

Firenze

Csodálatos apartman a tekintélyes Piazza dei Mozzi San Niccolò-ban

VP azonosító: IT254152543



VÉTELÁR: 850.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 100 m² • SZOBÁK: 5



- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az elso benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínrol
- Kapcsolattartó



Áttekintés

VP azonosító	IT254152543
Hasznos lakótér	ca. 100 m ²
Emelet	2
Szobák	5
Hálószobák	2
Fürdoszobák	2
Építés éve	1600

Vételár	850.000 EUR
Lakás	Emelet
Jutalék	Soggetto a commissione
Teljes terület	ca. 120 m ²



















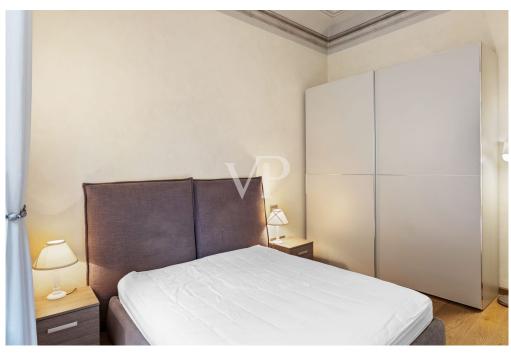






























Az elso benyomás

Csodálatos lakás Firenze szívében, a tekintélyes Piazza dei Mozzi téren, mindössze pár lépésre a Lungarno Torrigianitól. Ez a bájos ingatlan egy történelmi épület második emeletén található (lift nélkül), és nemrégiben luxus kivitelben lett felújítva. A lakás tágas és világos terekkel büszkélkedhet, optimális elrendezéssel, amely a következoket tartalmazza: - Elegáns eloszoba - Tágas nappali - Nagy étkezos konyha - Két hálószoba - Dolgozószoba (harmadik egyszemélyes hálószobaként is használható) - Két modern fürdoszoba - Tárolóhelyiség. Az ingatlan független futéssel és légkondicionálóval felszerelt, így minden évszakban maximális kényelmet garantál. Kihagyhatatlan lehetoség azok számára, akik Firenze egyik legexkluzívabb részén szeretnének élni, a muvészet és a történelem ölelésében.



Részletes felszereltség

- Posizione centrale e ricercata, a pochi passi da Lungarno Torrigiani
- Appartamento di 4 vani al secondo piano di un palazzo storico (senza ascensore)
- Recentemente ristrutturato con materiali di pregio ed eleganti finiture
- Pianta funzionale e spaziosa: soggiorno, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, studio,
- 2 bagni, ripostiglio
- Infissi con doppi vetri
- Riscaldamento autonomo e aria condizionata per il massimo comfort tutto l'anno
- Ambienti luminosi e tranquilli, nonostante la posizione centrale



Minden a helyszínrol

Situato nel cuore del quartiere storico di San Niccolò, questo appartamento gode di una posizione privilegiata all'interno di una delle zone più affascinanti e autentiche di Firenze. Piazza dei Mozzi si trova a pochi passi dal fiume Arno e ai piedi del famoso Giardino di Boboli e del Forte di Belvedere, offrendo un'atmosfera unica, tra arte, storia e tranquillità.

La zona è ben servita da negozi, caffè, ristoranti tipici e gallerie d'arte, ed è apprezzata sia dai residenti che dai visitatori per il suo carattere vivace ma residenziale.

- Centro storico (Ponte Vecchio, Uffizi, Duomo): raggiungibile a piedi in circa 10 minuti
- Supermercato più vicino: circa 300 metri (Supermercato Conad, via dei Renai)
- Fermate dei mezzi pubblici: meno di 5 minuti a piedi, collegamenti diretti verso tutte le zone della città
- Stazione ferroviaria di Santa Maria Novella: circa 15 minuti in auto o con i mezzi pubblici
- Ingresso autostrada A1 (uscita Firenze Sud): a circa 15-20 minuti in auto
- Aeroporto di Firenze Amerigo Vespucci: circa 25-30 minuti in auto

La posizione è ideale per chi desidera vivere immerso nella cultura e nella bellezza rinascimentale di Firenze, con la comodità di avere tutti i servizi essenziali nelle immediate vicinanze.



Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano Tel.: +39 02 6206 9360 E-Mail: milano@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelosségkizárásához

www.von-poll.com