

Milano

Kiadó igényes, luxus loftlakás a történelmi Palazzo Veniniben, a városközpontban.

VP azonosító: IT252942649



www.von-poll.it

BÉRLETI DÍJ: 7.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 221 m²

VP azonosító: IT252942649 - 20122 Milano

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az első benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínről
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT252942649 - 20122 Milano

Áttekintés

VP azonosító	IT252942649
Hasznos lakótér	ca. 221 m ²
Az ingatlan elérhető	05.12.2025
Építés éve	1500

Bérleti díj	7.000 EUR
Jutalék	soggetto a commissione
Teljes terület	ca. 260 m ²

VP azonosító: IT252942649 - 20122 Milano

Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Egyszintes futési rendszer	Energiatanúsítvány	Energetikai tanúsítvány
Energia tanúsítvány érvényességének lejárata	05.09.2033	Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	E

VP azonosító: IT252942649 - 20122 Milano

Az ingatlan



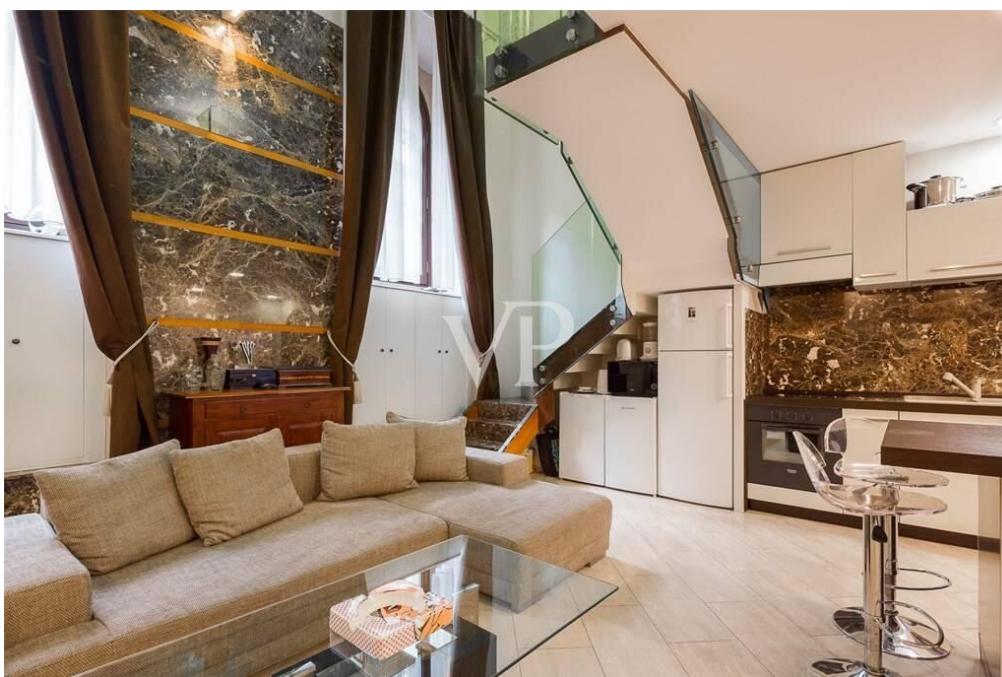
VP azonosító: IT252942649 - 20122 Milano

Az ingatlan



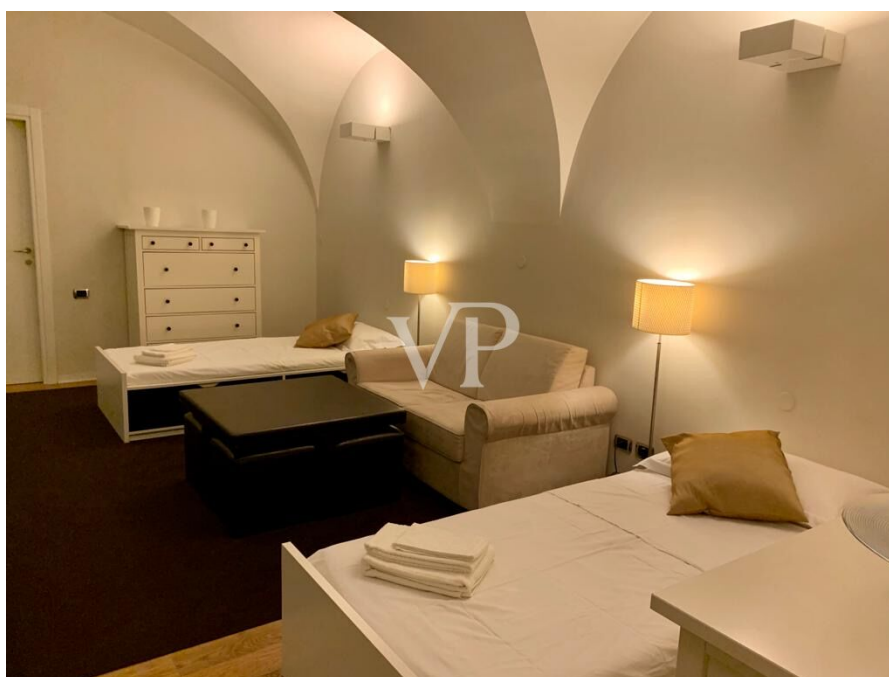
VP azonosító: IT252942649 - 20122 Milano

Az ingatlan



VP azonosító: IT252942649 - 20122 Milano

Az ingatlan



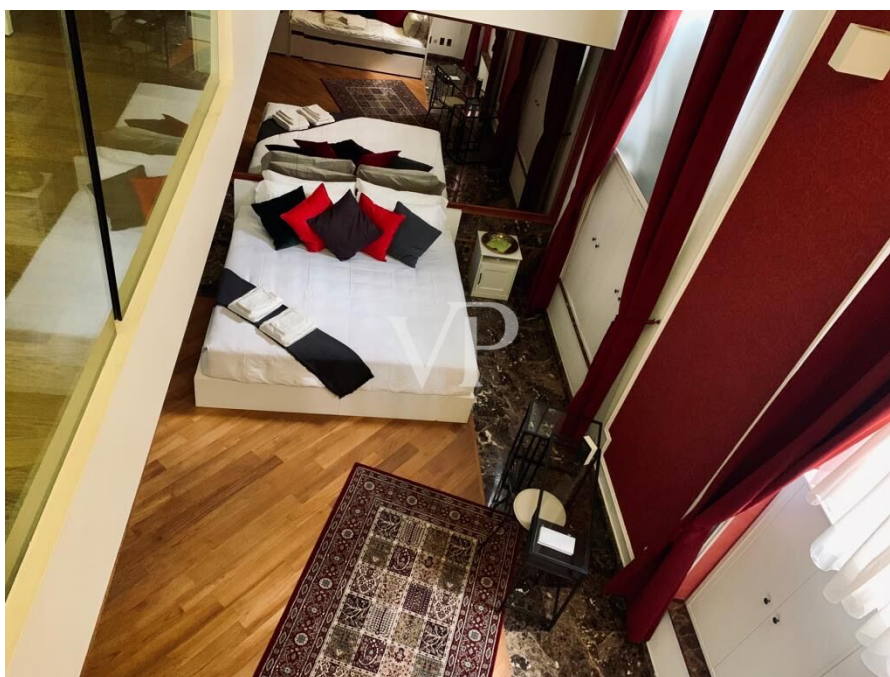
VP azonosító: IT252942649 - 20122 Milano

Az ingatlan



VP azonosító: IT252942649 - 20122 Milano

Az ingatlan



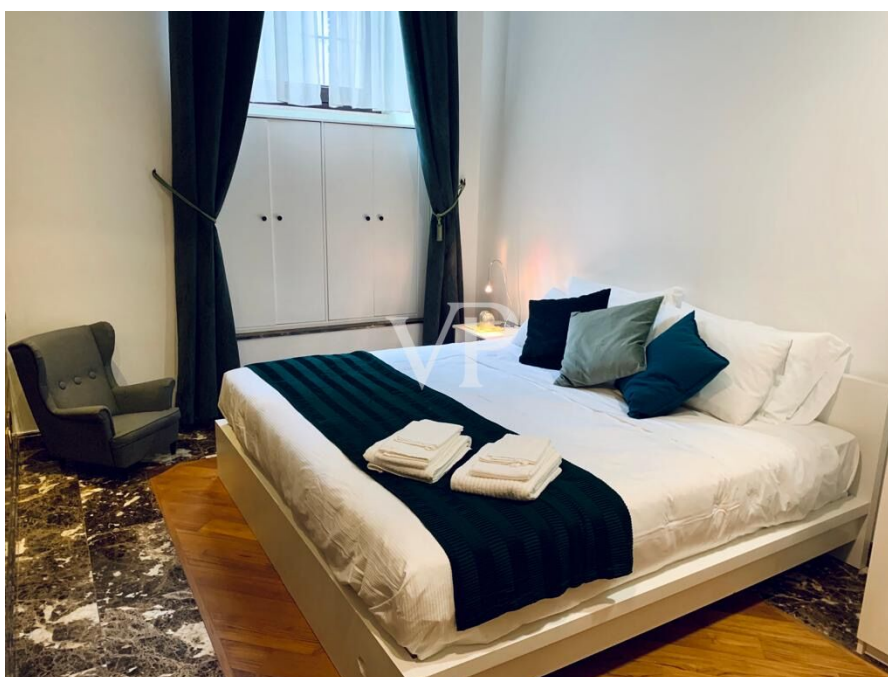
VP azonosító: IT252942649 - 20122 Milano

Az ingatlan



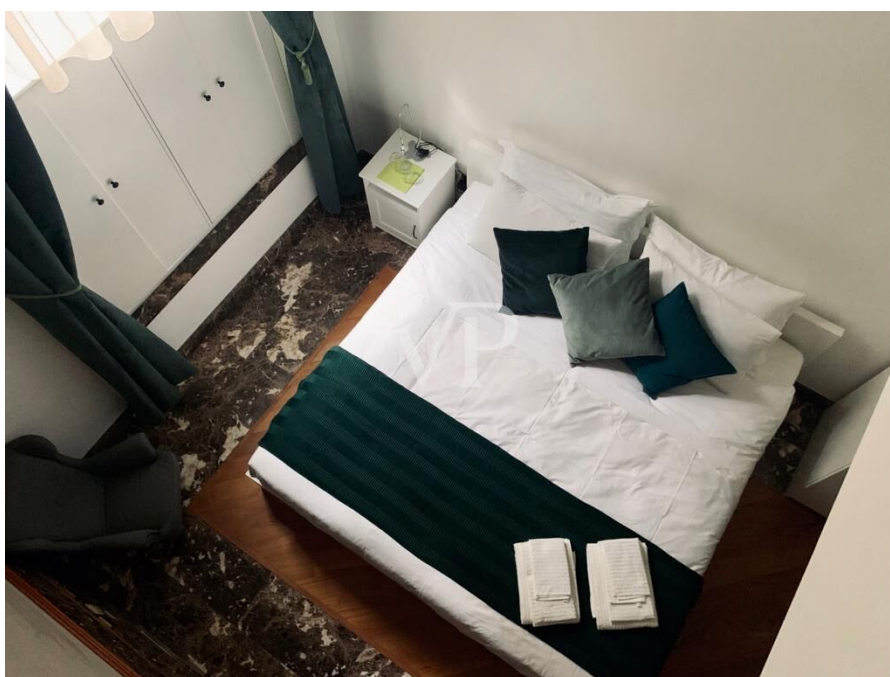
VP azonosító: IT252942649 - 20122 Milano

Az ingatlan



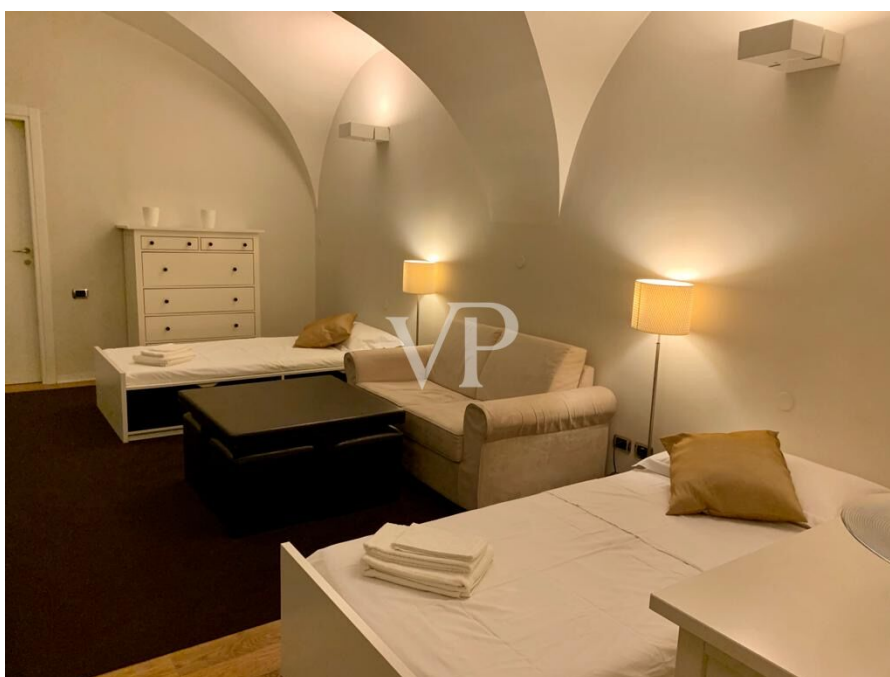
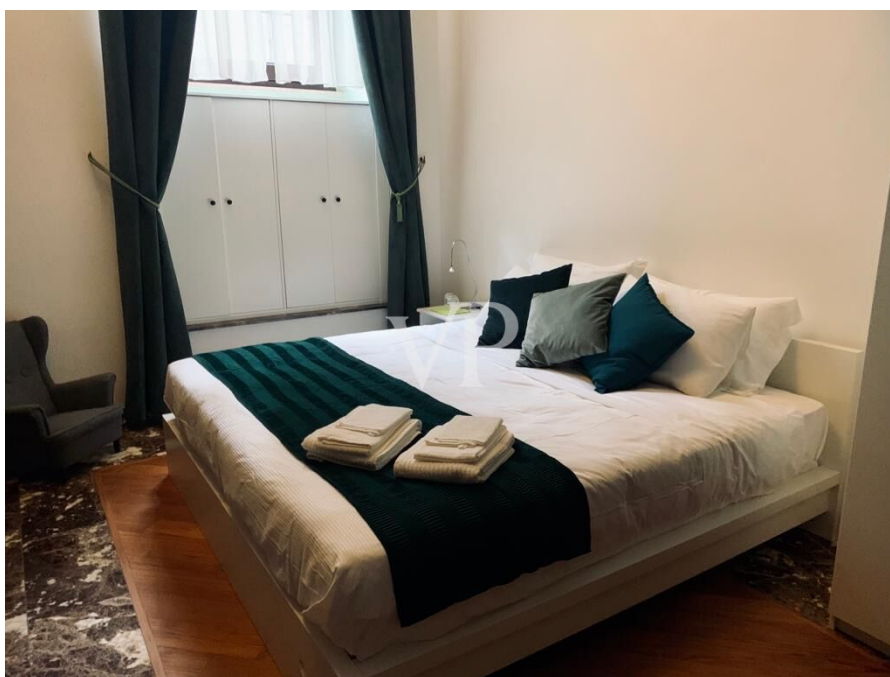
VP azonosító: IT252942649 - 20122 Milano

Az ingatlan



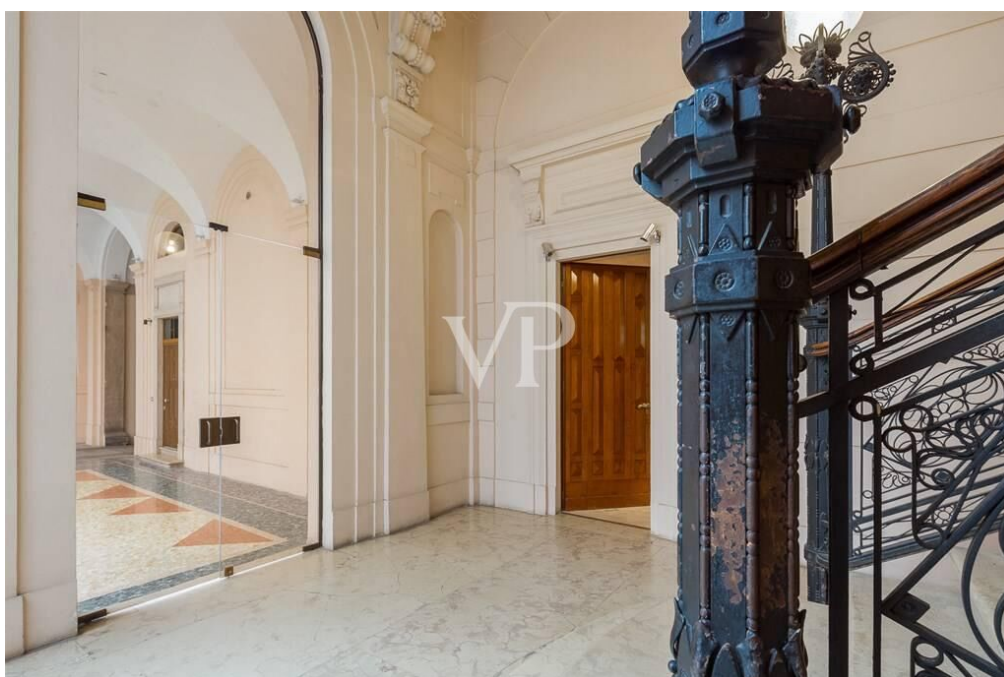
VP azonosító: IT252942649 - 20122 Milano

Az ingatlan



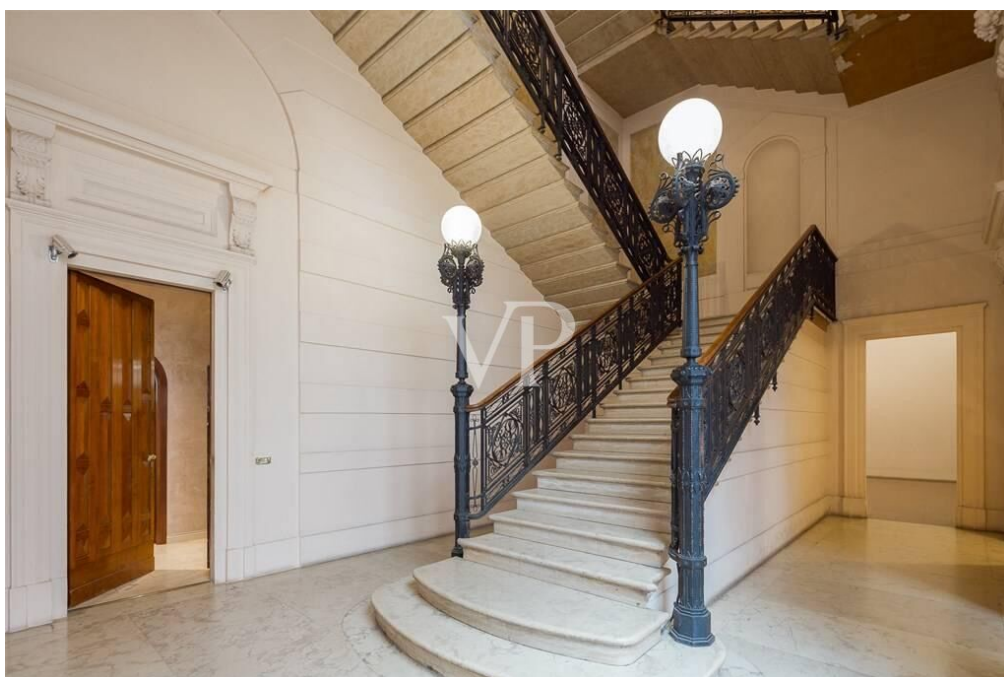
VP azonosító: IT252942649 - 20122 Milano

Az ingatlan



VP azonosító: IT252942649 - 20122 Milano

Az ingatlan



VP azonosító: IT252942649 - 20122 Milano

Az első benyomás

Milánó szívében, mindössze pár lépésre a Dómtól és a város legelkelőbb utcáitól, egyedülálló rezidenciát kínálunk: egy 260 négyzetméteres, gyönyörűen felújított loftot, amely a város egyik legelbuvóbb történelmi épületében található. Egy tekintélyes, történelmi épületben található, látványos, monumentális márványlépcsővel és tökéletesen megőrzött eredeti részletekkel díszítve, ez a loft drámai jellegével és aprólékosan kidolgozott kidolgozásával tunik ki. A modern és kifinomult belsőépítészet harmonikusan kiegészíti Milánó történelmi építészetét, exkluzív légkört teremtve, ahol a design, a presztízs és a kényelem tökéletes harmóniában él együtt. Egy tekintélyes, bájos közös helyiségekkel, drámai, márványlépcsős bejárattal és korabeli részletekkel rendelkező történelmi épületben található ez a vizuálisan feltűnő loftlakás, amely a következőket tartalmazza: egy tágas, dupla nappali finom márvánnyal és lenyugózó mennyezettel, egy dizájn, nyitott területe konyha hangulatos félszigettel, valamint három elegánsan berendezett hálószoba, köztük egy kifinomult fő hálószoba. Három elegánsan kidolgozott fürdőszoba teszi teljessé az ingatlant. A felső hálórészben történelmi fehér boltozatos mennyezet és egy pihenősarok található. A világítás beépített, a burkolatok pedig minőségi anyagokból, egyedileg készültek.

VP azonosító: IT252942649 - 20122 Milano

Részletes felszereltség

Descrizione degli Interni

Zona Living

Un ampio soggiorno doppio si apre con marmi scuri, arredi contemporanei e finestrate alte che valorizzano la luminosità e l'impatto scenico dell'ambiente. L'atmosfera è sofisticata e al tempo stesso accogliente.

Cucina a Vista

La cucina, completamente attrezzata, è integrata nel living con una grande penisola di design, ideale per momenti conviviali e per ricevere ospiti con stile.

Zona Notte

La residenza ospita tre camere da letto, tra cui una master suite dotata di specchiera a tutta parete e guardaroba su misura.

Al livello superiore, la seconda zona notte presenta suggestive volte storiche e garantisce privacy e comfort assoluti.

Bagni

I tre bagni, caratterizzati da marmi e superfici continue, esprimono un'eleganza sobria e contemporanea, perfettamente coerente con l'intero progetto abitativo.

Il Palazzo

Un contesto di rara bellezza, definito da scala monumentale in marmo, lampade storiche, ferro battuto artistico e cornici originali. Un indirizzo iconico, che rappresenta al meglio l'eleganza senza tempo della Milano storica.

VP azonosító: IT252942649 - 20122 Milano

Minden a helyszínrol

Location:

posizione strategica, a pochi minuti dal Duomo, da Via Larga e dalle principali sedi istituzionali e professionali. Un indirizzo perfetto per chi desidera coniugare prestigio, privacy, design e storia in un'unica proprietà dal carattere assolutamente distintivo. Si colloca nelle vicinanze del centro città, tra Duomo, Via Larga e le vie storiche milanesi,, lo scenario che lo circonda rappresenta uno dei punti di forza più significativi. La zona , nel cuore del centro storico di Milano, unisce storia, comodità, servizi e prestigio.

Sei a pochi minuti a piedi dal Duomo di Milano e dalla Galleria Vittorio Emanuele II, con i suoi negozi di lusso, caffè storici e un'atmosfera elegante che fonde tradizione e modernità.

L'area offre un ricco mix di musei, teatri, monumenti, boutique, ristoranti e servizi: in pochi passi si trova tutto ciò che rende Milano un capitale europea efficiente e vivace.

Il centro storico di Milano è considerato uno dei quartieri più esclusivi e ambiti, soprattutto per chi cerca un'abitazione di rappresentanza, ben collegata e immersa nella storia e nel contesto urbano prestigioso.

Con i suoi palazzi d'epoca, cortili, scalinate e facciate storiche, mantiene una forte identità architettonica: vivere in un edificio storico in questa zona significa far parte di una tradizione urbana che unisce eleganza, memoria e valore estetico.

In altre parole: la zona non è un semplice "indirizzo centrale", ma un contesto con radici, atmosfera e identità; per chi cerca un'abitazione di rappresentanza nel centro storico e non guarda solo gli interni, ma anche l'"anima" del contesto.

Shopping di alto livello, boutiques di moda, arte e design grazie all'immediata vicinanza al centro e alle principali vie dello shopping.

Offerta culturale ampia: musei, teatri, eventi, scorci storici e possibilità di "vivere la città a piedi", con un'esperienza urbana ricca e varia.

Un network di servizi adatto a una clientela internazionale e dinamica: ottimi collegamenti, comodità di accesso, ma anche un ambiente urbano elegante perfetto per chi cerca "prestigio più praticità".

VP azonosító: IT252942649 - 20122 Milano

További információ / adatok

Disponibile da subito

Contratto transitorio: 18 mesi

Soluzione ideale per clientela internazionale, manager, ambasciate, professionisti e aziende che ricercano un'abitazione di alta rappresentanza.

VP azonosító: IT252942649 - 20122 Milano

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com