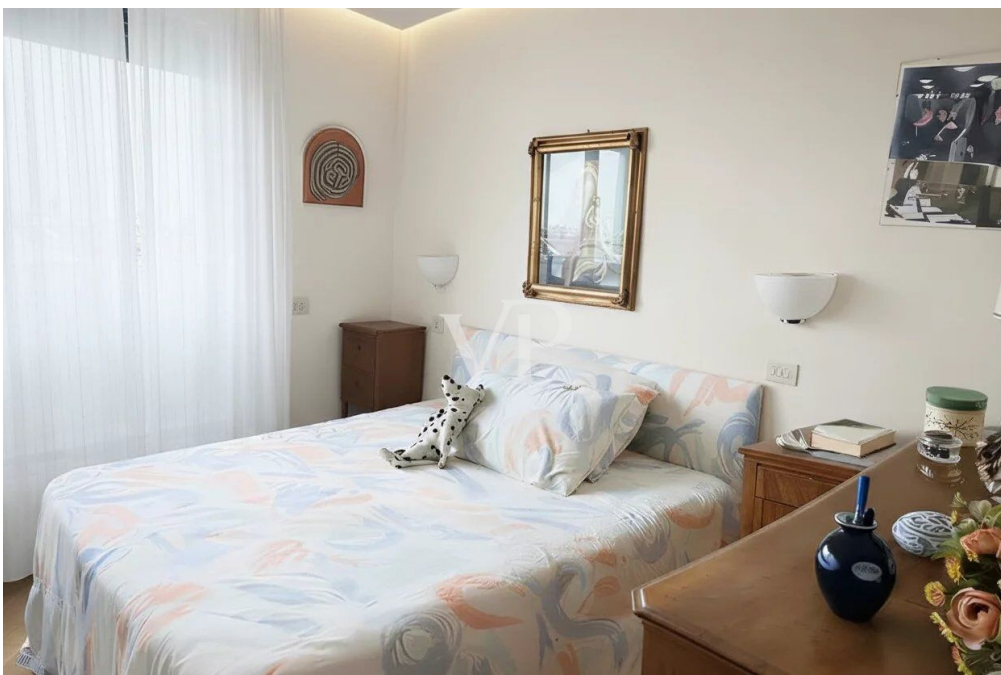
VP azonosító: IT262942712 - 20145 Milano - Arco della Pace

Az ingatlan



VP azonosító: IT262942712 - 20145 Milano - Arco della Pace

Az ingatlan



VP azonosító: IT262942712 - 20145 Milano - Arco della Pace

Az ingatlan



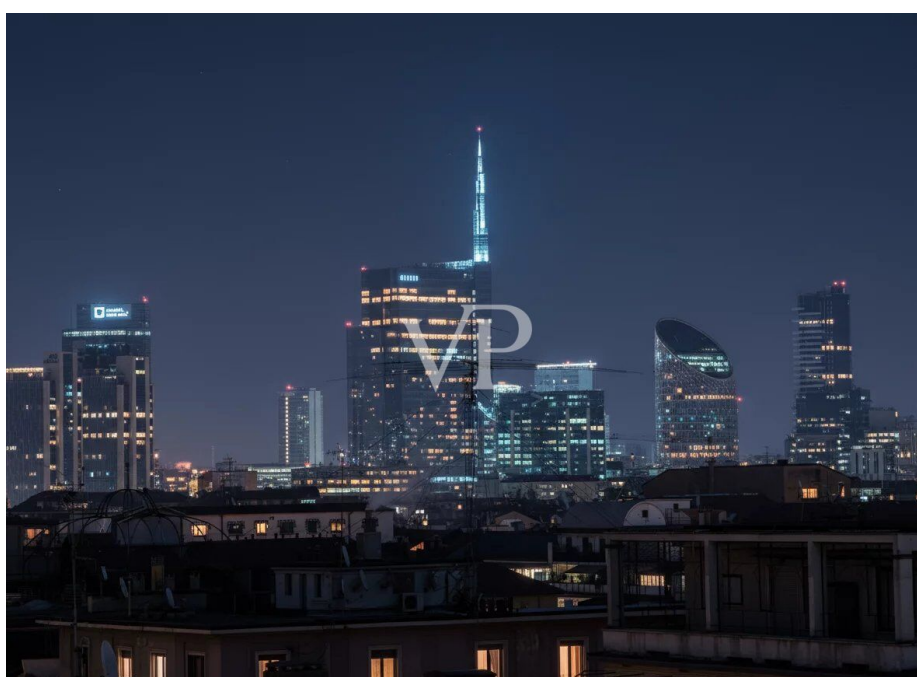
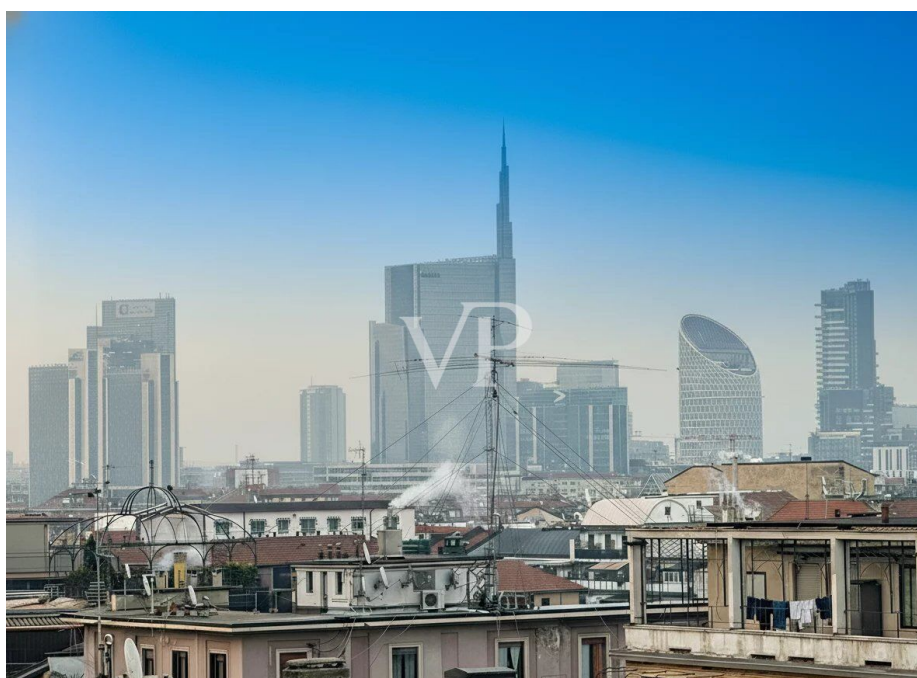
VP azonosító: IT262942712 - 20145 Milano - Arco della Pace

Az ingatlan



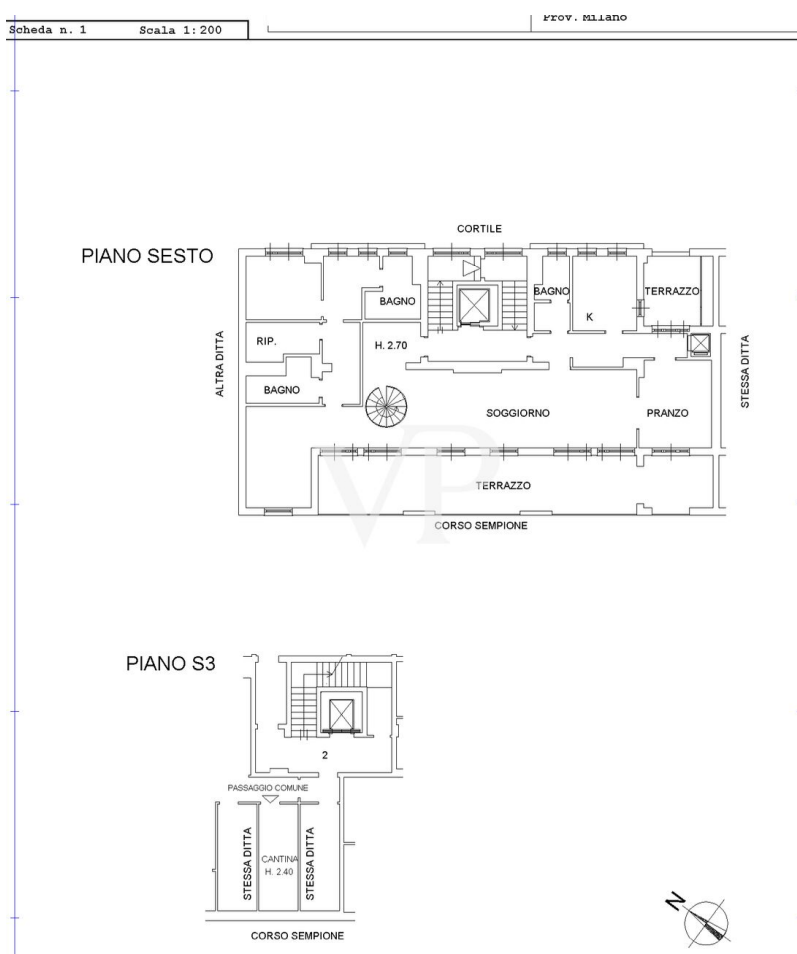
VP azonosító: IT262942712 - 20145 Milano - Arco della Pace

Az ingatlan



VP azonosító: IT262942712 - 20145 Milano - Arco della Pace

Alaprajzok



VP azonosító: IT262942712 - 20145 Milano - Arco della Pace

Az elso benyomás

Im Herzen eines der raffiniertesten und begehrtesten Wohnviertel Mailands, nur wenige Schritte vom Arco della Pace und der prestigeträchtigen Achse Corso Sempione entfernt, bieten wir Ihnen eine exklusive Wohnung auf zwei Ebenen, Penthouse und Penthouse, von absolutem Prestige.

Die Wohnung erstreckt sich über eine Innenfläche von ca. 400 Quadratmetern, die durch eine 70 Quadratmeter große Panoramaterrasse bereichert wird, von der aus man einen offenen und eindrucksvollen Blick auf die Skyline der Stadt hat, mit Blick auf den Himmel und die zeitgenössische Architektur.

Die Innenräume zeichnen sich durch ihre Geräumigkeit, Helligkeit und Vielseitigkeit aus: In ihrem jetzigen Zustand beherbergen sie drei großzügige Schlafzimmer und fünf Badezimmer, wobei die Möglichkeit besteht, bis zu zwei zusätzliche Zimmer zu erhalten und die Raumaufteilung je nach den eigenen Wohnbedürfnissen zu gestalten.

Die Immobilie verfügt über zwei Eingänge, zwei Wohnbereiche und zwei Küchen, Lösungen, die den Komfort erhöhen und die Immobilie ideal für eine flexible Raumnutzung machen.

Die dazugehörigen Kellerräume, eine Doppelgarage und eine Einzelgarage vervollständigen das Haus. Die Heizung ist autonom, mit einem eigenen Heizkessel für jede Etage, was ein Maximum an Autonomie und Energieeffizienz garantiert.

Das Gebäude ist von einem gepflegten Garten umgeben, der für Privatsphäre, Ruhe und einen eleganten Rahmen sorgt, was diesen Vorschlag zu einer seltenen und absolut wertvollen Wohnlösung im Zentrum von Mailand macht.

Concierge-Service, Videoüberwachung und Video-Gegensprechanlage vervollständigen ein hervorragendes Immobilienangebot.

VP azonosító: IT262942712 - 20145 Milano - Arco della Pace

Részletes felszereltség

Möbliert

Kamin

Doppelverglasung

Gemeinsamer Garten Gepanzerte Tür

Jacuzzi Außenbeleuchtung Überdachter Parkplatz Aufzug

Pförtner

Alarmanlage

Elektrisches Tor

Tresor

Erreichbarkeit

Flughafen (9 Kilometer) Bus (20 Meter) Autobahn (6 Kilometer) Stadtzentrum (2 Kilometer)

Geschäfte (50 Meter)

Sporthalle (50 Meter)

Öffentliche Parkplätze (1 Meter) Park (1 Kilometer)

Grundschule (100 Meter) Hauptstraße (1 Meter) Supermarkt (100 Meter) Taxi (20 Meter)

Straßenbahn (50 Meter)

Sardasmeralda Srl

Pförtner Videosprechanlage Videoüberwachung

VP azonosító: IT262942712 - 20145 Milano - Arco della Pace

Minden a helyszínről

Flughafen 9 km

Bus 20 Meter

Autobahn 6 km

Stadtzentrum 2 km

Geschäfte 50 m

Sporthalle 50 m

Öffentliches Parkhaus

Parkanlage 1 km

Grundschule 100 m

Supermarkt 100 Meter

Taxi 20 Meter

Straßenbahn 50 Meter

VP azonosító: IT262942712 - 20145 Milano - Arco della Pace

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano

Tel.: +39 02 6206 9360

E-Mail: milano@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com