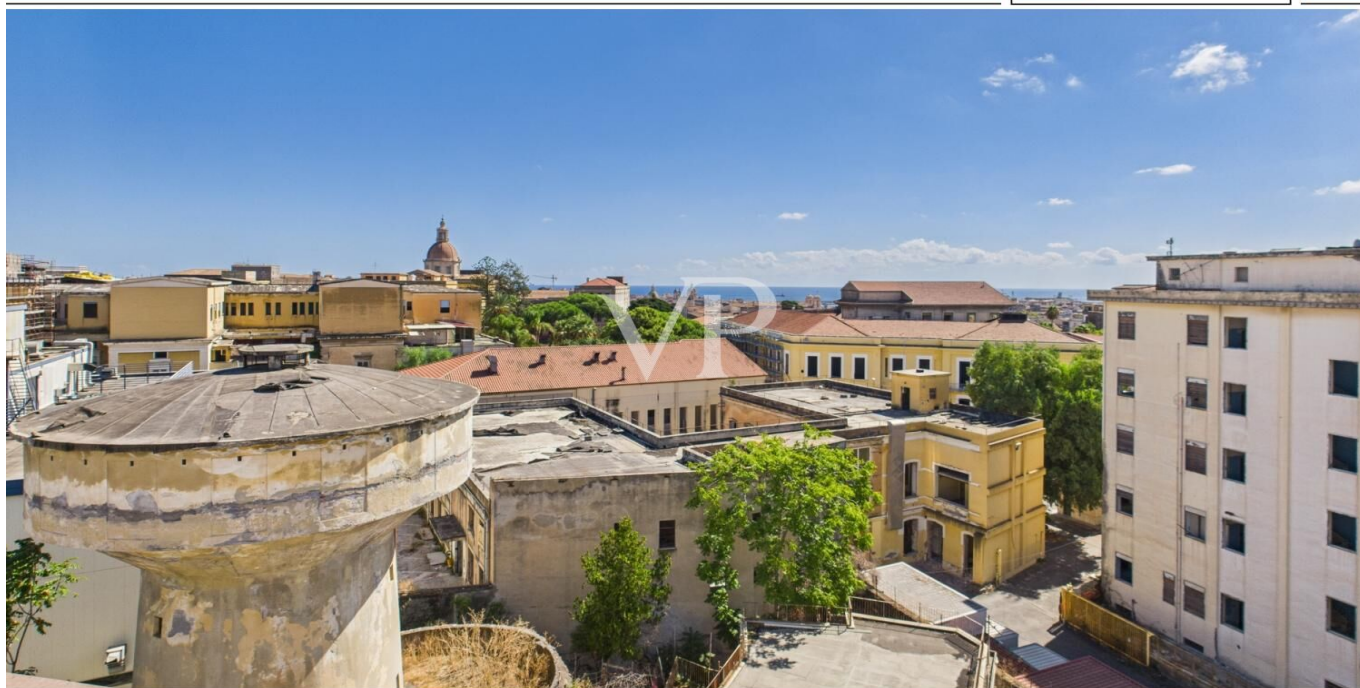


Catania – Sizilien

# Ganzes Gebäude in strategischer Lage für Renovierung

VP azonosító: IT252942255



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

VÉTELÁR: 650.000 EUR

VP azonosító: IT252942255 - 95100 Catania – Sizilien

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Alaprajzok
- Az első benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínről
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT252942255 - 95100 Catania – Sizilien

## Áttekintés

|              |             |                |                          |
|--------------|-------------|----------------|--------------------------|
| VP azonosító | IT252942255 | Vételár        | 650.000 EUR              |
|              |             | Jutalék        | Provisionspflichtig      |
|              |             | Teljes terület | ca. 1.400 m <sup>2</sup> |

VP azonosító: IT252942255 - 95100 Catania – Sizilien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT252942255 - 95100 Catania – Sizilien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT252942255 - 95100 Catania – Sizilien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT252942255 - 95100 Catania – Sizilien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT252942255 - 95100 Catania – Sizilien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT252942255 - 95100 Catania – Sizilien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT252942255 - 95100 Catania – Sizilien

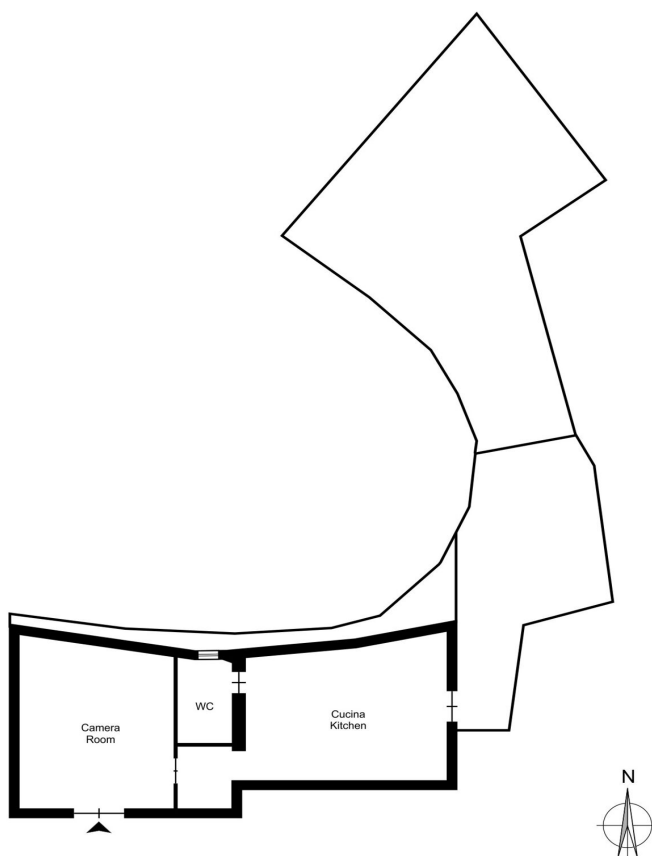
## Az ingatlan

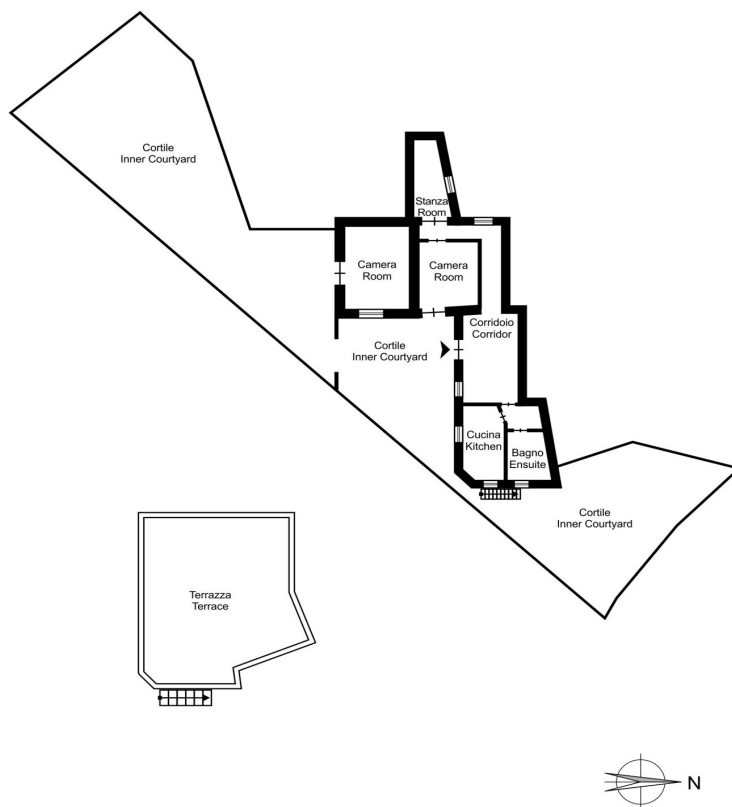


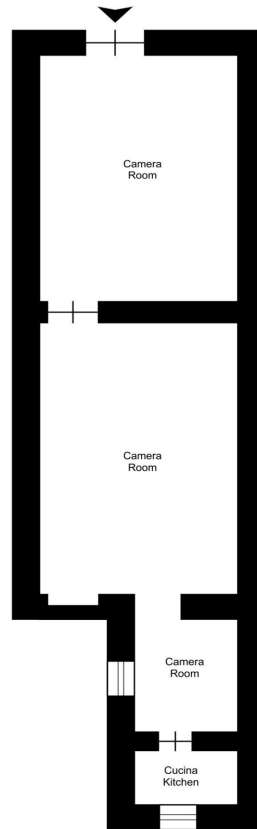
VP azonosító: IT252942255 - 95100 Catania – Sizilien

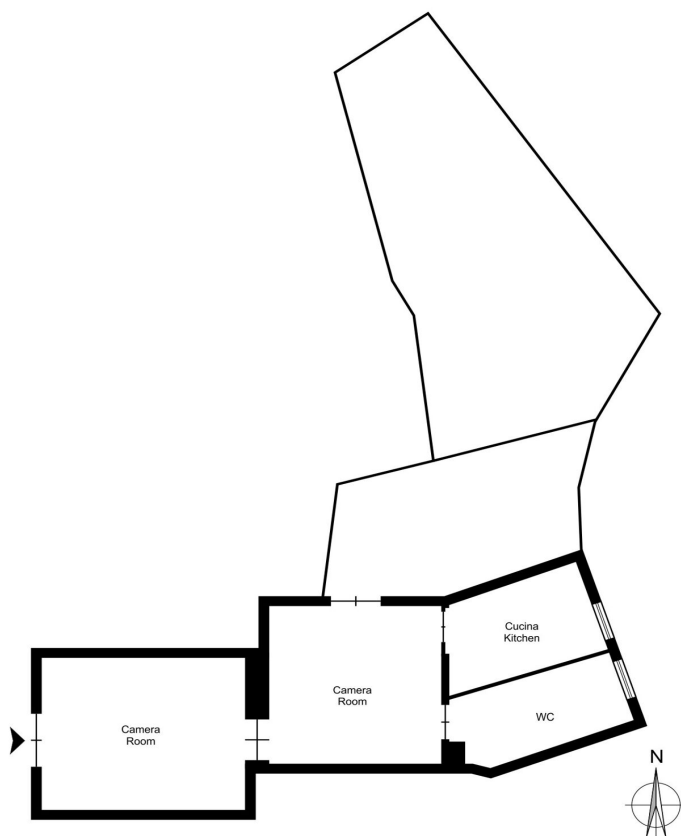
## Alaprajzok

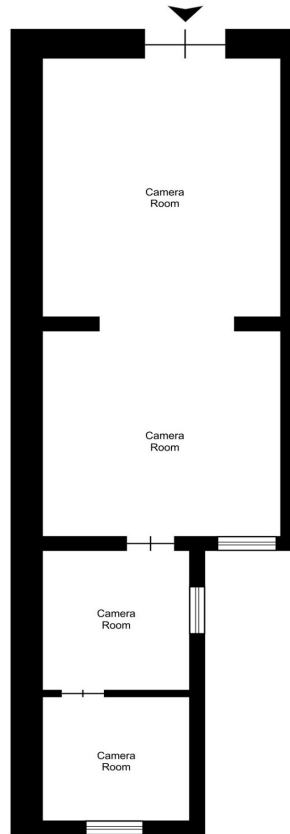


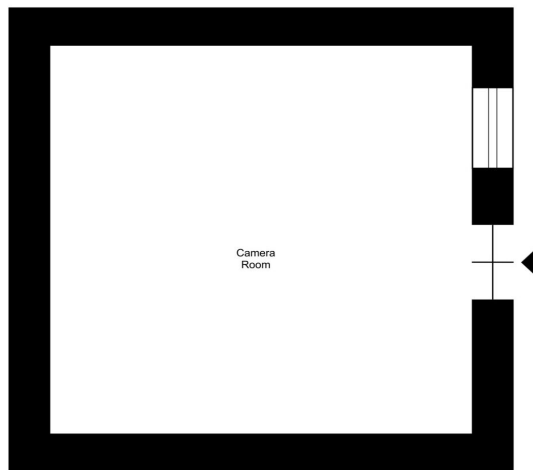


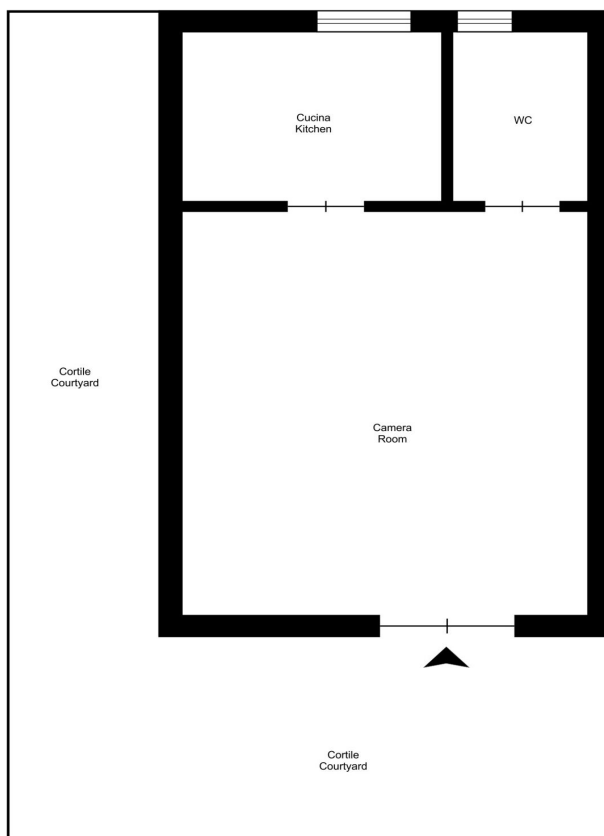


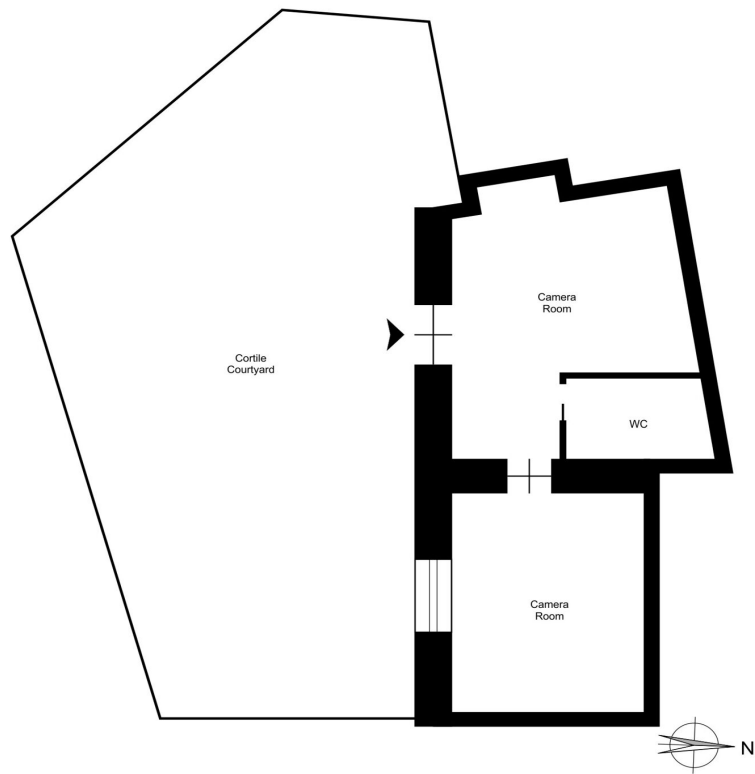


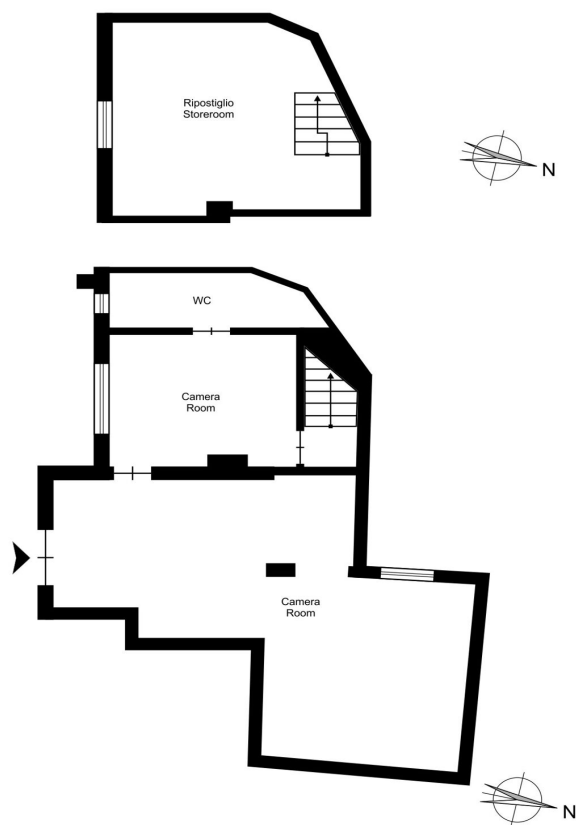


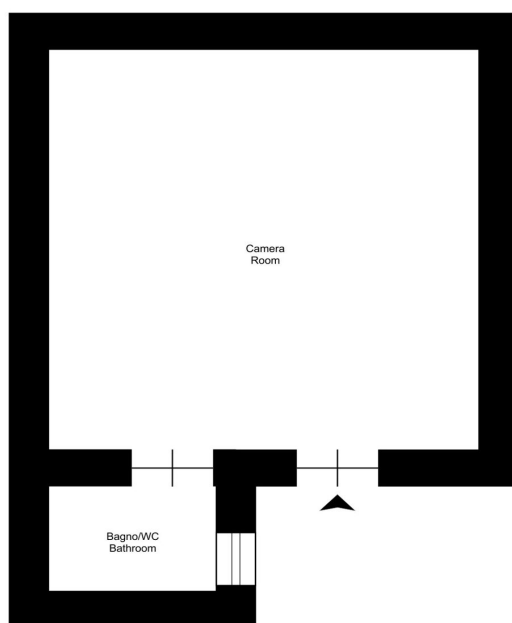












Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: IT252942255 - 95100 Catania – Sizilien

## Az elso benyomás

GANZES ZU RENOVIERENDES GEBÄUDE - 1.400 SQM - VIA PLEBISCITO, CATANIA, zentrale und strategische Lage, im historischen Herzen von Catania, in der Via Plebiscito, neben dem ehemaligen Krankenhaus Vittorio Emanuele, bieten wir ein ganzes Gebäude zum Verkauf an, das komplett renoviert werden soll, ideal für Bauunternehmen und Immobilieninvestoren.

Die Gesamtfläche von ca. 1.400 qm besteht aus 5 oberirdischen Etagen und einem privaten Garten.

Das komplett zu sanierende Objekt ist ideal für Wohnprojekte (Wohnungen, Häuser), Unterkünfte (B&B, Residenz, Hostel), Büros, Coworking Spaces oder Praxen

Gebiet mit ausgezeichnetem Entwicklungs- und Sanierungspotenzial, in der Nähe aller wichtigen Dienstleistungen und des historischen Zentrums.

VP azonosító: IT252942255 - 95100 Catania – Sizilien

## Részletes felszereltség

Hauptmerkmale:

- Gesamtfläche: ca. 1.400 qm
- Zusammensetzung: 5 oberirdische Stockwerke + mehrere unterirdische Gebäude
- Vorhandensein eines privaten Gartens

**VP azonosító: IT252942255 - 95100 Catania – Sizilien**

## Minden a helyszínról

Via Plebiscito - Catania

Gebiet mit ausgezeichnetem Entwicklungs- und Aufwertungspotenzial, in der Nähe aller wichtigen Dienstleistungen und des historischen Zentrums.

VP azonosító: IT252942255 - 95100 Catania – Sizilien

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1, 20122 Milano  
Tel.: +39 02 6206 9360  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)