

Rosignano Marittimo – Toscana

# Harmónia, fény és tenger: az otthon érzésének szépsége

VP azonosító: IT254152531



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

BÉRLETI DÍJ: 0 EUR • FÖLDTERÜLET: 4.000 m<sup>2</sup>

VP azonosító: IT254152531 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Részletes felszereltség
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT254152531 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

## Áttekintés

|              |             |
|--------------|-------------|
| VP azonosító | IT254152531 |
| Hálósobák    | 4           |

|               |                        |
|---------------|------------------------|
| Bérleti díj   | Érdeklődésre           |
| Ház           | Családi ház            |
| Jutalék       | soggetto a commissione |
| Felszereltség | Terasz                 |

VP azonosító: IT254152531 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

## Az ingatlan



VP azonosító: IT254152531 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

## Az ingatlan



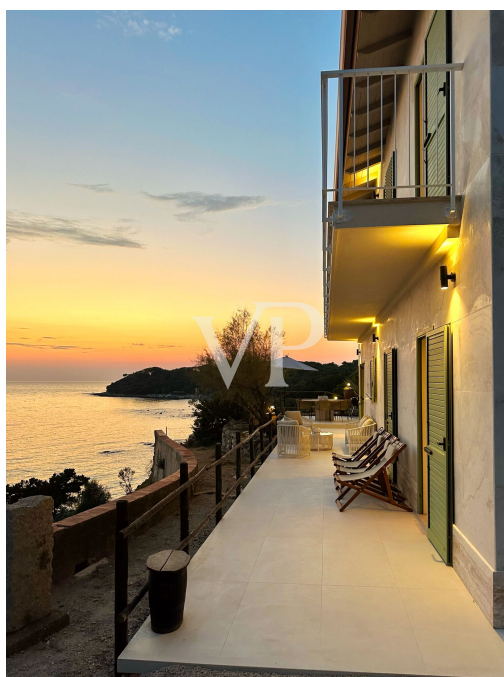
VP azonosító: IT254152531 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

## Az ingatlan



VP azonosító: IT254152531 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

## Az ingatlan



VP azonosító: IT254152531 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

## Az ingatlan



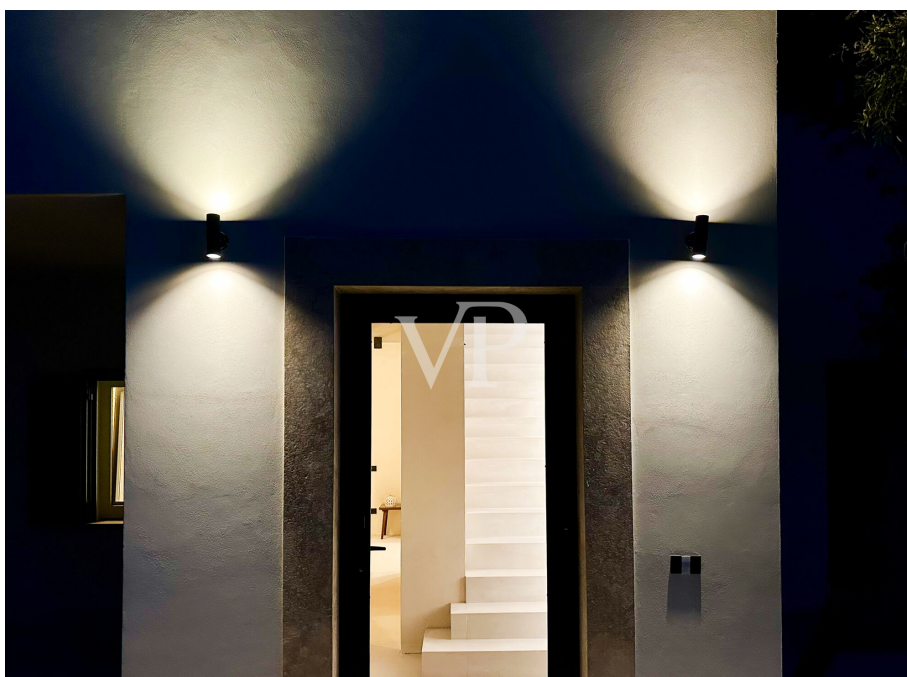
VP azonosító: IT254152531 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

## Az ingatlan



VP azonosító: IT254152531 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

## Az ingatlan



VP azonosító: IT254152531 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

## Az ingatlan



VP azonosító: IT254152531 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

## Az ingatlan



VP azonosító: IT254152531 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

## Az ingatlan



VP azonosító: IT254152531 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

## Az ingatlan



VP azonosító: IT254152531 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

## Az ingatlan



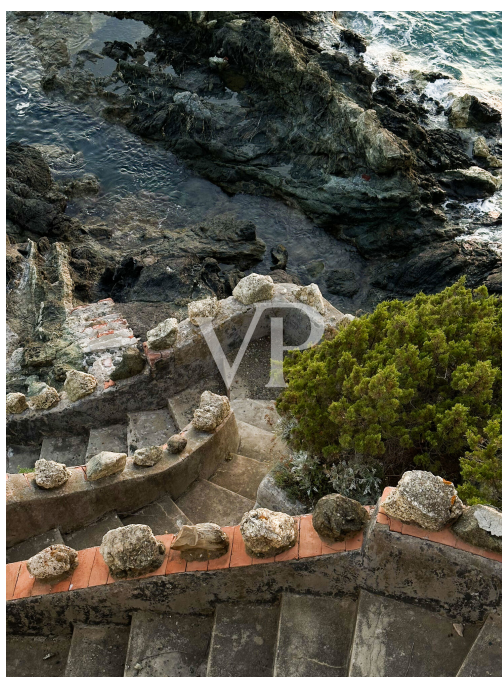
VP azonosító: IT254152531 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

## Az ingatlan



VP azonosító: IT254152531 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

## Az ingatlan



VP azonosító: IT254152531 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

## Az ingatlan



VP azonosító: IT254152531 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

## Az ingatlan



VP azonosító: IT254152531 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

## Az első benyomás

A Roc Villa egy exkluzív villa, amelyet nemrégiben újjítottak fel a fenntartható bioarchitektúra alapelvei szerint, és amelyet "lélegző otthonként" terveztek, hogy biztosítsák a jólétet, a kényelmet és a környezettel való harmóniát. Minden anyagot gondosan válogattak a minőség és a fenntarthatóság érdekében: természetes hárs falak, nemes fa, nyers lenvászon, travertin felületek és egy korszerű szellőző tető. A vízvezeték- és elektromos rendszereket teljesen felújították, akár csak a berendezési tárgyakat és a burkolatokat. Minden bútor egyedi készítésű, kifinomult tulum/mykonosi dizájnnal. A négy fő hálószobában vadonatúj ágyak és egyedi, háromrétegű memóriahabos matracok találhatók a tökéletes éjszakai alvás érdekében. Három hálószobához saját fürdőszoba tartozik, míg a negyedik fürdőszoba a nappalt szolgálja ki. A belső terek tágas, nyitott tere nappalikat kínálnak: travertin konyha büfével, világos nappali, beltéri étkezőasztal 8 fő részére és kültéri travertin asztal 10 fő részére. Van egy karaoke részleg is a szórakozáshoz és a társasági élethez. Kívül egy 4000 m<sup>2</sup>-es privát park panorámás teraszokkal és számos lélegzetelállító kilátással várja a vendégeket. A villa három privát kijáratral rendelkezik a tengerre: az egyik a homokos strandra, a másik a sziklára, a harmadik pedig egy természetes sziklás területre vezet. A helyszín maximális privát szférát és pihenést garantál, látványos kilátással mind a tengerparti teraszról, mind a dombtetőn lévő erkélyről. Minden sarkot úgy terveztek, hogy exkluzív menedéket nyújtson, elmerülve a természetben és a designban.

VP azonosító: IT254152531 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

## Részletes felszereltség

Affitto minimo: 3 notti.

Tariffe per notte:

- Bassa stagione: 845 € (21 ottobre – 28 febbraio)
- Media stagione: 1.400 € (1 marzo – 12 maggio; 23 dicembre – 6 gennaio)
- Alta stagione: 2.000 € (12 maggio – 21 ottobre)

VP azonosító: IT254152531 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1, 20122 Milano

Tel.: +39 02 6206 9360

E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)