Vercana

Prestigeträchtiges Wohnprojekt mit 12 Wohnungen und Villa in Vercana mit spektakulärem Blick auf den Comer See

VP azonosító: IT262942703



VÉTELÁR: 0 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 104,62 m² • SZOBÁK: 3

VP azonosító: IT262942703 - 22013 Vercana

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az elso benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínrol
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT262942703 - 22013 Vercana

Áttekintés

VP azonosító	IT262942703
Hasznos lakótér	ca. 104,62 m²
Szobák	3
Hálószobák	2
Fürdoszobák	2
Építés éve	2023
Parkolási lehetoségek	1 x Garázs, 35000 EUR (Eladó)

Vételár	Érdeklodésre
Lakás	Emelet
Jutalék	Soggetto a commissione
Teljes terület	ca. 113 m²
Felszereltség	Terasz, Úszómedence

VP azonosító: IT262942703 - 22013 Vercana

Az ingatlan





VP azonosító: IT262942703 - 22013 Vercana

Az ingatlan





VP azonosító: IT262942703 - 22013 Vercana

Az ingatlan

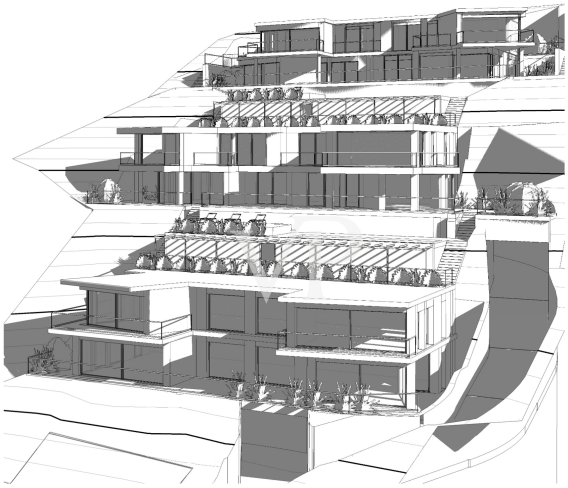




VP azonosító: IT262942703 - 22013 Vercana

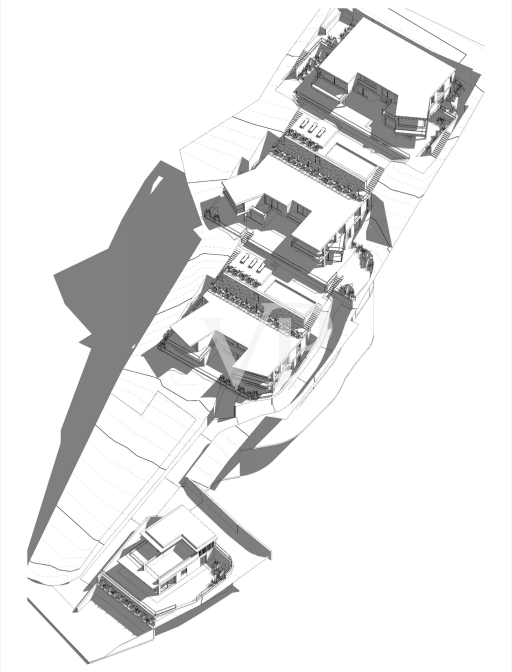
Az ingatlan

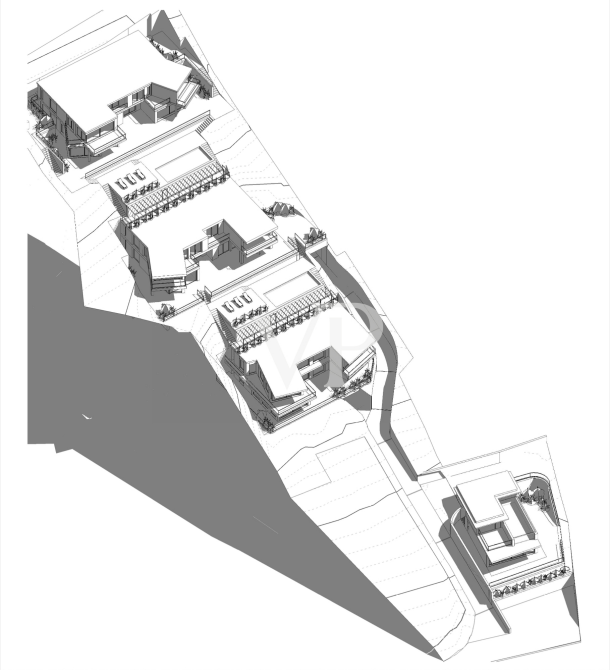




VP azonosító: IT262942703 - 22013 Vercana

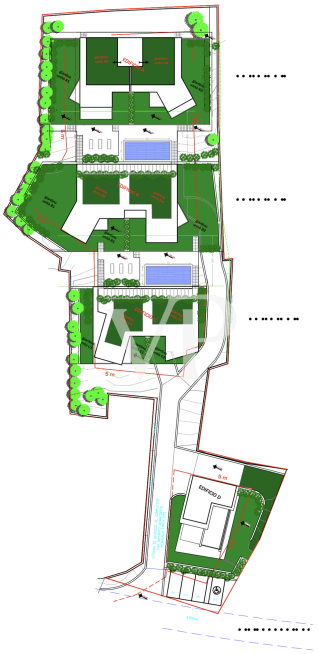
Az ingatlan

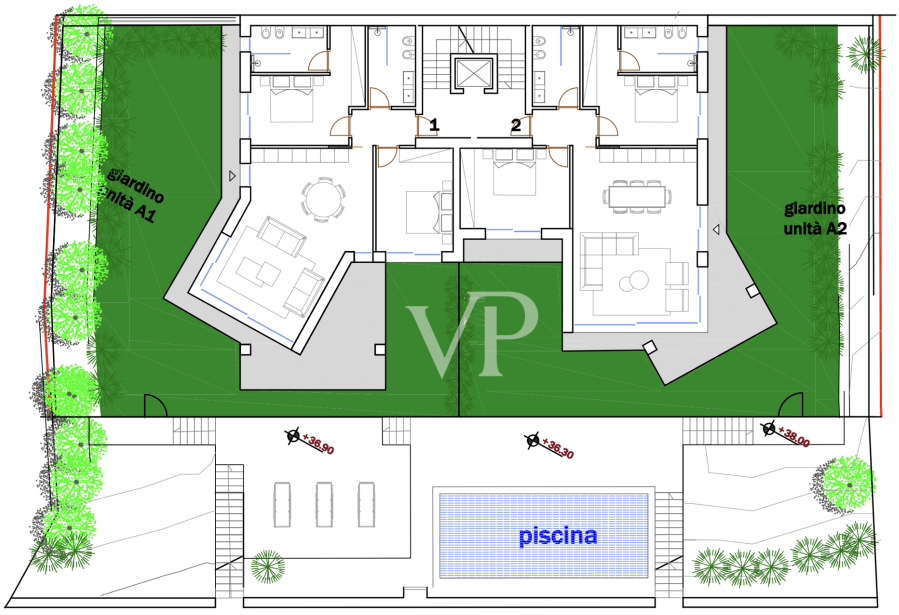




VP azonosító: IT262942703 - 22013 Vercana

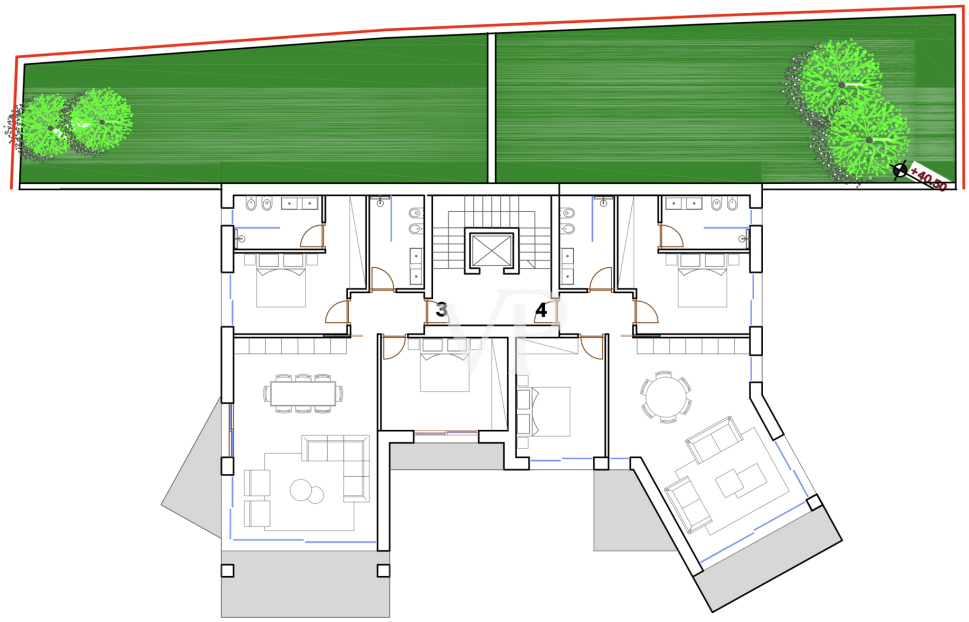
Az ingatlan

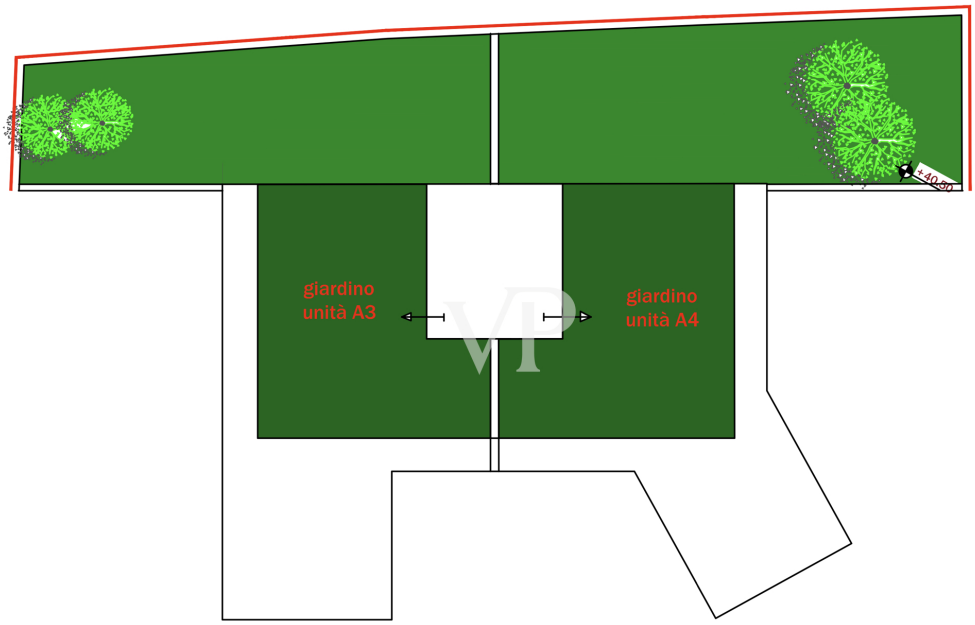




VP azonosító: IT262942703 - 22013 Vercana

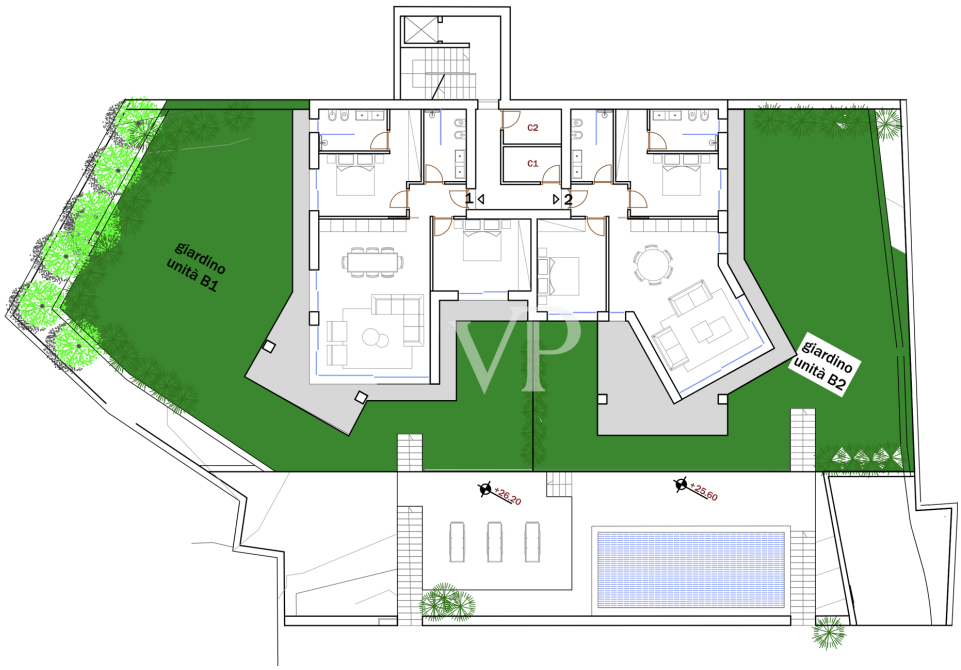
Az ingatlan

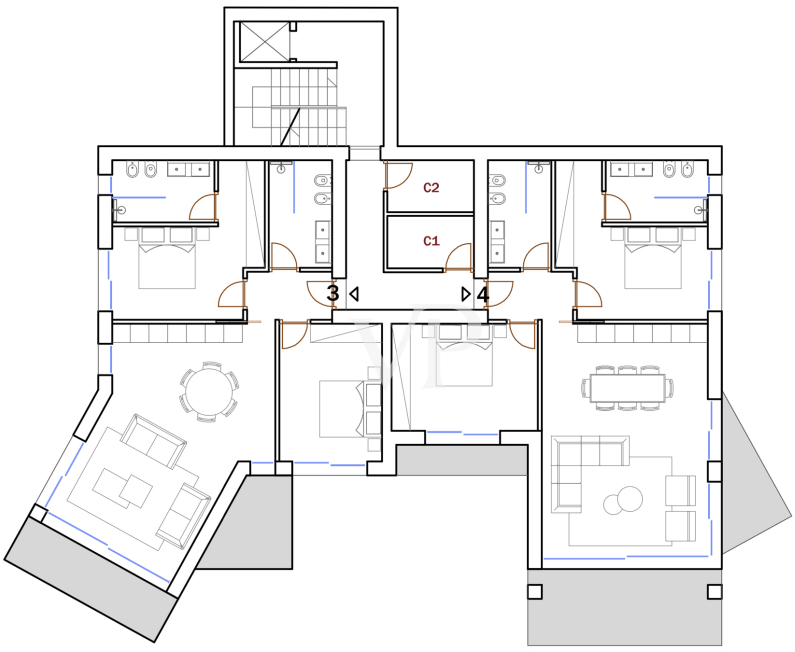




VP azonosító: IT262942703 - 22013 Vercana

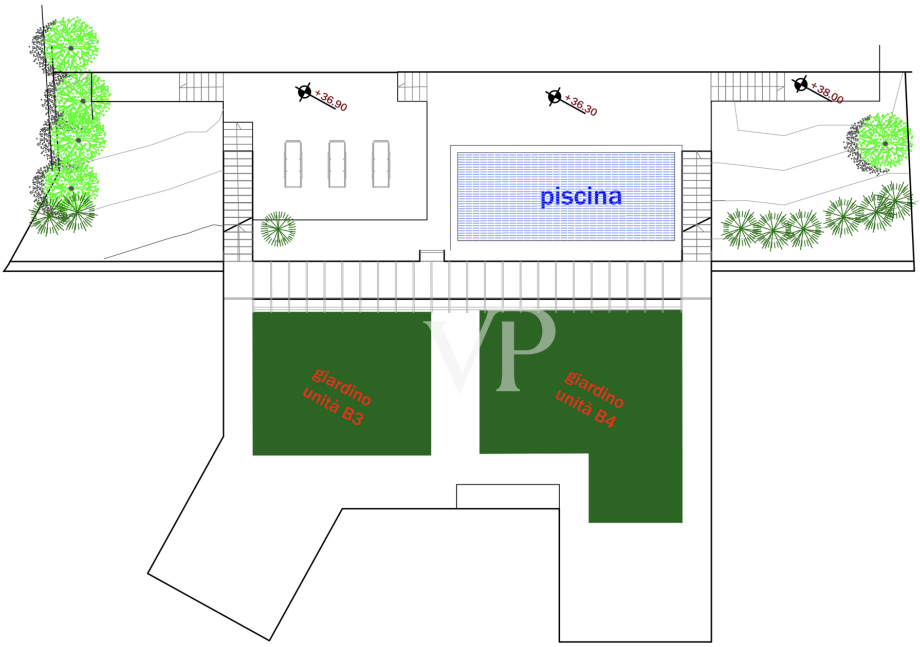
Az ingatlan

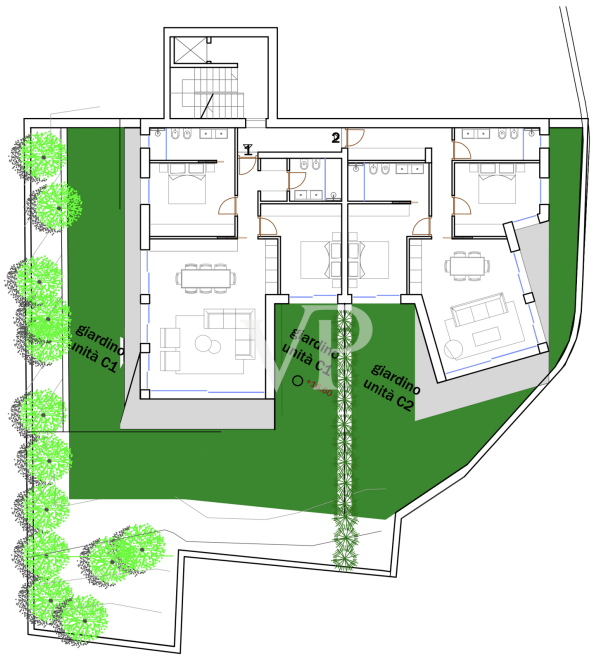




VP azonosító: IT262942703 - 22013 Vercana

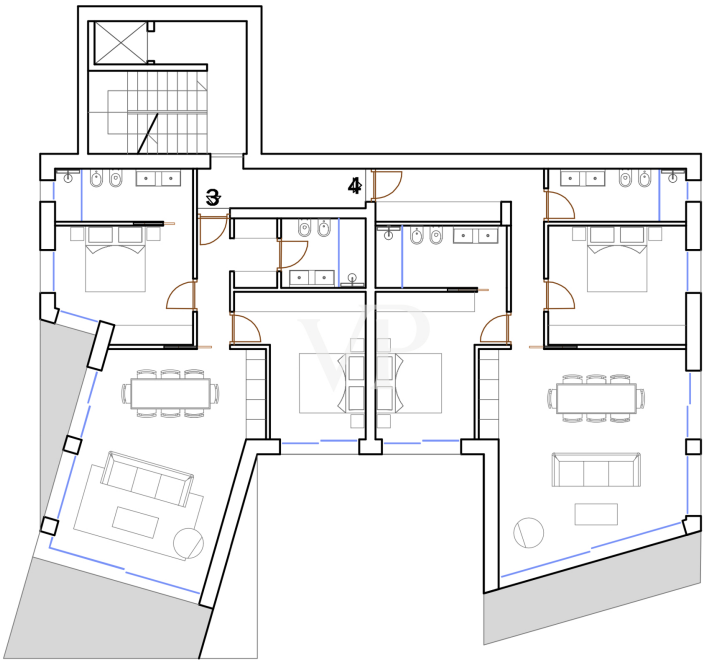
Az ingatlan

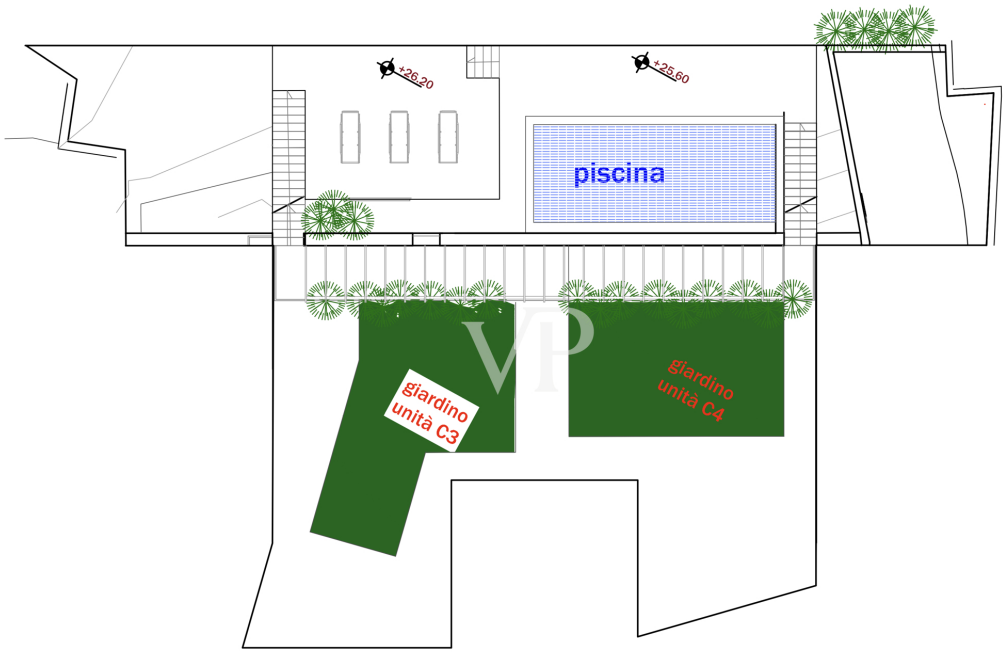




VP azonosító: IT262942703 - 22013 Vercana

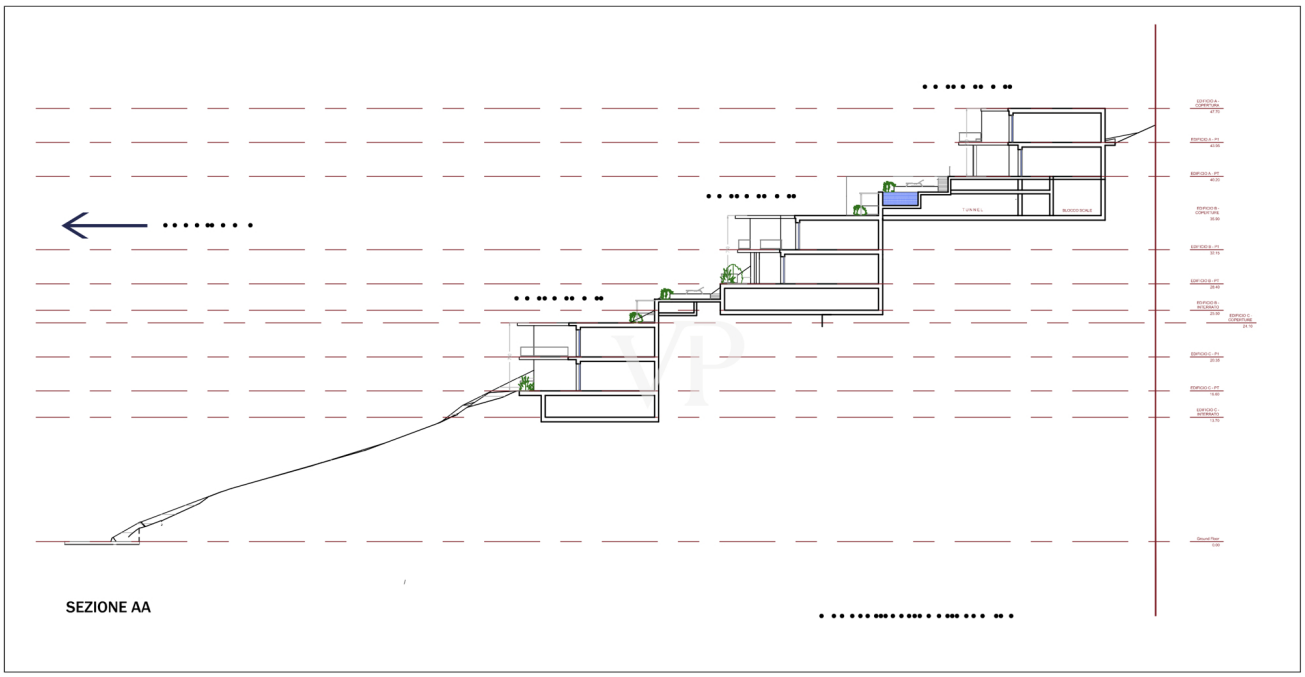
Az ingatlan





VP azonosító: IT262942703 - 22013 Vercana

Az ingatlan





VP azonosító: IT262942703 - 22013 Vercana

Az ingatlan





VP azonosító: IT262942703 - 22013 Vercana

Az ingatlan





VP azonosító: IT262942703 - 22013 Vercana

Az ingatlan

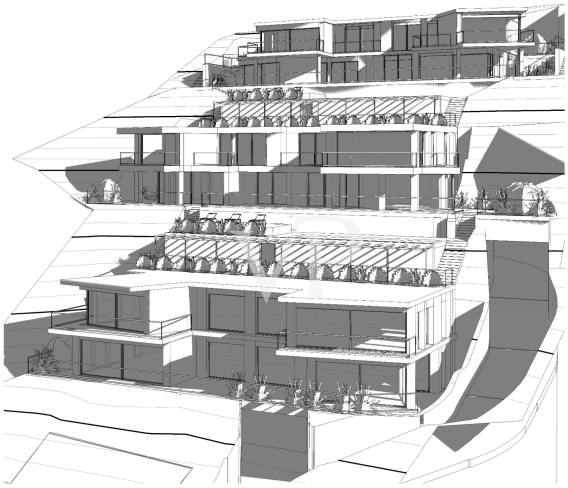




VP azonosító: IT262942703 - 22013 Vercana

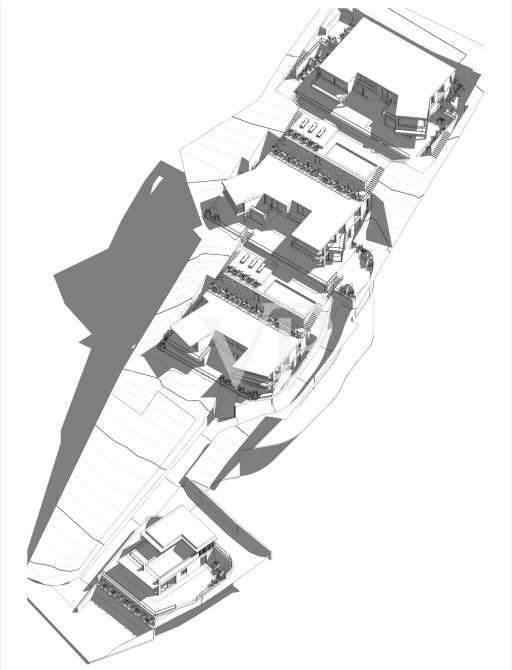
Az ingatlan

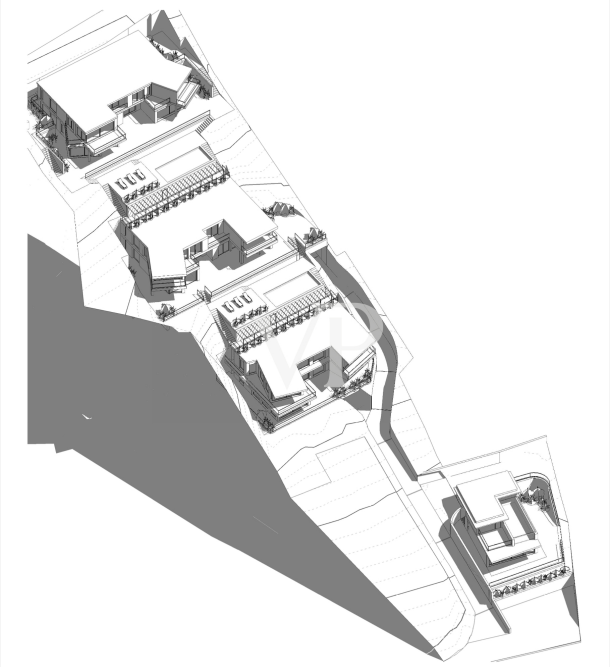




VP azonosító: IT262942703 - 22013 Vercana

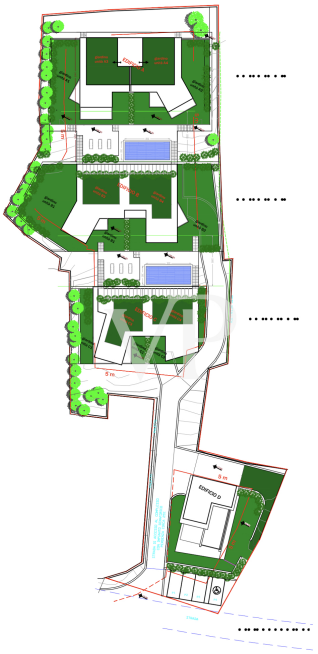
Az ingatlan

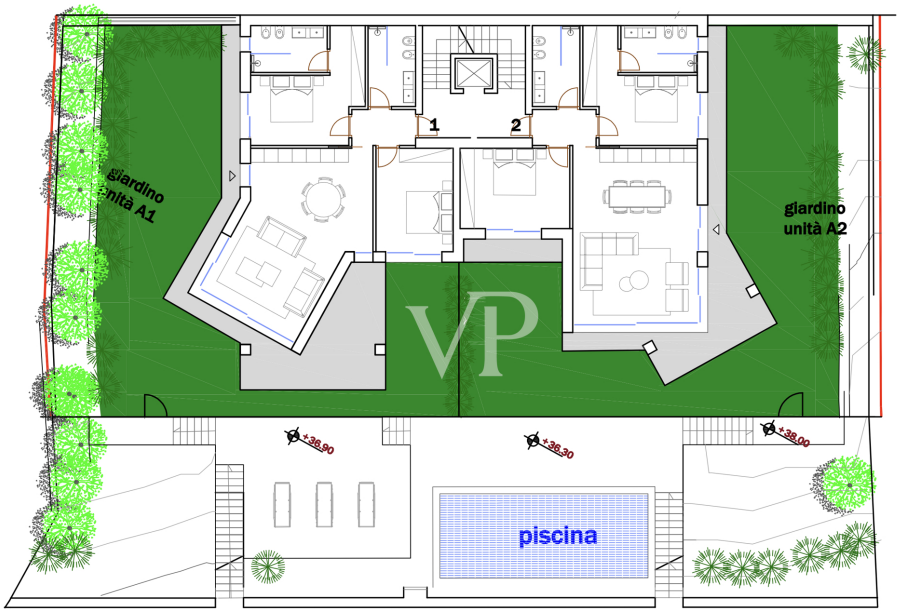




VP azonosító: IT262942703 - 22013 Vercana

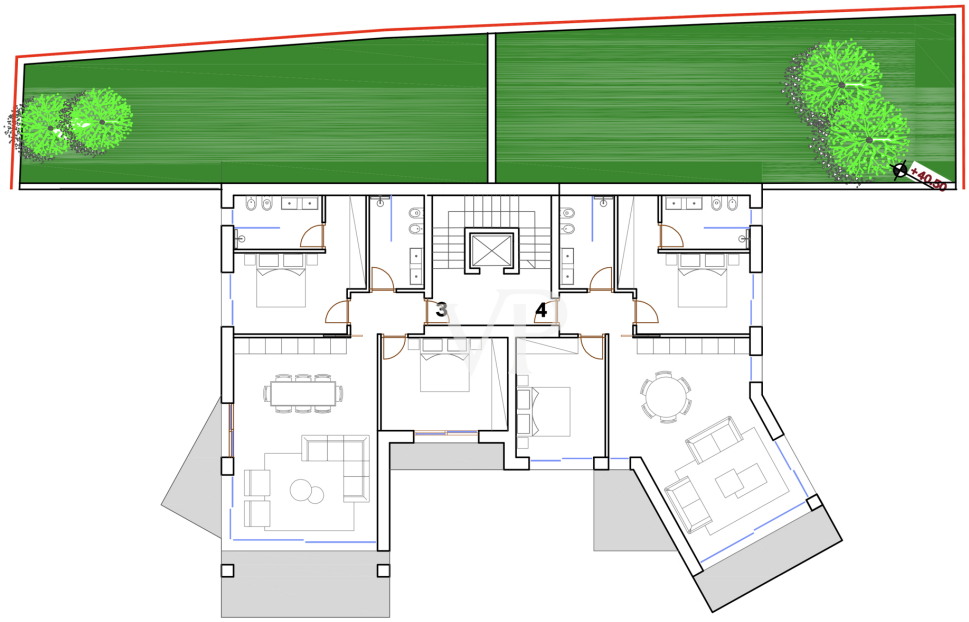
Az ingatlan

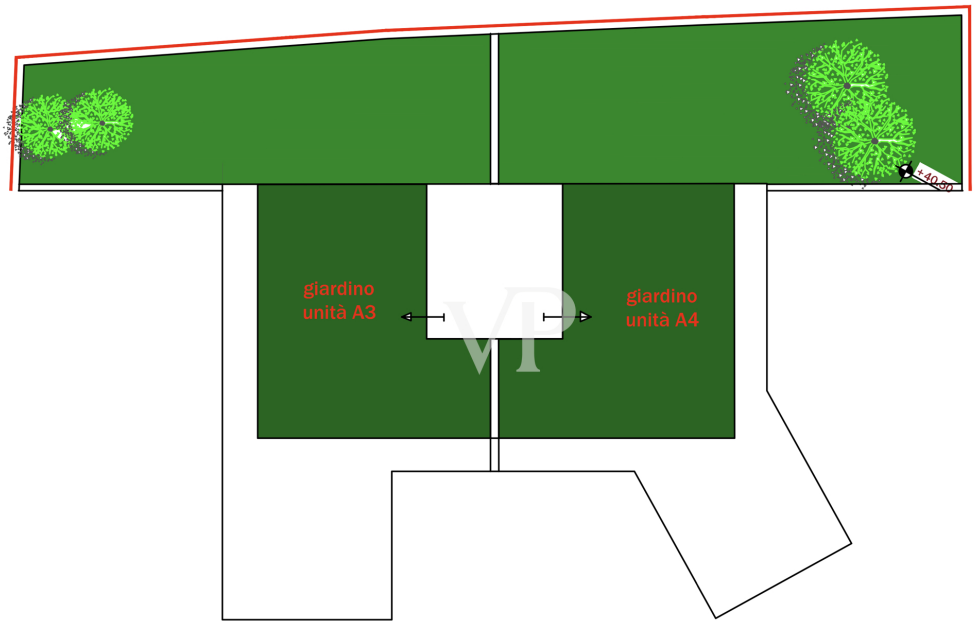




VP azonosító: IT262942703 - 22013 Vercana

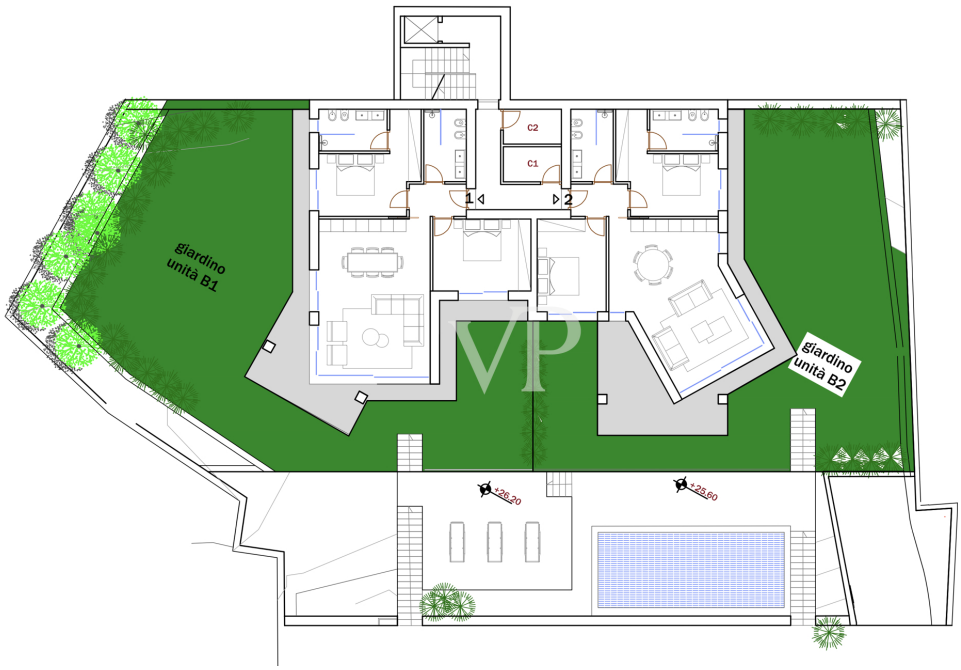
Az ingatlan

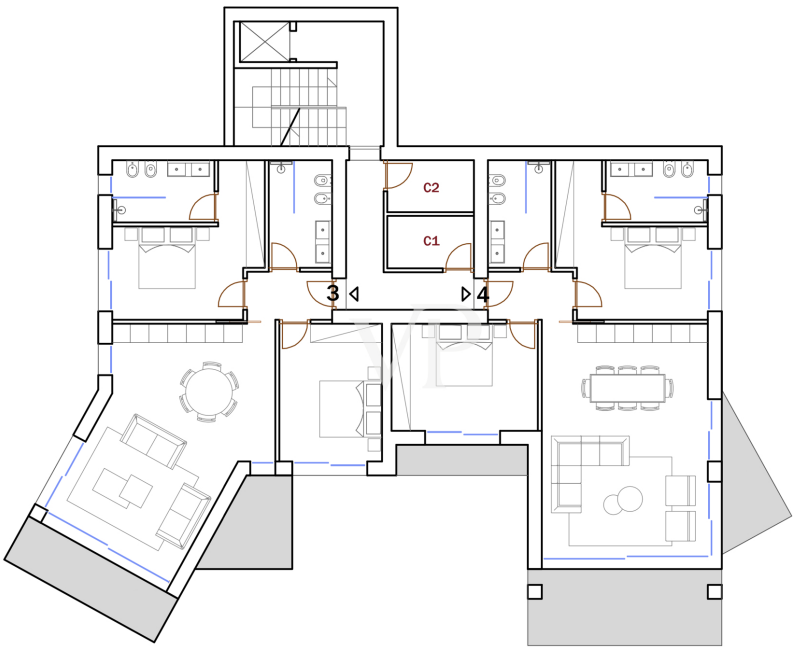




VP azonosító: IT262942703 - 22013 Vercana

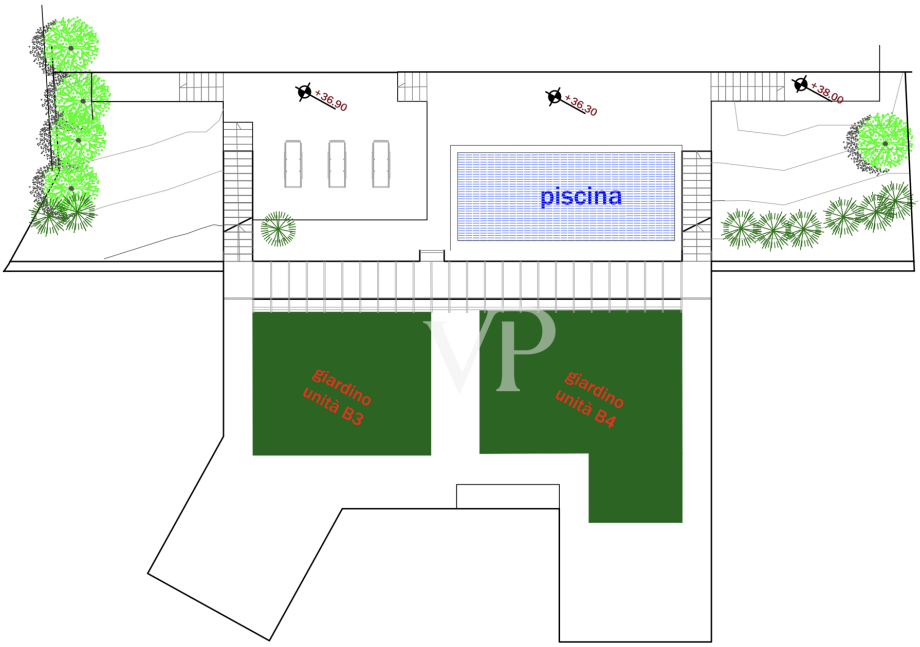
Az ingatlan

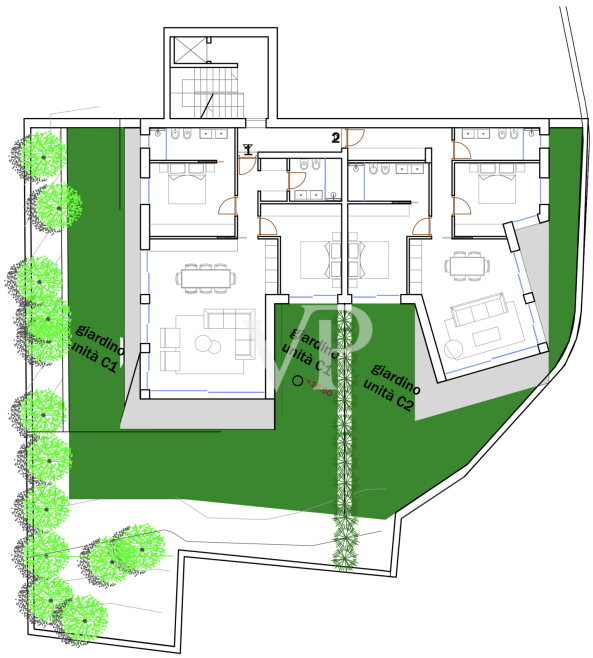




VP azonosító: IT262942703 - 22013 Vercana

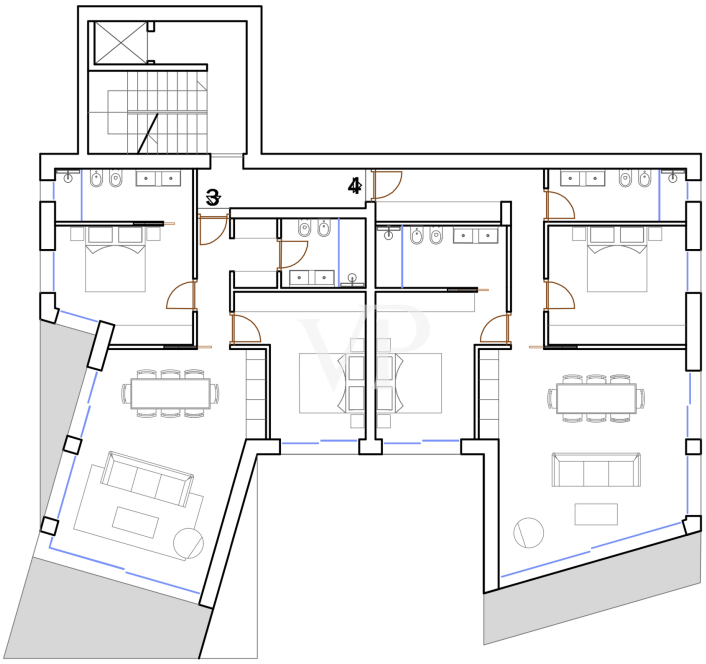
Az ingatlan

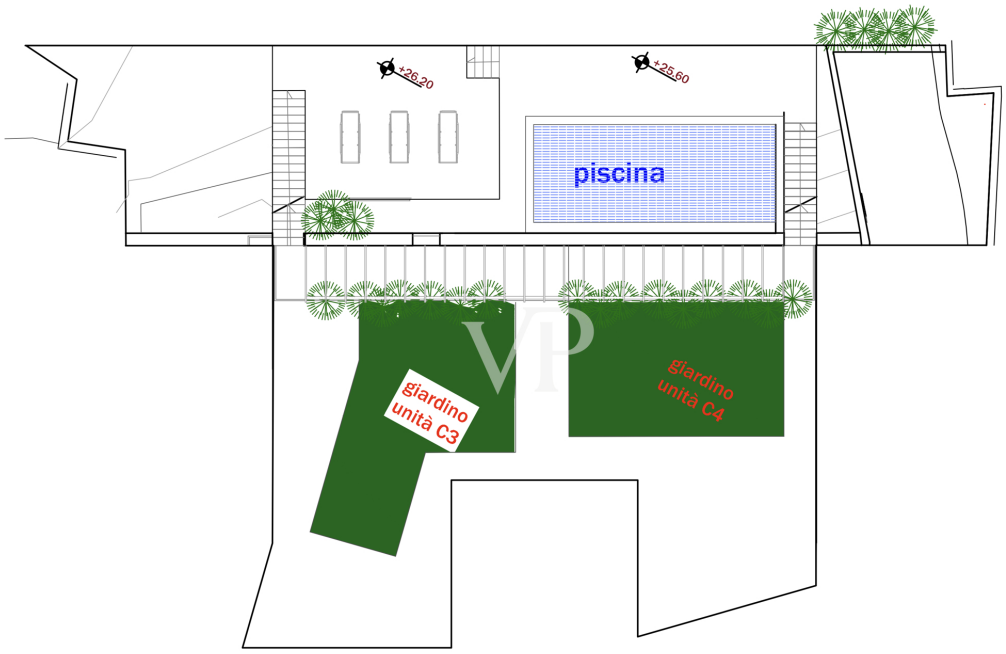




VP azonosító: IT262942703 - 22013 Vercana

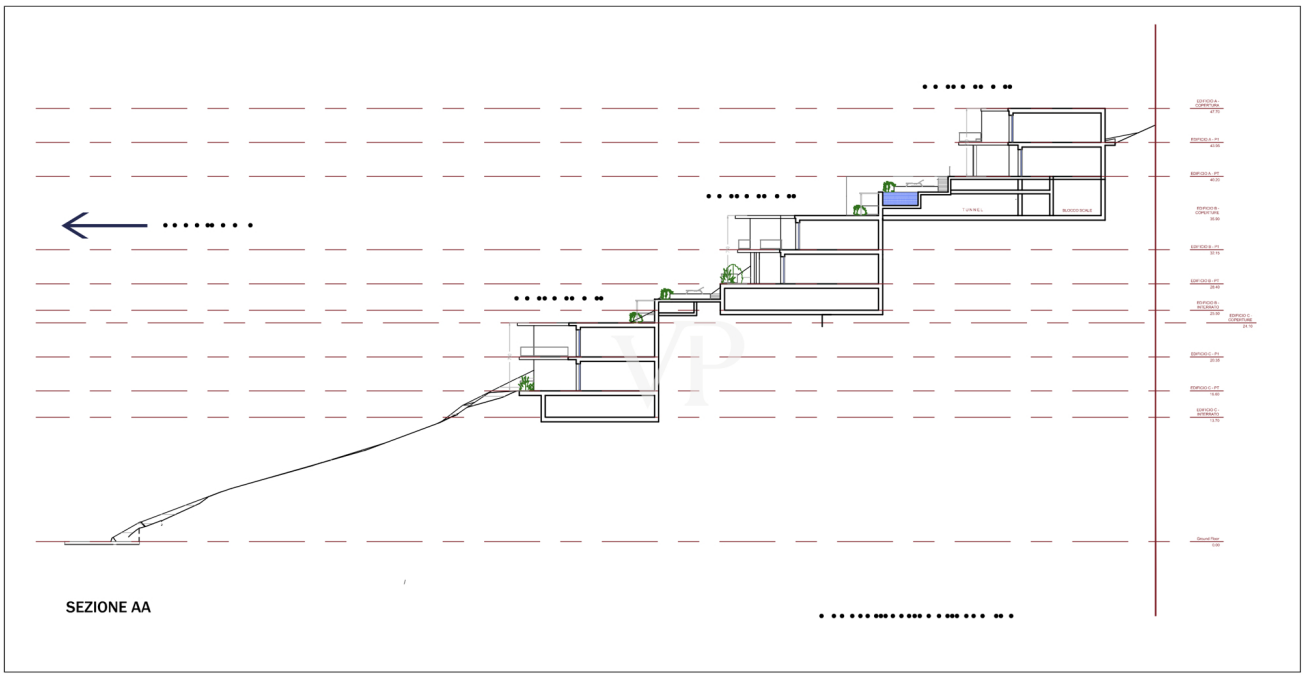
Az ingatlan





VP azonosító: IT262942703 - 22013 Vercana

Az ingatlan



VP azonosító: IT262942703 - 22013 Vercana

Az elso benyomás

VON POLL REAL ESTATE freut sich, Ihnen eine Vorschau auf ein prestigeträchtiges Wohnbauprojekt in der Gemeinde Vercana, auf ca. 350 Metern über dem Meeresspiegel, mit einem spektakulären Blick auf den Comer See anzubieten.
Die Wohnanlage wird aus 3 Gebäuden (A, B und C) bestehen, die jeweils zwei Stockwerke mit 2 Wohnungen pro Stockwerk umfassen.
Ein absolut reizvolles Projekt, das den Bau von 12 Wohnungen und einer noch zu bestätigenden Einfamilienvilla vorsieht.
Abgerundet wird das Ganze durch zwei herrliche Swimmingpools mit großen exklusiven Gartenbereichen.
Es besteht die Möglichkeit, private Garagen mit den einzelnen Wohnungen zu kombinieren.

Die Verwirklichung des Projekts wird im laufenden Jahr beginnen und soll im Jahr 2024 abgeschlossen sein.
Sie können die Einheiten im Voraus buchen und die Wohnung Ihrer Träume auswählen.

VP azonosító: IT262942703 - 22013 Vercana

Részletes felszereltség

Geräumige Drei-Zimmer-Wohnungen;
Ruhige Lage und schöner Seeblick;
Fußbodenheizung;
Holzböden;
Türen aus Holz;
Weiße oder individuell gestaltete Innenwände;
Abgehängte Sanitäreinrichtungen;
Dreifach verglaste Fensterrahmen;
Gepanzerte Eingangstüren;
Stellplatz im Freien;
Schwimmbad;
Solarium;
Terrassen;
Hochmodernes Gebäude der Energieklasse A;

VP azonosító: IT262942703 - 22013 Vercana

Minden a helyszínrol

Vercana ist eine italienische Gemeinde mit 740 Einwohnern in der Provinz Como in der Lombardei. Sein Name bedeutet "Frühlingslied" Ver (Frühling) cana (vom lateinischen canare oder cantare). Die Gemeinde ist Teil der Berggemeinde Alto Lario Occidentale. Das Gemeindegebiet von Vercana erstreckt sich von den Ufern des Comer Sees in Richtung des Alto Lario und folgt dabei dem Tal des Bares, der eine Reihe von tiefen Becken bildet. Der Name dieses Wasserlaufs soll einen gemeinsamen Ursprung mit dem deutschen Begriff Bär haben, der so viel wie "Bär" bedeutet. Es gibt zwei Möglichkeiten, den Ort mit dem Auto zu erreichen: die erste und empfehlenswerte ist, die SP3 in Domaso zu nehmen, wo es eine Abzweigung nach Vercana gibt, und geradeaus weiterzufahren; die zweite Möglichkeit ist, mit einem Geländewagen von Gera Lario aus in Richtung der SP2 nach Trezzone zu fahren, geradeaus bis zum Dorfplatz zu fahren, eine Straße zu nehmen, die unter dem historischen Zentrum von Trezzone hindurchführt, und dann geradeaus zur Straße nach Caino zu fahren; die Strecke von Trezzone nach Vercana ist eine sehr schöne Wanderung durch die Natur.

VP azonosító: IT262942703 - 22013 Vercana

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com